INNOVATION CENTER PROJECT

ТОО " INNOVATION CENTER PROJECT"
Лицензия ГСЛ № 000487

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
Подъездной автомобильной дороги к ферме №2 Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области

ТОМ III

ОТВОД И РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ

Павлодар 2024

"INNOVATION CENTER PROJECT"

Лицензия ГСЛ № 000487

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

Подъездной автомобильной дороги к ферме №2

Малайсаринского сельского округа

Майского района Павлодарской области

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ОТВОД И РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ

ТОМ III

Рабочие чертежи разработаны
в соответствии с действующими нормами,
правилами и стандартами

ГИП_____ Галиева М.Г.

Директор
ТОО "INNOVATION CENTER PROJECT" Шевченко Т.А.

Главный инженер проекта Галиева М.Г.

2024 г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

СОСТАВ ПРОЕКТА

ТОМ I – ПАСПОРТ

ТОМ II – ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

АЛЬБОМ 1 – АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

ТОМ III – ОТВОД И РЕКУЛЬТИВАЦИЯ

ТОМ IV – СМЕТЫ

СОДЕРЖАНИЕ

1	ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ	3
2	СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА АВТОДОРОГИ	4
3	АКТ НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	5 — 17
4	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	18 — 21
5	ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	22
6	ТИПОВЫЕ ПОПЕРЕЧНЫЕ ПРОФИЛИ ЗЕМЛЯНОГО ПОЛОТНА	23
7	ВЕДОМОСТЬ ВРЕМЕННО ЗАНИМАЕМЫХ ЗЕМЕЛЬ	24
8	ВЕДОМОСТЬ СНЯТИЯ ПСП	25
9	ВЕДОМОСТЬ ПЛАНИРОВКИ ДНА И ОТКОСОВ РЕЗЕРВА	26
10	ГРАФИК ЗАНИМАЕМЫХ ЗЕМЕЛЬ	27
11	РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ПРИТРАССОВЫХ РЕЗЕРВОВ	28
12	РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПЛОЩАДКИ	29
13	ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ	30

«УТВЕРЖДАЮ»
Аким Малайсаринского сельского округа
Майского района Павлодарской области
_____ А. Кайролла
«__8__» августа 2024 г.

ЗАДАНИЕ

на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт Подъездной автомобильной дороги к ферме № 2 Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области (протяженность 1 км)

Форма: приложение Б СН РК 1.02-03-2022

№ п/п	Перечень основных данных и требований	
1	2	3
1	Основание для проектирования	Договор на разработку проектно-сметной документации № 26 от 08.08.2024 г
2	Вид ремонта	Капитальный ремонт
3	Стадийность проектирования	Рабочий проект (РП)
4	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Варианты проложения трассы не разрабатывать, максимально использовать конструктивные элементы существующей дороги
5	Особые условия проектирования	Нет
6	Местонахождение объекта	Павлодарская область, Майский район, Малайсаринский сельский округ
7	Основные показатели автомобильной дороги:	
7.1	Категория автомобильной дороги	Поселковая дорога
7.2	Технические нормативы основных элементов дорог	Принять по СП РК 3.01-101-2013*
7.3	Дорожная одежда	Усовершенствованная, облегченного типа по СП РК 3.03-104-2014*
7.4	Протяженность участка	По факту
8	Исходные данные	Согласно СН РК 1.02-03-2022
9	Инженерные изыскания	По СТ РК 1399-2005, СН РК 1.02-18-2007
10	Сметная документация	Разработать ресурсным методом
11	Планируемый срок ремонта	2025 год II-III квартал
12	Состав проекта	Согласно СН РК 1.02-03-2022
13	Срок выдачи Заказчику ПСД	Согласно договорных обязательств
14	Экспертиза	Выполнить согласно действующему законодательству
15	Количество экземпляров передаваемых Заказчику	Для проведения экспертизы Подрядчик предоставляет проектно-сметную документацию в 1-м экземпляре на бумажном носителе и в 1-м экземпляре на электронном носителе на диске. Подрядчик передает готовую проектно-сметную документацию, прошедшую экспертизу и получившую положительное заключение, заказчику в 4 экземплярах на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе (на диске в формате pdf).

Исполнитель
Гл. специалист ГУ «Аппарат акима Малайсаринского сельского округа Майского района» _____ М. Карманова

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

ИЗМ.	КОЛ. УЧ.	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	16-24-АД		
						Капитальный ремонт Подъездной дороги к ферме № 2 Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области		
Г И П		Галиева					Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ульянова					РП	1	1
Проверил		Галиева							
						Ситуационная схема автомобильной дороги	ТОО "INNOVATION CENTER PROJECT" г. Павлодар		

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
МАЙ АУДАНЫ МАЛАЙСАРЫ
СЕЛОЛЫҚ ОКРУГІ
ӘКІМІ АППАРАТЫ
мемлекеттік мекеме

Государственное учреждение
АППАРАТ АКИМА
МАЛАЙСАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ОКРУГА МАЙСКОГО РАЙОНА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ӨКІМ

2017 ж 7.02 №1-17-0

Малайсары селосы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№

село Малайсары

Тұрақты жер пайдалану
құқығын беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер Кодексінің 19, 34, 43, 65 баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Заңының 37 бабының 3 тармағына сәйкес, аудандық жер телімдерін жеке меншікке және уақытша жерді пайдалануға беру мәселелерін қарау жөніндегі комиссиясының 2016 жылғы 16 маусымдағы № 13 қорытындысы және жерге орналастыру жобасы негізінде **ӨКІМ ЕТЕМІН**:

1. Малайсары селолық округі елді мекендер жерінен «Малайсары селолық округі әкімі аппараты» мемлекеттік мекемесіне № 2 ферма, Жанасарай көшесінде орналасқан шекара жоспарына сәйкес жалпы алаңы 0,9600 га, бөлінетін жер телімін оның ішінде: 0,9600 га кіреберіс жолдарды орналастыру және қызмет көрсету үшін тұрақты жер пайдалану құқығы берілсін.

2. «Май ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне жер учаскелерінің меншік иелерімен жер пайдаланушылардың есебін жүргізу үшін тиісті өзгертулер енгізу ұсынылсын.

Селолық округінің әкімі С. Өмірбеков

000686

МАЙ АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш 002108505415	Тіркеу ісі № 1409/6733
Кадастрлық № 14:210: 074:024	Тіркелген күні 190417 Тіркелген күні 11:14
Мекен-жайы: Малошсоры с.о. отд фер 2, жанасорай к-ет	
Тіркеуші (маман) Сжменова	Қолы
Сжменова	

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалы - Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінің Май аудандық бөлімшесімен жасалды

Настоящий акт изготовлен Майским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Мөр орны _____ Басшысы А.А. Максут
қолы, подпись Руководитель

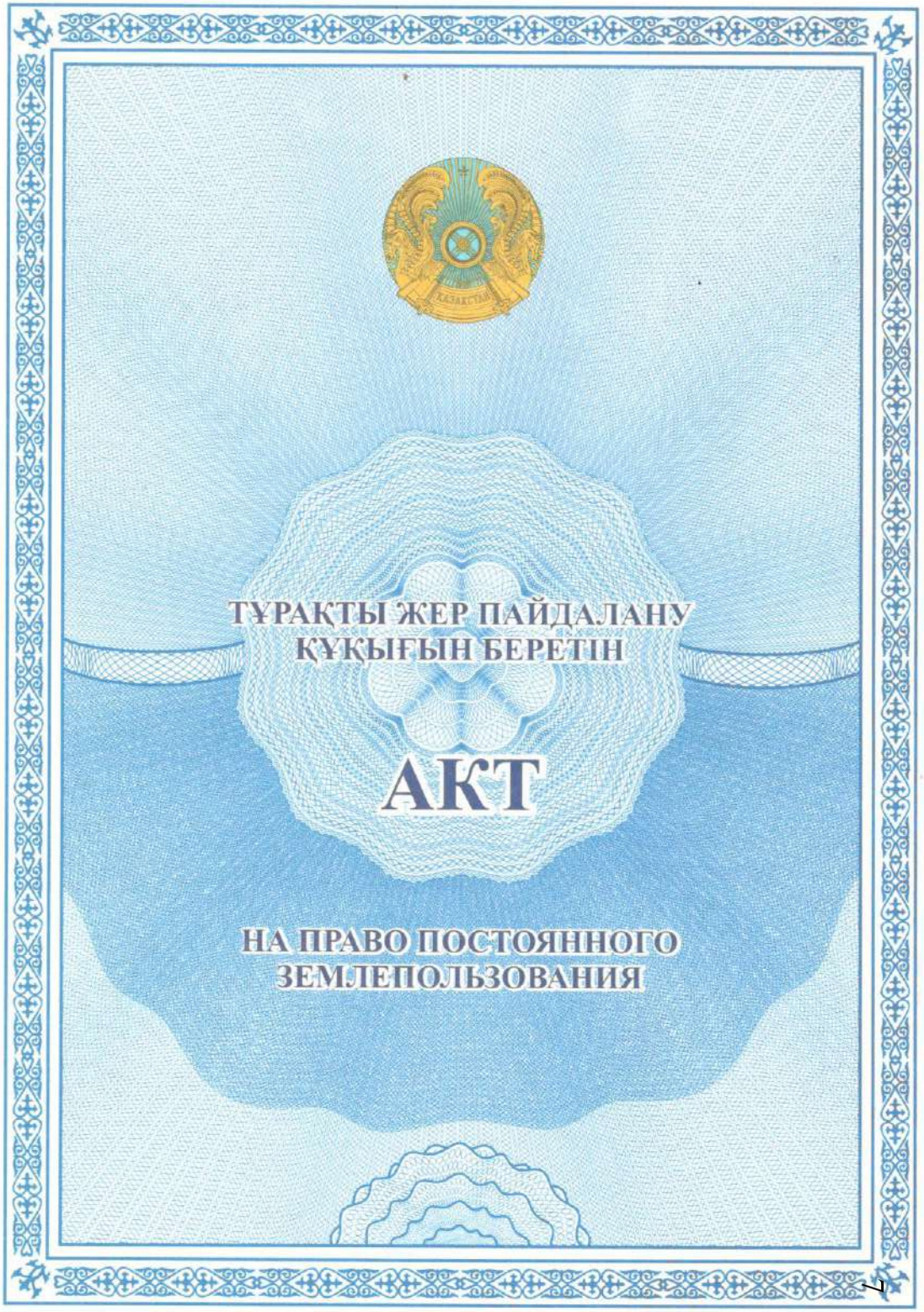
Место печати

2017 ж/г "14" ақпан

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта №112 болып жазылды
Қосымша: жер учаскесінің шекарасындығы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за №112
Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:
*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде
Примечание:
*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



№ 0181674

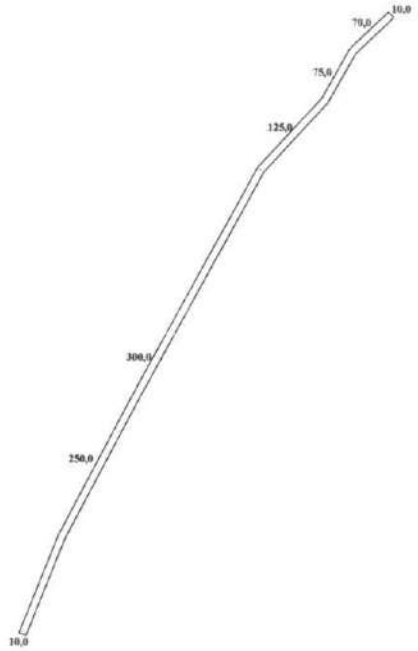
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **14-210-074-024**
Жер учаскесіне тұрақты жер құқығы
Жер учаскесінің алаңы: **0,9600 га**
Жердің санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Жеручаскесін нысаналы тағайындау: **кіреберіс жолды орналастыру және қызмет көрсету үшін**
Жер учаскесін пайдалануға шектеулер мен ауыртпалықтар: **жоқ**
Жеручаскесінің бөлінілуі: **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка: **14-210-074-024**
Право постоянного землепользования на земельный участок
Площадь земельного участка: **0,9600 га**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Целевое назначение земельного участка: **для размещения и обслуживания подъездной дороги**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **нет**
Делимость земельного участка: **делимый**

№ 0181674

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): **Павлодар облысы, Май ауданы, Малайсары селолық округі, 2 ферма.**
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: **Павлодарская область, Майский район, Малайсаринский сельский округ, ферма 2.**



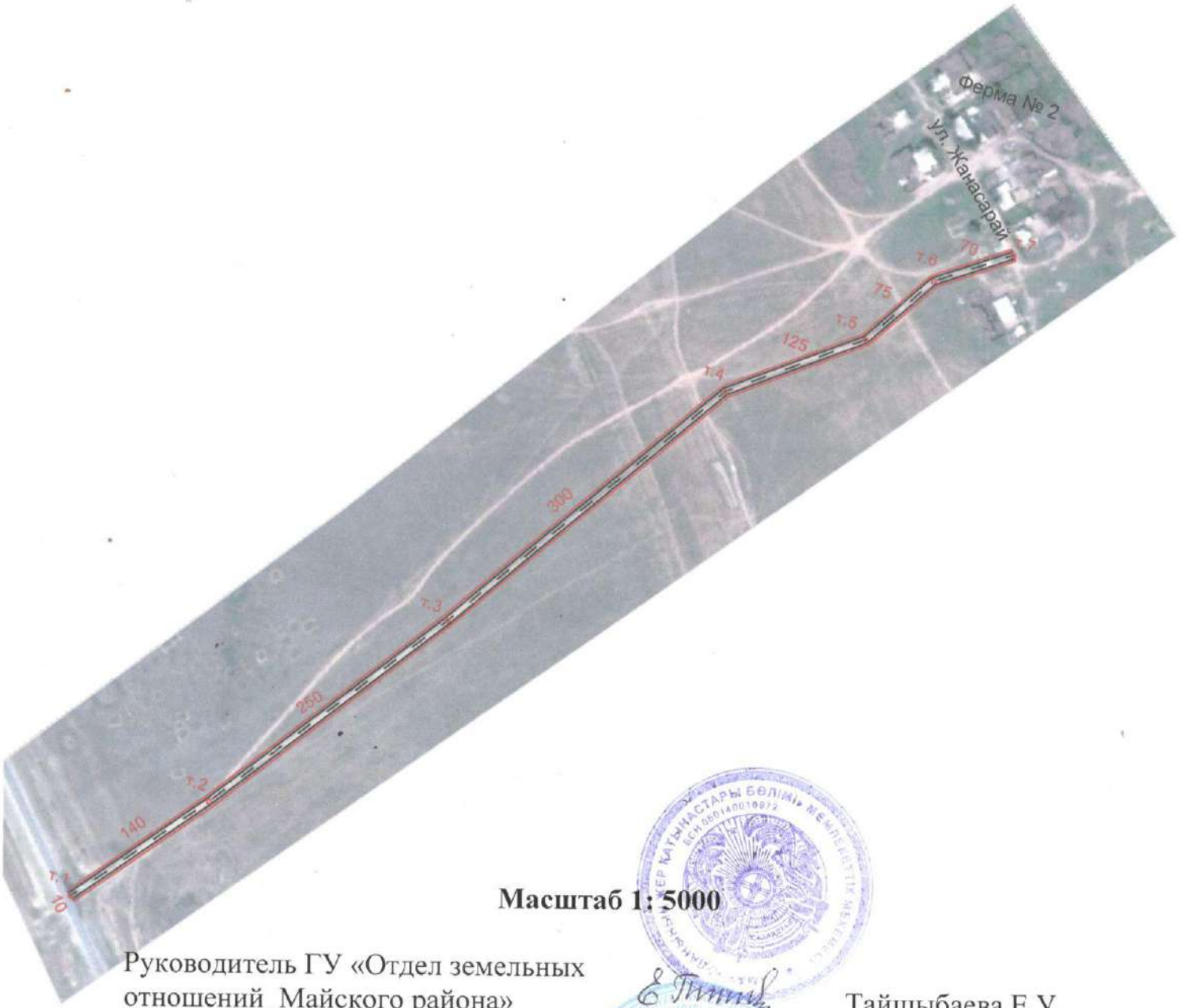
Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан А-ға дейін: Ауылдық жерлер

Кадастровые номера (категория земель) смежных участков
от А до А: Земли села

МАСШТАБ 1:10000

Жер учаскесі шекарасын белгілеу (қалпына келтіру) тәсімділік сызбасы
Схематичный чертеж установления (восстановления) границ земельного участка

площадью 0,9600 га предоставленного на праве постоянного землепользования ГУ «Аппарат акима Малайсаринского сельского округа Майского района», для размещения и обслуживания въездной дороги, расположенного по адресу: Павлодарская область, Майский район, Малайсаринский сельский округ, Ферма № 2



Масштаб 1: 5000

Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений Майского района» _____ Тайшыбаева Е.У.
(подпись, печать) (қолы, мөр)

ТОО «ЖерСтройПавлодар» _____ Жармаганбетова А.У.
(орындаушы) (исполнитель) (подпись, печать) (қолы, мөр)

Аким Малайсаринского сельского округа _____ Омирбеков С.Б.
(жергеорналастырушаруашылығыныңтөрағасы) (подпись, печать) (қолы, мөр)
(представитель землеустраиваемого хозяйства)

Сводная ведомость

координат и длина оси полосы отвода земельного участка

ГУ «Аппарат акима Малайсаринского сельского округа Майского района», Павлодарская область, Майский район, Малайсаринский сельский округ , Ферма № 2

(наименование землепользователя, местоположение земельного участка)

№ точек	координаты		длина (м)
	x	y	
1	**678879,6**	**5700167,9**	
			140,0
2	678964,8885	5700278,905	
			250,0
3	**679107,4**	**5700484,3**	
			300,0
4	**679269,0**	**5700737,0**	
			125,0
5	**679367,3**	**5700814,3**	
			75,0
6	**679406,2**	**5700878,5**	
			70,0
7	**679462,9**	**5700919,5**	
Длина			960,00
ширина			10,00
площадь			**9600,0**

Ведомость составила _____ Жармаганбетова А.У "___" сентября 2016 г.

Ведомость проверила _____ Жусупбаева Г.Р. "___" сентября 2016 г.

Сверка координат и длин сторон границ проектируемого земельного участка произведена с Автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра Департамента земельного-кадастра и технического обследования недвижимости-филиала некоммерческого АО «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Сверку произвел (а): _____ «___»_____ 2016 г.

(подпись, печать) (ФИО должностного лица)

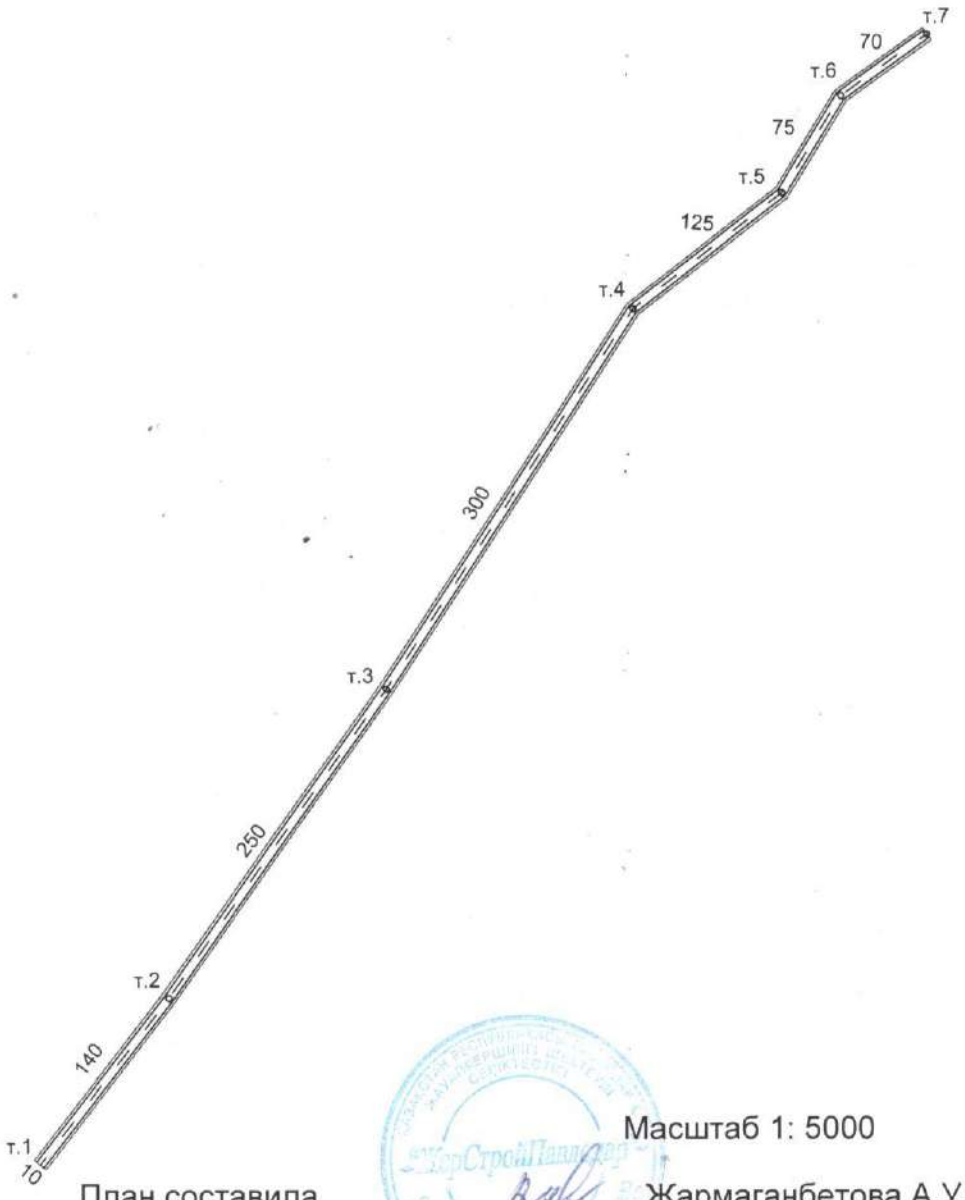
План земельного участка соответствует графическим данным Автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастраДепартамента земельного-кадастра и технического обследования недвижимости-филиала некоммерческого АО «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Макеуп А А _____ «____»_____2016 года

подпись должностного лица, печать

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер земельного участка	**14-**	Площадь, га	**0,9600**
Местоположение земельного участка	Майский район, Малайсаринский сельский округ, Ферма № 2	Категория земель	**Земли населенных пунктов**
Целевое назначение	для размещения и обслуживания въездной дороги		



Масштаб 1: 5000

План составила_____ Жармаганбетова А.У._____

подпись, печать ФИО дата

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ МАЙ АУДАНЫ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ЮСТИЦИИ МАЙСКОГО РАЙОНА ДЕПАРТАМЕНТА ЮСТИЦИИ ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002108505415 — 28.04.2017г.

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **14:210:074:024**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Павлодарская, р-н. Майский, с.о. Малайсаринский, отд. Ферма 2, ул. Жанасарай .**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Государственное учреждение "Аппарат акима Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области"	**Распоряжение (№ 1-17-Ө от 07.02.2017г.) - Дата регистрации: 19.04.2017 11:14**

Әділет басқармасының басшысы
Руководитель Управления юстиции

(қолы/подпись) М.П **Сальменова А.Д.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

(қолы/подпись) (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Әділет басқармасының басшысы
Руководитель Управления юстиции

(қолы/подпись) **Сальменова А.Д.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінің Май аудандық бөлімшесі

Майское районное отделение Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Автокөлік жолына

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-12) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-12)

на автомобильные дороги

1. Облысы / Область — Павлодар / Павлодарская
2. Ауданы / Район — Май ауд., Малайсары а.о. / р-н Майский, с.о. Малайсаринский
3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт) — 2 фер. / фер. 2
4. Қаладағы ауданы / Район в городе —
5. Мекен-жайы / Адрес — Жаңасарай көш. . / ул. Жанасарай .
6. Кадастр нөмірі / Кадастровый номер — 14:210:074:024:1
7. Түгендеу нөмірі / Инвентарный номер — 1409/6516

Паспорт 18.09.2017 ж. жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на 18.09.2017 г.

заказ № 002120150613

Басшы / Руководитель _____ Максут А.А.

М.О. / М.П.

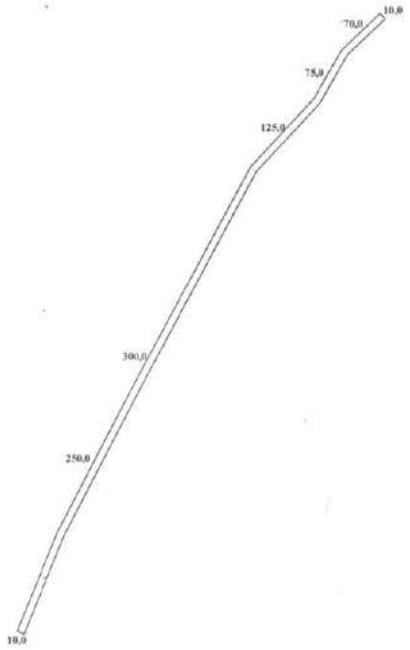
Орындаушы / Исполнитель _____ Максут А.А.

Берілген күні / Дата выдачи 18.09.2017

Жалпы мәліметтер
Общие сведения

№ р.с. № п.п.	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Өлшем бірлігі Единицы измер.	Саны Коли-чество	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы Описание конструктивных элементов	Ескертпе Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Салынған жылы Год постройки				
2	Жолдың ұзақтығы Протяженность дороги	м	820		
3	Жүретін жолдың ені Ширина проезжей части	м	10		
4	Тротуарлардың ені Ширина тротуаров	м			
5	Жаяу жүретін жолдың ені Ширина пешеходных дорог	м			
6	Бөлінетін топырақты жолақтың ені	м			
7	Жиегінің ені Ширина обочины	м			
8	Еңістік бұрышы Угол откоса				
9	Үйіндінің биіктігі Высота насыпи	м			
10	Қосымша көлік жолдары Дополнительные транспортные	м			
11	Жолақтардың саны Количество полос	м			
12	Жол белгілері Дорожные знаки	д.			
13	Жарықтандыру элементтері Элементы освещения	д.			
14	Жасыл егістер Зеленые насаждения	м			
15	Жол жабындысы Дорожное покрытие	ш.м.			
16	Электржарықтандыру Электроосвещение	д.			

Подъездная дорога
ферма 2



Акт сдачи на хранение межевых знаков
Межелік белгілерді сақтауға (беруге) табыстау Актісі

«___» _____2016 ж.г

Біз, төменде қол қоюшылар: *Жармаганбетова А.У. специалист ТОО «ЖерСтройПавлодар»*
Мы, нижеподписавшиеся:
бір жағынан және өкіл
с одной стороны и представитель ГУ «Аппарат акима Малайсаринского сельского округа Майского района»

екінші жағынан, жер учаскесінің шекарасын бекітуде жер бетіне орнатылған межелік белгілерді 0 дана мөлшерінде біріншісі тапсырғаны, екіншісі қабылдағаны жөнінде акт жасасты, оның ішінде (түрі):

_____

с другой стороны, составили настоящий акт в том, что первый сдал, а второй принял установленные на местности межевые знаки при закреплении границ земельных участков в количестве 0 штук, в том числе (тип): *нет*

Кез келген жағдайда жер учаскесінің меншік иесі немесе жер пайдаланушы межелік белгілерді бұлдірген немесе жоғалтқан жағдайда, оны қалпына келтіру үшін ауданның жерді қорғау жөніндегі мемлекеттік басинспекторына тез арада хабарлауға міндетті.

О всех случаях утраты или порчи межевых знаков собственник земельного участка или землепользователь обязуется немедленно сообщить главному государственному инспектору по охране земель района для принятия мер к их восстановлению.

Акт екі данадан тұрады, біреуі жер-кадастрлық істері құрамына кіреді, ал екіншісі өкілге тапсырылады
Акт составлен в двух экземплярах, один из которых входит в состав земельно-кадастрового дела, а второй вручен представителю

Тапсырдым:
Сдала: Жармаганбетова А.

Қабылдадым:
Принял: Омирбеков С.Б.

Жер учаскесі шекарасын көшіру (белгілеу) актісі
Акт перенесения (установления) границ земельного участка

«___» _____2016 ж.г

Мен, *Жармашабетова А.У. специалист ТОО «ЖерСтройПавлодар»*
Мною,
жеручаскесішекарасынкөшіруді (анықтау) жүргіздім
произведено перенесение (установление) границ на Павлодарская область, Майский район, Малайсаринский сельский округ , Ферма № 2
Шектесушіжерпайдаланушыуәкілеттіөкілдердіңқатысуымен:
При участии уполномоченных представителей смежных землепользователей:

р/с № п/п	Жерпайдаланушыныңатауы Наименование землепользователей	Өкілдіңаты-жөні ф.и.о. представителя

1. Шектесушіжерпайдаланушыөкілдердіңуақтылышақырылғанмен, қатыспағаны:
Своевременно вызывались, но не явились представители смежных землепользователей:
нет
Көшірілген (анықталған) шекаранынсипатыжәнесипаттамасынсуреттеу
Описание перенесенных (определенных) границ характер и описание

Границы земельного участка определены на местности с использованием GPS-приемника на основании решение акима Малайсаринского сельского округа Майского района. В результате работ по установлению границ земельного участка на местности определены поворотные точки по ранее установленным координатным точкам. Установление межевых знаков не требуется, так как точки поворота соответствует повороту на местности и визуально опознаны. Длина полосы отвода указаны в схематическом чертеже, а ширина полосы составляет 10,0 метров

Көшірілген (анықталған) шекарабойыншаөкілдердіңөтініші
Заявление представителей по перенесенным (определенным) границам
Не поступало
Тек қана тура мақсаттапайдалануғамүмкінкесіпберілгенжеручаскесі
Отведенный участок для размещения и обслуживания въездной дороги

Может быть использован только по прямому назначению
2. Шектескеншекараларбойыншаоталғаны
Границы пропаханы по смежеству:
Не требуется
Қатысушыларғамежеліkбелгілердісақтаутуралыжарияланды
О сохранности межевых знаков присутствующим объявлено

ТОО «ЖерСтройПавлодар» *Жармаганбетова А.У.*
(орындаушы) (исполнитель) (подпись, печать) (колы, мөр)

Аким Малайсаринского
сельского округа Омирбеков С.Б.
(жергеорналастырушаруашылығыныңтөрағасы) (подпись, печать) (колы, мөр)
(представитель землеустраиваемого хозяйства)

Глава 1. Отвод земель

§ 1. Введение

Проектируемая подъездная автомобильная дорога к ферме № 2 Малайсаринского сельского округа расположена в административных границах Майского района Павлодарской области и проходит по землям Малайсаринского сельского округа.

Протяжённость проектируемого участка дороги 0,961 км. Для обоснования ширины полосы отвода в постоянное и временное пользование в проекте разработан типовой поперечный профиль земляного полотна - насыпь высотой до 2-х метров с крутизной откосов 1:3.

Временная полоса отвода необходима для размещения боковых резервов, уполаживания внешних откосов резерва, расстояния, обеспечивающего нормальную работу механизмов и расстояния на котором складируется и хранится до конца строительных работ снятый плодородный слой почвы.

Для промежуточного складирования дорожно-строительных материалов необходима площадка площадью 1,0 га, которая расположена справа от проектируемой дороги на расстоянии 80 м.

После окончания капитального ремонта все временно занимаемые земли подлежат технической и биологической рекультивации.

§ 2. Постоянный отвод

Подъездная дорога к ферме № 2 Малайсаринского сельского округа расположена в полосе постоянного отвода шириной 10 м. Акт на право постоянного землепользования, кадастровый номер 14-210-074-024, запись о выдаче акта № 0181674 от 14 февраля 2017 года, выданного на основании распоряжния акимата Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области от 07.02.2017 г. № 1-17-Ө. Дополнительного отвода земель в постоянное землепользование не требуется.

§ 2. Временный отвод

Все работы по капитальному ремонту автомобильной дороги выполняются в пределах полосы постоянного отвода шириной 10,0 метров и придорожных полос шириной 40,0 метров от границы полосы отвода, установленных статьёй 8 Закона РК от 17 июля 2001 года N 245 «Об автомобильных дорогах» для возможности осуществления реконструкции, ремонта и содержания автомобильных дорог.

Всего во временное землепользование для ремонта дороги требуется земель (пастбище) общей площадью 5,41 га, в том числе для:

- для откосов насыпи - 1,4 га;
- уполаживание и рекультивацию откосов притрассовых резервов – 1,96 га;
- участки для работы машин и механизмов – 0,7 га;
- участки для складирования ПСП – 0,35 га;
- площадка для складирования материалов – 1,0 га;

В качестве временной объездной дороги используется существующая полевая дорога.

Глава 2. Рекультивация земель

§ 1. Введение

Одним из направлений в области охраны природы является рекультивация земель, нарушенных в результате строительной деятельности человека на земле. Рекультивация земель – это комплекс работ направленный на восстановление нарушенных земель для дальнейшего использования в сельскохозяйственном производстве.

Раздел рекультивации земель выполнен в соответствии со статьёй 216 Экологического кодекса РК от 9 января 2007 года № 21, статьями 140 и 142 Земельного кодекса РК от 20 июня 2003 года № 442, и «Инструкцией по разработке проектов рекультивации нарушенных земель» утверждённой приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 17 апреля 2015 года № 346 *(зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 3 июня 2015 года № 11256)*.

Качественное восстановление нарушенных земель возможно только при наличии рабочих проектов рекультивации и строгом выполнении их требований. Проектируемые мероприятия по рекультивации нарушенных земель принимаются в соответствии с требованиями законодательства и охраны окружающей среды и другими нормативными актами, с учетом природно-климатических условий района расположения нарушаемых участков, хозяйственных, социально-экономических и санитарно-гигиенических требований. Выбор направлений рекультивации определен в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.02-85 «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации» **(***Ограничение срока действия снято по Протоколу № 5-94 Межгосударственного Совета по стандартизации, метрологии и сертификации (ИУС 11-12-94)* и ГОСТ 17.5.3.04-83* «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель» *(Действующий статус – межгосударственный стандарт. Соглашение глав правительств стран СНГ от 13 марта 1992 года.)*.

На основании мероприятий по рациональному использованию земель и охране окружающих природных ресурсов проектом предусмотрен технический и биологический этапы рекультивации.

§ 2. Физико-географические условия

В соответствие с физико-географическим районированием район изысканий относиться к равнинам с лесостепной ландшафтной зоной умеренного пояса, расположен на южной окраине Западно-Сибирской низменности.

В геоморфологическом отношении район изысканий является составной частью Ишимской равнины, её плоского участка.

По геоморфологическим условиям площадка расположена на плоской равнине. Поверхность относительно ровная, нерасчлененная, с отметками 130,49-139,42 м, с общим уклоном на север.

Согласно схеме тектонического районирования площадка изысканий расположена на Туранской плите, платформенный чехол эпигерцинских платформ, с глубиной залегания домезазойского фундамента в пределах 500-1000м.

На рассматриваемых участках ремонтируемой автодороги грунтовые воды вскрыты не во всех скважинах, то есть имеют локальное и незакономерное распространение. Грунтовые воды вскрыты только в скважине 1 на глубине 4,0м (абс.отм. 135,0м). Водовмещающими породами являются супеси. Питание водоносного горизонта осуществляется, в основном и за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка происходит за счет испарения, и в сторону р. Иртыш. Сезонный подъём уровня грунтовых вод 0,7м.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины представлен тремя геолого-генетическими комплексами:

-техногенными образованиями современного возраста (tQIV);

-эолово-делювиальными отложениями верхнечетвертичного и современного возраста (v-dQIII-IV);

- аллювиальными отложениями верхнечетвертичного возраста (a2QIII).

Техногенные современные отложения представлены насыпным грунтом: супесью темно-коричневой, переотложенной, слежавшейся. Содержание органических веществ – 1,58%. Насыпной грунт залегает на глубине 0,3-0,5м.

Эолово-делювиальные верхнечетвертичные и современные отложения представлены супесями.

По описанию: супесь коричневая, твердая, в 1 скважине ниже УГВ-текучая.

Аллювиальные верхнечетвертичные отложения представлены:
-суглинком – по описанию коричневый, тугопластичным.
-песками крупными, желто-коричневыми, средней плотности, маловлажными.

Характер залегания слоёв, мощность, литологический состав подробно отражены в приложениях 1 и 6 (в отчете инженерно-геологические изыскания).

На исследуемом участке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 4 инженерно-геологических элементов (ИГЭ). Классификация грунтов дана в соответствии. В приложениях 2,3 приведены частные и нормативные значения характеристик грунтов по каждому выделенному элементу.

ИГЭ-1. Насыпной грунт: супесь в лаборатории не изучался.

ИГЭ-2. Супесь твердая, влажность грунта 0,03-0,10 д.ед., плотность грунта 1,75 г/см^3. Оптимальная влажность 0,11 д.ед., максимальная плотность 2,02 г/см^3.

ИГЭ-3. Суглинок тугопластичный, влажность грунта 0,18 д.ед., плотность грунта 1,78г/см^3.

ИГЭ-4. Песок крупный, средней плотности, маловлажный, влажность грунта 0,03д.ед., плотность грунта 1,80 г/см^3.

Толщина плодородного слоя почвы составляет 0-0,15м.

§ 3. Технический этап рекультивации нарушенных земель

Технический этап рекультивации нарушенных земель включает в себя подготовку территории после любой производственной деятельности человека на земле. Все временно занимаемые земли подлежат рекультивации, в данном случае будет рекультивироваться площадь – 4,01 га. В подготовительный период технического этапа рекультивации производят рыхление плодородного слоя почвы рыхлителем за один проход. Разрыхленный плодородный слой почвы бульдозером перемещают в валы, где он будет храниться до конца ремонта дороги. После отработки притрассовых резервов грунта производят уполаживание внешних откосов резервов до уклона 1:6, с последующей планировкой откосов и дна резервов. Затем плодородный слой почвы из валов перемещают бульдозером на откосы насыпи, на откосы и дно резервов, на площадки для работы механизмов и разравнивают ровным слоем по всей поверхности.

Земельные участки для работы механизмов, под складирование ПСП и стройматериалов боронуются зубовой бороной. На этом технический этап рекультивации земель заканчивается.

§ 4. Биологический этап рекультивации

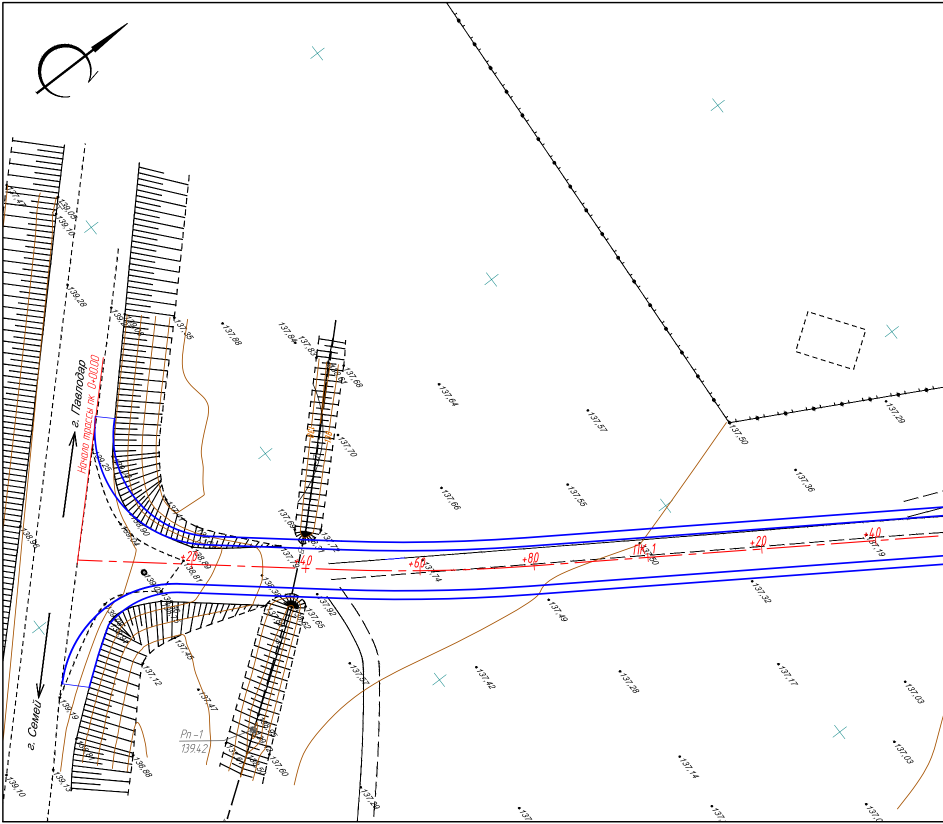
Биологический этап рекультивации включает мероприятия по восстановлению плодородия земель и осуществляется после технической рекультивации и предусматривает выполнение следующих работ:

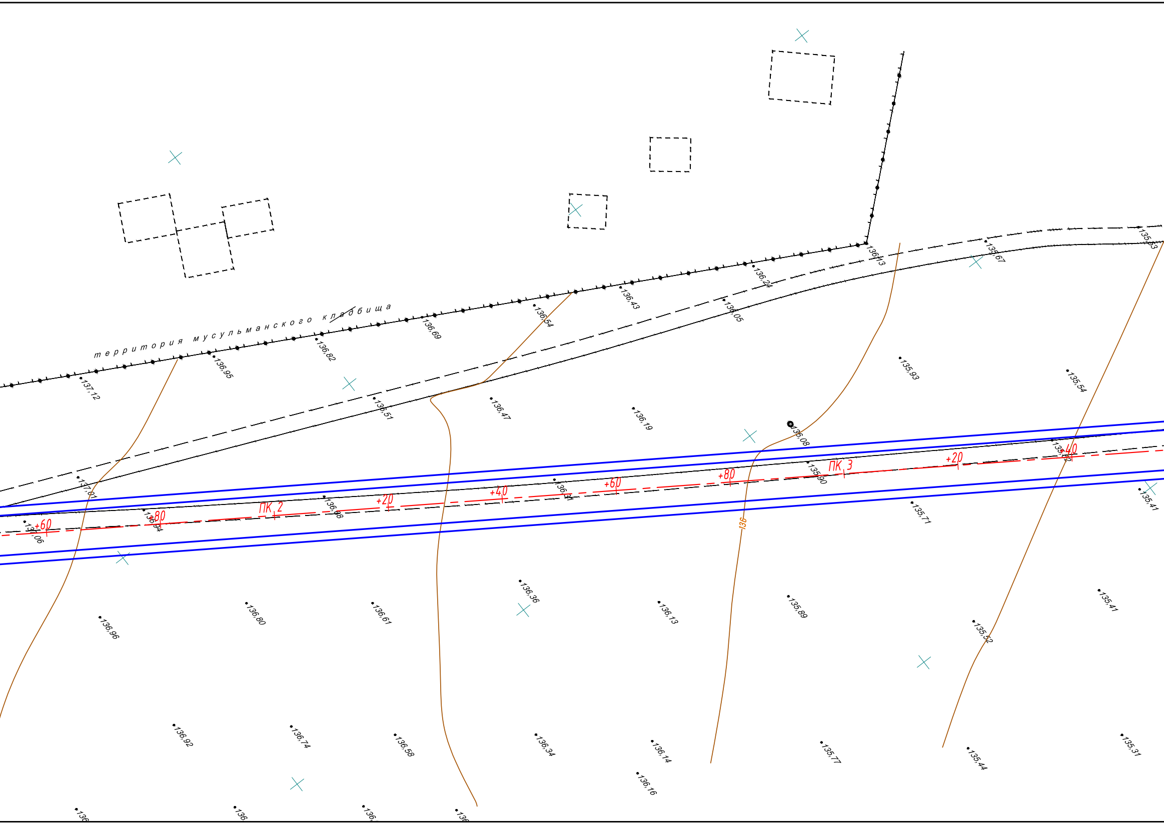
- внесение минеральных удобрений;
- безотвальная вспашка плугом;
- посев многолетних трав с поливом водой;
- после посевная прикатка почвы кольчато-шпоровым катком.

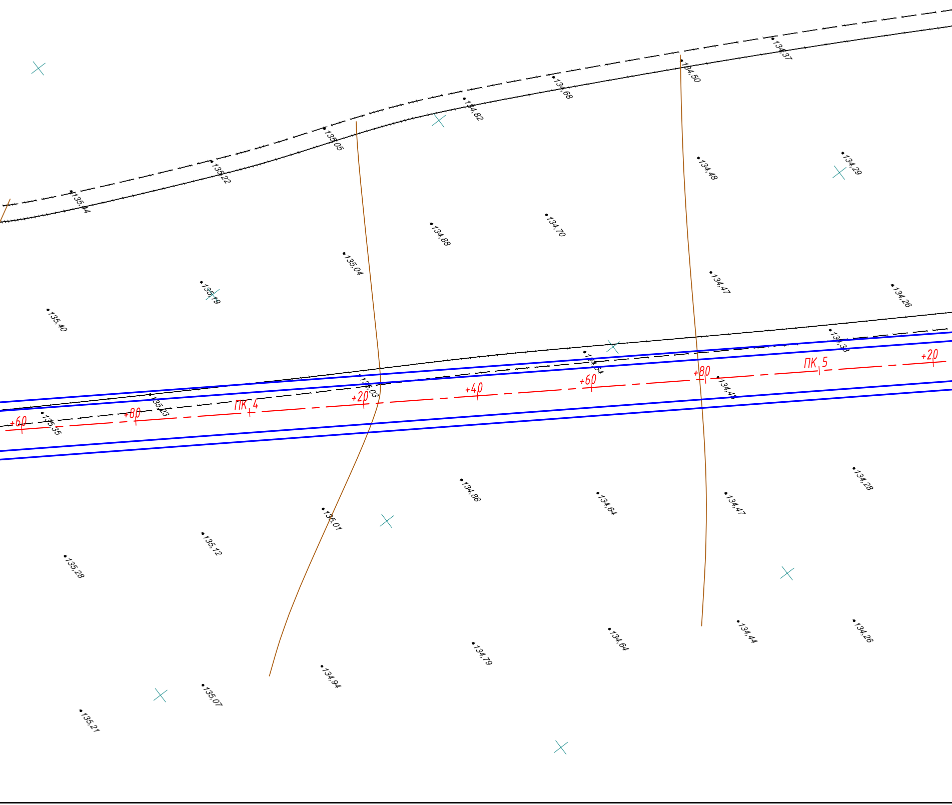
На этом мелиоративные работы по освоению земель заканчивается и в дальнейшем эти земли могут использоваться в сельском хозяйстве, за исключением земель в полосе постоянного отвода автомобильной дороги шириной 10 метров.

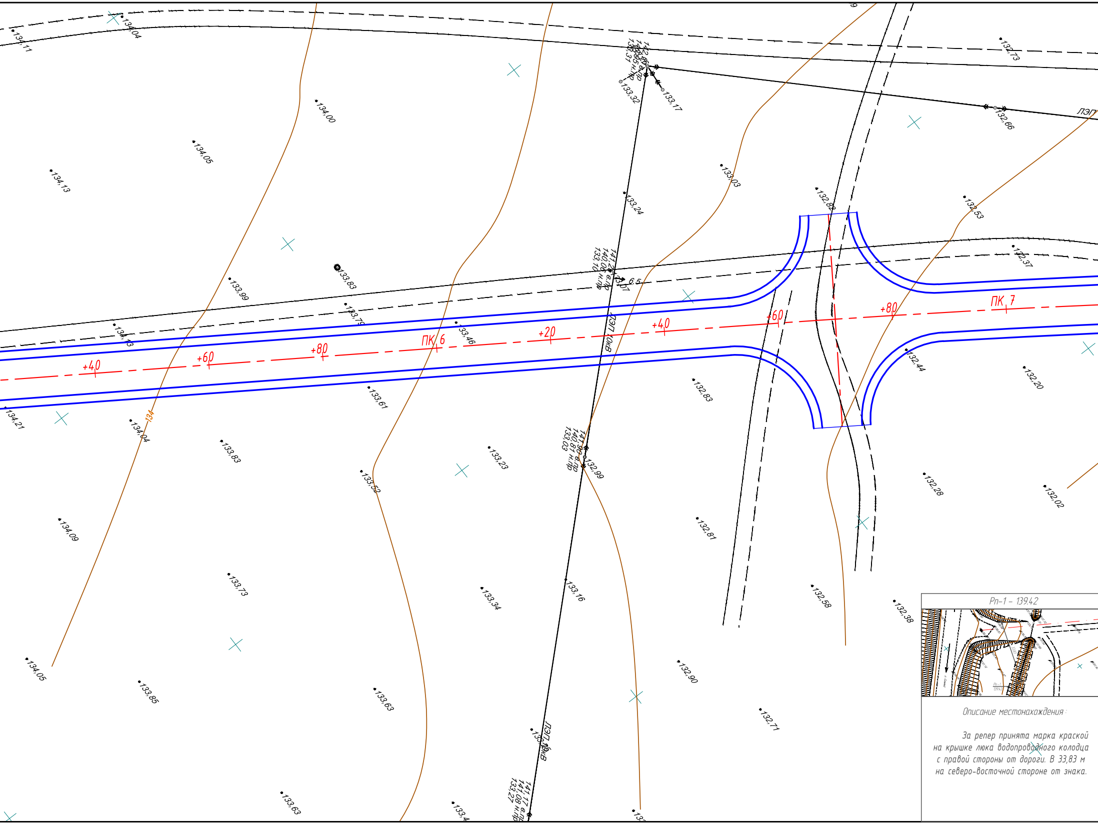
§ 5. Основные показатели по рекультивации земель

1.Общая площадь временно занимаемых земель – 5,41 га
2.Общая площадь рекультивируемых земель – 4,01 га
3.Объем снимаемого ПСП – 6059 м^3


г. Павлодар
г. Семей
Начало трассы пк 0+00.00
+20
+40
+60
+80
ПК 1
+20
+40
Рп-1
139.42
137,47
139,05
139,10
139,28
139,25
137,35
137,88
137,84
137,83
137,68
137,64
137,57
137,50
137,29
137,70
137,66
137,55
137,36
137,69
137,72
137,79
138,89
138,81
138,90
139,04
137,74
137,50
137,19
137,32
137,49
137,92
137,65
137,62
137,45
137,12
137,47
137,57
137,42
137,28
137,17
137,03
137,03
137,14
137,60
137,20
136,88
139,19
139,13
139,10
138,96


территория мусульманского кладбища
136,13
135,53
135,67
136,24
136,43
136,05
136,54
136,69
136,82
136,95
137,12
135,93
135,54
136,51
136,47
136,19
136,08
135,90
136,31
136,68
137,01
136,94
137,06
135,71
135,41
136,36
136,80
136,61
136,13
135,89
136,96
135,41
135,52
136,92
136,74
136,58
136,34
136,14
135,77
135,44
135,31
136,16
ПК 2
ПК 3
+20
+40
+60
+80
+20
+40
+60
+80
+60
136


134,37
134,50
134,68
134,82
135,05
135,22
135,44
134,48
134,29
134,88
134,70
135,04
135,19
135,40
134,47
134,26
134,33
134,64
135,03
135,23
135,35
134,48
+60
+80
ПК 4
+20
+40
+60
+80
ПК 5
+20
134,88
134,64
134,47
134,28
135,01
135,12
135,28
134,64
134,44
134,26
134,79
134,94
135,07
135,21

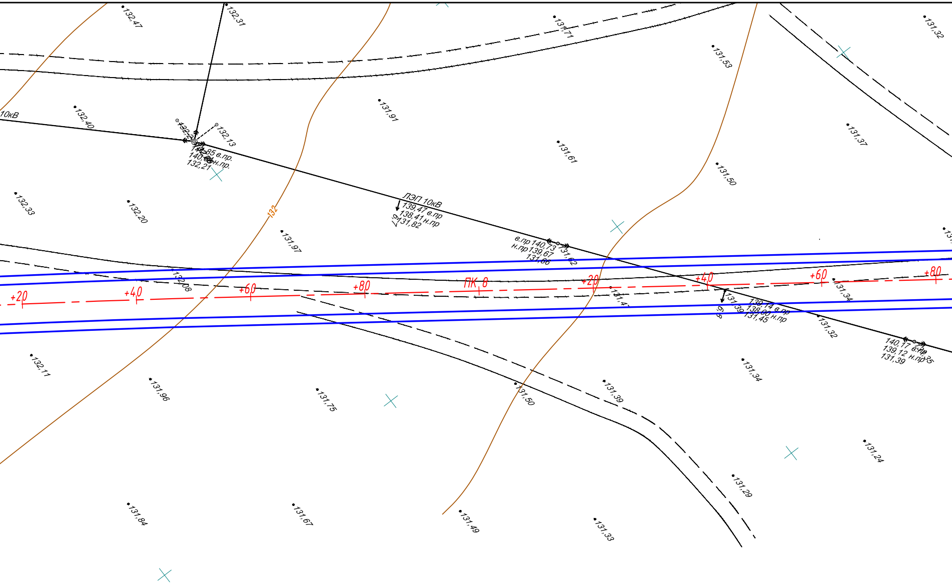


ПК 6
ПК 7
+40
+60
+80
+20
ЛЭП 10кВ
ЛЭП
134
134,11
134,04
134,00
134,05
134,13
133,99
133,83
133,79
133,46
133,61
133,52
133,23
133,83
134,04
134,21
134,09
133,73
133,34
133,85
133,63
133,63
134,05
133,16
133,03
133,24
133,32
133,17
133,07
132,99
132,82
132,73
132,66
132,53
132,37
132,44
132,20
132,83
132,81
132,28
132,02
132,58
132,38
132,90
132,71
141,21 в.пр
140,05 н.пр
133,10
141,90 в.пр
140,81 н.пр
133,03
141,17 в.пр
141,08 н.пр
133,27
6,5

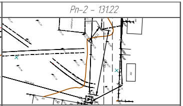
Рп-1 – 139.42

Описание местонахождения:

За репер принята марка краской на крышке люка водопроводного колодца с правой стороны от дороги. В 33,83 м на северо-восточной стороне от знака.


132,47
132,31
131,71
131,53
131,32
10кВ
132,40
132,13
131,91
131,61
131,37
140,85 в.пр.
140,00 н.пр.
132,21
132,33
132,20
132
131,97
ЛЭП 10кВ
139,47 в.пр
138,41 н.пр
131,82
131,50
в.пр 140,73
н.пр 139,67
131,86
131,62
132,08
+20
+40
+60
+80
ПК 8
+20
+40
+60
+80
131,47
131,39
139,14 в.пр
138,00 н.пр
131,45
131,34
131,32
140,17 в.пр
139,12 н.пр
131,39
131,35
132,11
131,96
131,75
131,50
131,39
131,34
131,24
131,29
131,84
131,67
131,49
131,33

Рп-2 – 131.22

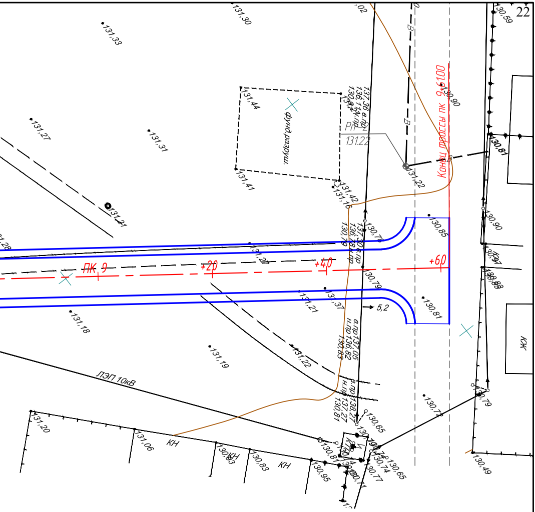


Описание местонахождения :

За репер принята марка краской на крышке люка водопроводного колодца с левой стороны от дороги. В 49,00 м на северо-восточной стороне от угла забора трансформаторной подстанции.

Ведомость углов поворотов , прямых и кривых

Точка	Положение вершины угла			Величина угла поворота		Радиус , м	Элементы кривой , м						Положение переходных кривых								Расстояние между вершинами углов, м	Длина прямой , м
													начало		конец		начало		конец			
	км	ПК	+	влево	вправо		тангенс	тангенс	переходные кривые		круговая кривая	биссектриса	ПК	+	ПК	+	ПК	+	ПК	+		
НТ	0	0	0																		62,54	46,07
ВУ 1	0	0	62.54		73 °02 '12"	300	16,47	16,47	0	0	32.91	0.45									644,33	575,19
ВУ 2	0	7	6.84	69 °37 '29"		2100	52,68	52,68	0	0	105.33	0.66									254,18	201,50
КТ	0	9	61.00																			


131,30
131,33
,02
130,59
131,44
фунд.разруш.
131,36 в.пр
136,11 н.пр
130,94
РП 2
131,22
Конец трассы пк 9+61,00
130,90
130,81
131,27
131,31
131,41
131,42
131,16
131,22
131,21
130,85
130,90
130,78
137,30 в.пр
136,78 н.пр
130,79
131,27
ПК 9
+20
+40
+60
130,79
130,97
130,88
131,37
5,2
131,21
130,81
131,18
в.пр 137,05
н.пр 136,82
130,83
131,19
131,22
ЛЭП 10кВ
в.пр 138,57
н.пр 137,27
130,81
130,72
130,79
КЖ
131,20
131,06
КН
130,83
130,83
130,65
130,95
130,74
130,77
130,65
130,49
В

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Галиева М.Г			
Разработал		Тимошенко М.А			
Проверил		Галиева М.Г			

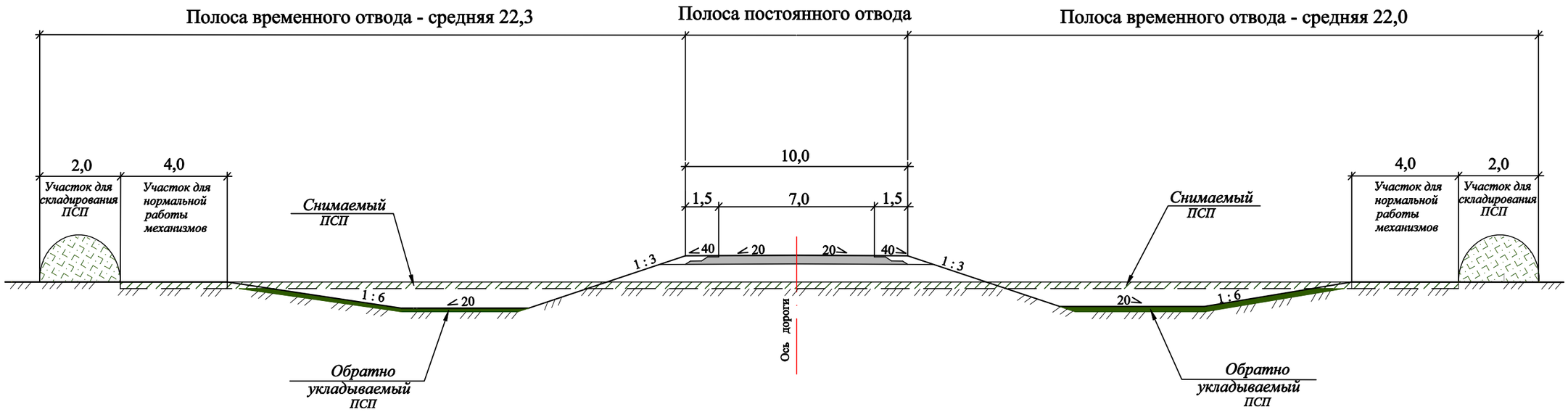
16 – 24 – АД

Капитальный ремонт Подъездной автомобильной дороги к ферме №2
Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области

Стадия	Лист	Листов
РП	1	1

Топографический план
М1:500

ТОО " Innovation Center Project "
г. Павлодар



Примечание:

После окончания работ ранее снятый ПСП надвигается на откосы насыпи толщиной 15 см и разравнивается по притрассовой полосе с прикаткой.

						16-24-АД-ЗП 1
						Капитальный ремонт Подъездной дороги к ферме № 2 Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области
изм.	кол.уч	лист	N док.	подпись	дата	
ГИП		Галиева				Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 1
Проверил		Галиева				
Составил		Ульянова				
						Типовой поперечный профиль земляного полотна
						ТОО "INNOVATION CENTER PROJECT" г. Павлодар

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ
временно занимаемых земель

Заказ № 16

№ п/п	Участок		Протяжен-ность	Средняя глубина резерва	Площадь, м2						Всего площадь временно занимаемых земель, га
	от пк+	до пк+	м	м	окосы насыпи	участка под притрассовый резерв	участка для нормальной работы механизмов	участка для складирования снимаемого ПСП	площадка для складирования материалов	отвода под временную объездную дорогу	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	0+45	9+20	875	0,8	14000	19595	7000	3500	10000	-	5,410
	Итого		**875**		**14000**	**30095**			**10000**	-	**5,410**

Составил **С. Ульянова**

Проверил **М. Галиева**

Ведомость снятия ПСП

Заказ № 16

№ п/п	ПК +	Протяженность (м)	Ширина снятия ПСП (м)		Средняя ширина снятия ПСП (м)		Площадь снятия ПСП (м2)		Толщина снятия ПСП (м)	Объем снятия ПСП (м3)
			слева	справа	слева	справа	слева	справа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	0+45		21,0	21,0						
2		55			21,50	23,50	1183	1293	0,15	371
3	1+00		22,0	26,0						
4		100			22,3	26,1	2225	2610	0,15	725
5	2+00		22,5	26,2						
6		100			22,8	26,6	2275	2660	0,15	740
7	3+00		23,0	27,0						
8		100			22,0	25,9	2200	2590	0,15	719
9	4+00		21,0	24,8						
10		100			21,7	25,5	2170	2545	0,15	707
11	5+00		22,4	26,1						
12		100			22,3	25,5	2230	2545	0,15	716
13	6+00		22,2	24,8						
14		100			22,1	24,9	2210	2490	0,15	705
15	7+00		22,0	25,0						
16		100			21,8	23,4	2175	2335	0,15	677
17	8+00		21,5	21,7						
18		100			18,8	20,9	1875	2085	0,15	594
19	9+00		16,0	20,0						
20		20			15,5	19,5	310	390	0,15	105
21	9+20		15,0	19,0						
	Итого	**875**					**18853**	**21543**		**6059**
	ВСЕГО	**875**					**40395**			**6059**

Составил **С. Ульянова**

Проверил **М. Галиева**

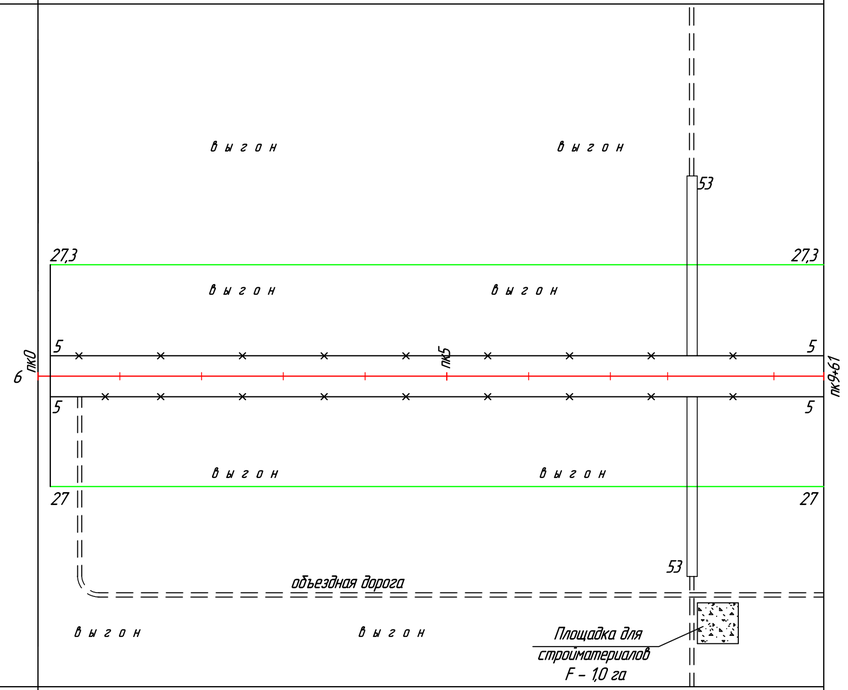
Ведомость планировка дна и откосов резерва

Заказ № 16

№ п/п	ПК +	Протяжен-ность (м)	Длина планировки (м)		Средняя длина планировки (м)		Площадь планировки (м2)	
			слева	справа	слева	справа	слева	справа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	0+00		0,00	0,00				
2		100			5,88	6,02	588	602
3	1+00		11,76	12,03				
4		100			11,90	11,92	1190	1192
5	2+00		12,04	11,80				
6		100			12,41	12,19	1241	1219
7	3+00		12,78	12,58				
8		100			11,88	11,48	1188	1148
9	4+00		10,98	10,37				
10		100			11,33	10,78	1133	1078
11	5+00		11,68	11,19				
12		100			11,65	10,73	1165	1073
13	6+00		11,61	10,27				
14		100			11,64	10,36	1164	1036
15	7+00		11,66	10,45				
16		100			10,99	10,55	1099	1055
17	8+00		10,32	10,65				
18		100			9,50	9,55	950	955
19	9+00		8,68	8,44				
20		61			4,34	4,22	265	257
21	9+61		0,00	0,00				
	Итого	**961**					**9982**	**9613**
	ВСЕГО	**961**					**19595**	

Составил **С. Ульянова**

Проверил **М. Галиева**

Административное деление		1	Павлодарская область, Майский район
Граница землепользователей	слева	2	Малайсаринский с/о
	справа	3	Малайсаринский с/о
Схема отвода внетрассовых земель	влево	4	
	вправо	5	Площадка для стройматериалов F – 1,0 га
Схема отвода земель			
Километры		7	
Постоянный отвод, га		8	2,28 га
Временный отвод, га		9	выгон – 4,01 га

Наименование	Вид угодий / Вид отвода	Всего, га	в том числе	
			выгон	прочие
Павлодарская область, Щербактинский район				
под дорогу	постоянный	0,95	–	0,95
притрассовые резервы	временный	1,96	1,96	–
площадки для работы механизмов	временный	0,7	0,7	–
площадки для складирования ПСП	временный	0,35	0,35	–
площадки для складирования материалов	временный	1,0	1,0	–
временная объездная дорога	временный	–	–	–
Всего		4,96	4,01	0,95
в том числе:	постоянный	0,95	–	0,95
	временный	4,01	4,01	–

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

– ось проектируемой дороги

– граница оформленного постоянного отвода

– граница временного отвода

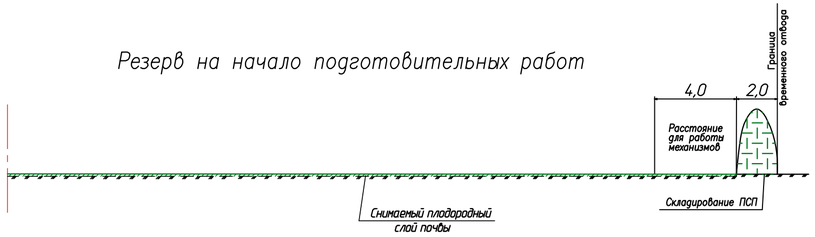
							16-24-ЗМ
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Г И П		Галиева				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ульянова				РП	1	1
Проверил		Галиева						
						График занимаемых земель	ТОО "INNOVATION CENTER PROJECT" г. Павлодар	

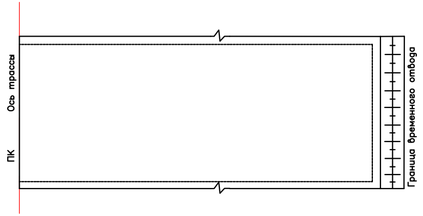
Взам. инв. №

Подпись и дата

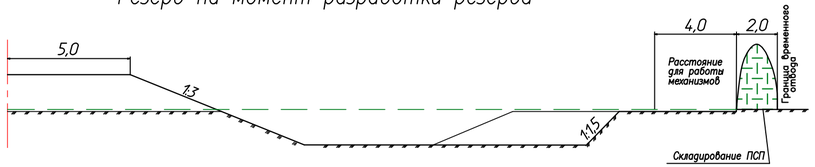
Инв. № подл.

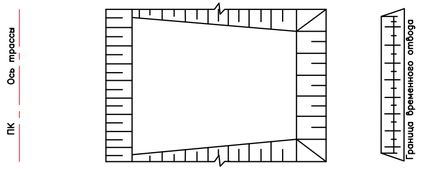
Резерв на начало подготовительных работ



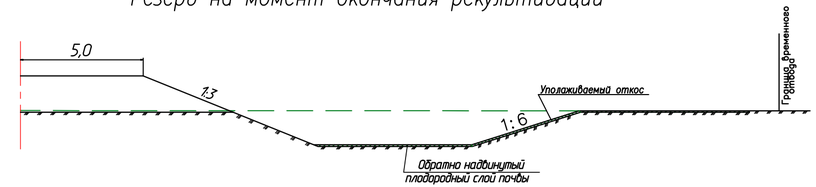


Резерв на момент разработки резерва





Резерв на момент окончания рекультивации



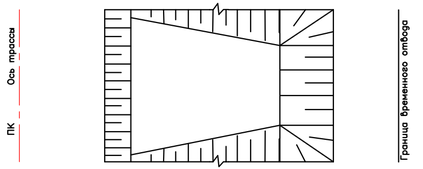


Таблица объемов работ

NN п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Снятие ПСП толщиной 15 см	м3	6059
	РЕКУЛЬТИВАЦИЯ		
2	Разработка грунта II группы бульдозером при уполаживании внешнего откоса притрассовых резервов	м2	1205
3	Планировка дна и откосов резерва грунт II группы бульдозером	м2	19595
4	Обратная надвижка ранее снятого ПСП на откосы насыпи бульдозером до 20 м	м3	1452
5	Обратная надвижка ранее снятого ПСП по резервам и площадкам для работы механизмов бульдозером до 20 м	м3	4607
6	Планировка ПСП толщиной 17 см по откосам, дну резерва и площадок для работы механизмов	м2	26595
7	Боронование притрассовых резервов и площадок для работы мехенизмов и складирования ПСП	га	3,01
8	Посев семян трав с внесением минеральных удобрений и поливом водой тракторной сеялкой и прикаткой	га	3,01

ПРИМЕЧАНИЕ

В таблице обьемов работ учтены обьемы по рекультивации площадок для нормальной работы механизмов и площадок для складирования ПСП

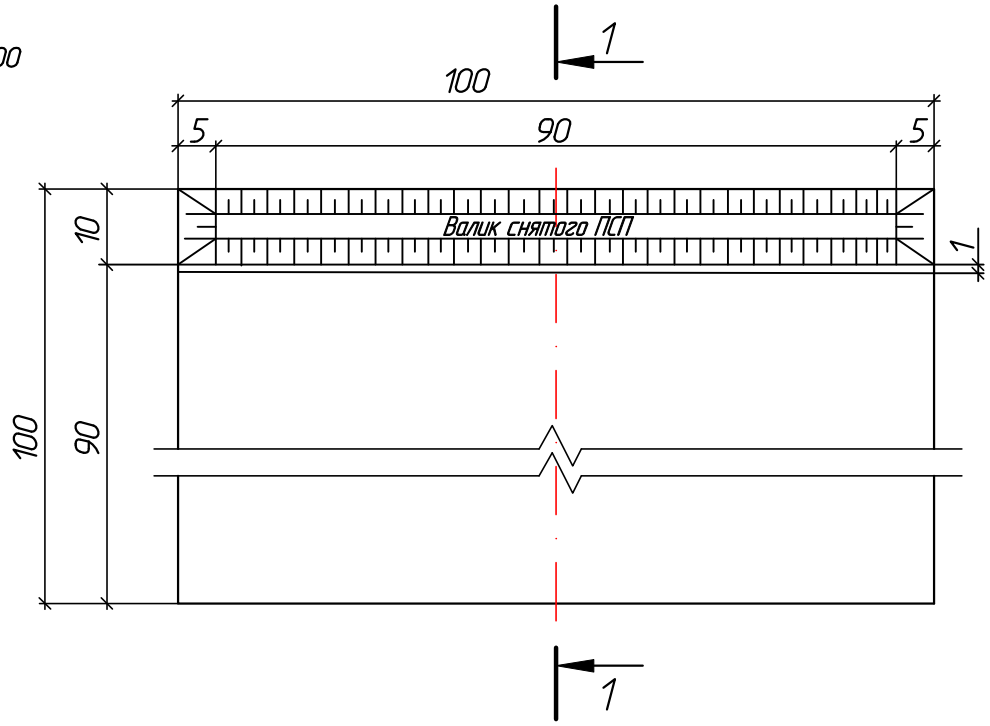
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						16-24-РК1
						Капитальный ремонт Подъездной дороги к ферме № 2 Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Г И П		Галиева				Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 1
Разработал		Ульянова				
Проверил		Галиева				
						Рекультивация притрассовых резервов
						ТОО "INNOVATION CENTER PROJECT" г. Павлодар

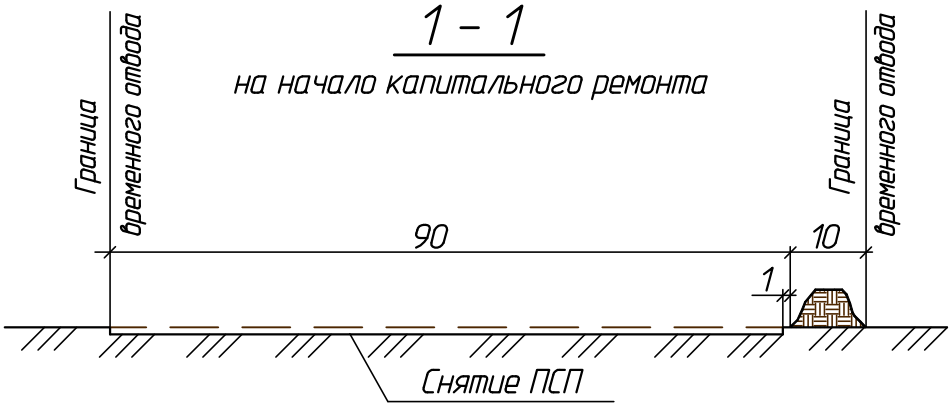
М 1:100



1 - 1

на начало капитального ремонта

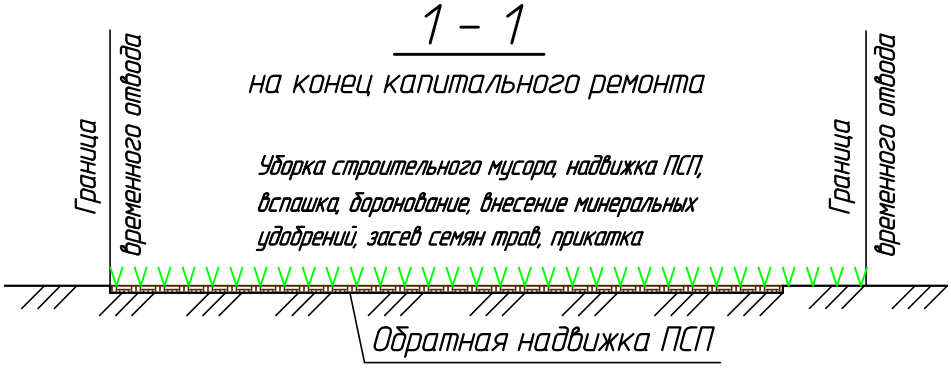
М 1:100



1 - 1

на конец капитального ремонта

М 1:100



Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						16-24-РК2	
						Капитальный ремонт Подъездной дороги к ферме № 2 Малайсаринского сельского округа Майского района Павлодарской области	
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
ГИП		Галиева					Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 1
Проверил		Галиева					
Разработал		Ульянова					
						Рекультивация технологической площадки	ТОО "INNOVATION CENTER PROJECT" г. Павлодар

Ведомость объемов работ по рекультивации

Заказ № 16

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Приме-чание
1	2	3	4	5
	Устройство технологической площадки			
1	Снятие ПСП (грунт I группы) с обваловкой бульдозером 130 л.с. Толщиной 15 см с перемещением до 30 м в штабель	м3	1350	
2	Подкатка площади площадки прицепным катком 25 т при 3-х проходах по одному следу с поливом водой	м2	9000	
	Подготовительные работы при устройстве земляного полотна			
1	Снятие ПСП толщиной 15 см грунт I группы бульдозером 130 л.с. с перемещением до 25 м в штабель	м3	6059	
	Рекультивация технологической площадки			
1	Обратная надвижка ранее снятого ПСП бульдозером	м3	1350	
2	Боронование площадки	га	1,0	
3	Посев семян трав тракторной сеялкой и прикаткой мелким катком с внесением минеральных удобрений с поливом водой	га	1,0	
	- семена трав 200 кг/га	кг	200	
	- селитра 102 кг/га	кг	102	
	- суперфосфат 136 кг/га	кг	136	
	- фосфат калия 102 кг/га	кг	102	
	Рекультивация притрассовых резервов и площадок для работы механизмов			
1	Разработка грунта II группы при уполаживании внешнего откоса притрассовых резервов бульдозером 96 кВт	м3	1205	
2	Планировка дна и откосов притрассовых резервов механизированным способом в грунтах II группы	м2	19595	
3	Обратная надвижка ранее снятого ПСП бульдозером до 20 м	м3	4607	
4	Планировка ПСП толщиной 17 см механизированным способом по откосам и дну резерва и площадок для работы механизмов	м2	26595	
5	Боронование притрассовых резервов, площадок для работы механизмов и складирования ПСП	га	3,010	
6	Посев семян трав тракторной сеялкой и прикаткой мелким катком с внесением минеральных удобрений и поливом водой	га	3,010	
	- семена трав 200 кг/га	кг	602	
	- селитра 102 кг/га	кг	307	
	- суперфосфат 136 кг/га	кг	409	
	- фосфат калия 102 кг/га	кг	307	

Составил **С. Ульянова**

Проверил **М. Галиева**