«Маңғыстау облысы, Маңғыстау ауданы, Шетпе ауылындағы дәрігерлік амбулаторияға сыртқы инженерлік желілер салу» жұмыс жобасы бойынша

15.04.2024 ж. № ATE-0072/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Маңғыстау облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"КазПрогресс-СтройСервис" ЖШС

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Маңғыстау облысы, Маңғыстау ауданы, Шетпе ауылындағы дәрігерлік амбулаторияға сыртқы инженерлік желілер салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ArchTeamEngineering» ЖШС берді.

«ArchTeamEngineering» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АТЕ-0072/24 от 15.04.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Шетпе, Мангистауского района, Мангистауской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО"КазПрогресс-СтройСервис"

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Шетпе, Мангистауского района, Мангистауской области» выдано ТОО «ArchTeamEngineering».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ArchTeamEngineering».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Маңғыстау облысы, Маңғыстау ауданы, Шетпе ауылындағы дәрігерлік амбулаторияға сыртқы инженерлік желілер салу, Строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Шетпе, Мангистауского района, Мангистауской области

Дополнительные сведения: ATE-0073-03, 27.03.2024, заявления 06.03.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"КазПрогресс-СтройСервис"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ATE-03/00112 от 06.03.2024

Задание на проектирование, утвержденное руководителем Манкешовой А. ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области» от 24.07.2023г.
Письмо сопровождение № 02-02-284 от 01.03.2024 г.
Письмо гарантия № ПР-48167 от 27.03.2024 г. что до начала строительно-монтажных работ будет получен государственный акт и решение Акима на наружные инженерные сети.
Письмо № 02-16-43 от 17.01.2024 об отсутствии сетей водопровода и необходимости использования привозной воды.
Письмо № 02-02-286 от 01.03.2024 об отсутствии необходимости в эскизном проекте.
Письмо № 02-02-285 от 01.03.2024 о начале строительства.
Архитектурно-планировочное задание на проектирование, выданное ГУ «Мангистауский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» № KZ27VUA00957856 от 16.08.2023
Решение Акима села Шетпе № 183 от 18.11.2022 г. о предоставлении права постоянного землепользования;
Акт на земельный участок, выданный отделом Мангистауского района по регистрации и земельному кадастру некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области» № 2305181120813812 от 18 мая 2023 г.;
Отчет об инженерных изысканиях по объекту, выполненная ТОО «GeoProGlobal».
Государственная лицензия № 20006797 от 14 мая 2020 года на занятие изыскательной деятельностью, действует на территории Республики Казахстан, выдана Агентство

Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
отчет инженерно-геодезические изыскания, выполненная ТОО"КазПрогресс-СтройСервис" в 2023 г. Государственная лицензия ГСЛ № 001618 от 05.12.2008 года на занятие изыскательной деятельностью, действует на территории Республики Казахстан, выдана Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерство регионального развития Республики Казахстан;

Технические условия:

Технические условия на электроснабжение №00-09-307/1951 от 24.10.23г. выданное АО «Мангистауская региональная электросетевая компания»
АО «КазТрансГаз Аймак» № 3924-13/5-23 от 25.09.2023 г. на проектирование и подключение к газораспределительным сетям;
Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог от 12.01.2024 на прокладку бронированного кабеля ВОК8

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

ТОМ I. Пояснительная записка.
ТОМ II. Основные чертежи.
ТОМ III. Сметная документация.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки рабочего проекта является строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Шетпе, Мангистауского района, Мангистауской области

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Природно-климатические условия района строительства:

Район изысканий - участок территории: село Шетпе Мангистауского района, Мангистауской области. Территория объекта представлена с развитой застройкой индивидуальной, государственной и предпринимательской строительствами. Территория района электрифицирован, обеспечен средствами связи, газифицирован. Находится в 108 км к северо-востоку от города Актау.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон (СП РК 2.04-01-2017) -IVГ;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) -минус 24,9°С;
- нормативная снеговая нагрузка -I (80 кгс/м2);
- нормативная ветровая нагрузка -IV (77 кгс/м2);
- нормативная глубина промерзания грунта (СП РК 2.04-01-2017) -1,41 м;
- сейсмичность (СП РК 2.03-30-2017) -менее 6 баллов.

Мангистауская область с запада омывается Каспийским морем — побережье выдаётся на западе в виде полуострова Мангышлак с глубокими заливами Мёртвый Култук, Мангышлакский, Казахский, Кендерли. Северная часть с обширными солончаками расположена на Прикаспийской низменности, южную часть занимают горы Мангыстау (г.

Отпан, 532 м), плато Устюрт, Мангышлак и Кендерли-Каясанское (на юге). Несколько впадин лежат ниже уровня моря, в том числе самая низкая точка Казахстана — впадина Карагие на полуострове Мангышлак - минус132 м.

Большая часть территории области занята полынно-солончаковой пустыней с участками кустарниковой растительности на бурых почвах: поверхность частично покрыта солончаками, такыровидными солонцами и песками с крайне редкой растительностью.

Климат резко континентальный, крайне засушливый. Средняя температура в январе −7 °C, в июле +27 °C (в отдельные дни максимальная температура превышает +40 °C). Осадков выпадает около 100—150 мм в год. Система высот – Балтийская; система координат – местная.

Физико-механические свойства грунтов.

На основании анализа пространственной изменчивости физических свойств, возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей, классификации грунтов в соответствии с ГОСТ 25100-2011 и ГОСТ 20522-2012 на изученной территории выделены следующие инженерно-геологические элементы (далее ИГЭ):

ИГЭ-1. Суглинок По результатам проведенных лабораторных исследований, супесь характеризуется следующими нормативными значениями физических и механических свойств:

6.2. Проектные решения

6.2.1 Наружные сети электроснабжения

Характеристики потребителей электроэнергии

Потребителями электроэнергии по настоящему проекту являются силовые и осветительные установки площадки и наружное освещение.

Все проектируемые электроприёмники предназначены для работы от трехфазной сети переменного тока 380/220В с глухо-заземлённой нейтралью.

Основными потребителями электроэнергии по данному проекту являются:

• Амбулатория.

Общая установленная мощность запроектированной амбулатории составляет 30.06кВт.

Категория по надежности электроснабжения - III.

Источники электроэнергии

Основным источником электроснабжения запроектированного объекта является существующий опоры №44, ВЛ-10кВ, РП-10кВ (ячейка №26) «Шетпе».

Электроснабжения запроектированного объекта предусматривается от проектируемой КТПН-10/0.4кВ мощностью 63кВА.

От КТПН-10/0.4кВ, 63кВА запитывается РЩ-0.4кВ которые установлены внутри амбулатории.

Внешние сети электроснабжения

Передача основного электроэнергии от существующей опоры №44, ВЛ-10кВ, РП-10кВ (ячейка №26) "Шетпе" проектируемого ВЛ-10кВ предусматривается сталеалюминевым проводом типа "АС-50" до проектируемой КТПН-10/0.4кВ мощностью 63кВА (на территорий амбулатории).

Передача электроэнергии до потребителей 0.4кВ осуществляется 4-х и 5-и жильными силовыми кабелями с медными жилами в ПВХ изоляции. Сечение питающих кабелей проверено по длительно-допустимому току нагрузки, по потерям напряжения и по условиям отключения аппаратов защиты при однофазном к.з.

Осветительная арматура, марка кабеля и способ прокладки приняты в зависимости от высоты помещений, условий среды и характера работ и нормируемой освещенности.

Прокладка силовых кабелей предусмотрено в кабельной траншее в соответствии с ПУЭ РК и типовому проекту А5-92.

Принятая марка кабелей - ВБбШвнг-0.66кВ. Количество и сечение жил принята в зависимости от нагрузки, длины и места прокладки.

Выбор коммутационной аппаратуры, проводов и кабелей

Сечение жил кабелей выбрано по нагреву от длительного выделения тепла рабочим (расчетным) током по таблице 1.3.6 п.1.3 ПУЭ.

Защита отходящих линий 380В/220В осуществляется автоматическими выключателями.

Номинальные токи автоматов определяются по условию Iн.а. ≥ Iр

Номинальные токи расцепителей определяются по условию Iн.р. ≥ Iр

Рр – мощность расчетная; Ру – мощность установленная;

Кс - коэффициент спроса;

р.о. – расчетный ток; U – номинальное напряжение;

cosφ – коэффициент мощности.

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями ПУЭ РК и других нормативных документов.

Защитные мероприятия

Основными средствами защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление и зануление.

В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок принято защитное зануление – преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с нулевым проводом питающей сети. Заземлению подлежат металлические корпуса всех электрических оборудовании, металлические корпуса и каркасы распределительного щита.

Защитное заземление выполняется контурным, из стержневых электродов круглой стали Ø16мм с длиной 3000мм.

Сопротивление заземляющего устройства должно быть в любое время года не более 4 Ом.

К наружному контуру заземления присоединяются выпуски внутренних заземляющих контуров защитного заземления металлоконструкции технологических аппаратов. Присоединение выполняется стальной полосой сеч. 4х40мм.

В качестве основного защитного мероприятия для электрооборудования принята система зануления. Дополнительной мерой принято заземление нетоковедущих частей электрооборудования.

6.2.2 Система связи

Основные технические решения

Проектирование волоконно-оптической линии связи, осуществляется от участке Шетпе-Кызан-Акшымырау допроектируемого здания врачебной Амбулатории в село Шетпе.Длина проектируемого одномодовый волоконно-оптический кабель связи на 8 волокон, стандарта МСЭ T-G-652кабеля составляет 2,400 км.

Проектом ВОЛС предусматривается:

- Прокладка оптоволоконную линию с подключением к точка подключение на участке Шетпе-Кызан-Акшымыраудопроектируемого здания врачебной Амбулатории в село Шетпе;
- Установка колодцев оперативного доступа (КОД);
- Пересечение одна грунтовые дороги последующей использование для кабеля труба d=63мм
- Установка замерный указательные столбики;
- Монтаж оптический бокс ODF на 12 ОВ в телекоммуникационный шкаф

Монтаж оборудования

Работы по монтажу технических средств должны производиться в соответствии с утвержденной проектной документацией, ПУЭ РК от 2015, действующих государственных стандартов и других нормативных документов. Отступления от рабочей документации в процессе монтажа технических средств связи не допускаются без согласования с заказчиком, с проектной организацией – разработчиком проекта. Изделия и материалы, применяемые при производстве работ, должны соответствовать спецификациям проекта, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Заземление

Для обеспечения безопасности людей все электрооборудование установок связи должно быть надежно заземлено в соответствии с требованиями ПУЭ 2015 РК, СН РК 4.04-07-2013 и СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства». Монтаж заземляющих устройств выполнить в соответствии с требованиями «Инструкции по выполнению сети заземления в электроустановках» – СН РК 4.04-07-2013. Сопротивление заземляющего устройства, используемого для заземления электрооборудования, должно быть не более 4 Ом. В качестве заземляющего устройства используются устройства, предусмотренные в электротехнической части проекта.

6.2.3 Наружное газоснабжение

Проектом предусматривается строительство следующих сооружений:

- Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ 32/6 с регулятором давления газа РДНК 32, предназначен для снижения давления газа с высокого (1,2 МПа) до низкого (0,003 МПа) давления. Общее количество ГРПШ - 1шт;

- Газопроводы высокого давления Р≤1,2МПа, запроектированы надземными из стальных труб Ø57х3,0 по ГОСТ 10704-91 от точки врезки до ГРПШ;

- Газопровод низкого давления Р≤0,003МПа надземного исполнения от ГРПШ до здания котельной Ø25х3,0 ГОСТ 10704-91.

Принятые в проекте диаметры трубопроводов обусловлены гидравлическим расчетом, выполненным согласно требованиям МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы.

По трассе газопроводов среднего и низкого давления предусмотрены отключающие устройства согласно требованиям МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы". В качестве отключающих устройств приняты шаровые краны под приварку с ручным приводом (рукояткой).

Выбор стальных труб и соединительных деталей для газопровода-отвода произведен в соответствии с требованиями СП РК 3.05-10-2013, СНиП 2.04.12-86 и СП РК 3.05-103-2014, с «Инструкцией по применению стальных труб в газовой и нефтяной промышленности» СТ ГУ 153-39-145-2006, Астана (справочное).

Сварка стальных трубопроводов выполнить ручной электродуговой сваркой по ГОСТ 16037-80 согласно требованиям СП 42-102-2004 "Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб".

Все надземные участки трубопроводов и соединительные детали защитить от атмосферной коррозии путем покрытия конструкций двумя слоями эмали ПФ-115, ГОСТ 6465-76*, по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82 наносимых на очищенную от ржавчины и окалины обезжиренную поверхность по СН РК 2.01.-01-2013. Толщина покрытия должна быть не менее 0,2мм.

Монтаж и испытание газопровода выполнить в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01- 2011; МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы" и "Правил обеспечения промышленной безопасности для опасных производственных объектов нефтяной и газовой отраслей промышленности" №355 от 30.12.2014г.

Испытание газопровода на герметичность:

- надземный газопровод низкого давления - 0,3 МПа, продолжительность 1 час.

Контроль качества сварных соединений стального газопровода (надземного) выполняется адиографическим методом 5% в соответствии с МСН 4.03-01-2003.

Перечень и формы актов освидельствования скрытых работ, приемо-сдаточную и другую документацию принять согласно действующей нормативной документации. В таблице представлен ориентировочный список актов, оформляемых при строительстве и сдаче газопроводов.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При строительстве и дальнейшей эксплуатации объекта предусмотрено соблюдать инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций, которые регламентируется Законом РК «О гражданской защите».

Проектные решения по сооружениям соответствуют техническому регламенту «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий», утвержденному постановлением правительства РК от 17 ноября 2010 года №1202, и «Правилам пожарной безопасности», утвержденным постановлением Правительства РК №1077 от 9 октября 2014 года.

6.4. Охрана окружающей среды

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года No 400–VI ЗРК и отсутствием утвержденных органом в области охрана окружающей среды нормативно-правовых актов в области охрана окружающей среды, комплексная вневедомственная экспертиза не выдает экологическое заключение.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Подъездные пути, проезды и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрываются щебнем или имеют твердое покрытие.

Для строительных площадок и участков работ предусматривается общее равномерное освещение. Искусственное освещение строительных площадок, строительных и монтажных работ внутри зданий предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Рабочее освещение предусматривается для всех строительных площадок и участков, где работы выполняются в ночное и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего (равномерного или локализованного) и комбинированного освещения (к общему добавляется местное).

Для освещения строительных площадок и участков не допускается применение открытых газоразрядных ламп и ламп накаливания с прозрачной колбой.

Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время года поливается.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

На строящемся объекте предусматривается централизованное водоснабжение и водоотведение. При отсутствии централизованного водопровода или другого источника водоснабжения допускается использование привозной воды.

Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием.

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Оптимальная температура жидкости +12 – +15оС.

Сатураторные установки и питьевые фонтанчики располагаются не далее семидесяти пяти метров от рабочих мест, в гардеробных, помещениях для личной гигиены женщин, пунктах питания, в местах отдыха работников и укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков.

Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан.

Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды.

Для дезинфекции применяются дезинфицирующие средства, разрешенные к применению в Республике Казахстан.

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Работники, работающие на высоте, машинисты землеройных и дорожных машин, крановщики и другие обеспечиваются индивидуальными флягами для питьевой воды.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем подключения их к существующей системе водоотведения по временной схеме или устройством надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетных кабин «Биотуалет».

Выгребная яма очищается при заполнении не более чем на две трети объёма. По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивают в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства.

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50 м.

Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений располагается на незатопляемом участке и оборудуется водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав.

Санитарно-бытовые помещения размещаются с подветренной стороны на расстоянии не менее пятидесяти метров от разгрузочных устройств, бункеров, бетонно-растворных узлов и других объектов, выделяющих пыль, вредные пары и газы.

На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее

обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий.

Работники по половому признаку обеспечиваются отдельными санитарными и умывальными помещениями.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.

Пол в душевой, умывальной, гардеробной, туалетах, помещениях для хранения специальной одежды оборудуется влагостойким с нескользкой поверхностью, имеет уклон к трапу для стока воды. В гардеробных и душевых укладываются рифленые резиновые или пластмассовые коврики, легко подвергающиеся мойке.

Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви.

Сушка и обеспыливание специальной одежды производятся после каждой смены, стирка или химчистка — по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц. У рабочих, контактирующих с порошкообразными и токсичными веществами специальная одежда стирается отдельно от остальной специальной одежды после каждой смены, зимняя - подвергаться химической чистке.

Помещения для обеспыливания и химической чистки специальной одежды размещаются обособленно и оборудуются автономной вентиляцией.

Размер помещения для сушки специальной одежды и обуви, его пропускная способность обеспечивает просушивание при максимальной загрузке за время сменного перерыва в работе.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты.

Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества.

Уборка бытовых помещений проводится ежедневно с применением моющих и дезинфицирующих средств, уборочный инвентарь маркируется, используется по назначению и хранится в специально выделенном месте.В бытовых помещениях проводятся дезинсекционные и дератизационные мероприятия.

Увеличение продолжительности рабочей смены для работников, подвергающихся воздействию вредных производственных факторов, не допускается. Отдых между сменами составляет не менее двенадцати часов.

6.6. Сметная документация

Объект «Разработка ПСД по объекту: "Строительство наружних инженерных сетей к врачебной амбулатории в с.Шетпе,Мангистауского р-на,Мангистауской обл.»

Сметная стоимость определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и МИИР РК:

•Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-НК);

•единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2022);

•элементные сметные нормы на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022);

•элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022);

•элементные сметные нормы на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022);

•сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2022);

•сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2022);

•сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2022);

•сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);

•сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2022).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

•на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

•сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 1 квартала 2024 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная документация составлена с использованием ПК «АВС 2024.1» от 07.01.2024.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта, данный объект отнесен к II уровню ответственности (технически не сложный). Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями. Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Конструктивные решения отвечают требованиям нормативов в части надежности, устойчивости строительных конструкций. Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Наружный газопровод Ø57	м	75,0	75,0
2	Наружный газопровод Ø25	м	101,0	101,0
3	Общая протяженность кабельной линии КЛ-10 кВ	км	0,450	0,450
4	Протяженность кабелей сетей связи	км	2,4	2,4

5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024г. В том числе СМР Оборудование Прочие с НДС	Тыс. тенге	54 091,671 36 747,282 4 489,699 12 854,69	54 091,671 36 747,282 4 489,699 12 854,69
6	Нормативная продолжительность строительства	месяц	3	3

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1.С учетом внесенных изменений и дополнений в рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Шетпе, Мангистауского района, Мангистауской области», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

Наружный газопровод Ø57 – 75,0 м
Наружный газопровод Ø25 – 101,0 м
Общая протяженность кабельной линии КЛ-10 кВ – 0,450 км
Протяженность кабелей сетей связи – 2400,0 м
Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных – 54 091,671 тыс. тенге
ценах 2024гг.
в том числе: СМР – 36 747,282 тыс. тенге
оборудование – 4 489,699 тыс. тенге
прочие – 12 854,69 тыс. тенге
Нормативная продолжительность строительства – 3 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

5.Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа, по экологической оценке, деятельности проектируемого проекта строительства, о получении документов официально уведомить экспертную организацию.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1.«Маңғыстау облысы, Маңғыстау ауданы, Шетпе ауылындағы дәрігерлік амбулаторияға сыртқы инженерлік желілер салу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, нормативтік құқықтық актілердің талаптарына және Қазақстан Республикасында қолданылып жүрген және мынадай техникалық сипаттамалармен бекітуге ұсынылған мемлекеттік стандарттар:

Ø57 сыртқы газ құбыры - 75,0 м
Ø25 сыртқы газ құбыры - 101,0 м
КЛ-10 кВ кабельдік желісінің жалпы ұзындығы - 0,450 км

Байланыс желілері кабельдерінің ұзындығы - 2400,0 м
Құрылыстың жалпы сметалық құны
ағымдағы және болжамды - 54 091,671 мың теңге

бағалары 2024 ж.
оның ішінде: ҚМЖ - 36 747,282 мың теңге
жабдық - 4 489,699 мың теңге
басқалары - 12 854,69 мың теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 3 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік берген бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды.
3. Жұмыс жобасын келісуге беру және өндіруге беру кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігі тексерілуге жатады.
4. Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалануы керек.
5. Тапсырыс беруші құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жоспарланатын құрылыс объектісінің қызметіне экологиялық сараптаманы жүзеге асыратын уәкілетті органнан экологиялық рұқсаттар алуға, сондай-ақ құжаттардың қабылданғаны туралы сараптама ұйымын ресми хабардар етуге міндетті.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Канатов Артур Ержанович		KZ69VJE00067534	Соответствует
2	Наружное газоснабжение	Сак Айгуль Багитжановна		KZ15VJE00033489	Соответствует
3	Проект организации строительства	Канатов Артур Ержанович		KZ69VJE00067534	Соответствует
4	Наружные сети электроснабжения	Сак Айгуль Багитжановна		KZ15VJE00033489	Соответствует
5	Наружные сети	Сак Айгуль		KZ15VJE00033489	Соответствует

	связи	Багитжановна			
6	Конструктивная часть	Инсенбаев Асыл Рымханович		KZ02VJE00081835	Соответствует
7	Архитектурно-градостроительные решения	Нигмашев Нурлыбек Мырзабекович		KZ88VJE00079220	Соответствует
8	Ведущий эксперт	Сак Айгуль Багитжановна		KZ15VJE00033489	Соответствует
9	Технологическая часть	Туяков Аскар Асидуллиевич		KZ13VJE00045747	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Канатов А.Е. (Директор)

Сак А.Б. (Эксперт)

Инсенбаев А.Р. (Ведущий эксперт)

Нигмашев Н.М. (Эксперт)

Туяков А.А. (Эксперт)

Канатов А.Е. (Директор)