Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Ақсу қаласы Қалқаман а/о Ақжол ауылындағы көше жарықтандыру желілерін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

06.05.2025 ж. № FASTEX-0054/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Ақсу қаласы Қалқаман ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Стимул-ПВ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақсу қаласы Қалқаман а/о Ақжол ауылындағы көше жарықтандыру желілерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Fast expert» ЖШС берді.

«Fast expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ FASTEX-0054/25 от 06.05.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт сетей уличного освещения в селе Акжол Калкаманского с/о города Аксу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат акима Калкаманского сельского округа города Аксу"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Стимул-ПВ"

город Павлодар

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт сетей уличного освещения в селе Акжол Калкаманского с/о города Аксу» выдано ТОО «Fast expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Fast expert».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Капитальный ремонт сетей уличного освещения в селе Акжол Калкаманского с/о города Аксу», разработан в 2025 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № FASTEX-0045-03 от 18 апреля 2025 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт сетей уличного освещения в селе Акжол Калкаманского с/о города Аксу» между ГУ «Аппарат акима Калкаманского сельского округа города Аксу» и ТОО «Fast expert».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Аппарат акима Калкаманского сельского округа города Аксу».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Аксу, с.Калкаман, Степная, 15/1.

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Стимул - ПВ», государственная лицензия №20014050 от 25 сентября 2020 года (III категория), выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области».

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

4.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=f1c77b02-d1aa-428c-9974-cadac86fdda0

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 17 апреля 2025 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт сетей уличного освещения в селе Акжол Калкаманского с/о города Аксу», утвержденное ГУ «Аппарат акима Калкаманского сельского округа города Аксу»;

дефектный акт от 29 апреля 2025 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт сетей уличного освещения в селе Акжол Калкаманского с/о города Аксу», утвержденный ГУ «Аппарат акима Калкаманского сельского округа города Аксу»;

письмо Заказчика №1-09/32 от 17 апреля 2025 года о том, что территория находится на земельных участках общего пользования.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Паспорт проекта
Том 2 Общая пояснительная записка
Том 3 Рабочий проект
Альбом 1. Наружные сети электроосвещения
Том 4 Сметная документация
Том 5 Проект организации строительства.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Проект реализуется в целях обеспечения безопасного передвижения людей и создания архитектурно-эстетического облика села в темное время суток.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: село Акжол Калкаманского с/о города Аксу

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Павлодарской области.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка - 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка - 77 кгс/м^2.
Район площадки строительства - не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети электроосвещения

Основные технико-экономические показатели:

Напряжение сети – 380/220 В
Потери напряжения (наибольшие) – 2,46 %
Коэффициент мощности – 0,96
Протяженность линии – 6,96 км
Расчетная нагрузка – 11,52 кВт

Настоящим проектом предусматривается уличное освещение в селе Акжол Калкаманского сельского округа города Аксу.

Наружное электроосвещение спроектировано в соответствии с нормами проектирования естественного и искусственного освещения (СН РК 2.04-01-2011) и сводом правил наружного электрического освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов(СП РК 4.04-104-2013).

Средняя освещенность покрытия в горизонтальной плоскости на уровне земли Еср для данной категории составляет 4 Лк.

Освещение территории выполнено светодиодными светильниками типа RKU LED мощностью 60 Вт на металлических опорах.

Питание сети освещения выполнено от щита управления охранным освещением ЯУО-9601-3074 IP54, который в свою очередь запитывается от КТП.

Щит управления освещением обеспечивает:

- включение и отключение осветительной нагрузки при достижении заданного уровня освещенности,•

- включение и отключение осветительной нагрузки в заданный период времени по установке таймера,•

- возможность автоматического включения дополнительных источников света на отдельном участке (зоне) охраняемой территории (периметра) при срабатывании охранной сигнализации,

- возможность ручного управления работой системы охранного освещения.

Щит управления уличным освещением установить в КТП. Подключение от КТП выполнить проводом СИП-4 с установкой din-рейки и автомата ВА47-29.

Линии освещения выполняются изолированным проводом марки СИП-2, самонесущий с одинаковыми алюминиевыми фазными токопроводящими жилами с изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена без отдельно несущего проводника. Соединение светильников с проводом марки СИП-2 выполняется медным проводом ПВС 3х1,5 мм, на каждый светильник по 6 м с учетом запаса и заземления светильников. Трасса проектируемой схемы уличного освещения выполнена на плане М 1:500. Пролет между опорами указаны на планах электрических сетей.

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Напряжение питающей сети принято 380/220В с глухозаземленной нейтралью и системой заземления TN-C-5.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим Правилам в соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется во втором квартале 2026 года, согласно письму заказчика №1-09/34 от 17 января 2025 года.

Продолжительность строительства - 2 месяца.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2025 год - 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство", введены в действие с 01.10.2007г.

Сметная документация составлена в ценах по состоянию на 2025 г.

Стоимость строительства основного объекта определена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан утвержден введен в действие Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 года № 223-НК.

Стоимость работ определена с использованием: "Сборники элементных сметных норм Республики Казахстан (Изменения 43)" (Приказ Комитета по делам строительства, ЖКХ МИИР РК от 18.04.2022 года № 71-нк. Изменения и дополнения Выпуск 43. Приказ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 14.03.2025 года № 48-НК) и "Сборники ЕСЦ РК 2025 пр. 48-нк" (Приказ Комитета по делам строительства, ЖКХ МПС РК от 14.03.2025 года № 48-нк. НДЦС РК 8.04-03-2024 Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 3. НДЦС РК 8.04-03-2024 Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные инженерные сети энергоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 3.)

Стоимость инженерного оборудования, материалов, эксплуатации машин и перевозок строительных грузов приняты по: "Сборники сметных цен на 2025 год пр. 48-нк" (Приказ Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 14.03.2024 года № 48-нк ССЦ РК 8.04-08-2024 "Сметные цены на строительные материапы, изделия и конструкции. Выпуск 3" ССЦ РК 8.04-09-2024 "Сметные цены на инженерное оборудования объектов строительства. Выпуск 3" СЦПГ РК 8.04-12-2024 "Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки. Изменения и дополнения. Выпуск 1" СЦПГ РК 8.04-12-2024 "Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки. Изменения и дополнения. Выпуск 1" СЦЭМ РК 8.04-11-2024 "Сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. Изменения и дополнения. Выпуск 1"), "Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, инженерное оборудование, мебель и инвентарь. Январь 2025" и прайс-листам заводов-изготовителей.

При составлении настоящей сметной документации соблюдались следующие условия:

1. Территориальный район - 14 Павлодарская область, г. Павлодар, г. Аксу Непредвиденные работы и затраты - 5% согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.66.4,а).3

2. Затраты, связанные с организацией и управлением строительно-монтажными работами на строительной площадке по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 7,4% согласно НДЦС РК 8.04-09-2022, Таблица 1 п.2.24

3. Сметная прибыль - 5 % согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65

4. Средства заказчика на технический надзор согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 п.11.14 Изм.30

5. Средства заказчика на авторский надзор согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 п.11.16 Изм.30

6. Проектные работы согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.58

7. Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.58

8. Налог на добавленную стоимость (НДС) - 12 % согласно Налоговый Кодекс РК от 25.12.2017 № 120-VI, ст.422

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Fast expert» в рабочий проект «Капитальный ремонт сетей уличного освещения в селе Акжол Калкаманского с/о города Аксу» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1. Предоставлено письмо о начале строительства (указать с учетом прохождения экспертизы)

2. Предоставлен дефектный акт с датой, утвержденный заказчиком

Сметный раздел

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу (пункт 11,12 Приказа пр. КДС ЖКХ МИИР РК №110- нқ от 30.07.2020г).

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2026 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	138,946 120,026 18,920	138,946 120,026 18,920
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт сетей уличного освещения в селе Акжол Калкаманского с/о города Аксу» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2026 г., в том числе: – 138,946 млн.тенге
СМР – 120,026 млн.тенге
прочие затраты – 18,920 млн.тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Калкаманского сельского округа города Аксу» в соответствии с условиями договора от 18 апреля 2025 года № FASTEX-0045-03.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақсу қаласы Қалқаман а/о Ақжол ауылындағы көше жарықтандыру желілерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2026 жылғы болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	–	138,946 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	120,026 млн.теңге
басқа шығындар	–	18,920 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	2 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2025 жылғы 18 сәуірдегі № FASTEX-0045-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Ақсу қаласы Қалқаман ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметный раздел	Кабдышев Булат Курманович	Сметная часть	KZ13VJE00081443	Соответствует
2	Наружные сети электроснабжения	Мусаев Алибек Юрьевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ47VJE00042516	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Кабдышев Булат Курманович	Сметная часть	KZ13VJE00081443	Соответствует

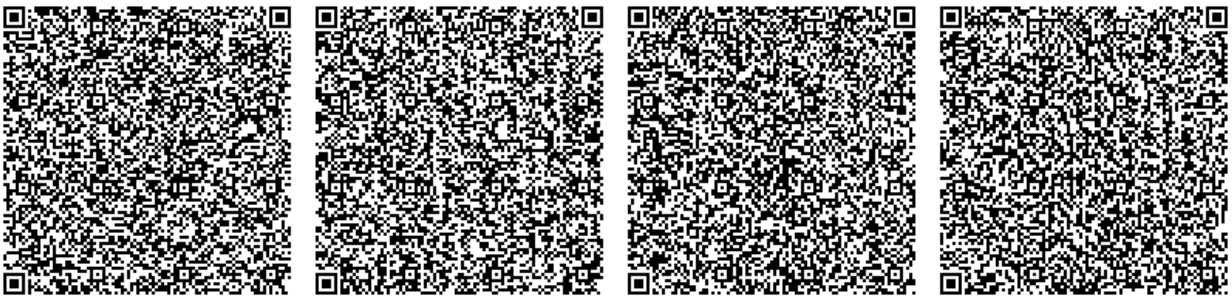
Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мусаев А.Ю. (Директор)

Кабдышев Б.К. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Мусаев А.Ю. (Директор)



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	99d84b4e-efdb-4d4a-83d0-d9323aaad751
Номер и дата документа	FASTEX-0054/25 от 06.05.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КАБДЫШЕВ БУЛАТ КУРМАНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2025.05.06 11:53:46 339B9F30E425BBAD6371033CAC5F50C51A0F1A9B МУСАЕВ АЛИБЕК ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2025.05.06 11:54:47 2DED452160C2B1E1E8347679DDE4B2762043E672 **Подписано:** МУСАЕВ АЛИБЕК ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2025.05.06 11:55:51 2DED452160C2B1E1E8347679DDE4B2762043E672

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»