Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«09» 01 2017 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Управление строительства Атырауской области» в лице руководителя МахуоваТ.А. г.Атырау, ул.Айтеке би 77**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **16.11.2016 год. ТОО «БатысАльянсСтрой». Директор – Жубанов А.О.**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **27.10.2016 год. ИП «Наурыз».Эксперт Оразалиев О.Д. Аттестат №06474; №06495; № 06494 от 31.12.2013 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту _____

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Теннисный центр - новое строительство**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г.Атырау**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) постановления о предоставлении соответствующего права на землю **от «27»08. 2013 г. № 920 Акимат г.Атырау ;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Управление ГАСК №212 от 11.06.2015 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Полиграм»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **АтыраУГос Экспертиза ;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2015 года ;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2016 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц: **15 месяцев ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Главный корпус имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	4898	4898
Число этажей	этаж	2	2
Площадь озеленения	М2	6979	6979

Площадь покрытия	М2	5856	5856
Общий строительный объем	$м^3$	39990	39990

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

А) Здание состоит из сервисной части 1-ого этажа, сервисной части 2-ого этажа, теннисный зал, зал для настольного тенниса. Фундаменты – свайное поле с железобетонными ростверками. Наружные стены – сэндвич-панели с утеплением. Перегородки - из гипсокартона по каркасу из металлопрофиля с заполнением изоляционным материалом URSAl, кирпичные. Перекрытия и покрытие–сборные железобетонные многопустотные плиты, монолит. Кровля - сэндвич-панели, с внутренним водостоком.Лестницы– Сборные ж/бетонные ступени по металлическим косоурам. Электроснабжение, водоснабжение и телефонизация предусмотрены от существующих инженерных сетей. Водоотведение производится в городскую сеть. Отопление автономное.

Ж. Трансформаторная подстанция.

Трансформаторная подстанция комплектная на 630 ква.

Фундаменты – сборные фундаментные блоки.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего **1 514 565 725,37 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **1 361 589 135,37 Тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **152 976 590 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство теннисного центра**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Управление строительства Атырауской области»**

Руководитель - Махуов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ИП «Наурыз»**

Руководитель - Оразалиев Н.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «Полиграм»**

Директор - Савгира О.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «БатысАльянсСтрой»**

Директор – Жубанов А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.