Утвержден приказом Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" 06 2025 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», БИН 130940015928, тел.: 8 775 144 15 45, 041600, Алматинская область, Талгарский район, г. Талгар, ул. Дінмұхамед Қонаев, зд. 65

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «16» 06 2025 г., ТОО «Бауыр Құрылыс Компаниясы», Сатыбалдиева Эльмира Абдималиковна, Алматинская обл., Жамбылский р-н, с. Сарыбай би, 78А, БИН 100340020392, тел.: 8 705 399 77 99,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «16» 06 2025 г., ТОО "Стройтехнопроект KZ A и K", Ументаев С. А., KZ32VJE00052389 от 24.01.2020 г., KZ33VJE00060810 от 30.12.2020 г., KZ36VJE00085491 от 04.03.2024 г., БИН 041240010935, тел.: 8 702 298 47 03,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «16» 06 2025 г., ТОО «Энергосервис ЭТЛ», Кабыш Нурлан Сеиткерейулы, №00006 от 16.02.2021 г., БИН 081140003014, тел.: 8 (725) 235 40 69

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция и строительство линий электропередачи ВЛ-10 кВ и ВЛ 0,4 кВ с. Кіші Байсерке (2 этап) Талгарского района», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, технически и технологически не сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, с. Кіші Байсерке,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "02" ноября 2022 года №№ 189, 190, 191, 193, 194, 195, 196, 197, 198, решение о предоставлении соответствующего права на землю, выданное ГУ "Аппарат акима Гульдалинского сельского округа";

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», 24.04.2024 г., KZ51REA00385526

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Энергосервис ЭТЛ», №0060/21-23

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) 13.09.2021 г., №0060/21-23, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», 19.09.2023 г.;

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "____" _____ 20____ года;
окончание работ "____" _____ 20____ года;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц: _____.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Монтаж оборудования КТПН					
КТПН №1,3,5, 250-10/0.4кВ, ВВ/ВВ, тупиковая, с силовым трансформатором ТМГ-250-10/0,4кВ РУ10кВ	компл.	3		3	
КТПН №2,4 250-10/0.4кВ, ВВ/ВВ, тупиковая, с силовым трансформатором ТМГ-250-10/0,4кВ РУ10кВ	компл.	2		2	
КТПН №6,8, 250-10/0.4кВ, ВВ/ВВ, тупиковая, с силовым трансформатором ТМГ-250-10/0,4кВ РУ10кВ	компл.	2		2	
КТПН №9, 250-10/0.4кВ, ВВ/ВВ, тупиковая, с силовым трансформатором ТМГ-250-10/0,4кВ РУ10кВ	компл.	1		1	
КТПН №7 160-10/0.4кВ, ВВ/ВВ, тупиковая, с силовым трансформатором ТМГ-160-10/0,4кВ РУ-10кВ	компл.	1		1	
Шкаф управления и регулирования ШУЭ 11-1Н-NT-08	шт	9		9	
Строительство ВЛ 10 кВ					
Провода ВЛ 10 кВ изолированные, марки СИП-3 1х70-20	м	13 930		16 030	

Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ. Стойка типа СВ 95-2	шт	-		5	
Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ. Стойка типа СВ 105-3,5	шт	-		25	
Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ. Стойка типа СВ 105-5	шт	195		195	
Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ. Стойка типа СВ 110-5А	шт	11		11	
Разъединитель линейный для наружной установки, типа РЛНД-1-10П/400	шт	10		10	
Конструкции стальные под оборудование массой до 0,1 и 0,2 т.	т	1,80		1,84	
Траверсы стальные сварные массой до 0,2 т.	т	4,51		5,36	
Строительство ВЛ 0,4 кВ					
Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные СИП-4 4х70-0,6/1,0	м	6 760		7 760	
Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные СИП-4 4х95-0,6/1,0	м	13 043		16 043	
Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ. Стойка типа СВ95-2	шт	599		593	
Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ. Стойка типа СВ105-3,5	шт	33		54	
Конструкции стальные под оборудование массой до 0,1 и 0,2 т.	т	2,52		2,52	
Строительство КЛ 0,4 кВ и 10 кВ					
Земляные работы	$м^3$	31,2		31,2	
Устройство футляра	м	14		14	
Кабель силовой с алюминиевой жилой марки АСБ 3х70(ок)-10	м	105		105	
Кабель силовой число жил 4 марки АВБбШв 4х95 (ок)-1	м	52		52	
Ответвления к вводам в здание					
Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные СИП-4 2х16-0,6/1,0	м	28 620		28 620	

Счетчики однофазные марки Орман, СО-Э711 PLC TX IP P П RS, 10(60) А, 220 В, ЖКИ, класс точности 1	шт	954		954	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема _____.

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проектом предусмотрены: установка ж/б опор ВЛ-10/0,4 кВ с применением провода СИП-4, СИП-3, установка комплектных трансформаторных подстанций наружной установки КТПН-250/10/0,4 кВ в количестве 8 шт. и КТПН -160/10/0,4 кВ в количестве 1шт. Электроснабжение предусматривается от существующих электрических сетей.

Согласно ТУ, строительство ВЛЗ-10 кВ до проектируемых КТПН осуществляется от существующей ячейки в РП-10 кВ. Подключение КТПН остается существующим. На концевых опорах перед устанавливаемыми КТПН предусмотрены РЛНД -10 кВ.

Согласно ТУ, строительство ВЛ-10 кВ до проектируемых КТПН осуществляется отпайкой от существующей опоры ВЛ-10 кВ № 227 ф.8- 55И с установкой линейного разъединителя на первой отпаечной опоре.

Переходы в местах пересечений проектируемой трассы с существующей ВЛ-220 кВ предусмотрены кабельной линией с использованием кабелей марок АСБ и АВБбШв.

Строительство сетей ВЛЗ-10 кВ выполнено воздушным способом с подвесом самонесущего изолированного провода СИП-3 3(1х70) мм² на железобетонных опорах марки СВ105.

Строительство сетей ВЛ-0,4 кВ выполнено с подвесом провода СИП-4 сечений 4х95 мм², 4х70 мм², на железобетонных опорах марок СВ95, и стойками СВ105. Сечения проводов для ВЛ-10 и ВЛ-0,4 кВ выбраны по токовой нагрузке и проверены на потерю напряжения.

В РУ-0,4 кВ проектируемых КТПН-10/0,4 кВ, в шкафах учета предусмотрена установка трехфазных приборов учета активной и реактивной энергии, с долговременной памятью хранения данных, с привязкой к системе АСКУЭ, типа ДАЛА СА4У-Э720 R TX PLC IP П RS 3X220/380V 5(7,5)А в комплекте с УСПД модемом.

Подключение жилых домов выполнено проводом СИП-4 сечением 2х16 мм² от опор до вводного устройства жилого дома. Все жилые дома являются однофазными потребителями.

Приборы учета электроэнергии установлены в пломбируемом шкафу, установленном снаружи на стене каждого жилого дома в зоне, доступной для снятия показаний и контроля за состоянием прибора учета, представителями контролирующих служб _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 581270,463 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 403519,370 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 80829,576 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 567040,450 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 553515,525 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 76 788,089 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция и строительство линий электропередачи ВЛ-10 кВ и ВЛ 0,4 кВ с. Кіші Байсерке (2 этап) Талгарского района»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Адылов Шатлык Турсунжанович _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Стройтехнопроект KZ A и K", Бердалы Нурлыбек Жанбырбайулы _____
наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ументаев С. А., технический надзор по объектам первого уровня ответственности: - в части несущих и ограждающих конструкций; - в части технологического оборудования; - в части инженерных сетей _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «Энергосервис ЭТЛ», Кабыш Нурлан Сеиткерейулы _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сатыбалдиева Эльмира Абдималиковна _____.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	18,5
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	4,42
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,035
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	0,077
5	Площадь опор	$м^2$	38,99
6	Опоры:		
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные (сваи типа СВ)	шт	883
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	68,61
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки СИП напряжением 0,4 кВ	км	52,423
	2) марки СИП напряжением 10 кВ	км	16,030
	3) марки АСБ напряжением 10 кВ	км	0,105
	4) марки АВБбШв напряжением 0,4 кВ	км	0,052
11	Муфты соединительные	шт	-
12	Муфты концевые	шт	6
13	Контуры заземления	шт	380
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик Адылов Шатлык Турсунжанович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Кабыш Нурлан Сеиткерейулы
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"16" 06 20 25 года

Технический надзор ТОО "Стройтехнопроект KZ A и K", Бердалы Нұрлыбек Жанбырбайұлы, Кызылординская область, г. Кызылорда, мкр. Нур Орда, д. 114, кв. 31
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лицеУментаева Сергея Александровича, KZ32VJE00052389 от 24.01.2020 г., KZ33VJE00060810 от 30.12.2020 г., KZ36VJE00085491 от 04.03.2024 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №48 от 15.04.2024 г., приказ №20 от 30.04.2024 г.
№ договора и дата

по объекту: «Реконструкция и строительство линий электропередачи ВЛ-10 кВ и ВЛ 0,4 кВ с. Кіші Байсерке (2 этап) Талгарского района», Алматинская область, Талгарский район, с. Кіші Байсерке
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», Адылов Шатлык Турсунжанович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Бауыр Құрылыс Компаниясы", №24002647 от 30.01.2024 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Сатыбалдиева Эльмира Абдималиковна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;
месяц, год

окончание работ _____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства _____ месяц;
фактически _____ месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 581270,463 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 403519,370 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 80829,576 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 567040,450 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 553515,525 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 76 788,089 тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Энергосервис ЭТЛ», №0060/21-23
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», 19.09.2023 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ % и фактически применено ____ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО "Стройтехнопроект KZ A и K", Бердалы Нұрлыбек Жанбырбайұлы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Ументаев Сергей Александрович, KZ32VJE00052389 от 24.01.2020 г., KZ33VJE00060810 от 30.12.2020 г., KZ36VJE00085491 от 04.03.2024 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"16" 06 2025 года

Авторский надзор ТОО «Энергосервис ЭТЛ», Кабыш Нурлан Сеиткерейулы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Кабыш Нурлан Сеиткерейулы, №00006 от 16.02.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договор №23 от 11.03.2024 г., приказ №12-П от 18.04.2024 г.
№ договора и дата

по объекту: «Реконструкция и строительство линий электропередачи ВЛ-10 кВ и ВЛ 0,4 кВ с. Кіші Байсерке (2 этап) Талгарского района», Алматинская область, Талгарский район, с. Кіші Байсерке,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», Адылов Шатлык Турсунжанович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Бауыр Құрылыс Компаниясы», №24002647 от 30.01.2024 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Сатыбалдиева Эльмира Абдималиковна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало _____;
месяц, год

окончание работ _____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ____ месяц;
фактически _____ месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Энергосервис ЭТЛ», №0060/21-23,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», 19.09.2023 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «Энергосервис ЭТЛ», Кабыш Нурлан Сеиткерейулы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Кабыш Нурлан Сеиткерейулы, №00006 от 16.02.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)