Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развитияРеспублики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии
«11» ноября 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22***
наименование организации, юридический адрес

в лице***директора Молдагалиева Мереке Конысбаевича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Работы по капитальный ремонт зданий КГУ«Общеобразовательная школа имени Д.Нурпеисовой» отделаобразования Жангалинского района управления образования акиматаЗКО»;***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является***Государственное учреждение «Отдел образования Жангалинскогорайона управления образования акимата Западно-Казахстанскойобласти» руководитель ТанзеновДанялЖупмагамбетулы***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «GC-GroupCompany», в лице директора Тажкенов Т.А. ГСЛ №24020660, от 06.06.2024г;
ТОО «AzatCapital», в лице директора Баяндыковой А.З. ГСЛ №22017439, от 22.09.2022г;
ТОО «БатысЭлектроМонтаж»в лице директораЕшмухамбетов Н. Г.ГСЛ №22008541 от 04.05.2022г.;
ТОО «TaF Company»в лице директора Комилов Т.Ш. ГСЛ №21024670от 20.08.2021г.;
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)***Товарищество с ограниченной ответственностью «Асад-ЛТД», рабочий проект №08-2022***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)***ГУ "Отдел образования Жангалинского района", № 99-3от 28.10.2022 года;***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка по гос акту	м2	19 276,0	19 276,0	19 276,0	19 276,0
Общая площадь здания	м2	3 790,45	3 790,45	3 790,45	3 790,45
Этажность	эт.	2	2	2	2
Площадь покрытия	м2	3 658,41	3 658,41	3 658,41	3 658,41
Площадь озеленения	м2	3 958,38	3 958,38	3 958,38	3 958,38
Площадь спортивных площадок	м2	338,0	338,0	338,0	338,0
Площадь игровых площадок	м2	575,0	575,0	575,0	575,0
Площадь озеленения	м2	3 958,38	3 958,38	3 958,38	3 958,38
Установленная мощность электроснабжения	кВт	143,18	143,18	По факту	По факту

Расчетный ток	А	202	202	По факту	По факту
Годовой расход электроэнергии	кВт/год	287,028	287,028	По факту	По факту
Расход воды в сутки хоз-пит. по расчету	м3	3,7	3,7	По факту	По факту
Расход воды по расчету на пожаротушение 1струя	л/с	15,0	15,0	По факту	По факту
Расход газа по расчету на отопление	м3/ч	113,6	113,6	По факту	По факту

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Рабочий проект разработан на основании технического обследования, выполненного ТОО «BATYS STROY ENGINEERING» в мае 2020 года, инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2022 году, топографической съемки, выполненной ТОО «Сейтказы-БЕК» в 2022 г.

Существующее здание школы двухэтажное, с подвалом, сложной формы в плане, с размерами в осях 42,05х69.20м. Высота подвала – 2,1м, помещений – 3м.

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт зданий школы, которым были приняты следующие решения: замена оконных, дверных блоков, замена основной кровли с пароизоляцией, облицовка наружных стен металлическим сайдингом с утеплением минераловатными плитами, отделка внутренних стен и потолков, ремонт полов с демонтажом устаревших устройств, ремонт систем отопления, водоснабжения и канализации, электроснабжения, переустройство внутренних помещений, замена бетонных ступеней и крылец, устройство козырьков, водостока с крыши, демонтаж устаревшего ограждения, ворот, калитки, демонтаж и замена отмостки, устройство внутренней вентиляции, санитарно-технического оборудования, охранной сигнализации, автоматической пожарной сигнализации, системы видеонаблюдения, системы речевого оповещения и управления эвакуацией, система телефонизации и телевидения, электрочасофикации и электрозвонковой сигнализации.

Отопление здания осуществляется от отдельно смонтированной блочно-модульной котельной. Нагревательные приборы – биметаллические радиаторы с автоматическими терморегуляторами. Имеется тепловой узел.

Электроснабжение согласно технических условий ЗапКаз РЭК №7-32-14/56 от 29.07.2022г. осуществляется от существующей ЛЭП-10кВ (ПС 35/10 Жанаталап) с заменой сушествующей КТП-10/0,4кВ 63кВА на БКТП 250 кВА.

Проектом предусмотрено резервное энергоснабжение школы от дизельной электростанции на случай отключения в электросетях.

Смонтировано наружное освещение территории светодиодными светильниками консольного типа на металлических стойках. Включение и отключение наружного освещения осуществляются автоматически с помощью фото-реле, смонтированного на трансформаторе БКТП.

Газоснабжение котельной, согласно технических условий АО «КазТрансГазАймақ», производится от существующей газораспределительной сети низкого давления с. Жангала Ду70.

Вода на все хозяйственно-бытовые нужды подается от наружной поселковой сети водоснабжения. Имеется пожарный гидрант в колодце за территорией школы на врезке в поселковый водопровод.

Горячее водоснабжение объекта предусмотрено от местного источника – электрического водонагревателя «ARISTON».

Канализация – местная самотечная в существующий выгреб 50 м3 на территории школы в соответствии с СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Вентиляция здания школы приточно-вытяжная в соответствии с проектом согласно норм и санитарных правил по СП РК 3.02-111-2012. Кроме того, все окна в отдельных помещениях здания выполнены с открывающимися фрамугами для естественного проветривания.

Доступность здания для маломобильных групп населения обеспечивается сущестующим устройством пандуса при входе в здание с перилами, выполненным в соответствии с требованиями СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения» в 2023 году, с нормативным уклоном 10%.

Проектом не предусматривается замена данного устройства.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ***17 апрель2025года***;

месяц, год

окончание работ ***31 октябрь2025года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***5 месяцев***;
фактически ***5 месяцев***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Жангалинского РЭС Габдуллин С.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____20___г
Место печати (при наличии)

Директор Жангалинского ГК Жаксылыбетов Ж.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____20___г
Место печати (при наличии)

Рук-ль ГКП „Коммунал" Рукенов
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____20___г
Место печати (при наличии)

Начальник ПТУ „ПО Казахтелеком" Жиенов
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____20___г
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____20___г
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
« » _____20___г
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) ***(Не требуется)***;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***(Не требуется)***;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект***: «Работы по капитальный ремонт зданий КГУ «Общеобразовательная школа имени Д.Нурпеисовой» отдела образования Жангалинского района управления образования акимата ЗКО»;***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,
_____ «_____» _____**20___г.**
Место печати (при наличии)