Утверждена
приказом Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от « 04 » мая 2022 года №252

**Заказчик: Филиал РГП на ПХВ "НЦЭ" КСЭК МЗ РК по Актюбинской области**

**Подрядчик: ТОО "Hayat Company"**

**Наименование объекта (работ): 47-1 Строительство здания "Мобильный офис", место размещенияпо адресу Актюбинская область,г.Актобе, район Астана, ул.Актюбинская, 47/1**

# СПРАВКА №2

о стоимости выполненных работ и затрат
период: сентябрь 2025 года

| Код | Код | Договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Заказчика | Подрядчика | номер | дата | наименование | код | наименование | код |
| | | №205 | 30.04.2025 г. | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат в тенге | | | | | | | | НДС (по графе 1) | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | с начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце за сентябрь без НДС | из графы 1 | | | | | | | |
| | | | Строительно-монтажные работы | из них | | Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР | дополнительные затраты | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Всего по стройке** | **24 593 454,04** | | | | | | | | **2 635 012,93** | **24 593 454,04** |
| в том числе: | | | | | | | | | | |
| сентябрь 2025 г. | | 13 177 852,59 | | | | | | | 1 581 342,31 | 14 759 194,90 |
| **Всего за отчетный период** | | **13 177 852,59** | | | | | | | **1 581 342,31** | **14 759 194,90** |
| Итого к оплате: | 14 759 194,90 (Четырнадцать миллионов семьсот пятьдесят девять тысяч сто девяносто четыре тенге 90 тиын) тенге, в том числе НДС 12% 1 581 342,31 тенге | | | | | | | | | |



**Заказчик:**
М.П. _____ Баймурзинов Б.Б.
(подпись)
Должность: Директор Филиала РГП на ПХВ «НЦЭ» КСЭК МЗ РК по Актюбинской области

Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) технического надзора:

**Подрядчик:**
М.П. _____ Мұратұлы Берік
(подпись)
Должность: Директор ТОО "Hayat Company"

ТОО "КазСтройНадзор"
Аттестат № KZ95VJE00065611 от 19.05.2021г.,
Аттестат № KZ42VJE00063849 от 26.03.2021г.,
Аттестат № KZ64VJE00025429 от 25.04.2017г.
Директор _____ Бурумбаев А.М.
(должность, ФИО, № аттестата, подпись)

К РІС № 6239
2 10 2025

Форма по приложению 5-1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : Филиал РГП на ПХВ "НЦЭ" КСЭК МЗ РК по Актюбинской области
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Nayat Company"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : 47-1 Строительство здания "Мобильный офис", место размещенниипо адресу Актюбинская область,г.Актобе, район Астана, ул.Актюбинская, 47/1
(наименование, адрес)

Объект : 2 Мобильный офис
( наименование)

Договор подряда (контракт) № 205 от 30.04.2025

# Акт выполненных работ №3

за сентябрь 2025 (месяц, год) на 2-1-1 Конструктивные решения работы

Составлен (а) в текущих ценах на 22 02 2023

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел 5: Ограждающие конструкции | | | | | | | | | | |
| 1 | 119 | 1109-0402-0104<br>РСНБ РК 2022 | Конструкции ограждающие стен из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м. Монтаж | м² | 144,76 | 6789,43<br>3566,74 | 2721,83<br>956,70 | 9828338,00<br>516321,00 | 394012,00<br>138492,00 | 72504,00 | 451821,00<br>114773,00 | 1549432,00 | |
| 2 | 120 | 222-502-0205<br>РСНБ РК 2022 | Панели металлические трехслойные стеновые с утеплителем из минераловатных плит со скрытым креплением ГОСТ 32603-2012 толщиной 125 мм | м² | 144,76 | 22199,00 | | 3213527,00 | | 3213527,00 | 257082,00 | 3470609,00 | |
| 3 | 121 | 1109-0401-0203<br>РСНБ РК 2022 | Покрытие кровельное из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м. Монтаж | м² покрытия | 106,21 | 2065,37<br>891,11 | 1052,18<br>327,17 | 219363,00<br>94645,00 | 111752,00<br>34749,00 | 12966,00 | 99281,00<br>24692,00 | 333336,00 | |
| 4 | 122 | 222-502-0305<br>РСНБ РК 2022 | Панели металлические трехслойные кровельные с утеплителем из минераловатных плит ГОСТ 32603-2012 толщиной 120 мм | м² | 106,21 | 20650,00 | | 2193237,00 | | 2193237,00 | 175459,00 | 2368696,00 | |
| 5 | 123 | 1112-0101-1001<br>РСНБ РК 2022 | Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство | м² покрытия | 136,252 | 2098,99<br>1971,18 | 24,45<br>6,54 | 285992,00<br>268577,00 | 3331,00<br>891,00 | 14083,00 | 247911,00<br>42712,00 | 576615,00 | |
| 6 | 124 | 1109-0701-0107<br>РСНБ РК 2022 | Конструкции листовые массой до 0,5 т (бачки, течки, воронки, желоба, лотки и пр.). Сборка с помощью кранов на автомобильном ходу | т конструкций | 0,79026 | 608901,41<br>377792,94 | 218018,54<br>36523,88 | 481190,00<br>298555,00 | 172291,00<br>28863,00 | 18344,00 | 225918,00<br>56569,00 | 763677,00 | |
| 7 | 125 | 224-104-0308<br>РСНБ РК 2022 | Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм | м² | 149,8772 | 5005,00 | | 750135,00 | | 750135,00 | 60011,00 | 810146,00 | |
| 8 | 126 | 217-107-0102<br>РСНБ РК 2022 | Саморез для сэндвич-панелей ГОСТ 1147-80 размерами 5,5 мм х 140-190 мм | шт | 1423 | 135,00 | | 192105,00 | | 192105,00 | 15368,00 | 207473,00 | |
| 9 | 127 | 217-105-0201<br>РСНБ РК 2022 | Телескопический крепеж с саморезом для кровли длиной 50 мм | шт. | 135 | 18,00 | | 2430,00 | | 2430,00 | 194,00 | 2624,00 | |
| 10 | 128 | 1126-0201-0101<br>РСНБ РК 2022 | Поверхности стен и колонн примыкательных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме | м² изоляции | 1,4 | 88584,11<br>48559,53 | 4281,99<br>1671,96 | 124018,00<br>67983,00 | 5995,00<br>2341,00 | 50040,00 | 53446,00<br>14197,00 | 191661,00 | |
| 11 | 129 | 234-101-0208<br>РСНБ РК 2022 | Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200 | м³ | 1,03 | 73531,00 | | 75737,00 | | 75737,00 | 6059,00 | 81796,00 | |
| 12 | 130 | 234-101-0205<br>РСНБ РК 2022 | Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130 | м³ | 0,412 | 48924,00 | | 20157,00 | | 20157,00 | 1613,00 | 21770,00 | |
| 13 | 131 | 224-204-0113<br>РСНБ РК 2022 | Уплотнитель кровельный профильный ГОСТ 10174-90 | м | 61 | 343,00 | | 20923,00 | | 20923,00 | 1674,00 | 22597,00 | |
| | | | Итого по разделу 5: Ограждающие конструкции | | | | | 8561652,00<br>1246081,00 | 687381,00<br>205336,00 | 6628188,00<br>0,00 | 1068377,00<br>770403,00 | [illegible] | |

ЖШС/ТОО «КазСтройНадзор»

К РІС № 6239
2 10 2025 г.

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 8561652,00 | 687381,00 | 6628188,00 | 1068377,00 | 10400432,00 | |
| | | | | | | | | 1346081,00 | 205336,00 | 0,00 | 770403,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Временные здания и сооружения | % | 1,50 | | | 156006,48 | | | | | |
| | | | Итого с временными | | | | | | | | | 10556438,48 | |
| | | | Зимние удорожания | % | 0,90 | | | 95007,95 | | | | | |
| | | | Итого с зимними удорожаниями | | | | | | | | | 10651446,43 | |
| | | | Непредвиденные работы и затраты | % | 2,00 | | | 213028,93 | | | | | |
| | | | Итого с непредвиденными работами и затратами | | | | | | | | | 10 864 475,36 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Итого со скидкой 2% | | | | | | | | | 10 647 185,85 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | НДС | % | 12,00 | | | 1 277 662,30 | | | | | |
| | | | Итого с НДС | | | | | | | | | 11 924 848,16 | |

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Hayat Company"
(наименование, фамилия, имя, отчество, идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ Маратов Берік
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

Филиал РГП на ПХВ «НЦЭ» КСЭК МЗ РК по Актюбинской области
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ Баймурзинов Берік Базарұлы
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

ТОО "КазСтройНадзор", Аттестат № KZ95VJE00065611 от 19.05.2021г.

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Директор _____ Бурумбаев А.М.
(должность, ФИО, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

ТОО "Актам - инжиниринг" _____ Ешимкулов Н.Т.
(должность, ФИО, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма по приложению 5-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 199

Заказчик: **Филиал РГП на ПХВ "НЦЭ" КСЭК МЗ РК по Актюбинской области**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Hayat Company"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **47-1 Строительство здания "Мобильный офис", место размещенниа по адресу Актюбинская область,г.Актобе, район Астана, ул.Актюбинская, 47/1**
(наименование, адрес)

Объект: **2 Мобильный офис**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № **205 от 30.04.2025**

# Акт выполненных работ №4

за **сентябрь 2025** (месяц, год) на **2-1-2 Архитектурные решения** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 22.02.2023

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / в т.ч. эксплуатация машин / в т.ч. зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: в т.ч. зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / в т.ч. зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: в т.ч. эксплуатация машин / в т.ч. зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 5: Полы** | | | | | | | | | | |
| 1 | 24 | 1111-0101-0204 *РСНБ РК 2022* | Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками | м² подстилающего слоя | 7,458 | 14922,12<br>5701,75 | 2934,35<br>1260,68 | 111289,00<br>42524,00 | 21884,00<br>9402,00 | 46881,00 | 40810,00<br>12808,00 | 172987,00 | |
| 2 | 25 | 1111-0101-1101 *РСНБ РК 2022* | Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм | м² | 33,9 | 1275,82<br>593,60 | 43,48<br>24,36 | 43250,00<br>20123,00 | 1474,00<br>826,00 | 21653,00 | 19691,00<br>5836,00 | 67977,00 | |
| 3 | 26 | 1111-0101-1102 *РСНБ РК 2022* | добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки | м² | 33,9 | 2089,77<br>88,07 | 88,96<br>48,34 | 70843,00<br>2986,00 | 3016,00<br>1639,00 | 64842,00 | 4347,00<br>6015,00 | 81205,00 | |
| 4 | 30 | 1111-0101-0204 *РСНБ РК 2022* | Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками | м² подстилающего слоя | 5,1 | 14922,12<br>5701,75 | 2934,35<br>1260,68 | 76103,00<br>29079,00 | 14965,00<br>6429,00 | 32059,00 | 33378,00<br>8758,00 | 118239,00 | |
| 5 | 31 | 1111-0101-0803 *РСНБ РК 2022* | Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство | м² изоляции | 42,5 | 26800,87<br>6599,12 | 2713,95<br>964,18 | 1139037,00<br>280463,00 | 115343,00<br>40978,00 | 743232,00 | 302154,00<br>115295,00 | 1556486,00 | |
| 6 | 32 | 1111-0101-1101 *РСНБ РК 2022* | Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм | м² | 42,5 | 1275,82<br>593,60 | 43,48<br>24,36 | 54222,00<br>25228,00 | 1848,00<br>1035,00 | 27146,00 | 24687,00<br>6313,00 | 85222,00 | |
| 7 | 33 | 1111-0101-1102 *РСНБ РК 2022* | добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки | м² | 42,5 | 2089,77<br>88,07 | 88,96<br>48,34 | 88815,00<br>3743,00 | 3780,00<br>2054,00 | 81291,00 | 5450,00<br>7541,00 | 101886,00 | |
| 8 | 36 | 1111-0101-0204 *РСНБ РК 2022* | Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками | м² подстилающего слоя | 0,66 | 14922,12<br>5701,75 | 2934,35<br>1260,68 | 9849,00<br>3763,00 | 1937,00<br>832,00 | 4149,00 | 4319,00<br>1133,00 | 15302,00 | |
| 9 | 37 | 1111-0101-0803 *РСНБ РК 2022* | Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство | м² изоляции | 5,5 | 26800,87<br>6599,12 | 2713,95<br>964,18 | 147405,00<br>36295,00 | 14927,00<br>5303,00 | 96183,00 | 39102,00<br>14921,00 | 291428,00 | |
| 10 | 38 | 1111-0101-0401 *РСНБ РК 2022* | Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя | м² изолируемой поверхности | 5,5 | 3826,14<br>1162,33 | 126,86<br>21,01 | 21044,00<br>6393,00 | 698,00<br>116,00 | 13953,00 | 6118,00<br>2173,00 | 29335,00 | |
| 11 | 39 | 1111-0101-0402 *РСНБ РК 2022* | Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя | м² изолируемой поверхности | 5,5 | 2343,99<br>701,31 | 62,99<br>11,98 | 12892,00<br>3857,00 | 347,00<br>66,00 | 8688,00 | 3688,00<br>1326,00 | 17906,00 | |
| 12 | 40 | 1111-0101-1101 *РСНБ РК 2022* | Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм | м² | 5,5 | 1275,82<br>593,60 | 43,48<br>24,36 | 7017,00<br>3265,00 | 239,00<br>134,00 | 3513,00 | 3195,00<br>817,00 | 13029,00 | |
| 13 | 41 | 1111-0101-1102 *РСНБ РК 2022* | добавлять на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки | м² | 5,5 | 2089,77<br>88,07 | 88,96<br>48,34 | 11494,00<br>484,00 | 489,00<br>266,00 | 10520,00 | 705,00<br>976,00 | 13175,00 | |
| | | | Итого по разделу 5: Полы | | | | | 1793260,00<br>458203,00 | 180947,00<br>69080,00 | 1154110,00<br>0,00 | 495645,00<br>183112,00 | 2472017,00 | |

ЖШС/ТОО «КазСтройНадзор»

К РІС № 6239
2 10 2025

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. вид ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / в т.ч. заработная плата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т.ч. заработная плата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / в т.ч. заработная плата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / в т.ч. заработная плата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 1793260,00 | 180947,00 | 1154110,00 | 495645,00 | 2472017,00 | |
| | | | | | | | | 454203,00 | 69080,00 | 0,00 | 183112,00 | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Временные здания и сооружения | % | 1,50 | | | 37080,00 | | | | | |
| | | | Итого с временными | | | | | | | | | 2509097,00 | |
| | | | Зимние удорожания | % | 0,90 | | | 22502,00 | | | | | |
| | | | Итого с зимними удорожаниями | | | | | | | | | 2531679,00 | |
| | | | Непредвиденные работы и затраты | % | 2,00 | | | 50634,00 | | | | | |
| | | | Итого с непредвиденными работами и затратами | | | | | | | | | 2 582 313,00 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Итого со скидкой 2% | | | | | | | | | 2 530 666,74 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | НДС | % | 12,00 | | | 303 680,01 | | | | | |
| | | | Итого с НДС | | | | | | | | | 2 834 346,75 | |

Составил (Заказчик)
ТОО "Hayat Company"
(должность, ФИО, квалификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
(подпись)
Место печати (при наличии)

Проверил (Заказчик)
Филиал РГП на ПХВ «НЦДС» КСЭК МЗ РК по Актюбинской области
(должность, ФИО, квалификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Директор _____ Байнурманов Берік Бозарды
(должность, ФИО, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

ТОО "КазСтройНадзор", Аттестат № KZ95VJE00065611 от 19.05.2021г.,
Аттестат № KZ42VJE00065849 от 26.03.2021г.,
Аттестат № KZ04VJE00065[illegible] от 28.04.2017г.
Бурумбаев А.М.
(должность, ФИО, квалификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)
Главный технический надзор

ТОО "Актам - инжиниринг" _____
(должность, ФИО, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)
Главный проектировщик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора