Утверж
приказом Минис
по инвестициям и развит
Республики Казахс
от 24 апреля 2017 года №
фо

Декларация о соответствии

"29" мая "202

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Нур-Шапагат-Курылыс»*
Индекс 040000, Алматинская область, г Талдыкорган, ул.Каратальская №143
наименование организации, юридический адрес

в лице : *Генеральный директор - Кереев К.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
«Капитальный ремонт 2-х этажного здания дома культуры в с.Куйган Балхашского района Алматинской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:
Руководитель ГУ "Отдел культуры и развития языков Балхашского района"-Бопешбаев А.О.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметн документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *нет*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО "Kemel Group"
номер проекта *04-2018*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) :
Государственное учреждение "Отдел культуры и развития языков Балхашского района"
Приказ: *04-2018*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабоч мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового компле или очереди

Общая площадь	*м2*	*872,96*		*872,96*	
Полезная площадь	*м2*	*837,64*		*837,64*	
Число этажей	*этаж*	*2*		*2*	
Общий строительный объем	*м3*	*4184,7*		*4184,7*	
Площадь застройки	*м2*	*678,15*		*678,15*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	*м2*	*872,96*	
Число этажей	*этаж*	*2*	
Общий строительный объем	*м3*	*4184,7*	
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-стротельные решения по объекту характеризуется следющими данными:

1. Здание дома культуры -двухэтажное, без подвала прямоугольной формы в плане с размерами в осях 34,0 х 18,3 м.Высота 1-го этажа (от пола до потолка)– 3,25 м. Высота 2-го этажа (от пола до потолка)– 2,8 м.Год строительства – 1989г.

Основные конструкций и конструктивные элементы здания:фундаменты - ленточные монолитные;перекрытие 1-го этажа - многопустотные железобетонные плиты;перекрытие и покрытие 2-го этажа металлические 2-х скатные фермы из равнополочных уголков. Обрешет ки деревянные, местами из металлических уголков;лестницы - бетонные марши и площадки по металлическим косоурам и балкам;стены - из полнотелого кирпича б=380мм и 510мм; перегородки - из полнотелого кирпича б=120мм; полы - деревянные, линолеумные, керамическая плитка, бетонные; внутренняя отдел известковая, масляная покраска на высоту 1,6м; кровля - из металлического настила по деревянной обрешетке и фермам;оконные и дверные блоки - деревянные и металлопластиковые. Наружные двери металлические;- отмостка бетонная;наружная отделка – без отделки;

2. Отопление.Система отопления горизонтальная, однотрубная с нижней разводкой трубопроводов.Система отопления монтируется из стальных водогазопроводных труб. Отопительные приборы -радиаторная.

3.Канализация и водопровод. Источником водоснабжения является существующий сеть полиэтиленовая труба . Внутриплощадочная сеть запроектирована из полиэтиленовых.Внутренний противопожарный водопровод запроектировано из стальных труб.На вводе в здание дома культуры устанавливается водомерный счетчик холодно воды для водоразборной колонки

4. Видеонаблюдении нет
5. Пожарная сигнализация. Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация. В качестве контрольно-приемного прибора принят «Гранит-15».Прибор имеет четыре основных режима работы:Режим снятия с охраны,Режим охраны,Режим тревоги,Режим тестирования.

6.5 Электроснабжение.
*Характеристика объекта:Категория надежности электроснабжения -III,суммарная расчетная мощность -15,65 кВт,суммарный расчетный ток -25,6А.,определяем полную мощность трансформатора: Sтр=Iсоsф=25,6*0,7=17,92кВА.Электроснабжения объекта выполнено от проектируемого ГКТП-25кВА. Сечения кабеля определено по потерям токовой нагрузке и потере напряжения. ГКТП-25кВА запитана от ближащего существующий опоры соглано ТУ.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

7.На объекте установлено предусмотренное преоктом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

8.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия СНиП РК 1.03-05-2001. Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и СН РК 1.03-06-2007 «Общие правила техники безопасности и производственной санитарии в промышленности строительных материалов».Эксплуатация грузоподъемных устройств должна осуществляться согласно требованиям СНиП РК 1.03-05-2001. Охрана труда и техника безопасности в строительстве»

9 Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *октябрь, 2019*
месяц, год
окончание работ: *май ,2020*
месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *6*
фактически, месяц: *5*

10. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проект государственных нормативов:
11.Исполнительная гедезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

12.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор ГКП "Балқаш Таза Су"
Сулейменов Е.П.
наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись, дата М.П.

Директор АО "АЖК" Балхашский БРЭС
Кегенбаев А.
наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись, дата М.П.

13.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабороторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Капитальный ремонт 2-х этажного здания дома культуры в с.Куйган Балхашского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальн работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объек согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс»
Генеральный директор - Кереев К.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Республика Казахстан Алматы облысы Талдыкорган қ. ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС" ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ Алматин.обл.г.Талдыкорган Республика Казахстан