Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района

Подрядчик: ТОО «DS Corporation»

Наименование строительства и его адрес: Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

СПРАВКА № 7
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за июль 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
060140005897	111240017175			№ 135	06.11.2024 г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)	917 468 826,00	617 468 826,00	117 799 708,04				14 135 964,96	131 935 673,00

Подрядчик:

ТОО «DS Corporation»

БИН 111240017175

Директор_____ **Темірбек Н.С.**

Эксперт (ы) технического надзора:

НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"

БИН 961240002827

Эксперт_____ **Молдатаев Д.С.**

Заказчик:

ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района

БИН 060140005897

И.о.руководителя_____ **Исмагамбетов Н.М.**

Заказчик: ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г. Тобыл, ул. Тауелсиздик 65

Подрядчик: ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область, Костанайский район, г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1

Наименование стройки: «Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»

Наименование объекта: Строительство пятиэтажного жилого дома

Договор: №135 от 06.11.2024 г.

РЕЕСТР №7

актов выполненных работ за июль 2025 года

№ актов	№ смет	Наименование работ и затрат	Сумма, тенге
1	2	3	4
47	2-01-02-03	Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрП	2 201 870
48	2-01-02-04	Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр	757 227
49	2-01-03-05	Отделочные работы. Секция Ск52-ТрП	83 573 959
50	2-01-03-06	Отделочные работы. Секция Ск51-Тр	4 948 453
51	3	Корректировочная локальная смета №3	74 971
52	6	Корректировочная локальная смета №6	6 146 268
53	2-01-04-07	Внутренние сантехнические работы ВК	21 441 621
54	2-01-04-08	Внутренние сантехнические работы ОВ	1 192 044
55	2-01-04-11	Внутреннее газоснабжение	11 343 038
56	7	Корректировочная локальная смета №6	256 222
		ИТОГО:	**131 935 673**

Сдал (Подрядчик):

ТОО «DS Corporation»

БИН 111240017175

Директор _____ **Темірбек Н.С.**

Принял (Заказчик):

ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района

БИН 060140005897

И.о.руководителя _____ **Исмагамбетов Н.М.**

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №47

за Июль 2025 (месяц, год) на № 2-01-01-01 Подземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрП работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Несущий остов здания**				-48844	
					Стены из легкобетонных блоков (АР-10)			
1	19	213-301-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	$м^3$	4,048	-29 080	-117 716	Казахстан
					Тумба для футляра ГСВ (АР-17)			
2	21	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,608	102 033	62 036	
3	22	212-401-0102 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50	$м^3$	0,384	17 801	6 836	Казахстан
		Раздел 2.	**Крыша (АР10-12)**				400962	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					по типу Дт7 сер 2.260-1 в.2			
4	102	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство /карнизный свес/	$м^2$ покрытия	2,336	8 085	18 887	
					Длинный карниз, короткий карниз (АР-10)			
5	113	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	6,66	5 015	33 400	
6	114	214-105-0102 *РСНБ РК 2022*	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,04598	538 642	24 767	
					Зонты Зт1-Зт4 (АР-11)			
7	115	6110-0402-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Колпаки над шахтами. Устройство в два канала	колпак	10	24 871	248 710	
8	116	6110-0402-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Колпаки над шахтами. Устройство. Добавлять на каждые последующие два канала сверх двух к норме 1112-0101-1101	колпак	6	12 533	75 198	
		Раздел 3.	**Двери металлические (АР-8)**				**1365573**	
			ДМ-1					
9	170	6108-0204-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 $м^2$. Установка в кирпичных стенах	$м^2$	12,74	11 035	140 586	
10	171	223-207-0102 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные стальные утепленные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	$м^2$	12,74	70 069	892 679	
			ДМ2-ДМ6					
11	172	6108-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 $м^2$. Установка в кирпичных стенах	$м^2$	4,2	11 941	50 152	
12	173	223-207-0101 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	$м^2$	4,2	67 180	282 156	
			Всего по акту				**1 717 691**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**108 215**	
			Итого				**1 825 906**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**91 295**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**36 518**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**1 953 719**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**234 446**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**1 074 545**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе на I квартал 2025 г., доли - 33 %, к - 1,0192			1,0192	657 106	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				1 966 098	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			0,999927759	1 965 956	
			НДС (12 %)			12%	235 915	
			Всего с учетом НДС (12 %)				2 201 870	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000723
_____ Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

5

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 11 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №48

за Июнь 2025 (месяц, год) на № 2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Несущий остов здания**				**-58858**	
					Стены из легкобетонных блоков (АР-10)			
1	18	213-301-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	$м^3$	2,024	-29 080	-58 858	Казахстан
		Раздел 2.	**Крыша**				**240920**	
					по типу Дт7 сер 2.260-1 в.2			
2	94	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство /карнизный свес/	$м^2$ покрытия	1,168	8 085	9 443	
					Карниз (АР-10)			
3	105	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	10,125	8 085	81 861	
					Зонты Зт1-Зт2 (АР-11)			
4	106	6110-0402-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Колпаки над шахтами. Устройство в два канала	колпак	4	24 871	99 484	
5	107	6110-0402-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Колпаки над шахтами. Устройство. Добавлять на каждые последующие два канала сверх двух к норме 1112-0101-1101	колпак	4	12 533	50 132	
		Раздел 3.	**Двери металлические (АР-15)**				**408655**	
			ДМ-1 (2 шт.)					
6	158	6108-0204-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 $м^2$. Установка в кирпичных стенах	$м^2$	2,99	11 035	32 995	

6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	159	223-207-0102 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные стальные утепленные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	$м^2$	2,99	70 069	209 506	
			ДМ5/ДМ6 (2/1 шт.)					
8	165	6108-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 $м^2$. Установка в кирпичных стенах	$м^2$	2,1	11 941	25 076	
9	166	223-207-0101 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	$м^2$	2,1	67 180	141 078	
			Всего по акту				**590 717**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**37 215**	
			Итого				**627 932**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**31 397**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**12 559**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**671 887**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**80 626**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**369 538**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**225 980**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**676 145**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			**0,999927759**	**676 096**	
			НДС (12 %)			**12%**	**81 131**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**757 227**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897

Исмагамбетов Н.М.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175

Темірбек Н.С.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725

Костенко А.Ю.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827

Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

7

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область, г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №49

за **Июль 2025** (месяц, год) на **№ 2-01-03-05 Отделочные работы. Секция Ск52-ТрП** работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**65 196 499**	
		Раздел 1.	**Двери деревянные (АР-8)**				**5891197**	
1	15	6108-0201-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы дверные площадью до 3 м^2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м^2	219,15322	6 007	1 316 453	
2	16	223-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П внутренние СТ РК 943-92	м^2	60,59746	14 666	888 722	
3	17	223-201-0103 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м^2	104,50266	12 298	1 285 174	
4	18	223-201-0112 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с остекленными полотнами ДО 21-9П, ДО 21-10П	м^2	54,0531	15 815	854 850	
5	19	223-502-0201 *РСНБ РК 2022*	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005	шт.	252	543	136 836	
6	20	223-502-0903 *РСНБ РК 2022*	Ручки на планке ГОСТ 5087-80	пара	88	3 254	286 352	
7	21	223-502-0401 *РСНБ РК 2022*	Защелка врезная ЗЩ ГОСТ 5089-2011	шт.	38	768	29 184	
			Наличники					

8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	22	1110-0111-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	Наличники. Установка и крепление	м коробок	1 277,6	856	1 093 626	
		Раздел 2.	**Внутренняя отделка помещений (АР-6)**				**41292**	
					Откосы дверные			
9	45	6112-0302-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	36	1 147	41 292	
		Раздел 3.	**Полы (АР-5)**				**1063430**	
					Примечание (АР-5)			
10	123	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	1 930	551	1 063 430	
		Раздел 4.	**Прочие отделочные работы и конструкции**				**58200580**	
		Подраздел 4.1.	**Витраж В1-В3 (на секции 2 секции)**				**58200580**	
11	135	6107-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство остекленной перегородки высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	804,824	3 748	3 016 480	
12	136	6108-0103-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из алюминиевого профиля со стеклопакетами в стене каменной или бетонной, площадь до 2 $м^2$	$м^2$	105,84	8 027	849 578	
13	137	223-103-0101 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 55 мм до 62 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 одностворчатый с однокамерным стеклопакетом, не открывающийся: глухой	$м^2$	804,824	55 507	44 673 366	
14	138	223-103-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 55 мм до 62 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 одностворчатый с однокамерным стеклопакетом, с поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	$м^2$	105,84	90 426	9 570 688	
			Перемычка Пр-1					
15	139	6106-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,1176	353 936	41 623	
16	140	214-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,1176	402 121	47 289	
17	141	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	3,8808	401	1 556	
			Всего по акту				**65 196 499**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**4 107 379**	
			Итого				**69 303 878**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**3 465 194**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**1 386 078**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**74 155 150**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**8 898 618**	

9

1	2	3	4	5	6	7		
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			1,000	40 785 332	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			1,0192	24 941 047	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				74 624 997	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			0,999927759	74 619 606	
			НДС (12 %)			12%	8 954 353	
			Всего с учетом НДС (12 %)				83 573 959	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

10

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область, г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №50

за **Июль 2025** (месяц, год) на **№ 2-01-03-06 Отделочные работы. Секция Ск51-Тр работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Двери деревянные (АР-15)**					
							3219243	
1	13	6108-0201-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы дверные площадью до 3 м^2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м^2	120,18013	6 007	721 922	
2	14	223-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П внутренние СТ РК 943-92	м^2	31,8934	14 666	467 749	
3	15	223-201-0103 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м^2	61,26018	12 298	753 378	
4	16	223-201-0112 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с остекленными полотнами ДО 21-9П, ДО 21-10П	м^2	27,02655	15 815	427 425	
5	17	223-502-0201 *РСНБ РК 2022*	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005	шт.	138	543	74 934	
6	18	223-502-0903 *РСНБ РК 2022*	Ручки на планке ГОСТ 5087-80	пара	49	3 254	159 446	
7	19	223-502-0401 *РСНБ РК 2022*	Защелка врезная ЗЩ ГОСТ 5089-2011	шт.	20	768	15 360	
			Наличники					
8	20	1110-0111-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	Наличники. Установка и крепление	м коробок	699,8	856	599 029	
		Раздел 2.	**Внутренняя отделка помещений (АР-17)**					
							20646	
					Откосы дверные			

11

1	2	3	4					
9	43	6112-0302-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м² окрашиваемой поверхности				
		Раздел 3.	**Полы (АР-16)**				**620426**	
					Примечание (АР-16)			
10	112	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	1 126	551	620 426	
			Всего по акту				**3 860 315**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**243 200**	
			Итого				**4 103 515**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**205 176**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**82 070**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**4 390 761**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**526 891**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**2 414 918**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**1 476 771**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**4 418 581**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			**0,999927759**	**4 418 262**	
			НДС (12 %)			**12%**	**530 191**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**4 948 453**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
Исмагамбетов Н.М.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
Темірбек Н.С.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
Костенко А.Ю.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

12

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область, г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №51

за Июль 2025 (месяц, год) на № 3 Корректировочная локальная смета работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Несущий остов здания. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-ТрП**				**58485**	
					Тумба для футляра ГСВ (АР-17)			
1	92	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	1,6	36 553	58 485	
			Всего по акту				**58 485**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**3 685**	
			Итого				**62 170**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**3 108**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**1 243**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**66 521**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**7 983**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**36 587**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**22 374**	

13

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**66 943**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			**0,999927759**	**66 938**	
			НДС (12 %)			**12%**	**8 033**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**74 971**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тәуелсіздік, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область, г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №52

за **Июль 2025** (месяц, год) на **№ 6 Корректировочная локальная смета** работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Внутренняя отделка помещений (АР-6). Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ**				**1382497**	
					Потолок			
1	43	6112-0501-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство натяжного потолка из поливинилхлоридной пленки (ПВХ), одноуровневого	$м^2$	378	2 256	852 768	
2	44	232-401-0501 *РСНБ РК 2022*	Потолок натяжной плёночный	$м^2$	370,44	1 430	529 729	
		Раздел 2.	**Полы. Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ**				**1747116**	
			Лоджии 1-5 этажи S=378 $м^2$					
3	56	6109-0308-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытия из линолеума со свариванием полотнищ на стыках насухо	$м^2$	378	4 622	1 747 116	
		Раздел 3.	**Внутренняя отделка помещений (АР-6). Отделочные работы. Секция Ск51-Тр**				**731480**	
					Потолок			
4	60	6112-0501-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство натяжного потолка из поливинилхлоридной пленки (ПВХ), одноуровневого	$м^2$	200	2 256	451 200	
5	61	232-401-0501 *РСНБ РК 2022*	Потолок натяжной плёночный	$м^2$	196	1 430	280 280	

15

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 4.	**Полы. Отделочные работы. Секция Ск51-Тр**				933644	
			Лоджии 1-5 этажи S=202 м^2					
6	69	6109-0308-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытия из линолеума со свариванием полотнищ на стыках насухо	м^2	202	4 622	933 644	
			Всего по акту				**4 794 737**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**302 068**	
			Итого				**5 096 805**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**254 840**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**101 936**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**5 453 582**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**654 430**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**2 999 470**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**1 834 236**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**5 488 136**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			**0,999927759**	**5 487 739**	
			НДС (12 %)			**12%**	**658 529**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**6 146 268**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Моллатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

16

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №53

за **Июль 2025 (месяц, год) на № 2-01-04-07 Внутренние санитехнические работы ВК работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Поквартирный водомерный узел В1 (65 шт.)**				**1996280**	
1	29	6114-0502-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	65	2 430	157 950	
2	31	6116-0605-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка	фильтр	65	4 834	314 210	
3	32	242-404-1101 *РСНБ РК 2022*	Фильтр механической очистки латунный муфтовый (В-В), косой, для систем водоснабжения и отопления, Т до +150°С, PN 20 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15	шт.	65	1 920	124 800	
4	33	6114-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка арматуры запорной муфтовой на трубопроводах из полимерных труб, диаметр 15-25 мм.	шт.	195	1 834	357 630	
5	34	242-207-0401 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, с прямым встроенным фильтром, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	130	5 984	777 920	
6	35	242-307-0101 *РСНБ РК 2022*	Клапан обратный латунный муфтовый (В-В), пружинный, для воды, Т до +130°С, PN 10, типа VALTEC ГОСТ 33423-2015 DN 15	шт.	65	2 254	146 510	
7	36	241-609-0202 *РСНБ РК 2022*	Угольник-пресс с латунным корпусом для напорных труб из термопластов DN 16	шт.	130	902	117 260	

17

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 2.	**Водопровод Т3,Т4**				**1502678**	
			Полотенцесушитель в комл.					
8	58	6115-0104-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Полотенцесушители из водогазопроводных труб. Установка	шт.	45	17 465	785 925	
			Смеситель					
9	59	6115-0104-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Смесители. Установка	шт.	148	4 132	611 536	
10	60	244-104-0408 *РСНБ РК 2022*	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с прямым изливом набортный/настенный, излив с аэратором	шт.	58	6 779	393 182	
11	61	244-104-0501 *РСНБ РК 2022*	Смеситель общий для душа и ванны двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге, излив с развальцованным носиком	шт.	45	9 945	447 525	
12	62	244-104-0402 *РСНБ РК 2022*	Смеситель для моек с одной чашей двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, набортный, излив с аэратором, размерами 180 мм х 130 мм	шт.	45	5 878	264 510	
		Раздел 3.	**Поквартирный водомерный узел Т3 (65 шт.)**				**1996280**	
13	71	6114-0502-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	65	2 430	157 950	
14	73	6114-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка арматуры запорной муфтовой на трубопроводах из полимерных труб, диаметр 15-25 мм.	шт.	195	1 834	357 630	
15	74	242-207-0401 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, с прямым встроенным фильтром, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	130	5 984	777 920	
16	75	242-307-0101 *РСНБ РК 2022*	Клапан обратный латунный муфтовый (В-В), пружинный, для воды, Т до +130°С, PN 10, типа VALTEC ГОСТ 33423-2015 DN 15	шт.	65	2 254	146 510	
17	76	241-609-0202 *РСНБ РК 2022*	Угольник-пресс с латунным корпусом для напорных труб из термопластов DN 16	шт.	130	902	117 260	
18	77	6116-0605-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка	фильтр	65	4 834	314 210	
19	78	242-404-1101 *РСНБ РК 2022*	Фильтр механической очистки латунный муфтовый (В-В), косой, для систем водоснабжения и отопления, Т до +150°С, PN 20 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15	шт.	65	1 920	124 800	
		Раздел 4.	**Канализация К1**				**10231487**	
			Оборудование					
20	93	6115-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка	комплект	45	10 973	493 785	
21	94	244-101-0204 *РСНБ РК 2022*	Унитаз размерами L 460 мм, В 360 мм	комплект	45	36 171	1 627 695	
22	95	244-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Унитаз тарельчатый ГОСТ 30493-96 размерами не менее L 605 мм, В 340 мм	комплект	45	53 664	2 414 880	
23	96	261-301-0370 *РСНБ РК 2022*	Подводки гибкие к водоразборной арматуре	м	13,5	524	7 074	
24	97	6115-0103-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка умывальника	комплект	58	5 901	342 258	

18

1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	98	244-104-0603 *РСНБ РК 2022*	Сифон ГОСТ 23289-94 трубный с унифицированным выпуском, горизонтальным или вертикальным отводом для умывальников, моек, раковин, биде СТУ	шт.	58	815	47 270	Казахстан
26	99	244-101-0103 *РСНБ РК 2022*	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 600 мм, B 450 мм	комплект	58	20 814	1 207 212	
27	100	244-104-0101 *РСНБ РК 2022*	Пьедестал для умывальника	шт.	58	9 054	525 132	
28	101	6115-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Ванны купальные стальные. Установка	комплект	45	12 660	569 700	
29	102	244-102-0201 *РСНБ РК 2022*	Ванна стальная эмалированная, длиной 1500 мм ГОСТ 23695-94	шт.	45	37 961	1 708 245	
30	103	261-302-0262 *РСНБ РК 2022*	Электроды сравнения с датчиком потенциала	шт.	45	745	33 525	
31	104	244-104-0604 *РСНБ РК 2022*	Сифон с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ ГОСТ 23289-94	шт.	45	1 619	72 855	Казахстан
32	105	6115-0103-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Мойки на одно отделение. Установка	комплект	45	5 768	259 560	
33	106	244-102-0401 *РСНБ РК 2022*	Мойка стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 с одной чашей встраиваемая размерами 450x505x160 мм	шт.	45	7 966	358 470	
34	107	244-104-0601 *РСНБ РК 2022*	Сифон бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ ГОСТ 23289-94	шт.	45	2 071	93 195	Казахстан
35	108	241-512-0102 *РСНБ РК 2022*	Ревизия ГОСТ 6942-98 диаметром 100 мм	шт.	33	13 917	459 261	
36	109	241-210-1102 *РСНБ РК 2022*	Переход канализационный ПВХ с уплотнительной резинкой размерами 100x50 мм	шт.	41	176	7 216	
37	110	241-223-0201 *РСНБ РК 2022*	Клапан обратный канализационный ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	шт.	2	2 077	4 154	
			Всего по акту				**16 726 725**	
			в том числе оборудования				**-**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**1 053 784**	
			Итого				**17 780 509**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**889 025**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**355 610**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**19 025 144**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**2 283 017**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**10 463 829**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**6 398 841**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**19 145 688**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			**0,999927759**	**19 144 305**	
			НДС (12 %)			**12%**	**2 297 317**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**21 441 621**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
Исмагамбетов Н.М.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
Темірбек Н.С.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
Костенко А.Ю.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №54

за **Июль 2025 (месяц, год) на № 2-01-04-08 Внутренние санитехнические работы ОВ работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Индивидуальный тепловой пункт**				**9502**	
					Изоляция труб			
1	12	6111-0501-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=3*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-773	$м^2$	5,78	224	1 295	
2	13	236-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Грунт-эмаль для защиты металлических поверхностей от коррозии СТ РК ГОСТ Р 51693-2003 двухкомпонентная полиуретановая, обработка при Т от +15°С до +30°С(Вектор)	кг	2,3698	3 463	8 207	
		Раздел 2.	**Отопление ЛК (лестничные клетки)**				**139621**	
3	18	6116-0701-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Краны воздушные. Установка	комплект	6	804	4 824	
4	19	242-207-3802 *РСНБ РК 2022*	Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	6	331	1 986	
5	20	6116-0301-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка	кВт	18,972	5 770	109 468	
6	28	6111-0501-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=3*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-773	$м^2$	14,2	224	3 181	
7	29	236-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Грунт-эмаль для защиты металлических поверхностей от коррозии СТ РК ГОСТ Р 51693-2003 двухкомпонентная полиуретановая, обработка при Т от +15°С до +30°С(Вектор)	кг	5,822	3 463	20 162	
		Раздел 3.	**Отопление жилого дома**				**33337**	

21

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			2					
			Трубопровод полимерный					
8	63	6111-0501-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=3*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-773	$м^2$	20,28	224	4 543	
9	64	236-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Грунт-эмаль для защиты металлических поверхностей от коррозии СТ РК ГОСТ Р 51693-2003 двухкомпонентная полиуретановая, обработка при Т от +15°С до +30°С(Вектор)	кг	8,3148	3 463	28 794	
							747460	
		Раздел 4.	**Вентиляция**					
10	86	6118-0202-0210 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка	решетка	47	6 446	302 962	
11	87	6118-0202-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 200, размер 200х200 мм. Установка	решетка	12	6 570	78 840	
12	88	6118-0202-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,05 $м^2$. Установка	решетка	59	1 488	87 792	
13	89	246-304-0108 *РСНБ РК 2022*	Вентиляционная решетка регулируемая однорядная, пластмассовая шириной до 350 мм размерами 200 мм х 200 мм	шт.	45	4 772	214 740	
14	90	246-304-0528 *РСНБ РК 2022*	Декоративная алюминиевая решетка длиной от 100 до 250 мм размерами 150 мм х 150 мм	шт.	14	4 509	63 126	
							929 920	
			Всего по акту				**-**	
			в том числе оборудования				**58 585**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**988 505**	
			Итого			**5%**	**49 425**	
			Сметная прибыль 5%			**2%**	**19 770**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%				**1 057 700**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами			**1,000**	**126 924**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**581 735**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,0192**	**355 743**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192					

22

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**1 064 402**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			**0,999927759**	**1 064 325**	
			НДС (12 %)			**12%**	**127 719**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**1 192 044**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №55

за **Июль 2025 (месяц, год) на № 2-01-04-11 Внутреннее газоснабжение работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Газопровод ввод					
1	1	6114-0102-0305 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм	м	60	2 131	127 860	
2	2	241-101-0202 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 20х2,8 мм	м	60	594	35 640	
3	3	6117-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Газопроводы. Испытание пневматическое	м газопровода	60	2 385	143 100	
			Оборудование и запорная арматура					
4	4	6117-0301-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Счетчики газовые поквартирные. Установка	счетчик	45	15 201	684 045	
5	5	245-802-0101 *РСНБ РК 2022*	Счетчик газа бытовой диафрагменный с присоединительным комплектом СТ РК 2.13-2013 модели ВК-G1,6, производительностью от 0,016 $м^3$/ч до 2,5 $м^3$/ч(СГБМ-1,6ТК, Qmin-0,016$м^3$, Qmax-1,6$м^3$/ч)	шт.	45	22 594	1 016 730	Казахстан
6	6	1311-0301-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	45	2 797	125 865	
7	7	245-803-0601 *СпрСЦ 08.2024*	Система автономного контроля загазованности СГК-1-Б-СН4 DN 15 НД/с электромагнитным клапаном DN15, САКС МК-2 бытовая КЗЭУГ 15/	шт.	45	28 022	1 260 990	
8	8	6117-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Плиты газовые бытовые четырехкомфорочные. Установка	прибор	45	9 598	431 910	

24

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	9	513-301-0101 *РСНБ РК 2022*	Плита газовая бытовая напольная отдельно стоящая четырехгорелочная с духовым шкафом	шт.	45	102 203	4 599 135	
10	10	242-207-3701 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 15	шт.	45	2 530	113 850	Казахстан
			Трубопровод внутренний					
11	11	6114-0102-0305 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм	м	100	2 131	213 100	
12	12	241-101-0202 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 20х2,8 мм	м	100	594	59 400	
13	14	6117-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Газопроводы. Испытание пневматическое	м газопровода	100	2 385	238 500	
			Гильзы для футляров					
14	15	6114-0102-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	40,3	3 879	156 324	
15	16	241-102-0139 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,5 мм	м	40,3	1 679	67 664	
16	17	261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	13,6	708	9 629	
			Окраска газопровода и футляров					
17	18	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	43,138	521	22 475	
18	19	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	43,138	401	17 298	
			Всего по акту				**9 323 515**	
			в том числе оборудования				**4 599 135**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**297 636**	
			Итого				**9 621 151**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**251 101**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**192 423**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**10 064 675**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**1 207 761**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**5 535 571**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**3 385 112**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**10 128 445**	

25

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			**0,999927759**	**10 127 713**	
			НДС (12 %)			**12%**	**1 215 326**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**11 343 038**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

24120

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область, г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№135** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №56

за **Июль 2025** (месяц, год) на **№ 7 Корректировочная локальная смета** работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	6	6114-0103-0901 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	м подводок	95	1 510	143 450	
2	7	261-107-0882 *РСНБ РК 2022*	Шланги	м	95	594	56 430	
			Всего по акту				**199 880**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**12 592**	
			Итого				**212 472**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**10 624**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**4 249**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**227 346**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**27 281**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**125 040**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**76 464**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**228 786**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9999277594			**0,999927759**	**228 769**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			НДС (12 %)			12%	27 452	
			Всего с учетом НДС (12 %)				256 222	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
Исмагамбетов Н.М.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
Темірбек Н.С.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
Костенко А.Ю.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

Прошито, пронумеровано и скреплено	
печатью 28 (двадцать восемь) **листов**	
Должность	
Подпись	
«1» 07 **202** 1 г.	

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ ӘРІКТЕСТІГІ
DS Corporation
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
БИН 111240017175
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД КОСТАНАЙ

23120

ограммный комплекс АВС (редакция 2024.8)

Согласовано:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
Директор
Шилохвостов Д.С.

Утверждаю:
ГУ "Отдел строительства"
И.о.руководителя
Исмагамбетов Н.М.

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г **Форма 4**

Наименование стройки: Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Астана г. Тобыл Костанайского р-на Костанайской области

Наименование объекта: Строительство пятиэтажного жилого дома

КОРРЕКТИРОВОЧНАЯ ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6

(Локальный сметный расчет)

на Внутреннее газоснабжение

(Наименование работ и затрат)

Основание: РП64-24ГАЗ

Сметная стоимость -281,714 тыс.тенге

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**-281714**
			Раздел 1. ИСКЛЮЧИТЬ				**-481594**
			Трубопровод внутренний				
1	11	6114-0102-0305 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм**	м	-95	2 131	-202 445
2	13	241-101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 15х2,8 мм**	м	95	-452	-42 940
3	14	6117-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Газопроводы. Испытание пневматическое**	м газопровода	-95	2 385	-226 575
			Окраска газопровода и футляров				
4	18	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	$м^2$	-10,45	521	-5 444
5	19	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	**Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	$м^2$	-10,45	401	-4 190
			Раздел 2. ВКЛЮЧИТЬ				**199880**
6		6114-0103-0901 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре**	м подводок	95	1 510	143 450
7		261-107-0882 *РСНБ РК 2022*	**Шланги**	м	95	594	56 430

Составил — инженер Ахметжанова Э.Б.
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил — инженер Гадкова О.В.
должность, подпись (инициалы, фамилия)

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №7

на Внутреннее газоснабжение

Объект Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл Костанайского р-на Костанайской области

Номер по порядку	№ позиции по смете	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
		ИСКЛЮЧИТЬ		
		Трубопровод внутренний		
1	11	**Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм**	м	-95
2	13	**Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 15х2,8 мм**	м	-95
3	14	**Газопроводы. Испытание пневматическое**	м газопровода	-95
		Окраска газопровода и футляров		
4	18	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	$м^2$	-10,45
5	19	**Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	$м^2$	-10,45
		ВКЛЮЧИТЬ		
6		**Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре**	м подводок	95
7		**Шланги**	м	95

Подрядчик:
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
Директор_____ Темірбек Н.С.

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
И.о.руководителя _____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт (ы) авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
Эксперт_____ Костенко А.Ю.
БИН 981240000725

Эксперт (ы) технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
Эксперт_____ Молдатаев Д.С.
БИН 961240002827

Согласовано:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
Директор
Шилохвостов Д.С.

Утверждаю:
ГУ "Отдел строительства"
И.о.руководителя
Исмагамбетов Н.М.

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 4

Наименование стройки - Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Астана г. Тобыл Костанайского р-на Костанайской области

Наименование объекта Строительство пятиэтажного жилого дома

КОРРЕКТИРОВОЧНАЯ ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6

(Локальный сметный расчет)

на Внутреннее газоснабжение

(Наименование работ и затрат)

Основание: РП64-24ГАЗ

Сметная стоимость -281,714 тыс.тенге

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**-281714**
		Раздел 1.	**ИСКЛЮЧИТЬ**				**-481594**
			Трубопровод внутренний				
1	11	6114-0102-0305 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм**	м	-95	2 131	-202 445
2	13	241-101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 15х2,8 мм**	м	95	-452	-42 940
3	14	6117-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Газопроводы. Испытание пневматическое**	м газопровода	-95	2 385	-226 575
			Окраска газопровода и футляров				
4	18	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	$м^2$	-10,45	521	-5 444
5	19	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	**Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	$м^2$	-10,45	401	-4 190
		Раздел 2.	**ВКЛЮЧИТЬ**				**199880**
6		6114-0103-0901 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре**	м подводок	95	1 510	143 450
7		261-107-0882 *РСНБ РК 2022*	**Шланги**	м	95	594	56 430

Составил инженер Ахметжанова Э.Б.
должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил инженер Гадкова О.В.
должность, подпись (инициалы, фамилия)

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №7

на Внутреннее газоснабжение

Объект Строительство пятиэтажного жилого дома №1 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл Костанайского р-на Костанайской области

Номер по порядку	№ позиции по смете	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
		ИСКЛЮЧИТЬ		
		Трубопровод внутренний		
1	11	**Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм**	м	-95
2	13	**Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 15х2,8 мм**	м	-95
3	14	**Газопроводы. Испытание пневматическое**	м газопровода	-95
		Окраска газопровода и футляров		
4	18	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	$м^2$	-10,45
5	19	**Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	$м^2$	-10,45
		ВКЛЮЧИТЬ		
6		**Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре**	м подводок	95
7		**Шланги**	м	95

Подрядчик:
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
Директор_____ Темірбек Н.С.

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
И.о.руководителя _____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт (ы) авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
Эксперт_____ Костенко А.Ю.
БИН 981240000725

Эксперт (ы) технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
Эксперт_____ Молдатаев Д.С.
БИН 961240002827