2-қосымша кіретін
Құрылыс қызметі
саласында кейбір
бұйрықтардың
тізбесіне
өзгерістер мен
толықтырулар

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2021 жылғы
8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация/
Декларация о соответствии

2025 жылғы « 13 » маусым/
« 13 » июнь 2025 года

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)
ЖШС «Қаратау ЛТД», Түркестан облысы, Түркестан қаласы, Сыгай Хан көшесі 11
(ұйымның атауы, заңды мекенжайы/наименование организации, юридический адрес)

Атынан/в лице **Директор – Турсынбеков Максат Калдыбаевич**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

объектісі бойынша/по объекту: **«Ордабасы ауданы Төрткөл ауыл округі, Қызылжар елді мекеніндегі «Қызылжар» жалпы орта мектебіне 300 орындық қосымша оқу корпусының құрылысы. (Түзету)»**
объектінің атауы, орналаскан жері/наименование, местонахождения объекта

тапсырыс беруші/заказчиком которого является **«Түркістан облысының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, басшының міндетін атқарушы Турханов А.**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мынаны куәландырады/удостоверяет, что:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған/Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Қосымша мердігер ұйым/Субподрядные организации:
ТОО «AKM GROUP», №13004571 от 11. 03. 2013 год;
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/наименование организации, № лицензии и дата получения)
атынан/в лице **Абиев Камилхан Жамбылханович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
ТОО «РАШАТ» №12-02570 от 23. 12. 2011 года;
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
атынан/в лице **Жанузаков К.Ж.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

ТОО «НАМЫС» №07853 от 30. 03. 2022 года;

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

атынан/в лице **Оспанов Ғ.Д.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

ТОО «ORDA STROY 2030» №25000254 от 08. 01. 2025 года;

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

атынан/в лице **Биғазы К.О.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/Проект (проектно-сметная документация)

ЖШС «Сантех-СтройПроект», №39-2019

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекітілген/утвержден(а)

«Түркістан облысының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/ Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
Технико-экономические показатели					
Вместимость школы	мест	300		300	
Площадь участка	га	2,2601		2,2601	
Площадь застройки	$м^2$	2342,69		2342,69	
Общая площадь	$м^2$	5439,00		5439,00	
Палезная площадь	$м^2$	3842,14		3842,14	
Строительный объем	$м^3$	23939,57		23939,57	
Этажность	Этаж	3		3	

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Блок А - трехэтажное с подвалом, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 8-11" и "Ф-Л" -44,50х17.40м. Высота помещений от пола до потолка 3.0м, в подвале 1.8м. Примыкает к блоку "Г".

На первом этаже предусмотрены: тамбур, лестничная клетка, санитарный узел преподавателей,санитарный узел для инвалида, умывальная, рекреация, класс-кабинет, гардеробная для начальной школы, помещение уборочного инвентаря, электрощитовая, процедурная, кабинет врача.

На втором этаже предусмотрены: лестничная клетка, кладовая предметов уборки, кабина личной гигиены, санитарный узел, умывальная, рекреация, мультимедийный (компьютерный класс), класс-кабинет, учительская с методическим отделом, кабинет химии (биологии), лаборантская химии, лаборатория химии, (биологии), кабинет физики, лаборантская физики, лаборатория физики.

На третьем этаже предусмотрены: лестничная клетка, санитарный узел, умывальная, помещение уборочного инвентаря, рекреация, универсальный кабинет, кабинет завучей, приемная директора, кабинет директора, кабинет иностранного языка, кабинет завхоза, кабинет иностранного языка, бухгалтерия, кабинет информатики и вычислительной техники, лаборантская информатики и вычислительной техники.

Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8м.

Полы - линолемные, керамическая плитка, бетонные, деревянные и керамогранит.

Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской.

Витражи и окна - из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Дверные блоки внутренние и наружные - деревянные по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 6629-91 и металлические.

Крыша - чердачная шатровая, с наружным организованным водостоком.

Кровля - металлочерепица.

Наружные стены –Металлосайдинг.

Блок Б - одноэтажное с подвалом, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 1-10" и "А-Ж" -27,0х33,5м.

Высота помещений от пола до потолка 3.0м, в спортивном зале 7.0м., в подвале 1.6м. Примыкает к блоку "Г" и "Д".

На первом этаже предусмотрены: тамбур, коридор, помещение уборочного инвентаря, радиоузел, кладовая уборочного инвентаря, снарядная, спортивный зал, обеденный зал, моечная столовой посуды, горячий цех, холодный цех, моечная кухоной посуды, мясной цех, овощной цех, помещение холодильников, помещение персонала, душевая, санузел, кладовая сухих продуктов, моечная оборотной тары, помещение пищевых отходов, кладовая овощей, кабинет зав. производством (столовой), венткамера.

Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8м.,2,0м., в спорт зале масляная панель на высоту 2,0м.

Полы - линолемные, керамическая плитка, бетонные, деревянные и керамогранит.

Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской.

Наружные стены –Металлосайдинг.

Блок В - двухэтажное с подвалом, прямоугольной формы в плане с размерами в осях "13-16" и "В-Е " -22,00х15.60м.

Высота помещений от пола до потолка 3.0м, в подвале 1.8м. Примыкает к блоку "Д".

На первом этаже предусмотрены: тамбур, лестничная клетка, мастерская кулинарии и домоводства, коридор, помещение уборочного инвентаря, санитарный узел, умывальная, мастерская по пошиву и обработке тканей, комплексная мастерская по - обработке дерева и металла, инструментальная для обработки дерева и металла, мастерская керамики.

На втором этаже предусмотрены: лестничная клетка, кабинет логопеда, рекреация, читальный зал библиотеки, медиатека, коридор, лаборантская, кабинет НВП, кабинет ИТР, фонд хранения ресурсов, общешкольный ресурс, архив.

Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8м.

Наружные стены –Металлосайдинг.

Блок Д - прямоугольной формы в плане с размерами в осях "11-12" и "В-Д " -9.0 х9.30м. Одноэтажное с подвалом. Высота помещения от пола до потолка 3.0м , а подвала 1.8 м. Примыкает к блоку "Б" и "В". На первом этаже предусмотрены: гардеробная, комната охраны, коридор.

Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6м.

Полы - керамогранит,линолеум.

Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской.

Наружные стены –Металлосайдинг.

Блок Е- прямоугольной формы в плане с размерами в осях "Н/1-Н/2" и "8/1-8/2" -6.0 х3.0м. Одноэтажное высота помещения от пола до потолка 3.0м. Примыкает к блоку "А" и существующему блоку. На первом этаже предусмотрены: коридор.

Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6м.

Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской.

Наружные стены –Металлосайдинг.

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған /На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған/ Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ **желтоқсан 2023 г.;**
айы, жылы/месяц, год

жұмыстардың аяқталуы/окончание работ **маусым 2025 г.**;
айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, ай/месяц: **13**;

нақты/фактически, ай/месяц: **13**;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес/Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша) / Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Ордабасы АЭК басшысы Сеитбеков А.К.

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

«Таза су» ЖШС

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі) / Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды/ Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

қолы /подпись

Мөрдің орны (болған жағдайда)
Место печати (при наличии)

Мердігер (бас мердігер), объектісін қабылдауға дайын деп санайды/Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Ордабасы ауданы Төрткөл ауыл округі, Қызылжар елді мекеніндегі «Қызылжар» жалпы орта мектебіне 300 орындық қосымша оқу корпусының құрылысы. (Түзету)»**

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады/готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Қаратау ЛТД» – Турсынбеков Максат Калдыбаевич

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

қолы, күні/подпись, дата

Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)