Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№16321550

Конкурстың № 15780242-1
Конкурстың атауы Автоматты өрт дабылы жүйелеріне қызмет көрсету қызметі
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2025-12-02 10:52:58 дейін 2025-12-04 10:52:58
Ұйымдастырушының атауы "Алматыжылужайэнерго" ЖШС

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	571026401244	КҚ жобасына ескерту	Просьба убрать из материальных ресурсов: "мегаомметр, внесенный в реестр средств измерений РК и имеющий действующую государственную поверку – не менее одной штуки". За качество выполнения работ отвечает поставщик. Данное требование ограничивает количество участников, потенциальных поставщиков.	2025-12-04 08:30:39	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в конкурсную документацию

2	571026401244	ҚҚ жобасына ескерту	Заказчик предъявляет требования по наличию сертификатов конкретно ИСО Болид и ИСБ Рубеж -R3. Просьба внести изменения: наличие сертификата от производителя или авторизованного центра, поскольку в технической спецификации не указаны марки оборудования, требуемых для обслуживания.	2025-12-04 08:42:18	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Установленные Заказчиком требования по наличию сертификатов по ИСО «Болид» и ИСБ «Рубеж-R3» направлены на обеспечение квалифицированного обслуживания систем пожарной безопасности, эксплуатируемых на объектах. Данные системы установлены и используются на ряде объектов Заказчика, поэтому наличие действующих сертификатов именно по указанным брендам является обязательным условием для качественного и безопасного выполнения работ.

3	571026401244	ҚҚ жобасына ескерту	Здравствуйте, в технической спецификации не указано вид, объем, количество установленного у заказчика оборудования, требуемое для обслуживания. Просьба дополнить!	2025-12-04 08:26:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Объём и состав оборудования будут предоставлены в рамках первичного обследования, которое Исполнитель обязан провести в течение 5 календарных дней после заключения договора. По итогам обследования оформляется: Акт первичного обследования; Перечень оборудования; Перечень расходных материалов и запасных частей; Графики ТО и ППР; Журналы эксплуатации. Такой порядок предусмотрен техспецификацией и соответствует практике обслуживания систем пожарной сигнализации. Следовательно, указание оборудования в ТЗ не требуется и будет предоставлено после обследования.

4	571026401244	ҚҚ жобасына ескерту	просьба обозначить точный объем оборудования, которое поставщик заменяет за свой счет при техническом обслуживании. Просьба внести: стоимость оборудования при замене за счет поставщика не более 10% от договора. Все что выше считается капитальным ремонтом системы.	2025-12-04 08:37:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В технической спецификации уже предусмотрено, что Исполнитель за свой счёт выполняет замену датчиков, расходных материалов, аккумуляторов и запасных частей, необходимых для текущего обслуживания, ТО и ППР. Введение ограничения «не более 10% от суммы договора» не соответствует требованиям обеспечивать исправность системы в рамках технического обслуживания, так как объём замен зависит от фактического состояния оборудования, выявленного при обследовании. Капитальный ремонт и замена оборудования, требующая капитальных затрат, исключены из объёма работ, что уже отражено в техспецификации.

5	571026401244	ҚҚ жобасына ескерту	"Потенциальный поставщик должен заменить привлекаемых для оказания услуг работников по первому требованию Заказчика" - требование не правомерное, просьба исключить.	2025-12-04 08:45:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Требование, что «Поставщик обязан заменить привлечённых для оказания услуг работников по первому требованию Заказчика», введено ввиду специфики работ — обслуживания систем пожарной сигнализации, где крайне важны квалификация, допуски и надёжность персонала. Эти требования соответствуют полномочиям Заказчика устанавливать квалификационные требования в рамках Закон Республики Казахстан «О государственных закупках». Замена работников по обоснованному требованию — гарант качества работ, соблюдения безопасности и сроков. Условие одинаково применяется ко всем участникам, не носит дискриминационный характер и является соразмерным. В случае обоснованных замечаний Заказчик предоставляет Исполнителю срок для замены работника с квалификацией, соответствующей заявленным требованиям. Следовательно, оснований для исключения положения из конкурсной документации нет.

6	571026401244	ҚҚ жобасына ескерту	"В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения договора Исполнитель организует и проводит первичное обследование систем пожаротушения и АПС на объектах с целью определения их состояния." Просьба увеличить сроки до 15 рабочих дней - слишком много объектов для качественного обследования объектов.	2025-12-04 08:49:54	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок 5 календарных дней установлен для оперативного начала работ и обеспечения непрерывности функционирования систем пожарной безопасности. Данный срок предусмотрен внутренними нормативами Заказчика и не подлежит изменению. Увеличение временных рамок затянет процедуру ввода исполнителя в работу и может негативно повлиять на функционирование систем на объектах Дополнительно сообщаем, что помещения котельных относятся к категории «Г» по пожарной и взрывопожарной опасности в соответствии с СН РК 2.02-05-2011 «Определение категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности». Также, согласно СП РК 2.02-11-2014 «Котельные установки», котельные являются производственными помещениями повышенной пожарной опасности. В связи с этим сокращённые сроки обследования (5 календарных дней) являются обоснованными, так как направлены на обеспечение оперативного контроля и безопасного ввода Исполнителя в работу.

7	571026401244	ҚҚ жобасына ескерту	На момент предоставления актов оказанных услуг потенциальный поставщик должен предоставить полную калькуляцию затрат по отдельности на каждое здание - усложняет работу при ежемесячной сдаче АВР. Просьба внести изменение до - квартальный отчет.	2025-12-04 08:54:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Требование предоставлять полную калькуляцию по каждому объекту при сдаче ежемесячных актов сохранено, так как: обеспечивает прозрачность и обоснованность стоимости работ; позволяет заказчику контролировать фактические затраты и корректность обслуживания на разных объектах; является стандартной практикой при техническом обслуживании систем безопасности. Изменение на квартальный отчёт не представляется возможным, поскольку это снижает оперативность контроля и повышает риск необоснованных начислений

Камералдық бақылау хабарлама (лар) беру негізінде келесі лоттарға конкурстық құжаттарды өзгерту туралы шешім қабылданды:

Лот нөмірі	**Лот сомасы**	**Хабарлама №**	**Хабарламаны жеткізу күні**
81242155-ОК1	15000000	359523	2025-12-04 08:31:49

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Заместитель генерального директора по обеспечению производства Нугарбеков Даурен Калибекович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;

Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№16321550

№ конкурса 15780242-1
Название конкурса Услуга по обслуживанию систем автоматической пожарной сигнализации
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2025-12-02 10:52:58 по 2025-12-04 10:52:58
Наименование организатора ТОО "Алматытеплокоммунэнерго"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	571026401244	Замечание к КД	Просьба убрать из материальных ресурсов: "мегаомметр, внесенный в реестр средств измерений РК и имеющий действующую государственную поверку – не менее одной штуки". За качество выполнения работ отвечает поставщик. Данное требование ограничивает количество участников, потенциальных поставщиков.	2025-12-04 08:30:39	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в конкурсную документацию

2	571026401244	Замечание к КД	Заказчик предъявляет требования по наличию сертификатов конкретно ИСО Болид и ИСБ Рубеж -R3. Просьба внести изменения: наличие сертификата от производителя или авторизованного центра, поскольку в технической спецификации не указаны марки оборудования, требуемых для обслуживания.	2025-12-04 08:42:18	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Установленные Заказчиком требования по наличию сертификатов по ИСО «Болид» и ИСБ «Рубеж-R3» направлены на обеспечение квалифицированного обслуживания систем пожарной безопасности, эксплуатируемых на объектах. Данные системы установлены и используются на ряде объектов Заказчика, поэтому наличие действующих сертификатов именно по указанным брендам является обязательным условием для качественного и безопасного выполнения работ.

3	571026401244	Замечание к КД	Здравствуйте, в технической спецификации не указано вид, объем, количество установленного у заказчика оборудования, требуемое для обслуживания. Просьба дополнить!	2025-12-04 08:26:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Объём и состав оборудования будут предоставлены в рамках первичного обследования, которое Исполнитель обязан провести в течение 5 календарных дней после заключения договора. По итогам обследования оформляется: Акт первичного обследования; Перечень оборудования; Перечень расходных материалов и запасных частей; Графики ТО и ППР; Журналы эксплуатации. Такой порядок предусмотрен техспецификацией и соответствует практике обслуживания систем пожарной сигнализации. Следовательно, указание оборудования в ТЗ не требуется и будет предоставлено после обследования.

4	571026401244	Замечание к КД	просьба обозначить точный объем оборудования, которое поставщик заменяет за свой счет при техническом обслуживании. Просьба внести: стоимость оборудования при замене за счет поставщика не более 10% от договора. Все что выше считается капитальным ремонтом системы.	2025-12-04 08:37:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В технической спецификации уже предусмотрено, что Исполнитель за свой счёт выполняет замену датчиков, расходных материалов, аккумуляторов и запасных частей, необходимых для текущего обслуживания, ТО и ППР. Введение ограничения «не более 10% от суммы договора» не соответствует требованиям обеспечивать исправность системы в рамках технического обслуживания, так как объём замен зависит от фактического состояния оборудования, выявленного при обследовании. Капитальный ремонт и замена оборудования, требующая капитальных затрат, исключены из объёма работ, что уже отражено в техспецификации.

5	571026401244	Замечание к КД	"Потенциальный поставщик должен заменить привлекаемых для оказания услуг работников по первому требованию Заказчика" - требование не правомерное, просьба исключить.	2025-12-04 08:45:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Требование, что «Поставщик обязан заменить привлечённых для оказания услуг работников по первому требованию Заказчика», введено ввиду специфики работ — обслуживания систем пожарной сигнализации, где крайне важны квалификация, допуски и надёжность персонала. Эти требования соответствуют полномочиям Заказчика устанавливать квалификационные требования в рамках Закон Республики Казахстан «О государственных закупках». Замена работников по обоснованному требованию — гарант качества работ, соблюдения безопасности и сроков. Условие одинаково применяется ко всем участникам, не носит дискриминационный характер и является соразмерным. В случае обоснованных замечаний Заказчик предоставляет Исполнителю срок для замены работника с квалификацией, соответствующей заявленным требованиям. Следовательно, оснований для исключения положения из конкурсной документации нет.

6	571026401244	Замечание к КД	"В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения договора Исполнитель организует и проводит первичное обследование систем пожаротушения и АПС на объектах с целью определения их состояния." Просьба увеличить сроки до 15 рабочих дней - слишком много объектов для качественного обследования объектов.	2025-12-04 08:49:54	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок 5 календарных дней установлен для оперативного начала работ и обеспечения непрерывности функционирования систем пожарной безопасности. Данный срок предусмотрен внутренними нормативами Заказчика и не подлежит изменению. Увеличение временных рамок затянет процедуру ввода исполнителя в работу и может негативно повлиять на функционирование систем на объектах Дополнительно сообщаем, что помещения котельных относятся к категории «Г» по пожарной и взрывопожарной опасности в соответствии с СН РК 2.02-05-2011 «Определение категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности». Также, согласно СП РК 2.02-11-2014 «Котельные установки», котельные являются производственными помещениями повышенной пожарной опасности. В связи с этим сокращённые сроки обследования (5 календарных дней) являются обоснованными, так как направлены на обеспечение оперативного контроля и безопасного ввода Исполнителя в работу.

7	571026401244	Замечание к КД	На момент предоставления актов оказанных услуг потенциальный поставщик должен предоставить полную калькуляцию затрат по отдельности на каждое здание - усложняет работу при ежемесячной сдаче АВР. Просьба внести изменение до - квартальный отчет.	2025-12-04 08:54:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Требование предоставлять полную калькуляцию по каждому объекту при сдаче ежемесячных актов сохранено, так как: обеспечивает прозрачность и обоснованность стоимости работ; позволяет заказчику контролировать фактические затраты и корректность обслуживания на разных объектах; является стандартной практикой при техническом обслуживании систем безопасности. Изменение на квартальный отчёт не представляется возможным, поскольку это снижает оперативность контроля и повышает риск необоснованных начислений

Принято решение о внесении изменения в конкурсную документацию на основании отправленного (ых) уведомления (й) Камеральным контролем по лоту (ам):

№ лота	**Сумма лота**	**№ уведомления**	**Дата доставки уведомления**
81242155-ОК1	15000000	359523	2025-12-04 08:31:49

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Заместитель генерального директора по обеспечению производства Нугарбеков Даурен Калибекович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;

УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).