Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района

Подрядчик: ТОО «DS Corporation»

Наименование строительства и его адрес: Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)

СПРАВКА № 6
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за апрель 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
060140005897	111240017175			№ 136	06.11.2024 г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области (без наружных инженерных сетей и без благоустройства)	581 200 496,00	281 200 496,00	118 047 990,18				14 165 758,82	132 213 749,00

Подрядчик:

ТОО «DS Corporation»

БИН 111240017175

Директор _____ **Темірбек Н.С.**

Эксперт (ы) технического надзора:

НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"

БИН 961240002827

Эксперт _____ **Молдатаев Д.С.**

Заказчик:

ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района

БИН 060140005897

И.о.руководителя _____ **Исмагамбетов Н.М.**

Заказчик: ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г. Тобыл, ул. Тауелсиздик 65

Подрядчик: ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область, Костанайский район, г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1

Наименование стройки: «Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»

Наименование объекта: Строительство пятиэтажного жилого дома №7

Договор: №136 от 06.11.2024 г.

РЕЕСТР №6

актов выполненных работ за апрель 2025 года

№ актов	№ смет	Наименование работ и затрат	Сумма, тенге
1	2	3	4
27	2-01-02-03	Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрП	25 018 645
28	2-01-02-04	Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр	12 712 977
29	2-01-04-08	Внутренние сантехнические работы ОВ	52 141 152
30	2-01-04-07	Внутренние сантехнические работы ВК	9 321 858
31	2-01-04-09	Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения	14 501 723
32	5	Корректировочная локальная смета №5	11 895 499
33	2-01-03-05	Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ работы	6 621 895
		ИТОГО:	**132 213 749**

Сдал (Подрядчик):

ТОО «DS Corporation»

БИН 111240017175

Директор _____ **Темірбек Н.С.**

Принял (Заказчик):

ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района

БИН 060140005897

И.о.руководителя _____ **Исмагамбетов Н.М.**

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома №7**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№136** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №27

за **Апрель 2025 (месяц, год) на № 2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрП работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Крыша (АР10-12)**				**7224236**	
					Утепление чердачного перекрытия			
1	74	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$ утепляемого покрытия	415,4	1 878	780 121	
2	75	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо (доп. слой)	$м^2$ утепляемого покрытия	57,2	1 878	107 422	
3	76	234-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^3$	70,0709	16 362	1 146 500	Казахстан
4	77	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	415,4	1 372	569 929	
5	78	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	6,35562	20 295	128 987	Казахстан

3

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	79	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=15*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	415,4	123	51 094	
7	80	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	6,35562	20 295	128 987	Казахстан
					Основная кровля (АР-12)			
8	85	6110-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	$м^2$ кровли	522,93	976	510 380	
9	86	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	1 202,739	1 069	1 285 728	Казахстан
10	87	6110-0101-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212	$м^2$ кровли	522,93	391	204 466	
11	88	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	601,3695	867	521 387	
					по типу Дт4 сер 2.260-1 в.2			
12	89	6110-0301-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком	м примыканий	220,3	4 112	905 874	
13	90	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	143,195	1 069	153 075	Казахстан
14	91	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	187,255	867	162 350	
					по типу Дт 14 сер 2.260-1 в.2			
15	93	6110-0101-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Швы деформационные. Устройство с наклейкой дополнительных слоев из наплавляемых битумно-полимерных материалов	м деформационных швов	14,2	7 590	107 778	
16	94	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	42,316	1 069	45 236	Казахстан
17	95	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	27,832	867	24 130	
					по типу Дт17 сер 2.260-1 в.2			
18	96	6110-0301-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком	м примыканий	32,6	4 112	134 051	
19	97	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	27,71	867	24 025	
20	98	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	21,19	1 069	22 652	Казахстан
					Кровля лестничной клетки (2шт)			
21	99	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$ утепляемого покрытия	12,42	1 878	23 325	
22	100	234-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Плиты из вспененного полистирола с добавкой антипирена ПСБ-С-25 ГОСТ 15588-2014(ППС25-Т-Б)	$м^3$	1,91889	16 362	31 397	Казахстан

4

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23	105	6110-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	м² кровли	12,42	976	12 122	
24	106	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	м²	14,283	1 069	15 269	Казахстан
25	107	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	м²	14,283	1 069	15 269	Казахстан
26	108	6110-0101-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212	м² кровли	12,62	991	12 506	
27	109	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	м²	14,513	867	12 583	
					по типу Дт 8 сер 2.260-1 в.2			
28	111	6110-0301-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком	м примыканий	15,8	4 112	64 970	
29	112	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	м²	13,43	867	11 644	
30	113	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	м²	10,27	1 069	10 979	Казахстан
		Раздел 2.	**Окна, балконные двери (АР-13)**				**12138446**	
			Балконный проем Б-1 (10шт.)					
31	161	6108-0202-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы балконные площадью до 3 м². Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м²	17,94	10 425	187 024	
32	162	223-204-0204 *РСНБ РК 2022*	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 22-7	м²	17,94	49 829	893 932	Казахстан
33	163	6108-0102-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы оконные площадью более 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей глухих	м²	21,248	7 144	151 796	
34	164	223-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	м²	21,248	42 294	898 663	
			Балконный проем Б-2 (38шт.)					
35	167	6108-0202-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы балконные площадью до 3 м². Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м²	68,172	10 425	710 693	
36	168	223-204-0204 *РСНБ РК 2022*	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 22-7	м²	68,172	49 829	3 396 943	Казахстан
37	169	6108-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы оконные площадью до 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей глухих	м²	61,8184	10 190	629 929	
38	170	223-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	м²	61,8184	42 294	2 614 547	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Балконный проем Б-3 (10шт.)					
39	173	6108-0202-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы балконные площадью до 3 м^2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м^2	17,94	10 425	187 024	
40	174	223-204-0204 *РСНБ РК 2022*	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 22-7	м^2	17,94	49 829	893 932	Казахстан
41	175	6108-0102-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы оконные площадью более 2 м^2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м^2	29,548	6 621	195 637	
42	176	223-102-0207 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	м^2	29,548	46 647	1 378 326	Казахстан
		Раздел 3.	**Прочие конструкции**				**155141**	
		Подраздел 3.1.	**Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)**				**155141**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	4			
43	195	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	м^3 основания	0,5764	16 480	9 499	
44	196	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка бетонная. Устройство	м^3	0,5764	10 318	5 947	
45	197	212-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м^3	0,587928	23 625	13 890	Казахстан
46	201	213-304-0101 *РСНБ РК 2022*	Камень стеновой бетонный на цементном вяжущем рядовой СТ РК 945-92 полнотелый, размерами 390 х 190 х 188 мм, серый	шт.	198	387	76 626	Казахстан
47	202	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м^2 поверхности	11,64	4 225	49 179	
			Всего по акту				**19 517 823**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**1 229 623**	
			Итого				**20 747 446**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**1 037 372**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**414 949**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**22 199 767**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**2 663 972**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**12 209 872**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**7 466 581**	

6

1	2	3	4	5	6	7	8	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**22 340 425**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9998948491			**0,999894849**	**22 338 076**	
			НДС (12 %)			**12%**	**2 680 569**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**25 018 645**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома №7**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№136** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №28

за **Апрель 2025 (месяц, год) на № 2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Крыша**				**3709394**	
					Утепление чердачного перекрытия (АР-10,13)			
1	64	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$ утепляемого покрытия	225,6	1 878	423 677	
2	65	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо (доп. слой)	$м^2$ утепляемого покрытия	35,6	1 878	66 857	
3	66	234-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^3$	38,522	16 362	630 297	Казахстан
4	67	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	225,6	1 372	309 523	
5	68	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	3,45168	20 295	70 052	Казахстан
6	69	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=15*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	225,6	123	27 749	
7	70	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	3,45168	20 295	70 052	Казахстан
					Основная кровля (АР10-13)			
8	75	6110-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	$м^2$ кровли	279,99	976	273 270	

8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	76	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	643,977	1 069	688 411	Казахстан
10	77	6110-0101-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212	$м^2$ кровли	279,99	391	109 476	
11	78	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	321,9885	867	279 164	
					по типу Дт4 сер 2.260-1 в.2			
12	79	6110-0301-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком	м примыканий	67,22	4 112	276 409	
13	80	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	57,137	867	49 538	
14	81	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	43,693	1 069	46 708	Казахстан
					по типу Дт 14 сер 2.260-1 в.2			
15	83	6110-0101-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Швы деформационные. Устройство с наклейкой дополнительных слоев из наплавляемых битумно-полимерных материалов	м деформационных швов	14,2	7 590	107 778	
16	84	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	27,832	867	24 130	
17	85	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	42,316	1 069	45 236	Казахстан
					по типу Дт17 сер 2.260-1 в.2			
18	86	6110-0301-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком	м примыканий	15,6	4 112	64 147	
19	87	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	13,26	867	11 496	
20	88	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	10,14	1 069	10 840	Казахстан
					Кровля лестничной клетки (АР-11,12)			
21	89	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$ утепляемого покрытия	6,99	1 878	13 127	
22	90	234-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Плиты из вспененного полистирола с добавкой антипирена ПСБ-С-25 ГОСТ 15588-2014(ППС25-Т-Б)	$м^3$	1,079955	16 362	17 670	Казахстан
23	95	6110-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	$м^2$ кровли	8,69	976	8 481	
24	96	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	19,987	1 069	21 366	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	97	6110-0101-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять к норме 1112-0101-0212	$м^2$ кровли	8,6	391	3 363	
26	98	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	9,89	867	8 575	
					по типу Дт 8 сер 2.260-1 в.2			
27	100	6110-0301-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком	м примыканий	9,38	4 112	38 571	
28	101	235-103-0116 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,5 (ТКП), стеклоткань, крошка/пленка	$м^2$	7,973	867	6 913	
29	102	235-103-0112 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СПП-3,5 (ТПП), стеклоткань, пленка/пленка	$м^2$	6,097	1 069	6 518	Казахстан
		Раздел 2.	**Окна, балконные двери (АР-15)**				**6099272**	
			Балконный проем Б-1 (15 шт.)					
30	155	6108-0202-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы балконные площадью до 3 $м^2$. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	$м^2$	26,91	10 425	280 537	
31	156	223-204-0204 *РСНБ РК 2022*	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 22-7	$м^2$	26,91	49 829	1 340 898	Казахстан
32	157	6108-0102-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей глухих	$м^2$	31,872	7 144	227 694	
33	158	223-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	$м^2$	31,872	42 294	1 347 994	
			Балконный проем Б-2 (15 шт.)					
34	161	6108-0202-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы балконные площадью до 3 $м^2$. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	$м^2$	26,91	10 425	280 537	
35	162	223-204-0204 *РСНБ РК 2022*	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 22-7	$м^2$	26,91	49 829	1 340 898	Казахстан
36	163	6108-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы оконные площадью до 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей глухих	$м^2$	24,402	10 190	248 656	
37	164	223-102-0104 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	$м^2$	24,402	42 294	1 032 058	
		Раздел 3.	**Прочие конструкции**				**109123**	
		Подраздел 3.1.	**Световой приямок 1шт. (АР-7)**				**109123**	
38	183	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	0,4125	16 480	6 798	
39	184	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка бетонная. Устройство	$м^3$	0,4125	10 318	4 256	

1	2	3	4	5	6	7	8	
40	185	212-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,42075	23 625	9 940	
41	189	213-304-0101 *РСНБ РК 2022*	Камень стеновой бетонный на цементном вяжущем рядовой СТ РК 945-92 полнотелый, размерами 390 х 190 х 188 мм, серый	шт.	112	387	43 344	Казахстан
42	190	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	10,6	4 225	44 785	Казахстан
			Всего по акту				**9 917 789**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**624 821**	
			Итого				**10 542 610**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**527 130**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**210 852**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**11 280 592**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**1 353 671**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**6 204 326**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**3 794 069**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**11 352 066**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9998948491			**0,999894849**	**11 350 873**	
			НДС (12 %)			**12%**	**1 362 105**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**12 712 977**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
Исмагамбетов Н.М.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
Темірбек Н.С.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
Костенко А.Ю.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

11

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома №7**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№136** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №29

за **Апрель 2025 (месяц, год) на № 2-01-04-08 Внутренние сантехнические работы ОВ работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Ввод теплосети в здание (до БТП)**				**285455**	
1	1	6114-0102-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	30	4 635	139 050	
2	2	261-305-0107 *РСНБ РК 2022*	Трубопроводы для отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, DN 89, толщина стенки 3,5 мм	м	30	4 106	123 180	
3	3	242-301-1202 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 20	шт.	2	2 063	4 126	
4	4	6111-0501-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=3*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-773	$м^2$	8,38	224	1 877	
5	5	236-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Грунт-эмаль для защиты металлических поверхностей от коррозии СТ РК ГОСТ Р 51693-2003 двухкомпонентная полиуретановая, обработка при Т от +15°С до +30°С	кг	3,4358	3 463	11 898	
6	8	261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	7,52	708	5 324	
		Раздел 2.	**Индивидуальный тепловой пункт**				**27441127**	
7	9	1306-0501-0113 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1.09*	Подогреватель, охладитель, поставляемый в собранном виде, горизонтальный, масса 0,7 т. Монтаж оборудования	т	1,497	1 298 923	1 944 488	
8	10	513-201-0339 *РСНБ РК 2022*	Блочный тепловой пункт с зависимым отоплением тепловой мощностью от 250 кВт до 500 кВт и закрытой двухступенчатой ГВС тепловой мощностью от 250 кВт до 400 кВт	комплект	1	25 496 639	25 496 639	Казахстан
		Раздел 3.	**Отопление ЛК (лестничные клетки)**				**938181**	

12

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	16	242-207-1102 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	12	3 628	43 536	
10	17	242-301-1201 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	12	1 695	20 340	
11	23	6114-0102-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм	м	205	2 220	455 100	
12	24	261-305-0202 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=20 мм	м	195	1 569	305 955	
13	25	261-305-0203 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	15	1 172	17 580	
14	26	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	210	387	81 270	
15	27	261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	3,876	708	2 744	
16	28	6112-0305-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	$м^2$ окрашиваемой поверхности	3,37	3 270	11 020	
17	29	236-202-1014 *РСНБ РК 2022*	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	0,82902	767	636	
		Раздел 4.	**Отопление жилого дома**				**8123809**	
18	34	242-207-0705 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), никелированный, с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 40	шт.	3	16 961	50 883	
19	36	245-506-0107 *РСНБ РК 2022*	Ручной балансировочный клапан Tmax 120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой G 1 1/4", Kvs 14,2 $м^3$/ч, DN 32	шт.	3	35 568	106 704	
20	46	6114-0102-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм	м	395	2 220	876 900	
21	47	261-305-0202 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=20 мм	м	190	1 569	298 110	
22	48	261-305-0203 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	60	1 172	70 320	
23	49	261-305-0204 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=32 мм	м	40	1 952	78 080	
24	50	261-305-0205 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=40 мм	м	105	2 126	223 230	
25	51	6114-0102-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	35	2 900	101 500	
26	52	261-305-0206 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами, d=50 мм	м	35	2 335	81 725	
27	53	6114-0102-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	10	4 272	42 720	
28	54	241-102-0151 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,0 мм	м	10	1 962	19 620	
29	55	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	430	387	166 410	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	56	6114-0401-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	10	397	3 970	
			Трубопровод полимерный					
31	57	6114-0103-0507 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах	м трубопровода	2 800	1 299	3 637 200	
32	58	241-205-2102 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 25x5,1 мм	м	2 772	333	923 076	Казахстан
33	60	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	2 800	387	1 083 600	
34	61	241-208-2502 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм	шт.	929	31	28 799	Казахстан
35	62	241-211-2005 *РСНБ РК 2022*	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой разъемная размерами 25x3/4"	шт.	332	598	198 536	Казахстан
36	63	241-209-1902 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 25 мм	шт.	242	52	12 584	Казахстан
37	64	261-301-0219 *РСНБ РК 2022*	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	12,309	708	8 715	
38	65	6112-0305-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	$м^2$ окрашиваемой поверхности	32,13	3 270	105 065	
39	66	236-202-1014 *РСНБ РК 2022*	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	7,90398	767	6 062	
		Раздел 5.	**Вентиляция**				**6520272**	
40	95	6118-0101-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка	$м^2$ поверхности воздуховодов	60	8 641	518 460	
41	96	246-103-0106 *РСНБ РК 2022*	Воздуховод класса Н из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 0,5 мм прямоугольного сечения	$м^2$	60	6 118	367 080	Казахстан
42	97	6118-0101-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр 800, 1000 мм. Прокладка	$м^2$ поверхности воздуховодов	70	7 916	554 120	
43	98	246-103-0106 *РСНБ РК 2022*	Воздуховод класса Н из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 0,5 мм прямоугольного сечения	$м^2$	70	6 118	428 260	Казахстан
44	99	6118-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Воздуховоды класса П (плотные) из листовой стали, толщина 0,7 мм, периметр 900 мм. Прокладка	$м^2$ поверхности воздуховодов	86	8 912	766 432	
45	100	246-104-0108 *РСНБ РК 2022*	Воздуховоды класса П из листовой стали толщиной 0,7 мм прямоугольного сечения	$м^2$	86	8 392	721 712	Казахстан
46	101	6118-0101-0210 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Воздуховоды класса П (плотные) из листовой стали, толщина 0,7 мм, периметр от 1100 до 1600 мм. Прокладка	$м^2$ поверхности воздуховодов	183	7 282	1 332 606	
47	102	246-104-0108 *РСНБ РК 2022*	Воздуховоды класса П из листовой стали толщиной 0,7 мм прямоугольного сечения	$м^2$	183	8 392	1 535 736	Казахстан
48	103	246-301-0502 *РСНБ РК 2022*	Средство для крепления воздуховодов: подвески СТД6208, СТД6209, СТД6210	кг	257,71	775	199 725	Казахстан
49	104	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	269	193	51 917	
50	105	236-101-0113 *РСНБ РК 2022*	Грунтовка водно-дисперсионная на основе синтетического полимера для защиты металлических поверхностей, обработка при Т от +10°С до +35°С СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	кг	26,9	1 644	44 224	
			Всего по акту				**43 308 844**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе оборудования				25 496 639	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			6,3%	1 122 169	
			Итого				44 431 013	
			Сметная прибыль 5%			5%	946 719	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			2%	888 620	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				46 266 352	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			1,000	5 551 962	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			1,000	25 446 494	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			1,0192	15 561 040	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				46 559 495	
			С понижающим коэффициентом к-0,9998948491			0,999894849	46 554 600	
			НДС (12 %)			12%	5 586 552	
			Всего с учетом НДС (12 %)				52 141 152	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома №7**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№136** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №30

за **Апрель 2025 (месяц, год) на № 2-01-04-07 Внутренние сантехнические работы ВК работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							6932363	
		Раздел 1.	**Водопровод В1**					
1	1	6114-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	65,1	2 450	159 495	
2	3	261-305-0209 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	48,4	2 082	100 769	
3	4	261-305-0210 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=32 мм	м	9,1	2 426	22 077	
4	5	261-305-0211 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=40 мм	м	7,6	3 092	23 499	
5	6	6114-0102-0206 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	17,4	3 174	55 228	
6	7	261-305-0212 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=50 мм	м	17,4	3 376	58 742	
7	8	6114-0102-0207 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	55,1	3 734	205 743	
8	9	261-305-0213 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=65 мм	м	55,1	4 674	257 537	
9	10	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	82,5	376	31 020	
10	11	6114-0401-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	55,1	386	21 269	

16

1	2	3	4	5	6	7	8	9
				шт.	11	5 137	56 507	
11	12	242-207-0801 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	11	5 233	57 563	
12	13	242-207-0803 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	2	61 616	123 232	Казахстан
13	14	242-101-1202 *РСНБ РК 2022*	Задвижка фланцевая с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем, корпус из ВЧШГ, со штурвалом, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50(Sigmetex)	шт.	2	2 847	5 694	
14	15	241-116-0208 *РСНБ РК 2022*	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 65 мм /+ свободный/	шт.	1	1 204	1 204	
15	16	241-214-0107 *РСНБ РК 2022*	Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 90 мм	шт.	1	587	587	
16	17	241-114-0111 *РСНБ РК 2022*	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 76х3,5-45х2,5 мм /65х40 мм/	шт.	1	585	585	
17	18	241-114-0112 *РСНБ РК 2022*	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 76х3,5-57х3,0 мм /65х50 мм/	шт.	1	628	628	
18	19	241-114-0105 *РСНБ РК 2022*	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 57х3,0-25х3,0 мм	шт.	1	323	323	
19	20	241-114-0104 *РСНБ РК 2022*	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 40х3,0-32х3,0 мм	шт.	2	287	574	
20	21	241-114-0102 *РСНБ РК 2022*	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 32х3,0-25х3,0 мм	шт.	94	62	5 828	Казахстан
21	22	241-216-0201 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм(1/2" 20-23мм МВ)	шт.	86	62	5 332	Казахстан
22	23	241-216-0201 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм(1 1/4" 40-50мм МВ)	шт.	18	145	2 610	Казахстан
23	24	241-216-0202 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 75 мм(2 1/4" 65мм М10)	шт.	45,8	260	11 908	
			Изоляция труб					
24	25	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	45,8	401	18 366	
25	26	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К-2*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	45,8	105 083	105 083	
			Насосная установка					
26	27	6116-0501-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,2 т. Установка	насос	1	5 633 960	5 633 960	Казахстан
27	28	511-801-0115 *РСНБ РК 2022*	Станция насосная повысительная на базе двух вертикальных насосов с частотным регулированием Q 5,5 $м^3$/ч, Н 12,8 м вод. ст.	шт.	1		**921478**	
		Раздел 2.	**Водопровод Т3,Т4**					
28	37	6114-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	40	2 450	98 000	
29	40	261-305-0210 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=32 мм	м	14	2 426	33 964	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	41	261-305-0211 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=40 мм	м	26	3 092	80 392	
31	42	6114-0102-0206 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	33	3 174	104 742	
32	43	261-305-0212 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=50 мм	м	33	3 376	111 408	
33	44	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	73	376	27 448	
34	45	242-207-0801 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	11	2 137	23 507	
35	46	242-207-0803 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	12	5 233	62 796	
36	47	242-101-1202 *РСНБ РК 2022*	Задвижка фланцевая с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем, корпус из ВЧШГ, со штурвалом, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50	шт.	1	61 616	61 616	Казахстан
37	48	241-114-0107 *РСНБ РК 2022*	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 57х3,0-40х3,0 мм	шт.	1	476	476	
38	49	241-114-0103 *РСНБ РК 2022*	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 40х3,0-25х3,0 мм	шт.	2	359	718	
39	50	241-216-0201 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм(1/2" 20-25мм МВ)	шт.	114	62	7 068	Казахстан
40	51	241-216-0201 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм(1" 32мм МВ)	шт.	65	62	4 030	Казахстан
41	52	241-216-0201 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм(1.1/4" 40мм МВ)	шт.	45	62	2 790	Казахстан
42	53	241-216-0201 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм(1/2" 50мм МВ)	шт.	18	62	1 116	Казахстан
43	54	241-216-0202 *РСНБ РК 2022*	Хомут для крепления труб ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 75 мм(1.1/4" 65мм МВ)	шт.	27	145	3 915	Казахстан
44	55	242-307-0203 *РСНБ РК 2022*	Клапан обратный латунный муфтовый (В-В) подъемный, для воды и пара,Т до +200°С PN 16, марки 16Б1бк ГОСТ 33423-2015 DN 25	шт.	1	10 076	10 076	Казахстан
45	56	6116-0701-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Краны воздушные. Установка	шт.	3	804	2 412	
46	57	245-405-1502 *РСНБ РК 2022*	Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15(DN 32)	шт.	3	4 549	13 647	
			Изоляция труб					
47	63	6111-0101-1701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	73	1 968	143 664	
48	66	234-303-0211 *РСНБ РК 2022*	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 30 мм	м	15,4	337	5 190	
49	67	234-303-0312 *РСНБ РК 2022*	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст	м	28,6	515	14 729	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	69	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	24,71	260	6 425	
52	70	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К-2*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	24,71	401	9 909	
			Всего по акту				**7 853 841**	
			в том числе оборудования				**5 633 960**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**139 853**	
			Итого				**7 993 694**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**117 987**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**159 874**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**8 271 554**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**992 586**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**4 549 355**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**2 782 021**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**8 323 963**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9998948491			**0,999894849**	**8 323 087**	
			НДС (12 %)			**12%**	**998 770**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**9 321 858**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

19

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область., Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома №7**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№136** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №31

за **Апрель 2025 (месяц, год) на № 2-01-04-09 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Электрооборудование**				**11313245**	
			Провода и кабели					
1	63	6119-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	8 471	837	7 090 227	
2	64	241-207-0301 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	510,05	45	22 952	
3	68	243-107-0501 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х1,5 (ок)-0,66	м	3 521	396	1 394 316	Казахстан
4	69	243-107-0502 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (ок)-0,66	м	4 500	599	2 695 500	Казахстан
5	74	243-142-0309 *РСНБ РК 2022*	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ3 сечением 4 мм2	м	450	245	110 250	Казахстан
			Всего по акту				**11 313 245**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**712 734**	
			Итого				**12 025 979**	

20

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Сметная прибыль 5%			5%	601 299	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			2%	240 520	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				12 867 798	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			1,000	1 544 136	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			1,000	7 077 289	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			1,0192	4 327 904	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				12 949 328	
			С понижающим коэффициентом к-0,9998948491			0,999894849	12 947 967	
			НДС (12 %)			12%	1 553 756	
			Всего с учетом НДС (12 %)				14 501 723	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

...азчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

...дрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

...ройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**
(наименование, адрес)

...ъект : **Строительство пятиэтажного жилого дома №7**
(наименование)

...оговор подряда (контракт) **№136** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №32

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **№ 5 Корректировочная локальная смета** работы

...оставлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Крыша. Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ**				**3649861**	
					Основная кровля (АР-12)			
1	58	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	522,93	1 372	717 460	
2	59	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	8,000829	20 295	162 377	Казахстан
3	60	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=135*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	522,93	1 106	578 361	
4	61	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	72,007461	20 295	1 461 391	Казахстан
5	62	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	1,4380575	453 536	652 211	
					Кровля лестничной клетки (2шт)			
6	63	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	12,42	1 372	17 040	
7	64	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,190026	20 295	3 857	Казахстан
8	65	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=135*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	12,42	1 106	13 737	

1	2	3						
			Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	м				
9	66	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,0192225	453 536	8 718	
10	67	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*					**85104**	
		Раздел 2.	**Прочие конструкции. Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ**				**85104**	
		Подраздел 2.1.	**Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)**					
11	69	6105-0101-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены из легкобетонных камней без облицовки	$м^3$	3	28 368	85 104	
		Раздел 3.	**Крыша. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр**				**1960175**	
					Основная кровля (АР-12)			
12	70	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	279,99	1 372	384 146	
13	71	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	4,283847	20 295	86 941	Казахстан
14	72	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=135*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	279,99	1 106	309 669	
15	73	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	38,554623	20 295	782 466	Казахстан
16	74	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,7699725	453 536	349 210	
					Кровля лестничной клетки (2шт)			
17	75	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	6,99	1 372	9 590	
18	76	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,106947	20 295	2 170	Казахстан
19	77	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=135*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	6,99	1 106	7 731	
20	78	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,962523	20 295	19 534	Казахстан
21	79	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,0192225	453 536	8 718	
		Раздел 4.	**Прочие конструкции. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр**				**47658**	
		Подраздел 4.1.	**Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)**				**47658**	
22	81	6105-0101-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены из легкобетонных камней без облицовки	$м^3$	1,68	28 368	47 658	
		Раздел 5.	**Внутренние сантехнические работы ВК**				**1121033**	
			Водопровод В1					
23	126	6114-0103-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 32 мм	м	154	1 390	214 060	
24	127	241-205-2303 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х4,4 мм	м	152,46	468	71 351	Казахстан

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Водопровод Т3,Т4					
25	128	6114-0103-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 20 мм	м	64	793	50 752	
26	129	241-205-2301 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм	м	63,36	189	11 975	Казахстан
27	130	6114-0103-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 32 мм	м	344	1 390	478 160	
28	131	241-205-2303 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х4,4 мм	м	340,56	468	159 382	Казахстан
29	132	241-209-1903 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 32 мм	шт.	90	102	9 180	Казахстан
30	133	241-209-1901 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	5	34	170	Казахстан
31	134	241-209-2005 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 32х20х32 мм	шт.	135	73	9 855	Казахстан
32	135	241-208-2501 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	140	17	2 380	Казахстан
33	136	241-208-2503 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 32 мм	шт.	220	48	10 560	Казахстан
34	137	241-211-1808 *РСНБ РК 2022*	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 32х1"	шт.	90	646	58 140	Казахстан
35	138	241-211-1408 *РСНБ РК 2022*	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой размерами 32х1"	шт.	22	497	10 934	Казахстан
36	139	241-211-1402 *РСНБ РК 2022*	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой размерами 20х1/2"	шт.	3	178	534	Казахстан
37	140	241-211-1802 *РСНБ РК 2022*	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 20х1/2"	шт.	140	240	33 600	Казахстан
		Раздел 6.	**Вентиляция. Внутренние санитехнические работы ОВ**				**1545418**	
38	141	6111-0101-1101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, плитами минераловатными на синтетическом связующем, плитами из стеклянного штапельного волокна поверхности плоской и криволинейной	$м^3$	13,45	114 901	1 545 418	
		Раздел 7.	**Электрооборудование. Лок.смета № 2-01-04-09 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения**				**870800**	
			Провода и кабели					
39	142	6119-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	400	837	334 800	
40	143	243-107-0504 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х6 (ок)-0,66	м	400	1 340	536 000	Казахстан
			Всего по акту				**9 280 049**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**584 643**	

Программный комплекс АВС (редакция 2024.8)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого				**9 864 692**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**493 235**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**197 294**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**10 555 221**	
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			**1,000**	**1 266 626**	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			**1,000**	**5 805 371**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			**1,0192**	**3 550 101**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**10 622 098**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9998948491			**0,999894849**	**10 620 981**	
			НДС (12 %)			**12%**	**1 274 518**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**11 895 499**	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района, БИН 060140005897, Костанайская область, Костанайский район, г.Тобыл, Тауелсиздик, 65, тел.: 23454**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «DS Corporation», БИН 111240017175, Костанайская область,г. Костанай, ул. Пушкина, д. 125/1 тел.: 8 700 300 0704**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл, Костанайского р-на, Костанайской области»**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство пятиэтажного жилого дома №7**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№136** от **06.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №33

за **Апрель 2025 (месяц, год) на № 2-01-03-05 Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 года

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Полы (АР-5)**				**5 165 946**	
			1 этаж					
			Жилые комнаты, внутриквартирные коридоры с прихожими, кухни (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 60)					
1	67	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	144,475	1 414	204 288	
2	68	234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	5,95237	41 050	244 345	
3	69	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	144,475	1 550	223 936	
4	70	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	2,94729	21 474	63 290	Казахстан
5	71	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=6*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	144,475	194	28 028	

26

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	72	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	4,420935	21 474	94 935	Казахстан
			Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134) S=30 $м^2$					
7	80	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	15	1 414	21 210	
8	81	234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	0,4635	41 050	19 027	
9	82	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	15	1 550	23 250	
10	83	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,306	23 198	7 099	Казахстан
11	84	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=6*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	15	194	2 910	
12	85	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,459	23 198	10 648	Казахстан
13	86	6111-0501-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумной грунтовкой, первый слой	$м^2$	15	265	3 975	
14	87	236-101-0116 *РСНБ РК 2022*	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	3,75	310	1 163	
15	88	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /гидроизоляция пола "Технониколь"/	$м^2$ изолируемой поверхности	15	165	2 475	
16	89	217-203-0114 *РСНБ РК 2022*	Геомембрана полимерная СТ РК 2790-2015 толщиной 1,5 мм	$м^2$	16,8	1 957	32 878	Казахстан
			Лестничные клетки, тамбура, коридоры (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134) S=69 $м^2$					
17	95	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	34,5	1 414	48 783	
18	96	234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	1,06605	41 050	43 761	
19	97	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	34,5	1 550	53 475	
20	98	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,7038	23 198	16 327	Казахстан
21	99	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=6*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	34,5	194	6 693	
22	100	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,0557	23 198	24 490	Казахстан
			2-5 этажы					
			Жилые комнаты, внутриквартирные коридоры с прихожими, кладовые, кухни (Сер.2.144-1/88 по типу					
23	105	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	650	1 414	919 100	
24	106	234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	20,085	41 050	824 489	
25	107	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	650	1 550	1 007 500	
26	108	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	13,26	21 474	284 745	Казахстан
27	109	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=6*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	650	194	126 100	

28	110	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	19,89	21 474	427 118	Казахстан
			Санузлы, тех.помещения (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 62) S=120 $м^2$					
29	118	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	60	1 550	93 000	
30	119	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,224	23 198	28 394	Казахстан
31	120	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	60	65	3 900	
32	121	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,612	23 198	14 197	Казахстан
33	122	6111-0501-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумной грунтовкой, первый слой	$м^2$	60	265	15 900	
34	123	236-101-0116 *РСНБ РК 2022*	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	15	310	4 650	
35	124	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /гидроизоляция пола "Технониколь"/	$м^2$ изолируемой поверхности	60	165	9 900	
36	125	217-203-0114 *РСНБ РК 2022*	Геомембрана полимерная СТ РК 2790-2015 толщиной 1,5 мм	$м^2$	67,2	1 957	131 510	Казахстан
			Помещения крыши					
37	133	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	16	1 414	22 624	
38	134	234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	0,824	41 050	33 825	
39	135	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	16	1 550	24 800	
40	136	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,3264	23 198	7 572	Казахстан
41	137	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=4*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	16	129	2 064	
42	138	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,3264	23 198	7 572	Казахстан
			Всего по акту				**5 165 946**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**325 455**	
			Итого				**5 491 401**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**274 570**	
			Непредвиденные работы и затраты-2%			**2%**	**109 828**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**5 875 799**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе на III квартал 2024 г., доля - 12 %, к - 1,0000			1,000	705 096	
			в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0000			1,000	3 231 689	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,0192			1,0192	1 976 243	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				5 913 028	
			С понижающим коэффициентом к-0,9998948491			0,999894849	5 912 406	
			НДС (12 %)			12%	709 489	
			Всего с учетом НДС (12 %)				6 621 895	

Принял
Заказчик:
И.о.руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
_____ Исмагамбетов Н.М.

Эксперт авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
БИН 981240000725
_____ Костенко А.Ю.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
_____ Темірбек Н.С.

Эксперт технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
БИН 961240002827
_____ Молдатаев Д.С.

№ KZ05VJE00082460 от 23.08.2023 г.
№ KZ55VJE00086022 от 05.04.2024 г.
№ KZ01VJE00083502 от 31.10.2023 г.

Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью 29 (двадцать девять) **листов**

Должность директор

Подпись

«_____» апрель 202 5 г.

Программный комплекс АВС (редакция 2024.8)

Согласовано:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
Директор
Шилохвостов Д.С.

Утверждаю:
ГУ "Отдел строительства
И.о.руководителя
Исмагамбетов Н.М.

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение 1
Форма 4

Наименование стройки - Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл Костанайского р-на Костанайской области

Наименование объекта - Строительство пятиэтажного жилого дома №7

КОРРЕКТИРОВОЧНАЯ ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5

(Локальный сметный расчет)

на Надземная строительная часть здания. Отделочные работы. Внутренние сантехнические работы ВК, ОВ. Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения. Секция Ск52-ТрЛ,Ск51-ТрП

(Наименование работ и затрат)

Основание: РП64-24КР, РП64-24АР Ск52-ТрП

Сметная стоимость -779,450 тыс.тенге

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**-779450**
			Отдел 1. ИСКЛЮЧИТЬ				**-30069680**
			Раздел 1. Крыша (АР10-12). Лок.смета №2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ				**-2064195**
					Основная кровля (АР-12)		
1	81	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-522,93	1 372	-717 460
2	82	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	8,000829	-20 295	-162 377
3	83	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=75*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	-522,93	614	-321 079
4	84	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	40,004145	-20 295	-811 884
					Кровля лестничной клетки (2шт)		
5	101	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-12,42	1 372	-17 040
6	102	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,190026	-20 295	-3 857
7	103	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=85*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	-12,42	696	-8 644
8	104	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	1,076814	-20 295	-21 854

	2	3	4	5	6	7	8
		Раздел 2.	Лестница ЛК-1 (2 шт) (КР-5,18). Лок.смета №2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ				-980972
					Ограждение лестниц		
9	140	6106-0304-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Ограждения металлические с поручнями из твердолиственных пород. Установка	м ограждения	-67,02	14 637	-980 972
		Раздел 3.	Прочие конструкции. Лок.смета №2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ				-90307
		Подраздел 3.1.	Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)				-90307
10	198	6105-0101-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	-3	26 136	-78 408
11	199	212-401-0101 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25	$м^3$	0,33	-17 034	-5 621
12	200	212-401-0103 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	$м^3$	0,33	-19 025	-6 278
		Раздел 4.	Крыша. Лок.смета №2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр				-1106628
					Основная кровля (АР10-13)		
13	71	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-279,99	1 372	-384 146
14	72	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	4,283847	-20 295	-86 941
15	73	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=75*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	-279,99	614	-171 914
16	74	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	21,419235	-20 295	-434 703
					Кровля лестничной клетки (АР-11,12)		
17	91	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-6,99	1 372	-9 590
18	92	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,106947	-20 295	-2 170
19	93	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=85*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	-6,99	696	-4 865
20	94	212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,606033	-20 295	-12 299
		Раздел 5.	Лестница ЛК-1 (КР-5,18). Лок.смета №2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр				-490486
					Ограждение лестниц		
21	127	6106-0304-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Ограждения металлические с поручнями из твердолиственных пород. Установка	м ограждения	-33,51	14 637	-490 486
		Раздел 6.	Прочие конструкции. Лок.смета №2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр				-50572
		Подраздел 6.1.	Световой приямок 1шт. (АР-7)				-50572

1	2	3	4	5	6	7	8
22	186	6105-0101-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	-1,68	26 136	-43 908
23	187	212-401-0101 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25	$м^3$	0,1848	-17 034	-3 148
24	188	212-401-0103 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	$м^3$	0,1848	-19 025	-3 516
		Раздел 7.	**Внутренняя отделка помещений (АР-6). Лок.смета №2-01-03-05 Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ**				**-12407368**
					Стены и перегородки		
25	41	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	-3 031,6	3 675	-11 141 130
26	42	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	45,77716	-26 164	-1 197 714
27	43	214-402-0202 *РСНБ РК 2022*	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, оцинкованная ГОСТ 3826-82 размерами 12 мм х 12 мм х 1 мм	$м^2$	83,97532	-816	-68 524
		Раздел 8.	**Полы (АР-5). Лок.смета №2-01-03-05 Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ**				**-623856**
			1 этаж				
			Жилые комнаты, внутриквартирные коридоры с прихожими, кухни (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 60)				
28	67	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	-5,05	1 414	-7 141
29	68	234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	0,20806	-41 050	-8 541
30	69	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-5,05	1 550	-7 828
31	70	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,10302	-21 474	-2 212
32	71	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=6*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	-5,05	194	-980
33	72	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,15453	-21 474	-3 318
			Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134) S=30 $м^2$				
34	90	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-30	1 550	-46 500
35	91	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,612	-23 198	-14 197
			2-5 этажы				
			Жилые комнаты, внутриквартирные коридоры с прихожими, кладовые, кухни (Сер.2.144-1/88 по типу				
36	105	6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	-90	1 414	-127 260
37	106	234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	2,781	-41 050	-114 160

	2	3	4	5	6	7	8
38	107	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-90	1 550	-139 500
39	108	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	1,836	-21 474	-39 426
40	109	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=6*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	-90	194	-17 460
41	110	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	2,754	-21 474	-59 139
			Санузлы. тех.помещения (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 62) S=120 $м^2$				
42	126	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	-120	65	-7 800
43	127	212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,224	-23 198	-28 394
		Раздел 9.	**Внутренняя отделка помещений (АР-17). Лок.смета №2-01-03-06 Отделочные работы. Секция Ск51-Тр**				**-6424689**
					Стены и перегородки		
44	41	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	-1 569,8	3 675	-5 769 015
45	42	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	23,70398	-26 164	-620 191
46	43	214-402-0202 *РСНБ РК 2022*	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, оцинкованная ГОСТ 3826-82 размерами 12 мм х 12 мм х 1 мм	$м^2$	43,48346	-816	-35 483
		Раздел 10.	**Внутренние сантехнические работы ВК. Лок.смета № 2-01-04-07**				**-2898784**
			Водопровод В1				
47	1	6114-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	-154	2 450	-377 300
48	3	261-305-0209 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	154	-2 082	-320 628
			Водопровод Т3,Т4				
49	37	6114-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	-490	2 450	-1 200 500
50	38	261-305-0207 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=15 мм	м	42	-1 610	-67 620
51	39	261-305-0209 *РСНБ РК 2022*	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	448	-2 082	-932 736
		Раздел 11.	**Отопление жилого дома. Лок.смета № 2-01-04-08 Внутренние санитехнические работы ОВ**				**-274428**
			Трубопровод полимерный				
52	59	241-207-0305 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 40 мм	м	2 772	-99	-274 428
		Раздел 12.	**Вентиляция. Лок.смета № 2-01-04-08 Внутренние санитехнические работы ОВ**				**-1856245**

1	2	3	4	5	6	7	8
53	106	6111-0501-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Окрас ка металлических огрунтованных поверхностей пастой огнезащитной ВПМ-2 /кедр-мет-8/	$м^2$	-269	3 332	-896 308
54	107	236-202-0604 *РСНБ РК 2022*	Краска водно-дисперсионная термовспучивающаяся виброустойчивая для огнезащиты систем вентиляции и кондиционирования воздуха при Т от -50°С до +60°С и относительной влажности не более 80%, предел огнестойкости 30 минут СТ РК 615-1-2011	кг	607,94	-1 579	-959 937
		Раздел 13.	**Электрооборудование. Лок.смета № 2-01-04-09 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения**				**-801150**
			Провода и кабели				
55	63	6119-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	-390	837	-326 430
56	64	241-207-0301 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	6 060	-45	-272 700
57	70	243-107-0701 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 4х1,5 (ок)-0,66	м	390	-518	-202 020
		Отдел 2.	**ВКЛЮЧИТЬ**				**29290230**
		Раздел 14.	**Крыша. Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ**				**3649861**
					Основная кровля (АР-12)		
58		6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	522,93	1 372	717 460
59		212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	8,000829	20 295	162 377
60		6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=135*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	522,93	1 106	578 361
61		212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	72,007461	20 295	1 461 391
62		6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	1,4380575	453 536	652 211
					Кровля лестничной клетки (2шт)		
63		6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	12,42	1 372	17 040
64		212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,190026	20 295	3 857
65		6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=135*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	12,42	1 106	13 737
66		212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	1,710234	20 295	34 709
67		6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,0192225	453 536	8 718
		Раздел 15.	**Лестница ЛК-1 (2 шт). Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ**				**311241**

	2	3	4	5	6	7	8
					Ограждение лестниц		
68		6106-0304-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка ограждения металлического с поручнями из поливинилхлорида	м	67,02	4 644	311 241
		Раздел 16.	**Прочие конструкции. Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ**				85104
		Подраздел 16.1.	**Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)**				85104
69		6105-0101-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены из легкобетонных камней без облицовки	$м^3$	3	28 368	85 104
		Раздел 17.	**Крыша. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр**				1960175
					Основная кровля (АР-12)		
70		6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	279,99	1 372	384 146
71		212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	4,283847	20 295	86 941
72		6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=135*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	279,99	1 106	309 669
73		212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	38,554623	20 295	782 466
74		6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,7699725	453 536	349 210
					Кровля лестничной клетки (2шт)		
75		6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	6,99	1 372	9 590
76		212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,106947	20 295	2 170
77		6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=135*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	6,99	1 106	7 731
78		212-401-0104 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,962523	20 295	19 534
79		6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,0192225	453 536	8 718
		Раздел 18.	**Лестница ЛК-1. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр**				155620
					Ограждение лестниц		
80		6106-0304-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка ограждения металлического с поручнями из поливинилхлорида	м	33,51	4 644	155 620
		Раздел 19.	**Прочие конструкции. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр**				47658
		Подраздел 19.1.	**Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)**				47658
81		6105-0101-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены из легкобетонных камней без облицовки	$м^3$	1,68	28 368	47 658

1	2	3	4	5	6	7	8
							11693596
		Раздел 20.	**Внутренняя отделка помещений. Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ**				
					Стены и перегородки		
82		6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	$м^2$	3 031,6	2 939	8 909 872
83		232-503-0103 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	кг	33 947,8568	82	2 783 724
							641489
		Раздел 21.	**Полы. Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ**				
			Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134)				
84		6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	2,05	1 414	2 899
85		234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	0,063345	41 050	2 600
86		6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	2,05	1 550	3 177
87		212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,04182	23 198	970
88		6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=6*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	2,05	194	398
89		212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,06273	23 198	1 455
90		6111-0501-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумной грунтовкой, первый слой	$м^2$	2,05	265	543
91		236-101-0116 *РСНБ РК 2022*	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	0,5125	310	159
92		6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /гидроизоляция пола "Технониколь"/	$м^2$ изолируемой поверхности	2,05	165	338
93		217-203-0114 *РСНБ РК 2022*	Геомембрана полимерная СТ РК 2790-2015 толщиной 1,5 мм	$м^2$	2,296	1 957	4 493
94		6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	32,05	1 550	49 677
95		212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,65382	23 198	15 167
96		6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	32,05	65	2 083
97		212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,32691	23 198	7 584
			Лестничные клетки, тамбура, коридоры (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134)				
98		6111-0403-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	39,5	1 414	55 853
99		234-102-0204 *РСНБ РК 2022*	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	1,22055	41 050	50 104
100		6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	39,5	1 550	61 225
101		212-401-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,8058	23 198	18 693

1	2	3	4	5	6	7	8
							8
102		6109-0201-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=6	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	39,5	194	7 663
103		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,2087	23 198	28 039
			2-5 этажы				
			Санузлы, тех.помещения (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 62)				
104		6109-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	6,72	1 550	10 416
105		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,137088	23 198	3 180
106		6109-0201-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	6,72	65	437
107		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,068544	23 198	1 590
108		6111-0501-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумной грунтовкой, первый слой	$м^2$	6,72	265	1 781
109		236-101-0116 РСНБ РК 2022	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	1,68	310	521
110		6111-0403-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /гидроизоляция пола "Технониколь"/	$м^2$ изолируемой поверхности	6,72	165	1 109
111		217-203-0114 РСНБ РК 2022	Геомембрана полимерная СТ РК 2790-2015 толщиной 1,5 мм	$м^2$	7,5264	1 957	14 729
112		6109-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	126,72	1 550	196 416
113		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	2,585088	23 198	59 969
114		6109-0201-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	126,72	65	8 237
115		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,292544	23 198	29 984
		Раздел 22.	**Внутренняя отделка помещений. Отделочные работы. Секция Ск51-Тр**				6055089
116		6112-0202-0701 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	$м^2$	1 569,8	2 939	4 613 642
117		232-503-0103 РСНБ РК 2022	Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	кг	17 578,6204	82	1 441 447
		Раздел 23.	**Полы. Отделочные работы. Секция Ск51-Тр**				197031
			1 этаж				
			Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134) S=17.19 $м^2$				
118		6109-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	17,19	1 550	26 645
119		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,350676	23 198	8 135
120		6109-0201-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	17,19	65	1 117
121		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,175338	23 198	4 067
					2-5 этажы		
					Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 62) S=67.56 $м^2$		

1	2	3	4	5	6	7	8
122		6109-0201-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	67,56	1 550	104 718
123		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,378224	23 198	31 972
124		6109-0201-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	67,56	65	4 391
125		212-401-0107 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,689112	23 198	15 986
		Раздел 24.	**Внутренние сантехнические работы ВК**				
			Водопровод В1				**1121033**
126		6114-0103-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 32 мм	м	154	1 390	214 060
127		241-205-2303 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х4,4 мм	м	152,46	468	71 351
			Водопровод Т3,Т4				
128		6114-0103-0301 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 20 мм	м	64	793	50 752
129		241-205-2301 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм	м	63,36	189	11 975
130		6114-0103-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 32 мм	м	344	1 390	478 160
131		241-205-2303 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х4,4 мм	м	340,56	468	159 382
132		241-209-1903 РСНБ РК 2022	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 32 мм	шт.	90	102	9 180
133		241-209-1901 РСНБ РК 2022	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	5	34	170
134		241-209-2005 РСНБ РК 2022	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 32х20х32 мм	шт.	135	73	9 855
135		241-208-2501 РСНБ РК 2022	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	140	17	2 380
136		241-208-2503 РСНБ РК 2022	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 32 мм	шт.	220	48	10 560
137		241-211-1808 РСНБ РК 2022	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 32х1"	шт.	90	646	58 140
138		241-211-1408 РСНБ РК 2022	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой размерами 32х1"	шт.	22	497	10 934
139		241-211-1402 РСНБ РК 2022	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой размерами 20х1/2"	шт.	3	178	534
140		241-211-1802 РСНБ РК 2022	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 20х1/2"	шт.	140	240	33 600
		Раздел 25.	**Вентиляция. Внутренние санитехнические работы ОВ**				
141		6111-0101-1101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, плитами минераловатными на синтетическом связующем, плитами из стеклянного штапельного волокна поверхности плоской и криволинейной	$м^3$	13,45	114 901	**1545418** 1 545 418

	2	3	4	5	6	7	8
		Раздел 26.	**Электрооборудование. Лок.смета № 2-01-04-09 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения**				**1826915**
			Провода и кабели				
142		**6119-0102-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде**	**м**	**400**	**837**	**334 800**
143		**243-107-0504** *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х6 (ок)-0,66**	**м**	**400**	**1 340**	**536 000**
144		**6119-0602-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж щитка группового осветительного, устанавливаемого болтами на конструкции в готовой нише или на стене, масса до 3 кг**	**шт.**	**45**	**16 978**	**764 010**
145		**247-201-0902** *РСНБ РК 2022*	**Щит распределительный пластиковый, навесной типа ЩРН-П 12 модулей IP41**	**шт.**	**45**	**4 269**	**192 105**

Составил инженер ТОО «DS Corporation» Ахметжанова Э.Б.

должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил инженер ТОО "Институт "Агропромпроект" Гадкова О.В.

должность, подпись (инициалы, фамилия)

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №5

на Надземная строительная часть здания. Отделочные работы. Внутренние сантехнические работы ВК, ОВ. Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения. Секция Ск52-ТрЛ,Ск51-ТрП

Объект Строительство пятиэтажного жилого дома №7 (привязка) в мкр. Байтерек г. Тобыл Костанайского р-на Костанайской области

Номер по порядку	№ позиции по смете	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
		ИСКЛЮЧИТЬ		
		Крыша (АР10-12). Лок.смета №2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ		
		Основная кровля (АР-12)		
1	81	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	$м^2$ стяжки	-522,93
2	82	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	-8,000829
3	83	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701**	$м^2$ стяжки	-522,93
4	84	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	40,004145
		Кровля лестничной клетки (2шт)		
5	101	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	$м^2$ стяжки	-12,42
6	102	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	-0,190026
7	103	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701**	$м^2$ стяжки	-12,42
8	104	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	-1,076814
		Лестница ЛК-1 (2 шт) (КР-5,18). Лок.смета №2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ		
		Ограждение лестниц		
9	140	**Ограждения металлические с поручнями из твердолиственных пород. Установка**	м ограждения	-67,02
		Прочие конструкции. Лок.смета №2-01-02-03 Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ		
		Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)		
10	198	**Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м**	$м^3$ кладки	-3
11	199	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25**	$м^3$	-0,33
12	200	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	-0,33
		Крыша. Лок.смета №2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр		
				Основная кровля (АР10-13)
13	71	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	$м^2$ стяжки	-279,99
14	72	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	-4,283847
15	73	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701**	$м^2$ стяжки	-279,99
16	74	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	-21,419235
		Кровля лестничной клетки (АР-11,12)		
17	91	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	$м^2$ стяжки	-6,99
18	92	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	-0,106947
19	93	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701**	$м^2$ стяжки	-6,99
20	94	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	-0,606033
		Лестница ЛК-1 (КР-5,18). Лок.смета №2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр		
		Ограждение лестниц		
21	127	**Ограждения металлические с поручнями из твердолиственных пород. Установка**	м ограждения	-33,51
		Прочие конструкции. Лок.смета №2-01-02-04 Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр		
		Световой приямок 1шт. (АР-7)		
22	186	**Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м**	$м^3$ кладки	-1,68
23	187	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25**	$м^3$	-0,1848
24	188	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	-0,1848
		Внутренняя отделка помещений (АР-6). Лок.смета №2-01-03-05 Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ		
		Стены и перегородки		

25	41	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	-3 031,6
26	42	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	-45,77716
27	43	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, оцинкованная ГОСТ 3826-82 размерами 12 мм х 12 мм х 1 мм	$м^2$	-83,97532
		Полы (АР-5). Лок.смета №2-01-03-05 Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ		
		1 этаж		
		Жилые комнаты, внутриквартирные коридоры с прихожими, кухни (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 60)		
28	67	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	-5,05
29	68	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	-0,20806
30	69	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-5,05
31	70	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	-0,10302
32	71	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	-5,05
33	72	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	-0,15453
		Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134) S=30 $м^2$		
34	90	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-30
35	91	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	-0,612
		2-5 этажы		
		Жилые комнаты, внутриквартирные коридоры с прихожими, кладовые, кухни (Сер.2.144-1/88 по типу		
36	105	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	-90
37	106	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	-2,781
38	107	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	-90
39	108	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	-1,836
40	109	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	-90
41	110	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	-2,754
		Санузлы, тех помещения (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 62) S=120 $м^2$		
42	126	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	-120
43	127	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	-1,224
		Внутренняя отделка помещений (АР-17). Лок.смета №2-01-03-06 Отделочные работы. Секция Ск51-Тр		
		Стены и перегородки		
44	41	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	-1 569,8
45	42	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	-23,70398
46	43	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, оцинкованная ГОСТ 3826-82 размерами 12 мм х 12 мм х 1 мм	$м^2$	-43,48346
		Внутренние сантехнические работы ВК. Лок.смета № 2-01-04-07		
		Водопровод В1		
47	1	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	-154
48	3	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	-154
		Водопровод Т3,Т4		
49	37	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	-490
50	38	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=15 мм	м	-42
51	39	Узлы укрупненные монтажные /трубопроводы/ для водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами, d=25 мм	м	-448
		Отопление жилого дома. Лок.смета № 2-01-04-08 Внутренние санитехнические работы ОВ		
		Трубопровод полимерный		
52	59	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 40 мм	м	-2772
		Вентиляция. Лок.смета № 2-01-04-08 Внутренние санитехнические работы ОВ		
53	106	Окрас ка металлических огрунтованных поверхностей пастой огнезащитной ВПМ-2 /кедр-мет-8/	$м^2$	-269
54	107	Краска водно-дисперсионная термовспучивающаяся виброустойчивая для огнезащиты систем вентиляции и кондиционирования воздуха при Т от -50°С до +60°С и относительной влажности не более 80%, предел огнестойкости 30 минут СТ РК 615-1-2011	кг	-607,94
		Электрооборудование. Лок.смета № 2-01-04-09 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения		
		Провода и кабели		

55	63	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	-390
56	64	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	-6060
57	70	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 4х1,5 (ок)-0,66	м	-390
		ВКЛЮЧИТЬ		
		Крыша. Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ		
		Основная кровля (АР-12)		
58		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	522,93
59		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	8,000829
60		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	522,93
61		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	72,007461
62		Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	1,4380575
		Кровля лестничной клетки (2шт)		
63		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	12,42
64		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,190026
65		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	12,42
66		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	1,710234
67		Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,0192225
		Лестница ЛК-1 (2 шт). Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ		
		Ограждение лестниц		
68		Установка ограждения металлического с поручнями из поливинилхлорида	м	67,02
		Прочие конструкции. Надземная строительная часть здания. Секция Ск52-ТрЛ		
		Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)		
69		Кладка стены из легкобетонных камней без облицовки	$м^3$	3
		Крыша. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр		
		Основная кровля (АР-12)		
70		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	279,99
71		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	4,283847
72		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	279,99
73		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	38,554623
74		Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,7699725
		Кровля лестничной клетки (2шт)		
75		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	6,99
76		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,106947
77		Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701	$м^2$ стяжки	6,99
78		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	$м^3$	0,962523
79		Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,0192225
		Лестница ЛК-1. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр		
		Ограждение лестниц		
80		Установка ограждения металлического с поручнями из поливинилхлорида	м	33,51
		Прочие конструкции. Надземная строительная часть здания. Секция Ск51-Тр		
		Световые приямки 2шт. (АР-7, КР-23)		
81		Кладка стены из легкобетонных камней без облицовки	$м^3$	1,68
		Внутренняя отделка помещений. Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ		
		Стены и перегородки		
82		Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	$м^2$	3 031,6
83		Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	кг	33 947,8568
		Полы. Отделочные работы. Секция Ск52-ТрЛ		
		Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134)		
84		Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	2,05
85		Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	0,063345
86		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	2,05
87		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,04182

88		Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	2,05
89		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,06273
90		Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумной грунтовкой, первый слой	$м^2$	2,05
91		Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	0,5125
92		Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /гидроизоляция пола "Технониколь"/	$м^2$ изолируемой поверхности	2,05
93		Геомембрана полимерная СТ РК 2790-2015 толщиной 1,5 мм	$м^2$	2,296
94		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	32,05
95		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,65382
96		Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	32,05
97		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,32691
		Лестничные клетки, тамбура, коридоры (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134)		
98		Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	39,5
99		Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	1,22055
100		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	39,5
101		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,8058
102		Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	39,5
103		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,2087
		2-5 этажы		
		Санузлы, тех.помещения (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 62)		
104		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	6,72
105		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,137088
106		Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	6,72
107		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,068544
108		Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка битумной грунтовкой, первый слой	$м^2$	6,72
109		Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	1,68
110		Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /гидроизоляция пола "Технониколь"/	$м^2$ изолируемой поверхности	6,72
111		Геомембрана полимерная СТ РК 2790-2015 толщиной 1,5 мм	$м^2$	7,5264
112		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	126,72
113		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	2,585088
114		Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	126,72
115		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,292544
		Внутренняя отделка помещений. Отделочные работы. Секция Ск51-Тр		
116		Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	$м^2$	1 569,8
117		Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	кг	17 578,6204
		Полы. Отделочные работы. Секция Ск51-Тр		
		1 этаж		
		Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 134) S=17,19 $м^2$		
118		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	17,19
119		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,350676
120		Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	17,19
121		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,175338
		2-5 этажы		
		Санузлы (Сер.2.144-1/88 по типу ТД 62) S=67,56 $м^2$		
122		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	67,56
123		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	1,378224
124		Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	67,56
125		Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М200	$м^3$	0,689112
		Внутренние сантехнические работы ВК		
		Водопровод В1		
126		Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 32 мм	м	154
127		Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х4,4 мм	м	152,46
		Водопровод Т3,Т4		
128		Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 20 мм	м	64
129		Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм	м	63,36
130		Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полимерных труб на сварных соединениях, наружный диаметр 32 мм	м	344
131		Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х4,4 мм	м	340,56
132		Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 32 мм	шт.	90
133		Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	5

134		Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° размерами 32х20х32 мм	шт.	135
135		Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	140
136		Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 32 мм	шт.	220
137		Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 32х1"	шт.	90
138		Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой размерами 32х1"	шт.	22
139		Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой размерами 20х1/2"	шт.	3
140		Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 20х1/2"	шт.	140
		Вентиляция. Внутренние санитехнические работы ОВ		
141		Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, плитами минераловатными на синтетическом связующем, плитами из стеклянного штапельного волокна поверхности плоской и криволинейной	$м^3$	13,45
		Электрооборудование. Лок.смета № 2-01-04-09 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения		
		Провода и кабели		
142		Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	400
143		Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х6 (ок)-0,66	м	400
144		Монтаж щитка группового осветительного, устанавливаемого болтами на конструкции в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	45
145		Щит распределительный пластиковый, навесной типа ЩРН-П 12 модулей IP41	шт.	45

Подрядчик:
ТОО «DS Corporation»
БИН 111240017175
Директор_____ **Темірбек Н.С.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства" акимата Костанайского района
БИН 060140005897
И.о.руководителя _____ **Исмагамбетов Н.М.**

Эксперт (ы) авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
Эксперт_____ **Костенко А.Ю.**
БИН 981240000725

Эксперт (ы) технического надзора:
НПФ "Мунайгаз инжиниринг ЛТД"
Эксперт_____**Молдатаев Д.С.**
БИН 961240002827