Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"21" декабрь 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс»*
Индекс 040000, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская №143
наименование организации, юридический адрес

в лице : *Генеральный директор - Кереев К.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
«Капитальный ремонт здания детского сада части здания СШ им.Т.Кабылова в с.Асысага, Енбекшиказахского района, Алматинской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:
Руководитель ГУ "Отдел образования Енбекшиказахского района"Аманова Б.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *нет*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО "Ас Сапа Курылыс"
номер проекта: *№122-04.03.15*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) :
ГУ "Отдел образования Енбекшиказахского района"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или очереди
Общая площадь	*м2*	*7125,39*		*7125,39*	
Полезная площадь	*м2*	*727,16*		*727,16*	
Число этажей	*этаж*	*1-2*		*1-2*	
Общий строительный объем	*м3*	*1467,4*		*1467,4*	
Площадь застройки	*м2*	*1034,42*		*1034,42*	

Здание детского садика имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	м2	7125,39	7125,39
Число этажей	эт.	1-2	1-2
Общий строительный объем	м3	1467,4	1467,4
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание детского сада имеет размеры в осях:54,0 х12,0 м.Высота потолков 3,0м за отметку 0,000 принята отметка пола,что соответствует абсолютной отметке по ген.плану.Наружные стены (толщиной 510мм), внутренние стены (250 мм) из перегородки (120мм) из обыкновенного кирпича.Кровля из асбесто-цементных листов по деревянному несущему каркасу. На первом этаже расположены коридор, туалеты,спальни, буфетные, групповые, редевальные, медицинские комнаты, лестничные площадки, процедурная, медицинский пункт, стиральная, гладильная, кладовые для чистого и грязного белья, кладовая сухих продуктов, место для холодильной камеры, заготовочный цех, горячий цех, тамбуры, комната женской гигиены, моечная, кладовая, зал для муз-ых и гимн-их занятий. На втором этаже расположены спальная зона, туалеты, буфетные,

групповые, раздевалки, подсобные помещения, коридор, лестничная площадка.Конструктивная схема здания - здание с несущими кирпичными стенами, комплексной конструкции. Наружная отделка стен и цоколя – декоративная штукатурка. Внутренние стены и перегородки - кирпичные. Отделка внутренних стен – водоэмульсионная окраска и побелка, глазурованная плитка. Потолки – водоэмульсионная окраска и побелка. Полы – керамическая плитка, керамогранит,линолеум, цементная стяжка. Окна - ПХВ. Двери – металлические, деревянные. Кровля и козырьки - металлочерепица.Капитальный ремонт здание детского сада,6-ть теневых навесов, 6 групповых площадок для детей от 3-х до 7-ми лет, общая физкультурная площадка, площадка для сушки белья, резервуар для хранения жидкого топлива, надворный туалет на 2 очка, площадка для мусоросборников, ограждение металлическое ,Покрытие проездов,площадок асфальтобетонное и плиточное.Перед входными группами, со стороны игровых площадок, предусмотренно плиточное покрытие. На территорию участка детского сада организованно три въезда.Свободная от застройки,проездов и площадок территория озеленяется.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8 Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *сентябрь-2019 год*
месяц, год
окончание работ: *декабрь 2019 год*
месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5*
фактически, месяц: *4*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена - в составе проектно-сметной документаций отсутствовали наружные инженерные сети;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Руководитель ГКП "ЕсикСу жилищно-коммунального хозяства" Бердалиев М.С.

наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

Руководитель "Енбекшиказахское районное управление контроля качества и безопасности товаров и услуг" Азербаев М.А.

не требуется

наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Руководитель ГУ "Отдел занятости социальных программ" Айсина К.О.

наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Капитальный ремонт здания детского сада части здания СШ им.Т.Кабылова в с.Асысага, Енбекшиказахского района, Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»
Генеральный директор - Кереев К.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"21" декабря 2019г.

Технический надзор:
ТОО "Музтау" *Директор -Кошенова Г.М.*
адрес: *РК, г.Алматы, Алатауский район, ул.Полежаева 16*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице:
Эксперт Канаев Е.Н.
KZ18VJE00032853 ,KZ29VJE00032849 ,KZ72VJE00032851. 29.11.2017г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующий на основании:
Договора *№294 от03.06.2019г.* Приказа *№35 п/п от 10.09.2019г.*
№ договора и дата

по объекту:
«Капитальный ремонт здания детского сада части здания СШ им.Т.Кабылова в с.Асысага, Енбекшиказахского района, Алматинской области»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является:
Руководитель ГУ "Отдел образования Енбекшиказахского района"Аманова Б.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) :
ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс», МКЛ №17004018 от 06.03.2017
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: *Генеральный директор - Кереев К.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: *нет*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: *нет*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *сентябрь-2019 год*
месяц, год

окончание работ: *декабрь 2019 год*
месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5
фактически, месяц: 4
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего тенге - 168 329 490,00
в том числе строительно-монтажных работ тенге - 137 452 580,00
инженерного оборудования, инструмента и инвентаря тенге - 12 841 610,00

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего тенге - 145 996 200,00
в том числе строительно-монтажных работ тенге - 133 154 590,00
инженерного оборудования, инструмента и инвентаря тенге - 12 841 610,00

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) :
ТОО "Ас Сапа Курылыс" №122-04.03.15 с изменениями согласно протокола тех.совещания №1 от 10.10.19г. №2 от 15.10.19г.

наименование проектной организации

Номер проекта утвержденного(й) №122-04.03.15
ГУ "Отдел образования Енбекшиказахского района"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Директор ТОО "Музтау" Кошенова Г.М.
наименование организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
Канаев Е.Н.
KZ18VJE00032853 ,KZ29VJE00032849 ,KZ72VJE00032851.
29.11.2017г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии)
эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

" 21 " декабрь 20192.

Авторский надзор: Алмабек А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующий на основании:
Договора *№576 от18.09.2019г.* Приказа *№11 от 11.09.2019г.*

№ договора и дата

"Ведение непрерывного авторского надзора при проведении работ по объекту:
«Капитальный ремонт здания детского сада части здания СШ им.Т.Кабылова в с.Асысага, Енбекшиказахского района, Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является:
Руководитель ГУ "Отдел образования Енбекшиказахского района"Аманова Б.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс», МКЛ №17004018 от 06.03.2017

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: *Генеральный директор - Кереев К.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: *нет*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице : *нет*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *сентябрь-2019 год*

месяц, год

окончание работ: *декабрь 2019 год*

месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5*
фактически, месяц: *4*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором, в процессе строительства устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом, без изменения сметной стоимости проектно-сметной документации:

ТОО "Ас Сапа Курылыс" *№122-04.03.15 с изменениями согласно протокола тех.совещания №1 от 10.10.19г. №2 от 15.10.19г.*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой):

ГУ "Отдел образования Енбекшиказахского района"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО "Ас Сапа Курылыс" директор Мухаметжан С.А.

наименование организации,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Алмабек А.О.

KZ32VJE00034056

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов),

№ аттестатов, подпись, дата

подпись, дата М.П.