Разработчик:
ТОО "ES-ПРОЕКТ"
Лицензия ГСЛ № 000257-1

«Реконструкция районной фекальной насосной станции в городе Аксу Павлодарской области»

ТОМ 1
Паспорт Проекта

2024г.

ТОО ES ПРОЕКТ

Разработчик:
ТОО "ES-ПРОЕКТ"
Лицензия ГСЛ № 000257-1

«Реконструкция районной фекальной насосной станции в городе Аксу Павлодарской области»

ТОМ 1
Паспорт Проекта

Директор Кабдышева Б.Н.

2024г.

Взам. инв.N	
Подпись и дата	
Инв.N подл	

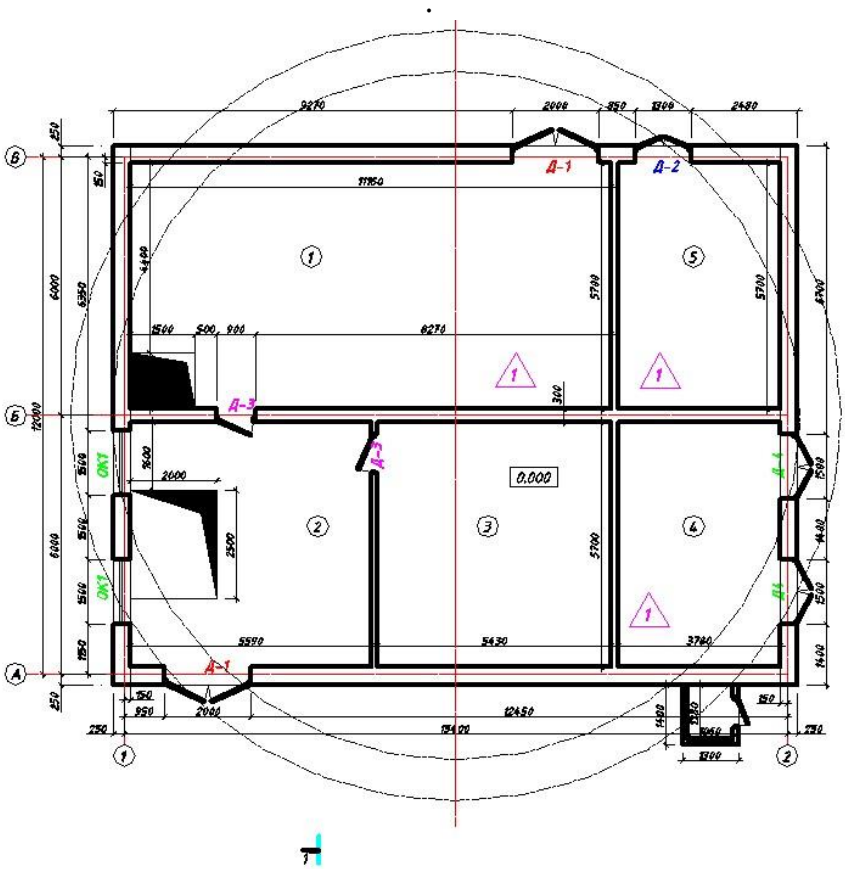
Паспорт проекта (рабочего проекта) на строительство общественных зданий

Форма Ф-3

Заказчик: ГУ «Отдел строительства города Аксу» **Разработчик (Генпроектировщик):** ТОО «ES-ПРОЕКТ» **Источник финансирования:** Государственные инвестиции **Место расположения:** Город Аксу Павлодарской области.	**Наименование проекта (рабочего проекта):** «Реконструкция районной фекальной насосной станции в городе Аксу Павлодарской области»	**Исходные данные, в том числе:** Договор на проектирование; Задание на проектирование

Эскизные графические материалы здания

План 1этажа.



Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Взаи и.ин.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

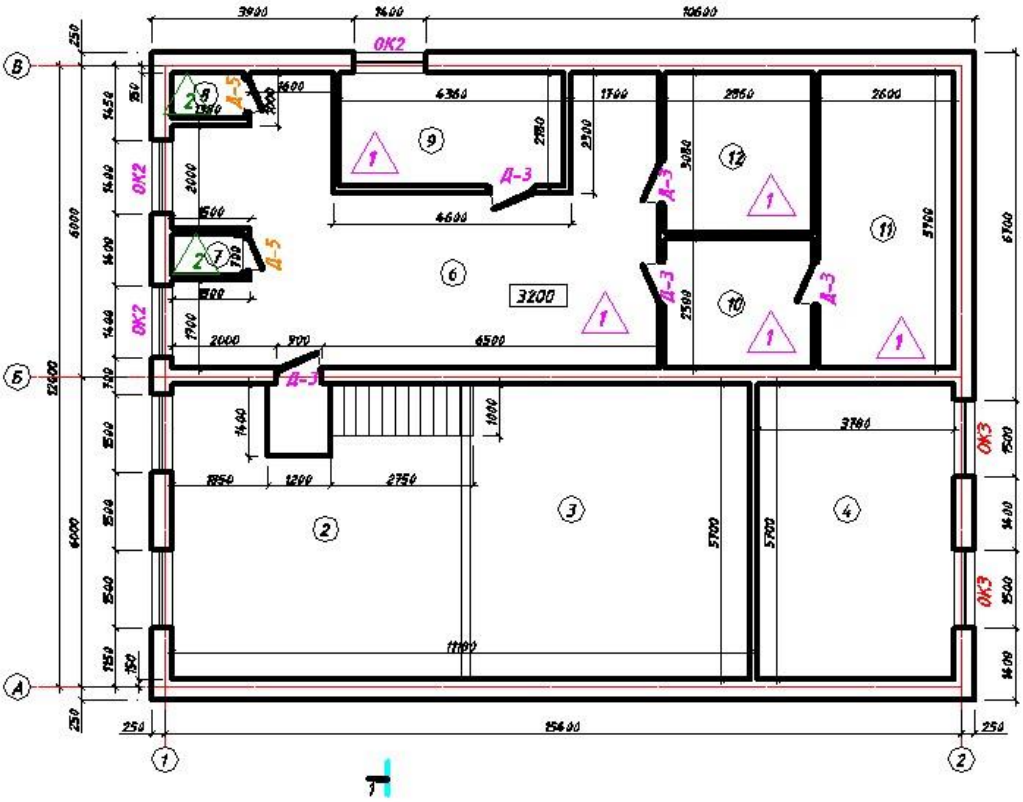
ГИП	Кабдышева		
Разработал	Скоробогатова		

Паспорт

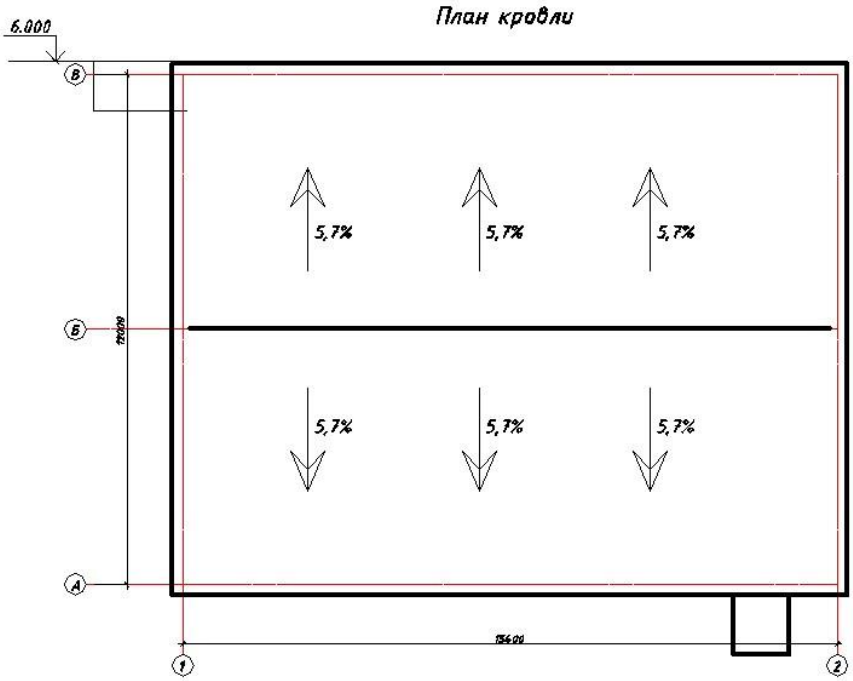
Стадия	Лист	Листов
РП		

ТОО «ES-Проект»

План 2 этажа.



План кровли.



Взаим.ин.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	«Реконструкция районной фекальной насосной станции в городе Аксу Павлодарской области.»	Лист

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)	
Здание фекальной насосной: Этажность –2 этажное здание с подвалом Общая площадь здания – 448,70 м2 Общая площадь застройки – 198,75 м2 Общий строительный объем выше - 1291 м3	Общая стоимость строительства в текущих ценах **- 115 880,783 тыс тенге** в том числе: - СМР – 92 159,396 тыс.тенге; - оборудование – 5 357,755 тыс тенге - прочие – 18 363,632 тыс тенге. Продолжительность строительства 3 месяца.

Назначение объекта:

Здание общеобразовательной школе.

Состав проекта (рабочего проекта):

Том I Паспорт проекта (П)

Том II Общая пояснительная записка (ПЗ)

Том III

Альбом 1 - Генеральный план (ГП)

Альбом 2 - Архитектурно-строительные чертежи (АС1)

Альбом 3 – Архитектурно-строительные чертежи (АС2)

Том IV Сметная документация (СД)

Том V Проект организации строительства (ПОС)

Сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:

В климатическом отношение участок строительства характеризуется резко континентальным климатом и относиться к III климатическому району.

- климатический подрайон IIIА
- средняя температура наиболее холодной пятидневки - 34С°;
- нормативная снеговая нагрузка – 120 кгс/м²;
- нормативный напор ветра - 77кгс/м².
- степень агрессивности среды - не агрессивная
- сейсмичность площадки - не сейсмичная;
- снеговая нагрузка 120 кг/м2.

Класс здания и сооружений по капитальности - II

Степень огнестойкости - II

Уровень ответственности - II (нормальный)

Класс конструктивной пожарной опасности здания - СО

Класс строительных конструкций по пожарной опасности - КО (непожароопасные)

Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф4.1

Технически не сложный.

Конструктивные решения здания и инженерных сетей:

Конструктивные решения:

Фундаменты – Ж/Бетонные блоки

Стены - кирпич

Перекрытия - железобетонные плиты

Перемычки - сборные железобетонные

Кровля- мягкая кровля

Фасад – декоративная штукатурка

Полы – бетон, плитка

Оконные блоки- деревянные

Двери - деревянные

Архитектурно-планировочные решения:

Проектом предусмотрен капитальный ремонт фекальной станции. Здание двухэтажное. За условную отметку 0.000 принят уровень первого этажа. Проектом предусмотрен демонтаж и монтаж дверных блоков, стены выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются краской ВЭК.

Директор ТОО «ES-Проект» Кабдышева Б.Н.