«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ҚЫЗЫЛОРДА Қ.Ә., ҚЫЗЫЛОРДА Қ.,
Бейбарыс Сұлтан көшесі, № 1 үй

КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА, улица
Бейбарыс Султан, дом № 1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ93REA00451506 14.02.2025

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Г.П.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного введения "Национальный центр экспертизы" Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Кызылординской области, 120008, город Кызылорда, город Кызылорда, Хасан Бектурганова, 10А, 8 (7242) 23-81-73

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий По рабочему проекту "Капитальный ремонт здания Шиелийского районного отделения" филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" КСЭК МЗ РК по Кызылординской области

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ШИЕЛИЙСКИЙ РАЙОН, ШИЕЛИЙСКИЙ С.О., П.ШИЕЛИ Жургенова 5

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 14.02.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 14.05.2025 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат Шиелийского района

от 26.11.2010 года № 1082.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Шиелийский филиал РГКП "Центр по недвижимости по Кызылординской области"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 16.02.2011 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Акимат Шиелийского района

(наименование местного исполнительного органа)

от 2010-11-26 года № 1082.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "ASK PROJECT 1" 20001669 29.01.2020 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 24.08.2023 года № 89, **выданного** КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Филиал РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" КСЭК МЗ РК по Кызылординской области 397-ө 27.11.2024

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 15.11.2024, Частная, Диханбаев Айдарбек Батырбекович;Панаги Рамиз Олегович;Диханбаев Жаксыбек Батырбекович;Усенбаев Ермек Бекенбайулы, +77056445938;+77056445938; 87056445938;87056445938, KZ06VJE00065758;KZ67VJE00033232;KZ70VJE00073530;KZ55VJE00069532, Конструктивная часть;Инженерные сети и системы;Сметная часть;Инженерные сети и системы, ТОО "Каз Холдинг Триумф";ТОО "Каз Холдинг Триумф";ТОО "Каз Холдинг Триумф";ТОО "Каз Холдинг Триумф"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "ҚАСИЕТ LTD", , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г. КЫЗЫЛОРДА, Мустафа Шокая, 256, 87242214392, 15014978, 12.08.2015 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 04.02.2025 года № 25 с/с.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 53-ө от 13.01.2025 года назначен (в случае назначения) Айтмаганбетова Галия Адилхановна, Начальник отдела административнохозяйственной части,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кызылординский университет имени Коркыт Ата, 1999, Эколог

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 3 от 05.02.2025 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Турмаханов Кыпшакбай , Производитель работ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Кызылординский политехникум, 1978 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 40 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ASK PROJECT 1", 20001669, 29.01.2020 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКТОБЕ Г.А., Г.АКТОБЕ, РАЙОН АЛМАТЫ , Жазгы , 7 , 87015201075

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Кайрашева Наталья Александровна , Главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 01.07.2024 года № 2-ОД;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "СтандартСтройСер вис LTD";ТОО "СтандартСтройСервис LTD";ТОО "СтандартСтройСервис LTD" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА; РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА; РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА , АЛТЫБАЙ САГЫМБАЕВ;АЛТЫБАЙ САГЫМБАЕВ;АЛТЫБАЙ САГЫМБАЕВ , 70;70;70 , ;; , 87753458717; 87753458717;87753458717

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Стамшаев Кадрия;Стамшаев Кадрия;Стамшаев Кадрия KZ20VJE00027288;KZ74VJE00027286;KZ58VJE00027283 от 26.04.2012 0:00:00;26.04.2022 0:00:00;26.04.2012 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 28.01.2025 0:00:00;28.01.2025 0:00:00;28.01.2025 0:00:00 № 24 с/с;24 с/с;24 с/с,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

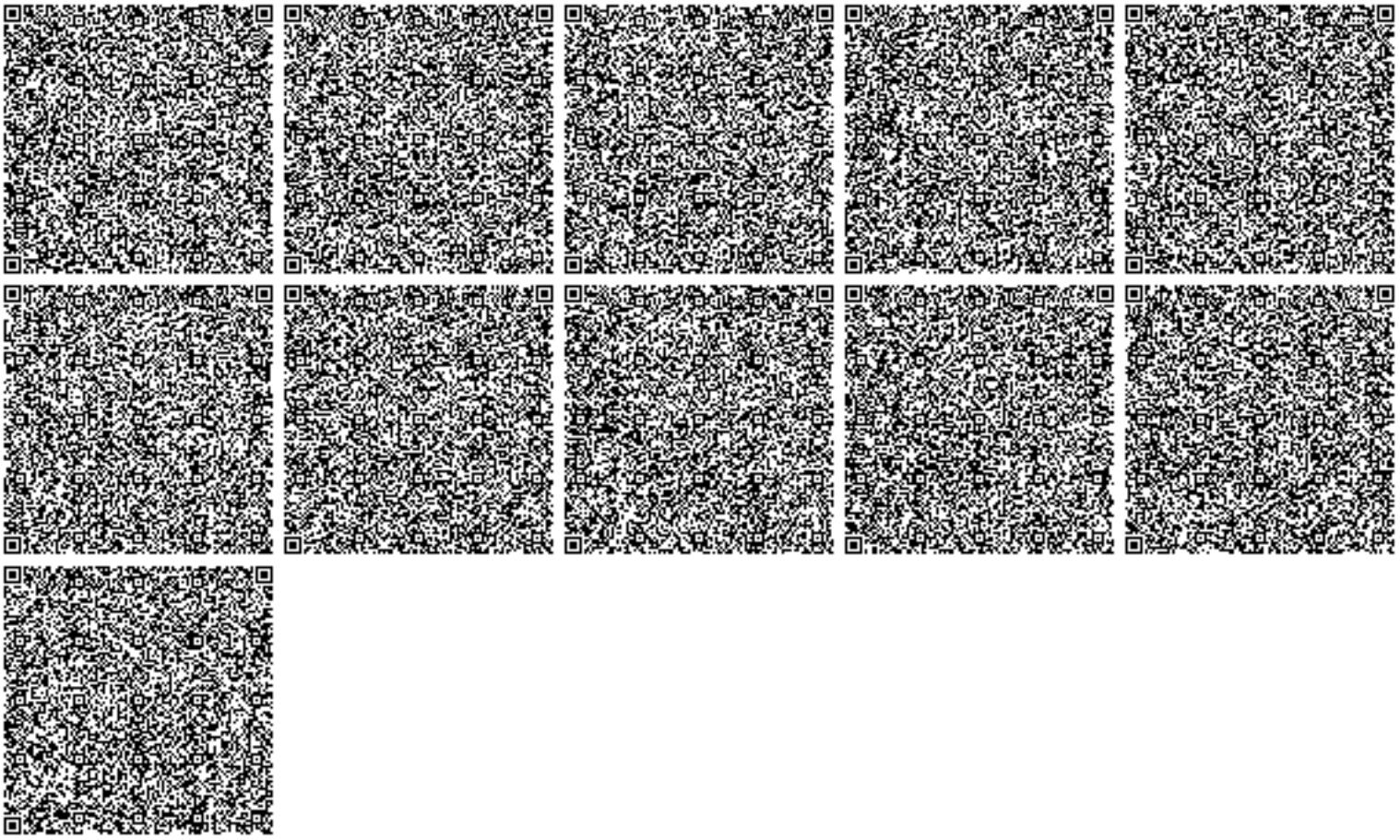
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.