6

Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"3" октября 2025 года

Заказчик ГУ «Отдел строительства акимата Костанайского района», 111100, Костанайская область, Костанайский район, город Тобыл, улица Тәуелсіздік, зд.65, БИН 060140005897, вр.и.о. руководителя Исмагамбетов Н.М.,тел: +7 7145523456

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларация о соответствии (прилагается) Декларация о соответствии от 25 августа 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью «DS Corporation» Темірбек Н.С., Костанайская область, Мендыкаринский район, село Боровское, улица Лесхоз, дом №45, БИН 111240017175, тел. +7 700 300 0704,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) Заключение о качестве от 25 августа 2025 год Товарищество с ограниченной ответственностью Научно производственная фирма «Мунайгаз инжиниринг Лтд» БИН 961240002827, эксперт Молдатаев Д.С., аттестат эксперта по объектам второго и третьего уровней ответственности: №KZ05VJE00082460 от 25.08.2023 г., №KZ01VJE00083502 от 31.10.2023г., №KZ55VJE00086022 от 05.04.2024г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25 августа 2025 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт «Агропромпроект», главный ответственный эксперт Костенко А.Ю., приказ № 60 от 04.11.2024 г., БИН 981240000725,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство пятиэтажного жилого дома № 6 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области» (без наружных инженерных сетей и без благоустройства), новое строительство, уровень ответственности II, техническая сложность – второй (нормальный)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Костанайская область, Костанайский район, город Тобыл, мкрн. Байтерек Жилой дом № 6

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"___" _____ 2025 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 15.05.2024 года № 32 (договор о временном безвозмездном землепользовании) ;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений
(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 13.11.2024 год, KZ86REA00431068

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

2-1) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 17.01.2025 год, KZ65REA00446869

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт «Агропромпроект»,

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

№ 69 от 20.09.2024 года ГУ «Отдел строительства акимата Костанайского района»;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «декабрь» 2024 года;
окончание работ «август» 2025 года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	3293,47	3293,47
Число этажей	этаж	5+1	5+1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	15398,96	15398,96
В том числе подземной части	м3	1947,51	1947,51
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных	45 11 21 13	2660,78	1458,16	45 11 21 13	2660,78	1458,16

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание представляет собой пяти этажный жилой дом, состоящий из однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, квартир. В составе помещений: коридор, совмещенный санузел с ванной комнатой, кухня, спальня, гостиная. Наружные стены выполнены из керамического кирпича и с облицовочного кирпича с утеплением минеральной плитой толщиной 100 мм, перегородки из инси-блока. Окна из ПВХ-профилей с заполнением трехкамерными стеклопакетами, витражи из алюминиевых профилей. Полы покрыты цементно-песчаной стяжкой. Отделка стен и потолков помещения выполнена цементно-песчаным раствором и штукатуркой сухими смесями;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 1 044 220,2 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 002 953,5 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 40 314,0 тысяч тенге; прочие затраты 148 797,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 043 333,1 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 002 848,0 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 40 314,0 тысяч тенге; прочие затраты 148 797,0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 96,19% и фактически применено 96,19% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство пятиэтажного жилого дома № 6 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области» (без наружных инженерных сетей и без благоустройства

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ГУ «Отдел строительства акимата Костанайского района», вр.и.о. руководителя Исмагамбетов Н.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация ТОО Научно производственная фирма «Мунайгаз инжиниринг Лтд» , директор Койлыбаев Е.Ж.,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора Молдатаев Д.С., аттестат эксперта по объектам второго и третьего уровней ответственности №KZ05VJE00082460 от 25.08.2023 г., №KZ01VJE00083502 от 31.10.2023г., №KZ55VJE00086022 от 05.04.2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт «Агропромпроект», Директор Шилохвостов Д.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Главный ответственный эксперт проекта Костенко А.Ю. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

_____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «DS Corporation», директор Темірбек Н.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Қостанай облысы бойынша мемлекеттік кадастр бойынша мемлекеттік корпорация филиалы
Костанайская областная ветвь государственной корпорации по кадастру

Өтініш № 00227636786 2
Тіркеу № 12/185/018/1377
Кадастрлық № Тіркеу № Тіркеу
Жылжымайтын мүлік объектісінің
г. Рудный мкр. Дегтярный
Тіркеуші (аттестат)
Басшы Садыкова И.С.

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство пятиэтажного жилого дома № 6 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области» (без наружных инженерных сетей и без благоустройства	5+1	45	144	1 005,91	15 398,96	3 293,47	1 458,16	0	0	0

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ленточные, из сборных ж/б подушек и бетонных блоков стен подвалов	кирпич	чердачная, вентилируемая.	централизованное	централизованное	централизованное	централизованное	централизованное	централизованное

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	45			

2	Количество жилых комнат	115			
3	Общая площадь (м 2)	2660,78			
4	Жилая площадь (м 2)	1458,16			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				11	21	13		

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы 5 этаж
2. Экспликация к поэтажным планам этаж 5

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь	Незастроенная площадь		
				грунт

	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	
1	2	3	4	5	6	7
31,1381 га	1005,91 м^2	1005,91 м^2	0 м^2	0 м^2	0 м^2	0 м^2

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	-	-	-	-	-				

Экспликация к плану объекта «Строительство пятиэтажного жилого дома № 6 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области» (без наружных инженерных сетей и без благоустройства

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
		1	Тамбур	4,74	4,74		4,74
		2	Тамбур	4,57	4,57		4,57
		3	Коридор	15,07	15,07		15,07
		4	Лестничная клетка	16,02	16,02		16,02
		Итого по лестничным клеткам:		**40,4**	**40,4**		**40,4**
1	1	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	4,30	4,30		4,30
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,90			4,90
			Итого:	**45,24**	**40,34**	**16,73**	**28,51**
1	2	1	Прихожая	11,16	11,16		11,16
		2	Сан. Узел	6,84	6,84		6,84
		3	Кухня	12,82	12,82		12,82
		4	Жилая	13,80	13,80	13,80	
		5	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		6	Лоджия	6,80			6,80

			(с коэф. 0,5)				
			Итого:	**72,43**	**65,63**	**34,81**	**37,62**
1	3	1	Прихожая	7,34	7,34		7,34
		2	Сан. Узел	4,74	4,74		4,74
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	14,12	14,12	14,12	
		5	Жилая	16,06	16,06	16,06	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	3,23			3,23
			Итого:	**57,88**	**54,65**	**30,18**	**27,70**
2	4	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	5,62	5,62		5,62
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,92			4,92
			Итого:	**46,58**	**41,66**	**16,73**	**29,85**
2	5	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
2	6	1	Прихожая	8,55	8,55		8,55
		2	Сан. Узел	5,05	5,05		5,05
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	13,71	13,71	13,71	
		5	Жилая	20,00	20,00	20,00	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	5,45			5,45
			Итого:	**65,15**	**59,7**	**33,71**	**31,44**
3	7	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	5,62	5,62		5,62
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,92			4,92
			Итого:	**46,58**	**41,66**	**16,73**	**29,85**
3	8	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон	9,55			9,55

			(с коэф. 0,5)				
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
3	9	1	Прихожая	8,55	8,55		8,55
		2	Сан. Узел	5,05	5,05		5,05
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	13,71	13,71	13,71	
		5	Жилая	20,00	20,00	20,00	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	5,45			5,45
			Итого:	**65,15**	**59,7**	**33,71**	**31,44**
4	10	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	5,62	5,62		5,62
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,92			4,92
			Итого:	**46,58**	**41,66**	**16,73**	**29,85**
4	11	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
4	12	1	Прихожая	8,55	8,55		8,55
		2	Сан. Узел	5,05	5,05		5,05
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	13,71	13,71	13,71	
		5	Жилая	20,00	20,00	20,00	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	5,45			5,45
			Итого:	**65,15**	**59,7**	**33,71**	**31,44**
5	13	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	5,62	5,62		5,62
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,92			4,92
			Итого:	**46,58**	**41,66**	**16,73**	**29,85**
5	14	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон	9,55			9,55

			(с коэф. 0,5)				
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
5	15	1	Прихожая	8,55	8,55		8,55
		2	Сан. Узел	5,05	5,05		5,05
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	13,71	13,71	13,71	
		5	Жилая	20,00	20,00	20,00	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	5,45			5,45
			Итого:	**65,15**	**59,7**	**33,71**	**31,44**
1	16	1	Прихожая	7,34	7,34		7,34
		2	Сан. Узел	4,74	4,74		4,74
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	14,12	14,12	14,12	
		5	Жилая	16,06	16,06	16,06	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	3,23			3,23
			Итого:	**57,88**	**54,65**	**30,18**	**27,70**
1	17	1	Прихожая	11,16	11,16		11,16
		2	Сан. Узел	6,84	6,84		6,84
		3	Кухня	12,82	12,82		12,82
		4	Жилая	13,80	13,80	13,80	
		5	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,80			6,80
			Итого:	**72,43**	**65,63**	**34,81**	**37,62**
1	18	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	4,30	4,30		4,30
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,90			4,90
			Итого:	**45,24**	**40,34**	**16,73**	**28,51**
2	19	1	Прихожая	8,55	8,55		8,55
		2	Сан. Узел	5,05	5,05		5,05
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	13,71	13,71	13,71	
		5	Жилая	20,00	20,00	20,00	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	5,45			5,45
			Итого:	**65,15**	**59,7**	**33,71**	**31,44**
2	20	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55

			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
2	21	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	5,62	5,62		5,62
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,92			4,92
			Итого:	**46,58**	**41,66**	**16,73**	**29,85**
3	22	1	Прихожая	8,55	8,55		8,55
		2	Сан. Узел	5,05	5,05		5,05
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	13,71	13,71	13,71	
		5	Жилая	20,00	20,00	20,00	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	5,45			5,45
			Итого:	**65,15**	**59,7**	**33,71**	**31,44**
3	23	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
3	24	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	5,62	5,62		5,62
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,92			4,92
			Итого:	**46,58**	**41,66**	**16,73**	**29,85**
4	25	1	Прихожая	8,55	8,55		8,55
		2	Сан. Узел	5,05	5,05		5,05
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	13,71	13,71	13,71	
		5	Жилая	20,00	20,00	20,00	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	5,45			5,45
			Итого:	**65,15**	**59,7**	**33,71**	**31,44**
4	26	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55

			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
4	27	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	5,62	5,62		5,62
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,92			4,92
			Итого:	**46,58**	**41,66**	**16,73**	**29,85**
5	28	1	Прихожая	8,55	8,55		8,55
		2	Сан. Узел	5,05	5,05		5,05
		3	Кухня	12,39	12,39		12,39
		4	Жилая	13,71	13,71	13,71	
		5	Жилая	20,00	20,00	20,00	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	5,45			5,45
			Итого:	**65,15**	**59,7**	**33,71**	**31,44**
5	29	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
5	30	1	Прихожая	6,95	6,95		6,95
		2	Сан. Узел	5,62	5,62		5,62
		3	Кухня	12,36	12,36		12,36
		4	Жилая	16,73	16,73	16,73	
		5	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,92			4,92
			Итого:	**46,58**	**41,66**	**16,73**	**29,85**
1	31	1	Прихожая	11,01	11,01		11,01
		2	Сан. Узел	3,88	3,88		3,88
		3	Сан. Узел	2,19	2,19		2,19
		4	Кухня	12,42	12,42		12,42
		5	Жилая	17,73	17,73	17,73	
		6	Жилая	15,48	15,48	15,48	
		7	Жилая	14,26	14,26	14,26	
		8	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,39			6,39
			Итого:	**83,36**	**76,97**	**47,47**	**35,89**
1	32	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		4	Кухня	12,36	12,36		12,36
		5	Жилая	18,02	18,02	18,02	
		6	Жилая	13,17	13,17	13,17	
		7	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,90			4,90

			Итого:	**64,80**	**59,7**	**31,19**	**33,61**
1	33	1	Прихожая	9,55	9,55		9,55
		2	Сан. Узел	5,71	5,71		5,71
		4	Кухня	12,36	12,36		12,36
		7	Жилая	18,24	18,24	18,24	
		8	Лоджия (с коэф. 0,5)	4,90			4,90
			Итого:	**50,76**	**45,86**	**18,24**	**32,52**
2	34	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
2	35	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		4	Кухня	12,24	12,24		12,24
		5	Жилая	18,02	18,02	18,02	
		6	Жилая	13,17	13,17	13,17	
		7	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,80			6,80
			Итого:	**66,58**	**59,78**	**31,19**	**35,39**
2	36	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		3	Кухня	12,24	12,24		12,24
		4	Жилая	18,02	18,02	18,02	
		5	Жилая	13,32	13,32	13,32	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,80			6,80
			Итого:	**66,73**	**59,93**	**31,34**	**35,39**
3	37	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
3	38	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		4	Кухня	12,24	12,24		12,24
		5	Жилая	18,02	18,02	18,02	
		6	Жилая	13,17	13,17	13,17	
		7	Лоджия	6,80			6,80

			(с коэф. 0,5)				
			Итого:	**66,58**	**59,78**	**31,19**	**35,39**
3	39	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		3	Кухня	12,24	12,24		12,24
		4	Жилая	18,02	18,02	18,02	
		5	Жилая	13,32	13,32	13,32	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,80			6,80
			Итого:	**66,73**	**59,93**	**31,34**	**35,39**
4	40	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
4	41	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		4	Кухня	12,24	12,24		12,24
		5	Жилая	18,02	18,02	18,02	
		6	Жилая	13,17	13,17	13,17	
		7	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,80			6,80
			Итого:	**66,58**	**59,78**	**31,19**	**35,39**
4	42	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		3	Кухня	12,24	12,24		12,24
		4	Жилая	18,02	18,02	18,02	
		5	Жилая	13,32	13,32	13,32	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,80			6,80
			Итого:	**66,73**	**59,93**	**31,34**	**35,39**
5	43	1	Прихожая	13,56	13,56		13,56
		2	Сан. Узел	3,21	3,21		3,21
		3	Сан. Узел	1,96	1,96		1,96
		4	Кухня	10,07	10,07		10,07
		5	Жилая	11,30	11,30	11,30	
		6	Жилая	21,01	21,01	21,01	
		7	Жилая	12,88	12,88	12,88	
		8	Балкон (с коэф. 0,5)	9,55			9,55
			Итого:	**83,54**	**73,99**	**45,19**	**38,35**
5	44	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		4	Кухня	12,24	12,24		12,24
		5	Жилая	18,02	18,02	18,02	

		6	Жилая	13,17	13,17	13,17	
		7	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,80			6,80
			Итого:	**66,58**	**59,78**	**31,19**	**35,39**
5	45	1	Прихожая	10,94	10,94		10,94
		2	Сан. Узел	5,41	5,41		5,41
		3	Кухня	12,24	12,24		12,24
		4	Жилая	18,02	18,02	18,02	
		5	Жилая	13,32	13,32	13,32	
		6	Лоджия (с коэф. 0,5)	6,80			6,80
			Итого:	**66,73**	**59,93**	**31,34**	**35,39**

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3

1	Фундамент			ленточные, из сборных ж/б подушек и бетонных блоков стен подвалов
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Кирпич,
	2) перегородки			газоблок
3	Перекрытия	чердачное		
		междуэтажное		ж/б плита
4	Крыша			Чердачная
5	Полы	1-го этажа		Цементно-песчаная стяжка
		последующих этажей		Цементно-песчаная стяжка
6	Проемы	окна		ПВХ
		двери		Металические
7	Отделочные работы	внутренние		Сплошное выравнивание, обои
		наружные		Облицовочный кирпич
8	Горячее водоснабжение			полипропилен
9	Водопровод			полипропилен
10	Канализация			полипропилен
11	Электроосвещение			Кабель ВВГнг
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		централизованное
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	

20	Разные работы	

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

		Описание элементов

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	

	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)

	наружному обмеру					наружному обмеру			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:

ГУ «Отдел строительства акимата Костанайского района»,
вр.и.о. руководителя Исмагамбетов Н.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

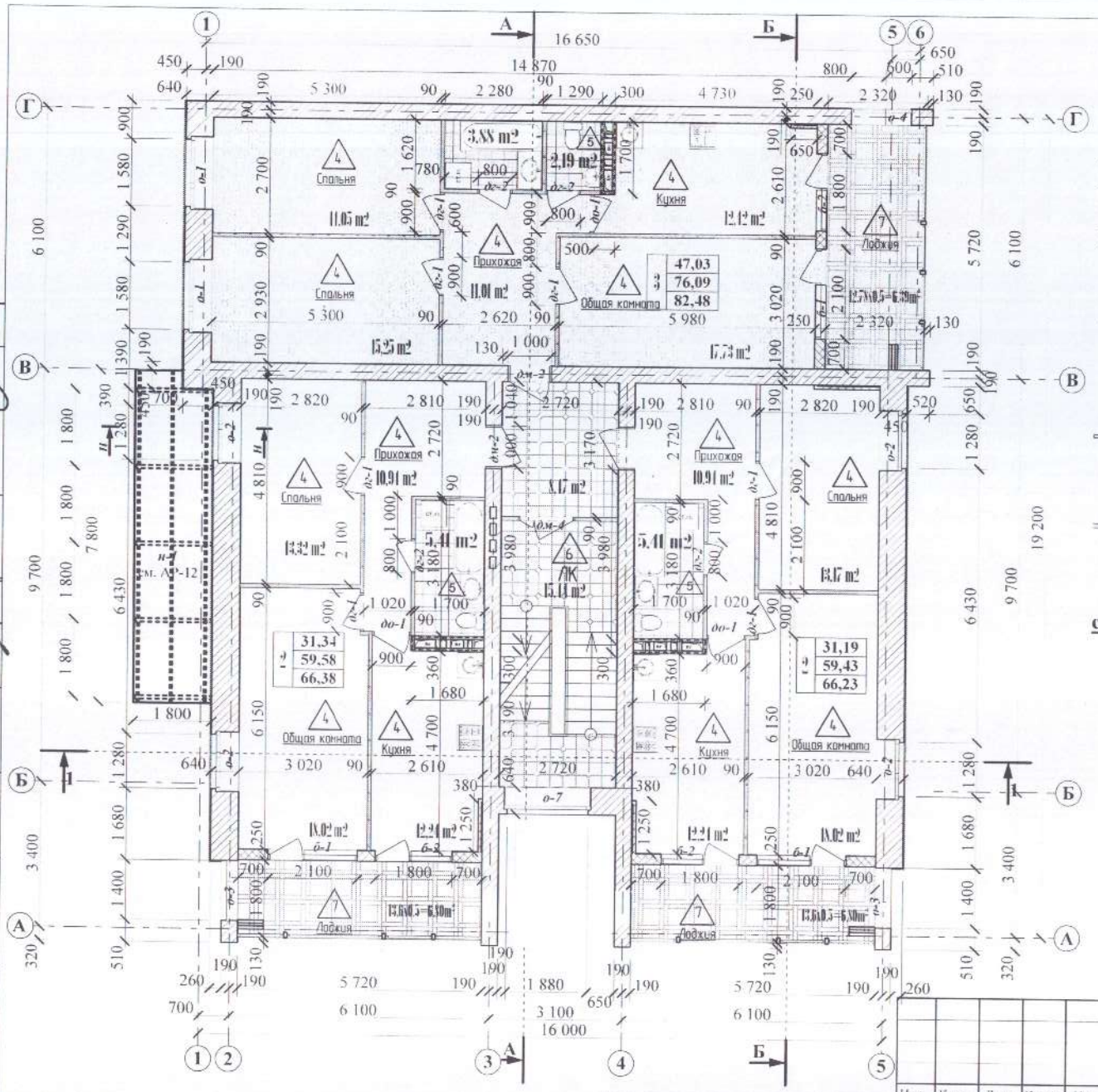
Товарищество с ограниченной ответсвенностью «Институт «Агропромпроект»,
Главный ответственный эксперт Костенко А.Ю.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) по авторскому надзору

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)



Условные обозначения

Кирпичная кладка, (марку см. АР-18)

Стенка лоджий по типу С115.1 по С.РК 1.031.9-2.07 утеплитель ПП70 ГОСТ-9573-2012 -150мм. (91,2м²)

Утепление участков стен лоджий и тамбуров по типу С623 по с рк 1.073.9-2.00. (утеплитель -ПП70 ГОСТ-9573-2012 - 70мм по ПС 75х50 шаг-600мм. Обшивка два листа ГКЛВ толщиной по 12,5мм. (51,2м²)

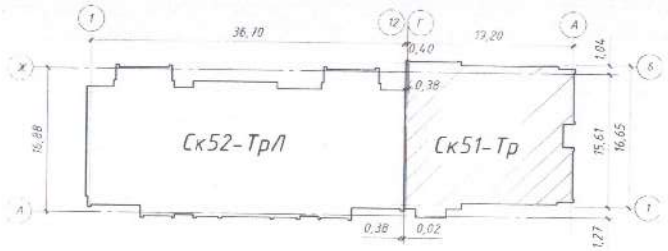
Противопожарная обшивка по типу С623 по с рк 1.073.9-2.00, (по ПС 55х50 шаг-600мм. Обшивка два листа ГКЛВО толщиной по 12,5мм. (120,0м²)

Кладка из камней бетонных КПР-ПР-ПС-39х9х18,8 -25-F15-1000, ГОСТ 6133-99 -617,0м²

сечение г-г

Поручень -швеллер №10П, L=3,0м.п., (4шт. по 25.77кг.), ГОСТ 8240-97

План-схема блокировки секций



На пятом этаже к площади квартир с летними помещениями добавляется площадь антресоль, см. план чердака
- Общая площадь 3-х комнатной квартиры: 82.48+2,65 =85,13
-Общая площадь 2-х комнатной квартиры: 66.23+2,65=68.88

Привязан 64.6-24		
ГИП	Кинерейш	08.24
Проверил	Ногин	08.24
Разработ	Вольф	08.24
Инв №		

Изм	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Ногин			04.21
Архитект.		Кухтин			
Исполнил		Кухтин			
Проверил		Ногин			
Н.контроль		Солопова			

5-21 АР

Строительство пятиэтажного дома № 158 в мкр. "Береке" г. Костанай

5-ти эт. жилой дом
Секция Ск51-Тр

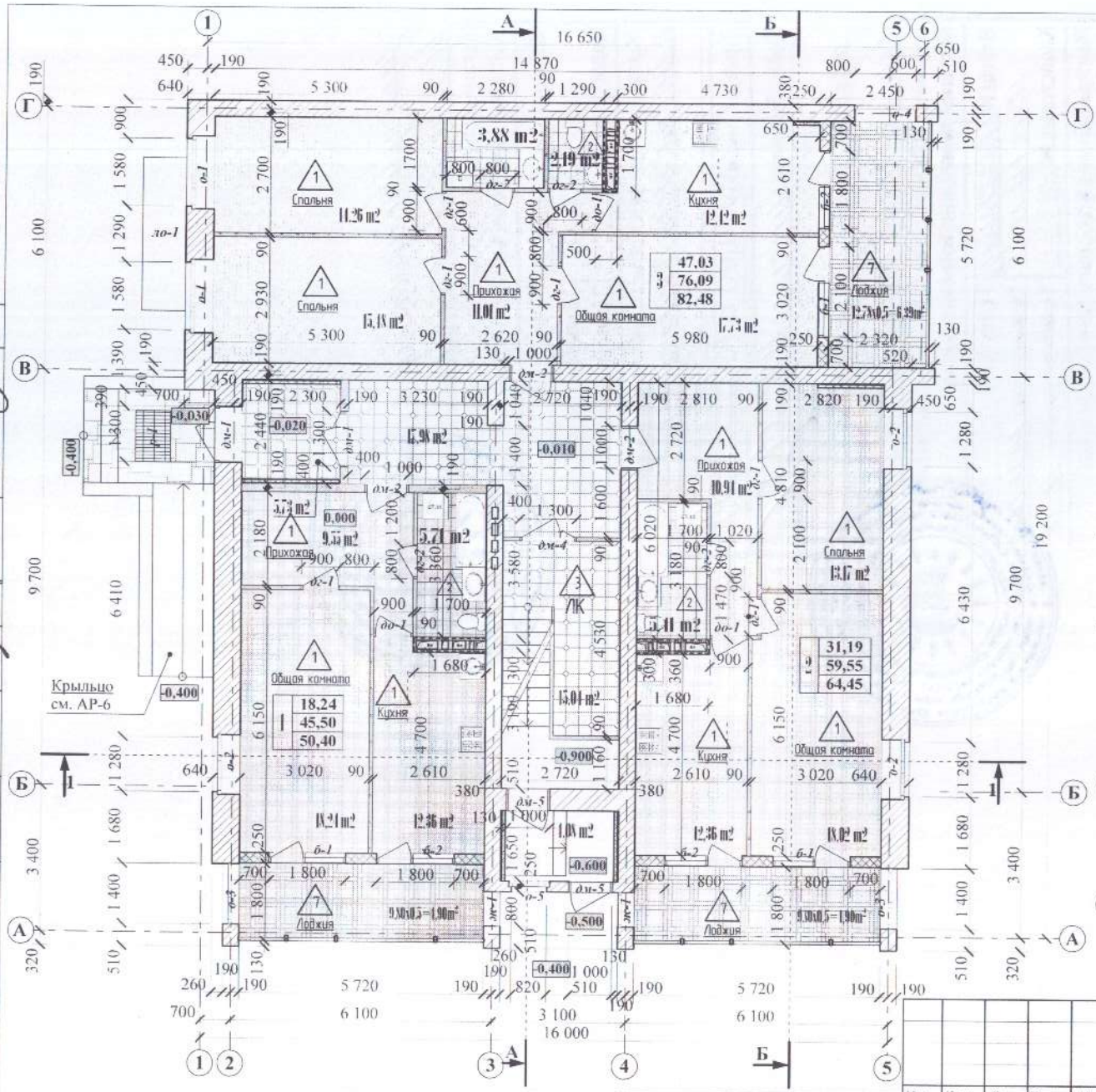
Стадия	Лист	Листов
РП	9	

План типового этажа

Агропромпроект г. Костанай

Согласовано:
ВК Хусутов
ОВ Шолоховстов

Взам. Инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.



Условные обозначения

Кирпичная кладка. (марку см. АР-18)

Кладка из керамзитобетонных блоков КБПР-39х19х18,8-М25-F15-D600 ГОСТ 33126-2014 -16,3м²

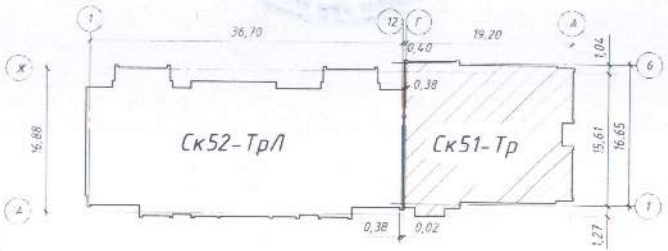
Стенка лоджий по типу С115.1 по С.РК 1.031.9-2.07 утеплитель ПП70 ГОСТ-9573-2012 -150мм. (22,8м²)

Утепление участков стен лоджий и тамбуров по типу С623 по с рк 1.073.9-2.00. (утеплитель -ПП70 ГОСТ-9573-2012 - 70мм по ПС 75х50 шаг-600мм. Обшивка два листа ГКЛВ толщиной по 12,5мм. (28,0м²)

Противопожарная обшивка по типу С623 по с рк 1.073.9-2.00, (по ПС 55х50 шаг-600мм. Обшивка два листа ГКЛВО толщиной по 12,5мм, (30,0м²)

Кладка из камней бетонных КПР-ПР-ПС-39х9х18,8 -25-F15-1000, ГОСТ 6133-99 -151,6м²

План-схема блокировки секций



Согласовано: ЗОМ Лебедев

Согласовано: ВК Жусупов; ОВ Шилоходостов

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Привязан 64.6-24

ГИП	Кинерейш		08.24
Проверил	Ногин		08.24
Разработ.	Вольф		08.24
Инв №			

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Ногин			04.24
Архитект.		Кухтин			
Исполнил		Кухтин			
Проверил		Ногин			
Н.контроль		Солопова			

5-21 АР

Строительство пятиэтажного дома № 158 в мкр. "Береке" г. Костанай

5-ти эт. жилой дом Секция Ск51-Тр

Стадия	Лист	Листов
РП	8	

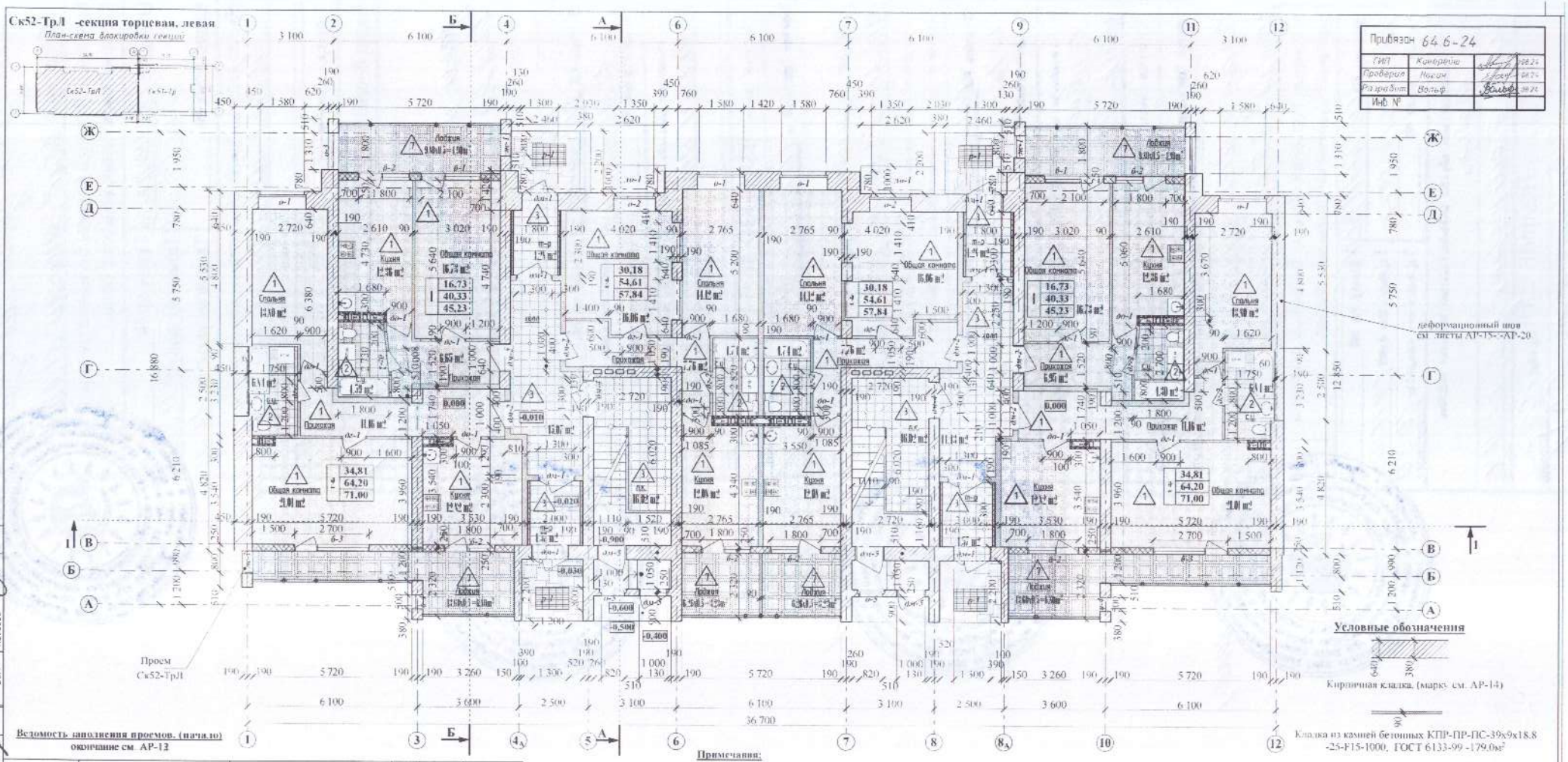
План 1-го этажа

Агропромпроект г. Костанай

Формат А 3

Ск52-ТрЛ -секция торцевая, левая

План-схема блокировки секций



Привязан 64.6-24			
ГИП	Конорева		08.24
Проверил	Нехин		08.24
Разработ.	Вольф		08.24
Инв. №			

Условные обозначения

Кирпичная кладка. (марка см. АР-14)

Кладка из камней бетонных КПР-ПР-ПС-39х9х18.8 -25-F15-1000, ГОСТ 6133-99 -179,0м³

Кладка из керамзитобетонных блоков КБПР-39х19х18.8-М25-F15-D600 ГОСТ 33126-2014 -130,4м³

Стенка лоджий по типу С115.1 по СРК 1.031.9-2.07 утеплитель ПП70 ГОСТ-9573-2012 -150мм. (52.00м²)

Утепление участков стен лоджий и тамбуров по типу С623 по с.рк 1.073.9-2.00, (утеплитель -ПП70 ГОСТ-9573-2012 - 70мм по ПС 75х50 шаг-600мм. Обшивка два листа ГКЛ толщиной по 12.5мм. (50.40м²)

Противопожарная обшивка по типу С623 по с.рк 1.073.9-2.00, (по ПС 55х50 шаг-600мм. Обшивка два листа ГКЛВО толщиной по 12.5мм. (63.8м²)

Ведомость заполнения проемов. (начало)
окончание см. АР-12

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. кг	Примечание
дг-1	ГОСТ 6629-88 двери внутренние	ДГ 21-9	58		
до-1		ДО 21-9	30		прим.1,7
дг-2		ДГ 21-8	38		
дм-1	ГОСТ 31173-2003 двери стальные	ДСН ДвКОфр 1-2-2 М2 2450х1300	8		
дм-2		ДСТ1 НКН 1-2-2 М2 2100х1000	30		прим.3
дм-3		ДСВ1 НКН 1-2-2 М2 1820х940	2		
дм-4		ДСВ ДвКЗО 1-2-2 М2 2100х1500	10		
дм-5		ДСТ1 НКН 1-2-2 М2 2100х1000	4		
ло-1		ДСН1 КН 1-2-2 М2 2600х1000	2		прим.15
лм-1		ДСВ1 КН 1-2-2 М2 1270х940	4		
лм-1*		ДСВ1 КН 1-2-2 М2 1270х940	2		"2 тип"
ж-1	ССД РК 8.04-08-2019	Алюминиевая вентрешетка 1100х800	15		Металлопластиковая

Примечания:

1. Двери в сан.узлы выполнить с порогом остальные двери дг -без порога
2. Рисунок окон см. на фасадах и разрезах, поворотно-откидная створка окон -500мм
3. Квартирные двери **дм-2** с двумя замками, глазком и задвижкой с внутренней стороны, остальные двери **дм** -с замком и ручками. Двери **дм-1** с фрамугой 400х1400мм и остекленными створками. Двери **дм-4** с остекленными створками
4. Толщина оконных профилей ПВХ принять -60мм
5. Установку окон выполнить в соответствии с приложением"Г" ГОСТ 30674-99 (рис.Г.2, вариант "в"). Количество и расположение точек крепления принимать в соответствии с п. Г.7 и рис. Г.3
6. Утепление швов монтажных узлов примыканий оконных блоков выполнить согласно ГОСТ 30971-2002
7. Двери **дг, до** выполнять с обналичкой с двух сторон перегородок (1277,6м п.) с ручками, навесами. В сан.узлах с замками-задвижками
8. Окна **о-1, о-2** выполнить с утепленными пластиковыми откосами см. АС-4
9. Окна **б-1, б-2, б-3, о-3, о-4** - выполнить без сливов, **о-1,о-2,** и верхние два **о-7** со сливами шириной 265мм (**65,0м.п.**)
10. Остекление лоджий выполнить без сливов.
11. Рекомендуется окна выполнить с замком-ограничителем окон с тросиком или др. мероприятия согласно 4.4.9.10 СП РК 3.02-101-2012
12. Люк-крышку над световым приямком **ло-1**, выполнить проушинами под навесной замок
13. Створки в окнах чердака **о-8** выполнить с заполнением из жалюзей шириной -1200 и остекленной открывающейся створкой шириной -450мм
14. Металл с заводской окраской. Количество дано для **Ск52-Р -10шт.**, для **Ск52-ТрЛ** и **Ск52-ТрП -15шт.**
15. Полотно люка выполнить из просечно-вытяжного листа. (Лист ПВ 510х1270х940) ТУ 5262-001-2308253-96/Ст3сп ГОСТ380
16. Двери лм-1 и лм-2-не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри врачебно без ключа и без электромеханического или электромагнитного устройства. Указанные двери должны быть оборудованы устройствами для самозакрывания.
17. Оконное заполнение ограждения лоджий выполнить в соответствии с приложением "Г" ГОСТ 30674-99 (рис.Г.2 вариант "б").

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Погин			
Архитект.		Бухтин			
Исполнил		Бухтин			
Проверил		Погин			
Н.контроль		Соловова			

5-21			АР
Строительство пятиэтажного жилого дома № 158 в мкр. "Береке" г. Костанай			
5-ти этажный дом Секция Ск52-1рЛ	Стадия	Лист	Листов
	РП	8	
План 1-го этажа Ведомость заполнения проемов. (начало)	Агропромпроект г. Костанай		

Согласовано: ЗОМ Лебедев

Согласовано: ВК Жугунов; ОВ Шолохвостов

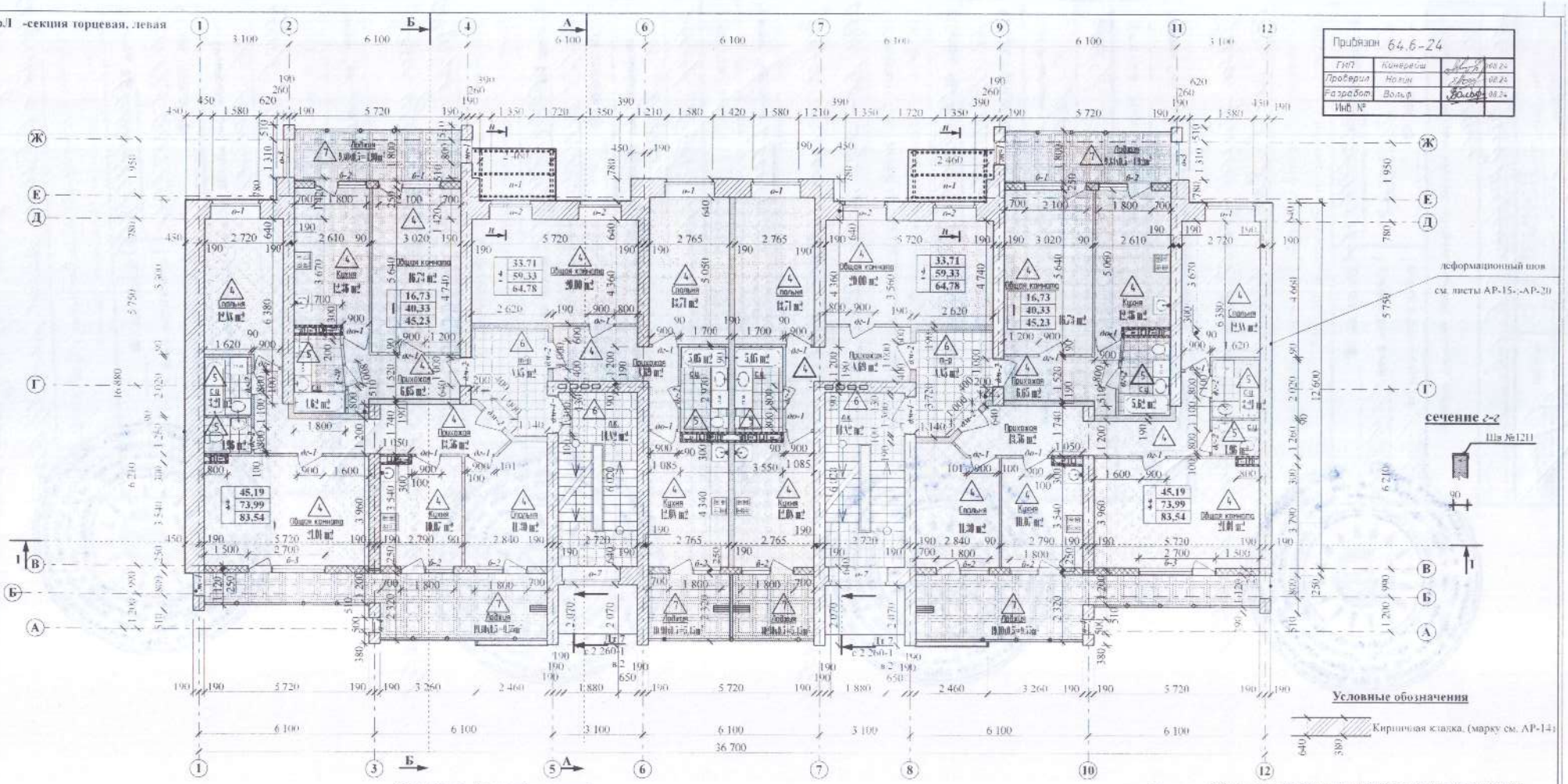
Взам. инв. №

Подпись и дата

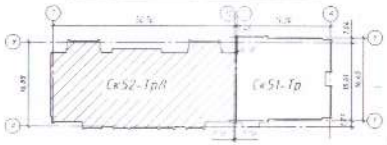
Инв. № подл.

Ск52-ГрЛ -секция торцевая, левая

Привязан 64.6-24		
ГИП	Кинеревич	08.24
Проверил	Ногин	08.24
Разработ.	Вольф	08.24
Инв. №		



План-схема блокировки секций

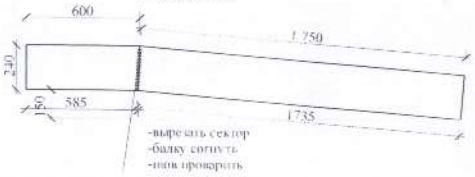


Навесы, *н-3 (2шт.)*

сечение *н-н*

Профлист НС 44-100-0,7 АД МЛ 1202/МЛ-1203
пш-1, пш-2, пш-3, шляпный профиль ПШ-150х45х1,5
консоль ***кр-1***

кр-1
швеллер №24П



1 Марка стали металлопроката С235, марка стали листового проката С255 по ГОСТ 27772-88*
2 Сварку стальных элементов производить электродами Э-42 ГОСТ 9467-75* в соответствии с ГОСТ 5264-80. Катет шва по наименьшей толщине свариваемых деталей. Варить по всему периметру сопряжения деталей.
3 Все металлические детали ограждений окрасить за 2 раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82

На пятом этаже к площади квартир с летними помещениями добавляется площадь антресоль, см. план чердака
- Общая площадь 3-х комнатной квартиры: 83,54+3,38 =86,92
-Общая площадь 2-х комнатной квартиры: 64,78+1,66=66,44
-Общая площадь 1-но комнатной квартиры: 45,23+2,26=47,49

Групповая спецификация материалов и изделий на навес и поручень

Марка изд.	Поз. дет.	Наименование	Кол-во	Масса 1 дет. кг	Масса изд. кг
н-1	кр-1	Швеллер №24П1 L 2350 ГОСТ8240-97	2	56,4	
	пш-1	Шляпный профиль ПШ-150х45х1,5 ТУ 5285-004-42481025-04 L=2750	3	6,3	
		Желоб диаметром 120мм общей длиной =3,0м.п.	1		
		Желобной кронштейн, шаг -800мм	4		
		Заглушка (прав. лев.)	2		
		Воронка	1		
		Профлист НС 44-100-0,7 АД МЛ 1202 МЛ-1203 ГОСТ 24045-2010		5,0м²	
		Поручень швеллер №10п, L=3000	8	25,77	206,16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Ногин			
Архитект.		Кухтин			
Исполнил		Кухтин			
Проверил		Ногин			
Н.контроль		Соломова			

5-21 АР

Строительство пятиэтажного жилого дома № 158 в мкр. "Береке" г. Костанай

5-ти эт. жилой дом
Секция Ск52-ГрЛ

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

План типового этажа

Агропромпроект г. Костанай

Согласовано:
Согласовано:
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Формат А2

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы Қостанай ауданының бөлімі | 3

Өтініш № 00227049384 Тіркеу ісі №

12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025

Кадастрлық № Тіркелген уақыты 11:32

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

г. Рудный,

мкр. Байтерек, д. 6, кв. 30

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы

Бөлім басшысы Садыкова М.

Зарег. цуле. цреет. хар-к
(закл. об цуле. S от 07.11.25г)
общ. S - 45,7 кв. м., жил. S - 16,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы Қостанай ауданының бөлімі

Өтініш № 00227049381 Тіркеу ісі №

12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025

Кадастрлық № Тіркелген уақыты 11:28

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

г. Рудный,

мкр. Байтерек, д. 6, кв. 29

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы

Бөлім басшысы Садыкова М.

Зарег. цуле. цреет. хар-к
(закл. об цуле. S от 07.11.25г)
общ. S - 83,4 кв. м., жил. S - 15,0 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы Қостанай ауданының бөлімі

Өтініш № 00227049640 Тіркеу ісі №

12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025

Кадастрлық № Тіркелген уақыты 11:25

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

г. Рудный,

мкр. Байтерек, д. 6, кв. 28

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы

Бөлім басшысы Садыкова М.

Зарег. цуле. цреет. хар-к
(закл. об цуле. S от 07.11.25г)
общ. S - 62,1 кв. м., жил. S - 33,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы Қостанай ауданының бөлімі

Өтініш № 00227049384 Тіркеу ісі №

12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025

Кадастрлық № Тіркелген уақыты 11:32

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

г. Рудный,

мкр. Байтерек, д. 6, кв. 22

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы

Бөлім басшысы Садыкова М.

Зарег. цуле. цреет. хар-к
(закл. об цуле. S от 07.11.25г)
общ. S - 45,7 кв. м., жил. S - 16,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы Қостанай ауданының бөлімі

Өтініш № 00227049943 Тіркеу ісі №

12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025

Кадастрлық № Тіркелген уақыты 11:25

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

г. Рудный,

мкр. Байтерек, д. 6, кв. 26

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы

Бөлім басшысы Садыкова М.

Зарег. цуле. цреет. хар-к
(закл. об цуле. S от 07.11.25г)
общ. S - 83,4 кв. м., жил. S - 45,0 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша
3

Өтініш № 0022770445108
12:183:018:1377 12.11.2025
Кадастрлық № Уақыты 10:56
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 20
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т.
Бөлім басшысы Садыкова И.Е.

зарег. изм. идент. хар-к
/докл. об изм. S от 06.11.2024
общ. S - 83,4 кв. м., жил. S - 45,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша
Қостанай ауданының бойынша

Өтініш № 0022770468911
12:183:018:1377 12.11.2025
Кадастрлық № Уақыты 10:53
Жылжымайтын мүлік объектісінің
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 19
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т.
Бөлім басшысы Садыкова И.Е.

зарег. изм. идент. хар-к
/докл. об изм. S от 06.11.2024
общ. S - 62,1 кв. м., жил. S - 33,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша
Қостанай ауданының бойынша

Өтініш № 0022770468899
12:183:018:1377 12.11.2025
Кадастрлық № Уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 18
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т.
Бөлім басшысы Садыкова И.Е.

зарег. изм. идент. хар-к
/докл. об изм. S от 06.11.2024
общ. S - 45,0 кв. м., жил. S - 16,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша
Қостанай ауданының бойынша

Өтініш № 0022770445737
12:183:018:1377 12.11.2025
Кадастрлық № Уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 17
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т.
Бөлім басшысы Садыкова И.Е.

зарег. изм. идент. хар-к
/докл. об изм. S от 06.11.2024
общ. S - 71,1 кв. м., жил. S - 34,4 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша
Қостанай ауданының бойынша

Өтініш № 0022770445579
12:183:018:1377 12.11.2025
Кадастрлық № Уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 16
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т.
Бөлім басшысы Садыкова И.Е.

зарег. изм. идент. хар-к
/докл. об изм. S от 06.11.2024
общ. S - 58,6 кв. м., жил. S - 30,3 кв. м.

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай ауданының бойынша бөлімшесі | 3

Өтініш № 0022770445870
12:183:018:1377 12.11.2025
Қадастрлық № Тіркелген уақыты 10:33

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 15

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы Садыма Н.Е.

зарег. изм. прекр. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25г
Общ. S- 61,8 кв.м.
жил. S- 34,0 кв.м.

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай ауданының бойынша бөлімшесі

Өтініш № 0022770445890
12:183:018:1377 12.11.2025
Қадастрлық № Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 14

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы Садыма Н.Е.

зарег. изм. прекр. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25г
Общ. S- 84,6 кв.м., жил. S- 45,2 кв.м.

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай ауданының бойынша бөлімшесі

Өтініш № 0022770445616
12:183:018:1377 12.11.2025
Қадастрлық № Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 13

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы Садыма Н.Е.

зарег. изм. прекр. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25г
Общ. S- 45,5 кв.м., жил. S- 16,8 кв.м.

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай ауданының бойынша бөлімшесі

Өтініш № 0022770445377
12:183:018:1377
Қадастрлық № Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 12

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы Садыма Н.Е.

зарег. изм. прекр. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25г
Общ. S- 61,8 кв.м., жил. S- 34,0 кв.м.

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай ауданының бойынша бөлімшесі

Өтініш № 0022770445187
12:183:018:1377
Қадастрлық № Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 11

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы Садыма Н.Е.

зарег. изм. прекр. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25г
Общ. S- 84,6 кв.м. жил. S- 45,2 кв.м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бөлімі

3

Өтініш № 00227704513 Тіркеу №
12.11.2025 Тіркелген күні 12.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:58
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 5
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы Садыкова И.Е.

зарег. изм. идент. хар-к
(закл. об изм. S от 06.11.25)
общ. S - 84,6 кв. м., жил. S - 45,2 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227704305 Тіркеу №
12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:58
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 4
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы

зарег. изм. идент. хар-к
(закл. об изм. S от 06.11.25)
общ. S - 45,6 кв. м., жил. S - 16,8 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227704126 Тіркеу №
12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:58
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 3
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы Садыкова И.Е.

зарег. изм. идент. хар-к
(закл. об изм. S от 06.11.25)
общ. S - 57,0 кв. м., жил. S - 29,7 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227704141 Тіркеу №
12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:58
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 2
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы

зарег. изм. идент. хар-к
(закл. об изм. S от 06.11.25)
общ. S - 71,0 кв. м., жил. S - 34,3 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227704150 Тіркеу №
12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:58
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 1
Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. Қолы
Бөлім басшысы Садыкова И.Е.

зарег. изм. идент. хар-к
(закл. об изм. S от 06.11.25)
общ. S - 44,4 кв. м., жил. S - 16,7 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

3

Өтініш № 0022770433 Тіркеу ісі № _____
12:183:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025
Кадастрлық № _____ Тіркелген уақыты 10:16

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6 кв.10

Тіркеуші (мамандық, аты-жөні) Каюмова Ю.Т. Қолы _____

Бөлім басшысы Садыкова Ж.Е.

зарег. права собств. на сооруж. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25/
общ. S - 45,5 кв. м., жил. S - 16,8 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 0022770433 33 Тіркеу ісі № _____
12:186:018:1377 Тіркелген күні 12.11.2025
Кадастрлық № _____ Тіркелген уақыты _____

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 9

Тіркеуші (мамандық, аты-жөні) Каюмова Ю.Т. Қолы _____

Бөлім басшысы Садыкова Ж.Е.

зарег. права собств. на сооруж. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25/
общ. S - 61,8 кв. м., жил. S - 34,0 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 0022770433 73 Тіркеу ісі № _____
12:183:018:1377 Тіркелген күні _____
Кадастрлық № _____ Тіркелген уақыты _____

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6 кв. 8

Тіркеуші (мамандық, аты-жөні) Каюмова Ю.Т. Қолы _____

Бөлім басшысы Садыкова Ж.Е.

зарег. права собств. на сооруж. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25/
общ. S - 89,6 кв. м., жил. S - 45,2 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 0022770433 035 Тіркеу ісі № _____
12:183:018:1377 Тіркелген күні _____
Кадастрлық № _____ Тіркелген уақыты _____

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6 кв. 7

Тіркеуші (мамандық, аты-жөні) Каюмова Ю.Т. Қолы _____

Бөлім басшысы Садыкова Ж.Е.

зарег. права собств. на сооруж. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25/
общ. S - 45,5 кв. м., жил. S - 16,8 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 0022770428 35 Тіркеу ісі № _____
12:183:018:1377 Тіркелген күні _____
Кадастрлық № _____ Тіркелген уақыты _____

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6 кв. 6

Тіркеуші (мамандық, аты-жөні) Каюмова Ю.Т. Қолы _____

Бөлім басшысы Садыкова Ж.Е.

зарег. права собств. на сооруж. хар-к
/закл. об изм. S от 06.11.25/
общ. S - 61,8 кв. м., жил. S - 34,0 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі | 3

Өтініш № 0022770417[illegible]
12:183:018:1377
Кадастрлық № | Тіркелген күні 12.11.2025
Тіркелген уақыты 11:15

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 25

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова А.Е. | Қолы

зарег. имущ. ипотек. хар-к
(закл. об имущ. S от 07.11.25г)
общ. S - 62,1 кв. м., жил. S. 33,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 0022770417345
12:183:018:1377
Кадастрлық № | Тіркелген күні
Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 24

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова А.Е. | Қолы

зарег. имущ. ипотек. хар-к
(закл. об имущ. S от 07.11.25г)
общ. S - 45,7 кв. м., жил. S - 16,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 0022770418033
12:183:018:1377
Кадастрлық № | Тіркелген күні
Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв 23

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова А.Е. | Қолы

зарег. имущ. ипотек. хар-к
(закл. об имущ. S от 07.11.25г)
общ. S - 83,4 кв. м., жил. S - 45,0 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 0022770417761
12:183:018:1377
Кадастрлық № | Тіркеу ісі № | Тіркелген күні
Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 22

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова А.Е. | Қолы

зарег. имущ. ипотек. хар-к
(закл. об имущ. S от 07.11.25г)
общ. S - 62,1 кв. м., жил. S - 33,6 кв. м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 0022770417446
12:183:018:1377
Кадастрлық № | Тіркеу ісі № | Тіркелген күні
Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 21

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова А.Е. | Қолы

зарег. имущ. ипотек. хар-к
(закл. об имущ. S от 07.11.25г)
общ. S - 45,7 кв. м., жил. S - 16,6 кв. м.

Зарег. цифров. идент. хар-к (07.11.2025г)
Общ. пл - 65 кв.м, жил. пл -

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227711 2025 | Тіркеу №
12:183:018:1377 | Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № | Тіркелген уақыты 10:13

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Бейтерек, д. 6, кв. 39

Тіркеуші (маман) Лейман Е.В. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова И.С. | Қолы

Зарег. цифров. идент. хар-к (07.11.2025г)
Общ. пл - 65 кв.м, жил. пл - 31,

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227711 2025 | Тіркеу №
12:183:018:1377 | Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № | Тіркелген уақыты 10:02

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Бейтерек, д. 6, кв. 45

Тіркеуші (маман) Лейман Е.В. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова И.С. | Қолы

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Зарег. цифров. идент. хар-к
Общ. пл. 65 кв.м, S от 07.11.2025г
Жил. пл - 65,1 кв.м., жил. S - 31,5 кв.м.

Өтініш № 00227705086 0 | Тіркеу ісі №
12:183:018:1377 | Тіркелген күні 12.
Қадастрлық № | Тіркелген уақыты 11:

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Бейтерек, д. 6, кв. 32

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова И.С. | Қолы

Қоғамның Қостанай облысы бойынша
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Зарег. цифров. идент. хар-к
Общ. пл. 65 кв.м. S от 07.11.2025г
Жил. пл. S-83,6 кв.м., жил. S- 47,6 кв.м.

Өтініш № 00227705058 6 | Тіркеу ісі №
12:183:018:1377 | Тіркелген күні
Қадастрлық № | Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Рудный,
мкр. Бейтерек, д. 6, кв. 31

Тіркеуші (маман) Каюмова Ю.Т. | Қолы
Бөлім басшысы Садыкова И.С. | Қолы

Зарег. измен. идент. хар-к (зам. от 07.11.2025г)
общ. пл - 65 кв.м, жил. пл - 31,6 кв.м

Қорамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Костанайский филиал

Отчет № 0022771174866 Тіркеу № _____
12:183:018:1377 Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 10:00

Орналасқан орны/Место объекта: г. Лисаковск, мкр. Байтерек, д. 6, кв. 35

Тіркеуші (маман) Лейман Е.В. Қолы
Бөлім басшысы Сафина И.С. Қолы

Зарег. измен. идент. хар-к (зам. от 07.11.2025г)
общ. пл - 65 кв.м, жил. пл - 31,5 кв.м

Қорамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Костанайский филиал

Отчет № 0022771188334 Тіркеу № _____
12:183:018:1377 Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 10:00

Орналасқан орны/Место объекта: г. Лисаковск, мкр. Байтерек, д. 6, кв. 36

Тіркеуші (маман) Лейман Е.В. Қолы
Бөлім басшысы Сафина И.С. Қолы

Зарег. измен. идент. хар-к (зам. от 07.11.2025г)
общ. пл - 59,5 кв.м, жил. пл - 18,2 кв.м

Қорамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Костанайский филиал

Отчет № 0022771188664 Тіркеу № _____
12:183:018:1377 Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 10:00

Орналасқан орны/Место объекта: г. Лисаковск, мкр. Байтерек, д. 6, кв. 33

Тіркеуші (маман) Лейман Е.В. Қолы
Бөлім басшысы Сафина И.С. Қолы

Зарег. измен. идент. хар-к (зам. от 07.11.2025г)
общ. пл - 83,8 кв.м, жил. пл - 47,7 кв.м

Қорамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Костанайский филиал

Отчет № 0022771188407 Тіркеу № _____
12:183:018:1377 Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 10:00

Орналасқан орны/Место объекта: г. Лисаковск, мкр. Байтерек, д. 6, кв. 34

Тіркеуші (маман) Лейман Е.В. Қолы
Бөлім басшысы Сафина И.С. Қолы

Зарег. ирисен. идент. хар-к (зак. от [illegible]25г)
общ. пл. - 65м², жил. пл. - 31,6м²

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227711[illegible] | Тіркеу ісі № _____
12:183:018:1344 | Тіркелген күні 14.11.2025
Қадастрлық № _____ | Тіркелген уақыты 10:25

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Лисаковск, мкр. Байтерек, д.6, кв.41

Тіркеуші (мөлшер) Фишер Б.А. | Қолы
Бөлім басшысы Сафрина И.С. | Қолы

Зарег. ирисен. идент. хар-к (зак. от [illegible]
общ. пл. - 65м², жил. пл. - 31,5м²

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227711[illegible] | Тіркеу № _____
12:183:018:1344 | Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № _____ | Тіркелген уақыты 10:22

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Лисаковск, мкр. Байтерек, д.6, кв.42

Тіркеуші (мөлшер) Фишер Б.А. | Қолы
Бөлім басшысы Сафрина И.С. | Қолы

Зарег. ирисен. идент. хар-к (зак. от 07.11.2025г)
общ. пл. - 83,8кв.м., жил. пл. - 47,7кв.м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00287711[illegible] | Тіркеу № _____
12:183:018:1377 | Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № _____ | Тіркелген уақыты 10:09

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Лисаковск,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 43

Тіркеуші (мөлшер) Лейман Е.В. | Қолы
Бөлім басшысы Сафрина И.С. | Қолы

Зарег. ирисен. идент. хар-к (зак. от [illegible]2025г)
общ. пл. - 65 кв.м., жил. пл. - 31,6 кв.м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227711[illegible] | Тіркеу № _____
12:183:018:1377 | Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № _____ | Тіркелген уақыты 10:30

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Лисаковск,
мкр. Байтерек, д. 6, кв. 44

Тіркеуші (мөлшер) Лейман Е.В. | Қолы
Бөлім басшысы Сафрина И.С. | Қолы

зарег. үшін. идент. жар. к (жаңа б.)
Общ. пл - 83,8 м², жил. пл -

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227118533 | Тіркеу ісі № _____
12:183:018:1344 | Тіркелген күні 14.11.2025г.
Кадастрлық № _____ | Тіркелген уақыты 10:19

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Тобыл, мкр. Бәйтерек, д. 6, кв. 34

Тіркеуші (мөмін) Фишер Б.А. | Қолы
Бөлім басшысы Сафина И.Е. | Қолы

зарег. үшін. идент. жар. к (жаңа б.)
Общ. пл - 65 м², жил. пл - 31,6 м²

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227118298 | Тіркеу ісі № _____
12:183:018:1377 | Тіркелген күні 14.11.2025
Кадастрлық № _____ | Тіркелген уақыты 10:16

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Тобыл, мкр. Бәйтерек, д. 6, кв. 38

Тіркеуші (мөмін) Фишер Б.А. | Қолы
Бөлім басшысы Сафина И.Е. | Қолы

зарег. үшін. идент. жар. к (жаңа б.)
Общ. пл - 83,8 м², жил. пл -

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай ауданының бойынша бөлімі

Өтініш № 00227118053 | Тіркеу ісі № _____
12:183:018:1344 | Тіркелген күні _____
Кадастрлық № _____ | Тіркелген уақыты _____

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Тобыл, мкр. Бәйтерек, д. 6 кв. 38

Тіркеуші (мөмін) Фишер Б.А. | Қолы
Бөлім басшысы Сафина И.Е. | Қолы