ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 22/3

г. Уштобк «12» августа 2023 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Азамат құрылыс», БИН 050340002411, в лице директора **Аменова Тимура Ермаковича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «DREAM CAPITAL»**, БИН 120240006007, в лице директора **Гайбулаева Марата Базарбаевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор (далее – **Договор**) о нижеследующем:

---

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Генеральный подрядчик поручает, а Субподрядчик принимает на себя обязательство выполнить часть строительно-монтажных работ по объекту:
«Обустройство улицы Абая в селе Бакбакты Балхашского района Алматинской области», выполняемых в рамках Договора о государственных закупках № 11 от 21.02.2023 г., заключенного между Генеральным подрядчиком и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района».
Объем и виды работ указываются в **Приложении № 1 (дефектная ведомость/спецификация)**.

1.2. Работы выполняются силами и средствами Субподрядчика, если иное не предусмотрено Приложением № 1.

---

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет **7 500 000 (семь миллионов пятьсот тысяч) тенге**, включая НДС.
2.2. Оплата производится Генеральным подрядчиком после фактического выполнения и подписания Сторонами **Акта выполненных работ (форма КС-2)** и **Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3)**, в течение **30 (тридцати)** календарных дней.
2.3. Авансовый платеж не предусмотрен (если Сторонами не согласовано иное).
2.4. Расчеты производятся в тенге путем перечисления на расчетный счет Субподрядчика.

---

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Начало работ — **август 2023 года**.
Окончание работ — **сентябрь 2023 года**.
3.2. График выполнения работ оформляется Приложением № 2 и является неотъемлемой частью Договора.

---

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Субподрядчик обязан:

- выполнять работы в соответствии с проектно-сметной документацией, технической спецификацией, нормами СНиП, СТ РК;
- соблюдать требования по охране труда, технике безопасности, экологии;
- обеспечивать качество и устранять за свой счет выявленные дефекты в течение гарантийного срока (2 года);
- предоставлять исполнительную документацию и отчеты Генеральному подрядчику.

Генеральный подрядчик обязан:

- передать фронт работ, проектную и техническую документацию;
- осуществлять контроль и координацию хода работ;
- своевременно принимать и оплачивать надлежащим образом выполненные работы.

---

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение сроков выполнения работ Субподрядчик уплачивает пеню в размере **0,1 %** от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки, но не более **10 %** от стоимости Договора.
5.2. За просрочку оплаты Генеральный подрядчик уплачивает пеню в размере **0,1 %** от суммы задолженности за каждый день просрочки.
5.3. Уплата пени не освобождает стороны от исполнения обязательств по Договору.

---

6. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. Приемка выполненных работ производится комиссией Генерального подрядчика с оформлением актов **КС-2** и **КС-3**.
6.2. После подписания акта приемки Субподрядчик выставляет электронный счет-фактуру.

---

7. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

7.1. Субподрядчик гарантирует соответствие выполненных работ проекту, смете и стандартам качества.
7.2. Гарантийный срок эксплуатации — **2 (два) года** с момента ввода объекта в эксплуатацию.

---

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств при наступлении форс-мажорных обстоятельств, подтвержденных компетентными органами.

---

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения обязательств.

---

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Изменения и дополнения оформляются в письменной форме и подписываются обеими сторонами.
10.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

---

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Генеральный подрядчик:
ТОО «Азамат құрылыс»
Адрес: область Жетісу, Каратальский район, г. Уштобе, ул. Б. Момышулы, 306
БИН 050340002411
ИИК KZ1296516F0009229742
Банк АО «ForteBank»
БИК IRTYKZKA
Тел.: Отдел госзакупок +7 747 500 01 01, Бухгалтерия +7 771 345 11 82

Руководитель: **Аменов Тимур Ермакович**_____**м.п.**

Субподрядчик:
ТОО «DREAM CAPITAL»
Юр. адрес: Казахстан, Туркестанская обл., г. Шымкент, ул. Еримбетова, д. 304Г
БИН 120240006007
Банк: Филиал АО «ForteBank» в г. Шымкент
БИК: IRTYKZKA
ИИК: KZ3896516F0011144054
Тел.: офис +7 (702) 639-71-99

Директор: **Гайбулаев Марат Базарбаевич**_____**м.п.**