Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Жамбыл облысы, Т.Рысқұлова ауданы, Луговой ауылындағы тұрғын үй массивіне су құбыры желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

30.11.2025 ж. № ПСДЭ-0212/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Т.Рысқұлов ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Кантри-М» ЖШС

Алматы қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы, Т.Рысқұлова ауданы, Луговой ауылындағы тұрғын үй массивіне су құбыры желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ПСД Экспертиза» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«ПСД Экспертиза» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ПСДЭ-0212/25 от 30.11.2025 г.

по рабочему проекту:
«Строительство водопроводных сетей к жилому массиву в селе Луговой, района Т.Рыскулова, Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Т.Рыскулова»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Кантри-М»

город Алматы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту: «Строительство водопроводных сетей к жилому массиву в селе Луговой, района Т.Рыскулова, Жамбылской области» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «ПСД Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «ПСД Экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей к жилому массиву в селе Луговой, района Т.Рыскулова, Жамбылской области».** Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с электронным договором №ПСДЭ-0214-03 от 21.10.2025 года.

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=7c3961a8-0a02-4ad5-b7e3-db14ae3e4564

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата района Т.Рыскулова» (БИН: 060240007877).

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Кантри-М». Государственная лицензия №20016615 от 04.11.2020 года, категория II, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 17.09.2025 года;
- архитектурно-планировочное задание №KZ34VUA00210636 от 17.04.2020 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства района имени Турара Рыскулова»;
- акт выбора участка №18 от 07.04.2020 года;
- решение акима №34 от 23.02.2017 года;
- письмо заявка на прохождение экспертизы №16-05-332 от 23.04.2025 года;
- письмо заказчика об источнике финансирования №16-05-333 от 23.04.2025 года;
- письмо заказчика о начале строительства №16-05-334 от 23.04.2025 года;
- письмо от АО «Авиационная администрация Казахстана», №3Т-2025-01211415 от 14.04.2025 года;
- заключение (положительное) № CCon-0008/22 от 01.02.2022 года, выданное ТОО «Сараптама Consulting»;
- технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Кантри-М», в масштабе 1:500. Государственная лицензия №22005526 от 18.03.2022 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Кантри-М». Государственная лицензия №22005526 от 18.03.2022 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области».

Технические условия:

- на водоснабжение, выданное ГКП «Таза Су - 2014», за №8 от 09.04.2020 года.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Брошюра 1. Общая пояснительная записка;
Том 1. Брошюра 2. Паспорт проекта;
Том 1. Брошюра 3. Проект организации строительства;
Том 2. Альбом 1. Наружные сети водопровода.
Том 3. Книга 1. Сметная документация.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является строительство инженерной инфраструктуры.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Исследованная территория находится в селе Луговой, района Т.Рыскулова, Жамбылской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район относится к IV-Г климатическому подрайону.

Климат резко выраженной континентальностью с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха, достигающих абсолютных величин -37,8, +40,4°С.

Характерны довольно суровая и относительно короткая морозная зима и долгое, знойное и сухое лето, частыми пыльными бурями. Наиболее жарким является июль месяц со среднемесячной температурой +22,0°С, самым холодным январь -7,3°С. Среднегодовая температура воздуха составляет +8,4°С, среднегодовое количество осадков - 495 мм; относительная влажность воздуха 59%. Количество безморозных дней 164, преобладающее направление ветра - восточное, средняя скорость ветра - 3,0 м/с.

Максимальная под оголенной от снега поверхностью - 150 см.

Глубину проникновения нулевой изотермы в грунт согласно схематической карте максимальной глубины проникновения нулевой изотермы в грунт составляет при максимуме обеспеченностью 0,90-100 см, при максимуме обеспеченностью 0,98- 150 см.

Согласно СП РК 2.04-01-2017 Строительная климатология приложения карта районирования территории РК по базовой скорости ветра, район работ относится к III ветровому району. По весу снегового покрова I-й район. Нормативный вес снегового покрова составляет 0.8 кПа, согласно приложения В НТП РК 01-01-3,1 (4.1) 2017 Нагрузки и воздействия на здания.

Инженерно-геологические условия

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении участок работ относится к II надпойменной террасе р. Шу, сложена аллювиальными отложениями верхнечетвертично – современного возраста (aQIII-IV) левобережной части и аллювиальными отложениями верхнечетвертично – современного возраста (aQ_{III-IV}).

Участок под строительства относительно ровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 693,25 до 693,85 м.

Геолого-литологическое строение территории

Площадка под строительство с поверхности сложена почвенно- растительным (aQ_{III-IV}), мощностью 0,2 м. Ниже почвенно-растительного слоя до разведанной глубины 8,0 м залегаеи супесью ($a_{QIII-IV}$).

Характер распространения и мощность описанных разновидностей грунтов приведен на инженерно-геологическом разрезе.

Гидрологические условия

Подземные воды по замеру на 20.03.2024 г. залегает на глубине 0,7-1,0 м, то есть на высотной отметке 692,70 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов (июнь-август), паводкового периода: первый-конец февраля начало марта и второй-конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принять на высотной отметке 693,00 м.

Сейсмичность

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических зонах РК, составляет 8- (восемь) баллов (категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая). Таким образом, уточнённое значение сейсмичности участка работ следует принимать равным – 8 (восемь) баллов.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Наружные сети водоснабжения

Общие данные

Данный раздел разработан на основании исходно-разрешительной документации (п.5.1) и в соответствии с требованиями:

- СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб»;
- СН РК 4.01-03-2013 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;
- СН РК 01.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 4.01-103-2013. «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;
- СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда, техника безопасности в строительстве»;
- СНиП РК 4.01-05-2002 «Инструкция по монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Проектом предусмотрено строительство водопроводных сетей к жилому массиву.

Основные показатели

Таблица 1

Наименование системы	Расчетный расход			
	м^3/сут	м^3/ч	л/с	При пожаре л/с
Водопровод северный	274,48	11,44	3,18	10,0
Водопровод южный	754,83	31,45	8,74	10,0

Проектные решения

Источником является существующие водозаборные сооружения (южная и северная). Согласно гидравлического расчета существующая водопроводная сеть не обеспечивает потребителей. Поэтому строительства водозаборных сооружений предусматривается отдельным проектом. По степени обеспеченности подачи воды система водоснабжения относится к 2 категории. В проекте принята хозяйственно-питьевая и противопожарная система водоснабжения.

Трубопроводы проложены ниже глубины проникновения нулевой изотермии в грунт.

Водопроводная сеть запроектирована кольцевой из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 - питьевая по ГОСТ 18599-2001 ∅110х6,6.

В проекте принято изготовление фасонных частей из стальных труб на месте строительства.

Колодцы на сети приняты из сборных ж/б элементов по ГОСТ 8020-90 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94-94. В них установлены водомер,

Құжат «Сарапталмалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

механический фильтр и запорно-регулирующая арматура согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.4.1.

Предусмотреть гидроизоляцию дна и стен колодцев на 0,5 м выше максимального уровня грунтовых вод. Все бетонные изделия, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются битумом за 2 раза.

На сети установлены пожарные гидранты. Пожарные гидранты расположены вдоль дороги на расстоянии 2,5 м от проезжей части и 5 м от фундамента зданий. Указатели пожарных гидрантов принять по ГОСТ 12.4.026-76*. Расстояние между пожарными гидрантами на водопроводной сети не превышает 200 м.

Для окраски указателей пожарных гидрантов применить флуоресцентные красители. В пониженных точках трубопроводов предусмотрены выпускные колодцы (МК) для спуска воды;

В местах поворота сети в колодцах предусмотрены бетонные упоры.

Для опорожнения, промывки и дезинфекции сети предусмотрена установка спускных кранов на ремонтных участках в пониженных точках сети водопровода.

При пересечении проектируемого водопровода с автомобильными дорогами предусмотрены футляры.

Трубопроводы после монтажа подлежат гидравлическому испытанию на прочность. Величина испытательного давления – 0,6 Мпа. Расстояние от арматуры до дна колодца принять 25 см.

Указания по монтажу и производство работ

Монтаж сетей водопровода вести согласно требованиям СНиП 3.05-04-85* «Наружные сети водоснабжения и канализации» и согласно СН РК 4.0-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

После монтажа систем водопровода произвести гидравлическое испытание системы на прочность и герметичность согласно п 6.8 СНиП 3.05-04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», а также промывку и дезинфекцию, с составлением нормативных документов.

Перечень видов работ, требующих составления актов освидетельствования скрытых работ по системам водоснабжения и канализации:

Монтаж и герметизация стыковых раструбных соединений трубопроводов.

Сварные соединения стальных оцинкованных труб при скрытой прокладке.

Антикоррозийная окраска трубопроводов.

Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов водоснабжения, скрываемые последующими видами работ или монтируемые в местах, недоступных для контроля.

Гидравлические испытания трубопроводов канализации, проложенных в земле, подпольных каналах или скрываемых последующими видами работ.

Тепловая изоляция, изоляция от конденсации влаги на наружных стенках трубопроводов.

Промывка систем водоснабжения.

6.3. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.11.2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств, на

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с п.13 нормативного документа по определению сметной стоимости в РК.

При составлении смет использованы:

- порядок определения сметной стоимости строительства НДЦС РК 8.01-08-2024;
- затраты на организацию и управление строительством НДЦС РК 8.04-09-2024;
- индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2024;
- общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024;
- общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования;
- сборники единичных сметных цен на СМР НДЦС РК 8.04-03-2024;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2024;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов УСН РК 8.02-03-2024;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2024.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством РК на период, соответствующий периоду строительства.

Экономические показатели

Таблица 2

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозируемых ценах на 2025-2026 гг., в том числе:	1 109 943,247	тыс. тенге
- СМР	905 296,628	тыс. тенге
- оборудования	4 497,921	тыс. тенге
- прочие	200 148,698	тыс. тенге

6.4. Организация строительства

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 10 месяцев.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СН и СП РК.

Начало строительства предусмотрено на 1 квартал 2026 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ПСД Экспертиза» в рабочий проект: «**Строительство водопроводных сетей к жилому массиву в селе Луговой, района Т.Рыскулова, Жамбылской области**» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие:

1. Представлен протокол тех решения, так как объект повторно проходит экспертизу;
2. По ПИРу приняты расценки корректировки;
3. Предоставлена утвержденная топографическая съемка с печатью, датой согласования и лицензией исполнителя;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

4. Представлены письма с актуальными данными;
5. Предоставлен согласованный рабочий проект с заказчиком и поставщиком технических условий;
6. Предоставлены правоустанавливающие документы на з/у;
7. Предоставлено официальное письмо (разрешение) от Авиационной администрации;
8. Предоставлено решение акима по данному рабочему проекту;
9. Предоставлены актуальные технические условия на подключение к проектируемым сетям;
10. ОПЗ приведен в соответствие, откорректирована протяженность сетей;
11. ПП. Откорректированы протяженность сетей и толщины трубопроводов;
12. Предоставлена справка о населении и водопотребителей;
13. Представлен раздел ОВОС;
14. ПОС. Включены в ПОС таблица ТЭП и все показатели согласно требований норматива;
15. ПОС. Расчет продолжительности строительства выполнен по СП РК 1.03-102-2014;
16. ПОС. Все расчеты потребности (в рабочих, во временных зданиях и сооружениях, воде, электроэнергии и т.д.) приведены в соответствие после корректировки ПСД, согласно действующих нормативов;
17. ПОС. После корректировки ПСД в таблицу ТЭП включены откорректированные показатели трудоемкости, продолжительности, количества потребных рабочих, физических объемов строений, и стоимостные показатели объекта строительства;
18. Приведены в соответствие ТЭП во всех разделах РП;
19. Приведены в соответствие состав проекта во всех разделах РП;

Наружные сети водопровода и канализации

20. Согласован рабочий проект с Заказчиком, и поставщиком технических условий;
21. Обоснована техническая сложность объекта;
22. Предоставлены расчеты;
23. Предоставлены технические условия на пересечения;
24. Планы дополнены таблицей условных обозначений;
25. На планах указаны углы поворотов проектируемых сетей, выполнена привязка углов к местности;
26. Предоставлены планы в читаемом масштабе;
27. В общих данных указана общая протяженность проектируемых сетей;
28. В общих данных выдано пояснение по точке подключения, в частности по существующим сооружениям, отражены в общих данных комплексные работы;
29. Выдано пояснение по внутриплощадочным сетям;

Сметная документация:

30. Предоставлена утвержденная заказчиком сметная документация;
31. Предоставлена сметная документация в полном объеме и формате согласно п.4 и п.15 ГН от 21 апреля 2016 года № 106-нқ с пересчетом на текущие цены по замечаниям экспертов по разделам согласно п.7.1.4 - 7.2, п.8.5 НДЦС РК 8.01-08-2022;
32. Сметная документация пересчитана в ценах на момент поступления рабочего проекта на экспертизу №01- 03/09479 от 14.08.2025г. Проработано с учетом полученных замечаний и изменений - объемы приведены в соответствие с откорректированными РЧ и ведомостями объемов работ (п.8.2.8 НДЦС РК 8.01-08-2022);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

33. Сводный сметный расчет стоимости строительства выполнен в текущих и плановых ценах с разбивкой по кварталам согласно тому ПОС и письма заказчика о начале строительства. Согласно НДЦС РК 8.04-07-2024 переход на следующий календарный год определен в соответствии с нормативной продолжительностью и нормами задела в строительстве и индексацией объемов предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства по кварталам;
34. Учтены изменение ставки по НДС согласно Налоговому кодексу РК, на 2025 год – 12%, с 1 января 2026 года –16%..

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен **II (нормальный) уровень ответственности**, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
Показатели по инженерным сетям				
1	Протяженность сетей водопровода	м	-	19430,0
Показатели по сметной части				
1	Общая сводная сметная стоимость строительства, в том числе: - СМР - оборудование - прочие	тыс. тенге	1 151 915,963 947 269,344 4 497,921 200 148,698	1 109 943,247 905 296,628 4 497,921 200 148,698
2	Продолжительность строительства	месяц	-	10

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 41 972,716 тыс. тенге.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей к жилому массиву в селе Луговой, района Т.Рыскулова, Жамбылской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

Показатели по инженерным сетям		
1	Протяженность сетей водопровода	19430,0 м
Сметный раздел		
1	Общая сводная сметная стоимость строительства, в том числе: - СМР - оборудование - прочие	1 109 943,247 тыс. тенге 905 296,628 тыс. тенге 4 497,921 тыс. тенге 200 148,698 тыс. тенге
2	Продолжительность строительства	10 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. **«Жамбыл облысы, Т.Рысқұлова ауданы, Луговой ауылындағы тұрғын үй массивіне су құбыры желілерінің құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

Инженерлік желілер көрсеткіштері		
1	Су желілерінің ұзындығы	19430,0 м
Сметалық көрсеткіштері		
1	Құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде: - ҚМЖ - жабдық - басқалар	1 109 943,247 мың теңге 905 296,628 мың теңге 4 497,921 мың теңге 200 148,698 мың теңге
2	Құрылыстың ұзақтығы	10 ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

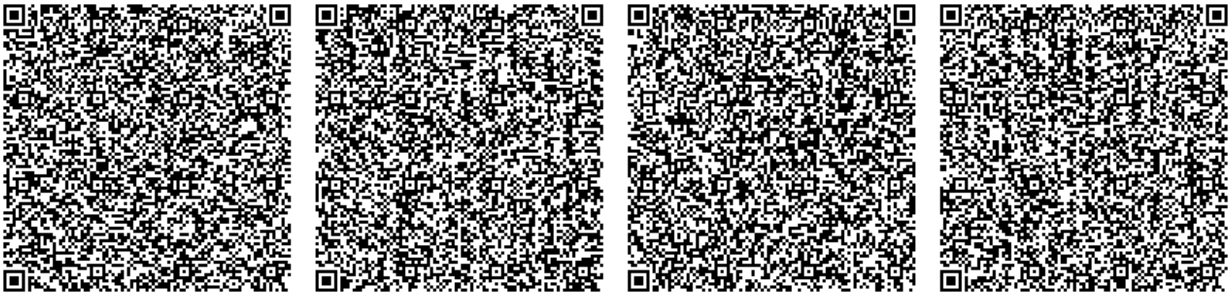
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта	Номер аттестата	Результат
1	Ведущий эксперт	Айдаркулов Ерлан Муратович	Сметная часть	KZ89VJE00089387	Соответствует
2	Внутренние сети водопровода и канализации	Щеколдин Антон Александрович	Инженерные сети и системы	KZ35VJE00077458	Соответствует
3	Сметная документация	Айдаркулов Ерлан Муратович	Сметная часть	KZ89VJE00089387	Соответствует

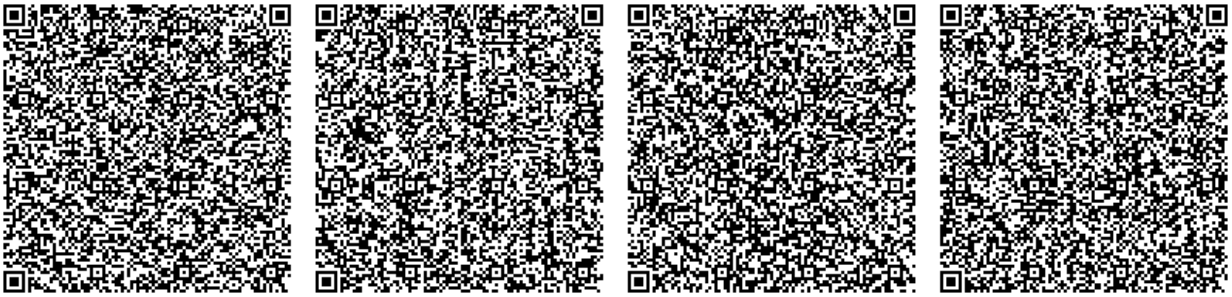
Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Хамитов Д.К. (Директор)

Айдаркулов Е.М. (Директор)



Щеколдин А.А. (Эксперт)



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	50824690-386e-4051-bd2b-e67dfaa9dc13
Номер и дата документа	ПСДЭ-0212/25 от 30.11.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АЙДАРКУЛОВ ЕРЛАН МУРАТОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ПСД Экспертиза" 2025.11.30 22:13:27 7FABB5740D94E66A25B2E37D7AA7FC7A52C7AA18 ЩЕКОЛДИН АНТОН АЛЕКСАНДРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ПСД Экспертиза" 2025.11.30 22:14:18 190154A2CBEBCD20F9B90E11D43FEF63D8906F9F **Подписано:** ХАМИТОВ ДУЛАТ ҚАНАТҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ПСД Экспертиза" 2025.11.30 22:15:13 27AF7F42FF3CF1C6503417BC40B60F811EC69894

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»