Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства города Алматы",Республика Казахстан, г. Алматы, Площадь Республики, дом № 4**	**011240001633**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "АП-ИМПЭКС",Республика Казахстан, г. Астана, ул. Алматы, дом № 7, к.402**	**030340003189**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор № 14 от 29.05.2023 года

Номер документа	Дата составления
55	15.12.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	«Строительство многофункционального жилого комплекса «Alma City 4-1» четвертая очередь первый пусковой комплекс, с объектами обслуживания населения, в мкр. Шугыла, ул. Сакена Жунисова уч. 2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Наружные сети канализации с КНС»			работа	1	195 000 000,00	195 000 000,00
				Итого	1	x	195 000 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Мубараков Р.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 15.12.2023

М.П.

М.П.

Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 5 августа 2021 года № 420

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик : КГУ "Управление строительства г. Алматы"
Генеральный подрядчик: ТОО "АП-ИМПЭКС"

Наименование строительства и его адрес: "Строительство многофункционального жилого комплекс а "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусково й комплекс,с объектами обслуживания населения,в мкр.Шугыла,ул.Сакена Жунисова уч.2/13 Наурызбайский район в городе Алматы. Наружные сети канали зации с КНС".

Справка №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2023 г.
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансируещему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№14	29.05.2023г.	017-015-431	015		

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге								НДС	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце (за декабрь) без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из графы 1						
				из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строительство многофункционального жилого комплекс а "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусково й комплекс,с объектами обслуживания населения,в мкр.Шугыла,ул.Сакена Жунисова уч.2/13 Наурызбайский район в городе Алматы.Наружные сети канали зации с КНС"	195 000 000	174 107 143							20 892 857	195 000 000
Авансовый платеж	58 500 000									58 500 000
Итого к оплате										136 500 000

Заказчик:
Руководитель КГУ "Управление строительства г. Алматы"

Шаблярбаев А.Т.

Технический надзор:
Директор ТОО "Туран құрылыс"

Рысжанов А.Ж.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "АП-ИМПЭКС"

Мубараков Р.Б.

Заказчик : **КГУ "Управление строительства города Алматы", БИН011240001633, г.Алматы Площадь Республики 4**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "АП-ИМПЭКС", БИН 030340003189, г. Астана, ул. Алматы, д.7 оф.402, БЦ "SEVEN"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Строительство многофункционального жилого комплекс а "Alma City 4-1" четвертая очередь первый пусково й комплекс,с объектами обслуживания населения,в мкр.Шугыла,ул.Сакена Жунисова уч.2/13 Наурызб айский район в городе Алматы.Наружные сети канали зации с КНС"**

(наименование, адрес)

Объект : **Наружные сети самотечного коллектора**

(наименование)

Договор подряда № 14 от 25.05.2023 года

Акт №1

о приемке выполненных работ

за декабрь месяц 2023 г

на Наружные сети самотечного коллектора.(раздел НК) (Локальная смета № 02-04-01)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Разработка грунта,с погрузкой и вывозом в отвал										
1	1	1101-0102-0326 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 ТЧ 01 табл. 11 п.3.36 Кзтр=1,25, Кэм=1,25 ТЧ 01 табл. 11 п.3.66 Кзтр=1,2, Кэм=1,2	**Грунты 2группы в карьерах.Разработка с погрузкой на авто мобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м^3.Устройство траншей п рямоугольного сечения,применен коэффициент к затр атам труда - 1,25 и к времени эксплуатации машин - 1,25,находящегося на расстоянии до 2 м от поверх ности коммуникаций или мешающих предметов,а также объема грунта,находящегося от мешающего наземног о предмета (деревьев,столбов и т.д.) в пределах в ылета стрелы экскаватора,применен коэффициент к затратам труда - 1,2 и нормам эксплуатации машин - 1,2**	**м^3 грунта**	**8476,463608**	**454,04**	**433,17**	**3848654**	**3671750**	**3815**	**843493**	**5067485**	
			НР - 72%; СП - 8%			**20,42**	**117,79**	**173089**	**998443**		**375338**		
2	2	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	**Грунты 2 группы.Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без кр еплений с откосами.Доработка вручную,зачистка дн а и стенок с выкидкой грунта в котлованах и транше ях,разработанных механизированным способом,приме нен коэффициент к затратам труда - 1,2**	**м^3 грунта**	**941,8292898**	**3750,38**	**--**	**3532218**	**--**	**--**	**2543193**	**6561442**	
			НР - 72%; СП - 8%			**3750,38**	**--**	**3532218**	**--**		**486031**		
			Разработка грунта,в местах пересечения с коммуника циями										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 ТЧ 01 табл. 11 п.3.180 Кзтр=1,3	Грунты 2 группы.Разраб отка вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепле ний с откосами.Расстояние до 1 м от незащищенных кабелей,применен коэффициент к затратам труда - 1,3	$м^3$ грунта	9,0921133	4062,91	--	36940	--	--	26597	68620	
			НР - 72%; СП - 8%			4062,91	--	36940	--		5083		
			Погрузка и вывоз в отвал										
4	5	1101-0205-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунт неуплотненный.Пог рузка вручную из штабелей и отвалов в транспортныесредства.Группа грунтов 1	$м^3$ грунта	950,9214033	873,90	--	831010	--	--	598329	1543688	
			НР - 72%; СП - 8%			873,90	--	831010	--		114348		
5	6	412-101-0117 РСНБ РК 2022 К=30	Перевозкастроительных грузов самосвалами в населенных пунктах.Грузоподъемность свыше 5 до 10 т.Расстояние п еревозки свыше 20 до 30 км	т·км	17440,66227	1860,00	--	32439632	--		--	35034803	
			СП - 8%			--	--	--	--		2595171		
6	7	1101-0102-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 1 группы.Работа на о твале	$м^3$ грунта	486,3535486	39,42	34,57	19172	16813	34	5452	26594	
			НР - 72%; СП - 8%			4,78	10,79	2325	5248		1970		
			Обратная засыпка										
7	8	1101-0102-0319 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 1 группы в карьерах.Разраб отка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскавато рами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 1 $м^3$	$м^3$ грунта	7912,217008	168,14	160,75	1330360	1271889	2927	269965	1728345	
			НР - 72%; СП - 8%			7,02	40,37	55544	319416		128020		
8	9	412-101-0117 РСНБ РК 2022 К=30	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах.Гр узоподъемность свыше 5 до 10 т.Расстояние перевоз ки свыше 20 до 30 км	т·км	14637,60147	1860,00	--	27225939	--		--	29404014	
			СП - 8%			--	--	--	--		2178075		
9	10	1101-0104-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.),при перемещении грунтов 1 группы до 5 м	$м^3$	7120,995308	62,03	62,03	441715	441715	--	98697	583636	
			НР - 72%; СП - 8%			--	19,25	--	137079		43224		
10	11	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Засыпка вручную траншей,паз ух котлованов и ям в грунтах 1 группы	$м^3$	791,2217008	1483,88	--	1174078	--	--	845333	2180963	
			НР - 72%; СП - 8%			1483,88	--	1174078	--		161552		
11	12	1101-0201-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Уплотнение грунта 1 группы п невматическими трамбовками	$м^3$	7120,995308	298,39	139,44	2124834	992951	--	1152747	3539776	
			НР - 72%; СП - 8%			158,95	65,89	1131882	469202		262195		
			Песчанное основание										
12	13	1123-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Основание под трубопроводы песчаное.Устройство	$м^3$ основания	103,0731	6072,58	294,94	625920	30400	392864	209594	902355	
			НР - 99%; СП - 8%			1966,14	87,85	202656	9055		66841		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				73630472	6425518	399640	6593400	86641721	
								7139742	1938443	--	6417848		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				73630472					
		Материалы		Тенге				399639					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Всего заработная плата		Тенге					9078185				
		Транспортные расходы		Тенге				59665571					
			Накладные расходы	Тенге				6593400					
			Сметная прибыль	Тенге				6417848					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				86641720					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5686	
			Сметная заработная плата	Тенге					9078185				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				86641720					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5686	
			Сметная заработная плата	Тенге					9078185				
			РАЗДЕЛ 2. Канализационные колодцы,диаметром 1,5м,32 шт										
13	14	225-101-0602 РСНБ РК 2022	**Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПН15**	шт.	32	35321,00	--	1130272	--	1130272	--	1220694	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		90422		
14	15	225-101-0108 РСНБ РК 2022	**Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-6**	шт.	15	16265,00	--	243975	--	243975	--	263493	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		19518		
15	16	225-101-0109 РСНБ РК 2022	**Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-9**	шт.	65	24755,00	--	1609075	--	1609075	--	1737801	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		128726		
16	18	225-101-0201 РСНБ РК 2022	**Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6**	шт.	62	3422,00	--	212164	--	212164	--	229137	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		16973		
17	19	212-101-0301 РСНБ РК 2022	**Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	21,76	18241,00	--	396924	--	396924	--	428678	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		31754		
18	21	222-506-0401 РСНБ РК 2022	**Лестницы /стремянки/**	т	0,7368	994397,00	--	732672	--	732672	--	791286	
			СП - 8%			--	--	--	--		58614		
19	22	244-202-0108 РСНБ РК 2022	**Люк чугунный ГОСТ 3634-99 с шарниро м и замком,тип Т (С250)**	комплект	32	76624,00	--	2451968	--	2451968	--	2648125	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		196157		
20	25	1113-0301-1418 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные.Окраска л аками ХС-76**	$м^2$	114,552	233,95	5,33	26799	610	15352	7554	37101	
			НР - 69%; СП - 8%			94,60	0,97	10837	111		2748		
21	26	1108-0101-0307 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя**	$м^2$ поверхности	548,30523	1310,97	32,79	718812	17978	413539	269744	1067638	
			НР - 93%; СП - 8%			523,97	5,02	287295	2752		79082		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				7522661	18588	7205941	277298	8423953	
								298132	2863	--	623994		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				7522661					
		Материалы		Тенге				428889					
		Всего заработная плата		Тенге					300995				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				6777050					
			Накладные расходы	Тенге				277298					
			Сметная прибыль	Тенге				623994					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				8423953					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								151	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Сметная заработная плата	Тенге					300995				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				8423953					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								151	
			Сметная заработная плата	Тенге					300995				
			РАЗДЕЛ 3. по спецификации										
			Укладка труб										
22	43	1122-0501-0417 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 700 мм.Укладка в тран шею**	км трубопровода	0,52	5555728,87	4309028,41	2888979	2240695	--	1319621	4545288	
			НР - 99%; СП - 8%			1246700,46	1316666,47	648284	684667		336688		
23	44	241-302-0607 РСНБ РК 2022	**Труба пластиковая армиров анная стекловолокном с муфтой,SN 10000,PN 6 СТ Р К 1128-2002 DN 700**	м	632,8103187	109168,00	--	69082637	--	69082637	--	74609248	Казахстан
			СП - 8%			--	--	--	--		5526611		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				71971616	2240695	69082637	1319621	79154536	
								648284	684667	--	5863299		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				71971616					
		Всего заработная плата		Тенге					1332951				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				69082637					
			Накладные расходы	Тенге				1319621					
			Сметная прибыль	Тенге				5863299					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				79154536					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								599	
			Сметная заработная плата	Тенге					1332951				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				79154536					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								599	
			Сметная заработная плата	Тенге					1332951				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								174220209	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				8086158					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					8684801				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					2625973				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						76688215			
			- Перевозка грузов	Тенге				59665571					
			- Накладные расходы	Тенге							8190319		
			- Сметная прибыль	Тенге							12905141		
			ВСЕГО ПО АКТУ:	**Тенге**								174220209	
			Затраты на временные здания и сооружения									3 484 404	
			Итого с временными									177 704 613	
			Затраты на производство работ в зимнее время									1 972 521	
			Итого с учетом зимнего удорожания									179 677 134	
			Непредвиденные затраты									3 593 543	
			Итого с непредвиденными									183 270 677	
			Итого в текущих ценах на 2022 г. К=1									183 270 677	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
												21 992 481	
			НДС									205 263 158	
			Итого с НДС									195 000 000	
			Итого с учетом тендерной скидки										

Заказчик:
Главный специалист отдела жилищного строительства КГУ "Управление строительства г. Алматы"

Алматы қаласы Құрылыс басқармасы КММ
ТЕКСЕРІЛГЕН
ПРОВЕРЕНО
КГУ "Управление строительства города Алматы"

_____ **Бекболулы А.**

Отдел сметной работы

Авторский надзор:
Эксперт ТОО "Qazaq Project"

_____ **Налібек С.Ж.**

Технический надзор:
Эксперт ТОО "Тұран құрылыс"

_____ **Жаншеисов Т.Ф.**

Сметчик технического надзора:

_____
(расценки и применение коэффициентов подтверждаю)

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "АП-ИМПЭКС"

_____ **Мубараков Р.Б.**

Генеральный подрядчик:
Начальник участка ТОО "АП-ИМПЭКС"

_____

Генеральный подрядчик:
Начальник ПТО ТОО "АП-ИМПЭКС"

_____