АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПОСЛЕ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

г. Актобе «28» 10 2025г.

по объекту:
«5-ти этажный крупнопанельный жилой дом (5 подъезд)
по адресу проспект Абая дом №24/1 г.Актобе»

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

от Заказчика: _____ / Казбаева А.Т./
(должность, Ф.И.О.)

от Подрядчика: нач. участка _____ / Кузенбаев А.К./
(должность, Ф.И.О., наименование организации)

от Технического надзора: эксперт _____ / Тулеков А.С./
(должность, Ф.И.О.)

от Авторского надзора: ГИП _____ / Шуиншалин Е.У./
(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт о том, что демонтажные работы на объекте:
«5-этажный жилой дом №24/1 по проспекту Абая г.Актобе (5 подъезд)» выполненные в соответствии договора № 19 от «18» 09 2025 г., завершены в полном объёме.

1. Содержание выполненных работ:

- Демонтажные работы конструктивной части;
- Демонтажные работы архитектурной части;
- Демонтажные работы внутренней канализации;
- Демонтажные работы отопления;
- Демонтажные работы водопровода;
- Демонтажные работы электроснабжения;
- Демонтажные работы слаботочных систем;
- Демонтажные работы газа.

2. Качество выполненных работ:
Работы выполнены в соответствии с проектом, техническими условиями и требованиями безопасности. Замечаний со стороны Заказчика и Технического надзора не имеется.

3. Состояние площадки после демонтажа:
Рабочее место приведено в порядок, мусор и остатки демонтированных материалов убраны.

Заключение комиссии:
Демонтажные работы на объекте «5-этажный жилой дом №24/1 по проспекту Абая г.Актобе (5 подъезд)» выполнены полностью, приняты без замечаний и считаются завершёнными.

Представитель
Заказчика Казбаева А.Т. _____
(подпись)

Представитель
Генподрядчика Кузенбаев А.К. _____
(подпись)

Представитель
Технического надзора Тулеков А.С. _____
(подпись)

Представитель
Авторского надзора Шуиншалин Е.У. _____
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ Ж
(обязательное)

Форма

АКТ
сноса зданий и сооружений

«29» 10 2025 г.

5 эт. крупнопанельный жилой дом по пр. Абая 24/1
(наименование и место расположения объекта)

кадастровый номер:

начаты работы по сносу с «09» 10 2025 года и окончено «29» 10 2025 году согласно решения на проведение комплекса работ по постутилизации объектов (сноса строений) от «__»_____ 20__ года №__ выданного

(наименование местного исполнительного органа)

и поданного уведомления о начале производства строительно-монтажных работ (в случае необходимости) в _____
(наименование органа принявшего уведомление)

от «21» 10 2025 года № 02-21770

Мы, нижеподписавшиеся, собственник ГУ „Отдел жилищной инспекции."
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), ИИН - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

и подрядчик (если снос объекта осуществлялось подрядным способом) БИН 080340007597 ТОО "Алстрой монтаж" нас. участка Кузенбаев А.К.
(наименование организации, БИН, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего снос, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

субподрядная организация (в случае выполнения работ субподрядной организацией) отсутствует
(наименование организации, БИН, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего снос, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

технический надзор (при необходимости) ТОО "Сапалы инжиниринг" г. Актобе KZ10VWC00254749 10.09.25 87773344235 (наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации), фамилия, имя, отчество (при его наличии) ответственного эксперта, №, дата получения и специализация аттестата) Шулеков А.С № KZ33VJE00092723 от 29.04.2025 г.

авторский надзор (при необходимости) ПРК "Актюбгражданпроект" ГИП Шуиншапин Е.
(наименование организации, адрес и телефон, адрес, телефон, № лицензии и дата получения (если выполнен разработчиком проекта/авторский надзор осуществляется организацией), фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)

составили настоящий Акт и подтверждаем о проведении комплекса работ по постутилизации объектов (сноса строений) в соответствии с проектом (в случае необходимости).

При производстве строительно-монтажных работ выполнены мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ.

Акт сноса зданий и сооружений подлежит обязательному учету в местных исполнительных органах, осуществляющих функции в области архитектуры и градостроительства.

Заказчик	_____ (фамилия, имя, отчество (при его наличии))	_____ (подпись)	Место печати *(при наличии)*
Технический надзор (при необходимости)	Тулеков А.С (фамилия, имя, отчество (при его наличии))	_____ (подпись)	Место печати *(при наличии)*
Авторский надзор (при необходимости)	Шушпанова Е.Ч (фамилия, имя, отчество (при его наличии))	_____ (подпись)	Место печати *(при наличии)*
Подрядчик (генеральный подрядчик) (при необходимости)	Калкенов Н.А (фамилия, имя, отчество (при его наличии))	_____ (подпись)	Место печати *(при наличии)*