Генподрядчик: ТОО "КСМК-АФ"

Субподрядчик: ТОО "Қозыкөш"

Наименование стройки - **"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу г. Астана, ул. Сыганак (проектируемая), западнее пр. Туран, г. Астана. Жилая группа 3А. (без паркинга). Остаточные работы**

СВОДНЫЙ АКТ №1
приемки выполненных работ
за Сентябрь 2021 года

"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу г. Астана, ул. Сыганак (проектируемая), западнее пр. Туран, г. Астана. Жилая группа 3А. (без паркинга). Остаточные работы

(наименование стройки)

Составлен в ценах 2001г. по состоянию на 1.01.2014г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Процент выполнения %	Сметная стоимость, тенге			Всего, тенге
				строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	3-1	Жилая группа3А Блок 1	1,13	381 176,00	0,00	--	381 176,00
2	3-2	Жилая группа 3А.Блок 2	0,37	144 608,00	0,00	--	144 608,00
3	3-3	Жилая группа 3А.Блок 3	1,03	372 182,00	0,00	--	372 182,00
4	3-4	Жилая группа 3А.Блок 4	0,34	144 121,00	0,00	--	144 121,00
5	3-5-6	Жилая группа 3А.Блок 5-6	0,38	502 144,00	0,00	--	502 144,00
6	3-7	Жилая группа 3А.Блок 7	0,83	569 321,00	0,00	--	569 321,00
7	3-8	Жилая группа 3А.Блок 8	21,35	16 301 351,00	0,00	--	16 301 351,00
8	3-9-10	Жилая группа 3А.Блок 9-10	12,17	16 733 703,00	0,00		16 733 703,00
9	3-11	Жилая группа 3А.Блок 11	11,87	8 183 400,00	0,00		8 183 400,00
10	3-12	Жилая группа 3А.Блок 12	4,56	3 299 557,00	0,00	--	3 299 557,00
11	3-13	Жилая группа 3А.Блок 13	8,65	6 037 062,00	0,00		6 037 062,00
12	3-14	Жилая группа 3А.Блок 14	4,41	3 195 753,00	0,00	--	3 195 753,00
		Всего по главе		**55 864 378,00**	**0,00**	--	**55 864 378,00**
Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения							
		Всего по главе		--	--	--	--

Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
13	4-1	Жилая группа 3А .ТП Общестроительные работы		0,00	0,00	--	0,00
14	4-2	Жилая группа 3А.ТП электрическое оборудование			0,00		0,00
15	4-3	Жилая группа 3А. Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ		0,00	0,00		
		Всего по главе		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения							
		Всего по главе		--	--	--	--
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
16	7-1	Жилая группа 3А.Вертикалка и покрытия.		7337839,00			7337839,00
17	7-2	Жилая группа 3А.Малые архитектурные формы		3396794,00	1865497,00		5262291,00
18	7-3	Жилая группа 3А.Озеленения					
		Всего по главе		**10734633,00**	**1865497,00**	--	**12600130,00**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7		**66599011,00**	**1865497,00**	--	**68464508,00**
Глава 8. Временные здания и сооружения							
19	СН РК 8.02-09-2002	Временные здания и сооружения 1,2%		799188,13	--	--	799188,13
20	*СН РК 8.02-09-2002*	*Возврат материалов от временных зданий и сооружений 15%*		*119878,22*	--	--	*119878,22*
		Всего по главе		**799188,13**	--	--	**799188,13**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8		**67398199,13**	**1865497,00**	--	**69263696,13**
Глава 9. Прочие работы и затраты							
21	СН РК 8.02-07-2002	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2,31%		1 556 898,40	--	--	1 556 898,40
22	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на выслугу лет, 1%		--	--	673 981,99	673 981,99
23	СН РК 8.02-02-2002	Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%			--	269 592,80	269 592,80
		Всего по главе		**1 556 898,40**	--	**943 574,79**	**2 500 473,19**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9		**68 955 097,53**	**1 865 497,00**	**943 574,79**	**71 764 169,32**
24		В том числе возвратные суммы		119 878,22	--	--	119 878,22
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ 2001 Г.		**68 955 097,53**	**1 865 497,00**	**943 574,79**	**71 764 169,32**

		в ценах 2015 года2,5574194 (1982:775)50%		34 477 548,77	932 748,50	471 787,39	35 882 084,66
		в ценах 2016 года К=2,7367742 (2121:775)50%		34 477 548,77	932 748,50	471 787,39	35 882 084,66
		К=2,5574194		88 173 552,08	2 385 429,11	1 206 558,23	91 765 539,42
		К=2,7367742		94 357 265,94	2 552 722,03	1 291 175,57	98 201 163,54
		Сметная стоимость в текущих ценах		182 530 818,02	4 938 151,14	2 497 733,80	189 966 702,96
		НАЛОГИ, СБОРЫ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 2 %				3 799 334,06	3 799 334,06
		2015 год				1 899 667,03	1 899 667,03
		2016год				1 899 667,03	1 899 667,03
		Сметная стоимость в текущих ценах					
		2015 год		88 173 552,08	2 385 429,11	3 106 225,26	93 665 206,45
		2016 год		94 357 265,94	2 552 722,03	3 190 842,60	100 100 830,57
		Итого по сметному расчету		182 530 818,02	4 938 151,14	6 297 067,86	193 766 037,02
		Скидка 10%					19 768 011,10
		ИТОГО о скидкой 10,202 %					173 998 025,93
		Возвратные суммы					284 955,32
		ИТОГО					173 713 070,61
		НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 %		--	--	20 845 568,47	20 845 568,47
		Всего по сметному расчету				20 845 568,47	194 558 639,08

Субподрядчик: ТОО " Қозыкөш"

Директор _____ **Сагадиев А.М**

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "КСМК-АФ"

Директор _____ **Хамит М.А**

Начальник ПТО _____ **Асарбаева А.Е.**