Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

г.Актобе «25» июня 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Элитстройсервис-Актобе», г.Актобе ул.Гастелло, 14.*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директор Умиров Юсуф Бурбаевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Капитальный ремонт здания КГУ «Центр социального обслуживания №2 государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Актюбинской области».*
наименование, местонахождение объекта

заказчиком, которого является *КГУ «Центр социального обслуживания №2» ГУ «Управление координации занятости и социальных программ Актюбинской области»,директор Кулов Б.А.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями *ТОО «М-СапаКурылыс» №16018759 от 08.12.2016г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Коптлеуова Меиржана Ахметовича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация): *ТОО «Ремстройпроект», №30-22-1-АС*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *КГУ «Центр социального обслуживания №2» ГУ «Управление координации занятости и социальных программ Актюбинской области» №17/1 от 04.01.2023г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь территории	га	0,8292	-	0,8292	-
Этажность	этажа	2	-	2	-
Площадь застройки	м2	897	-	897	-
Общая площадь	м2	2472	-	2472	-
Строительный объем	м3	8871	-	8871	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь территории	га	-	-
Этажность	этажа	-	-
Площадь застройки	м2	-	-
Общая площадь	м2	-	-
Строительный объем	м3	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание 1978 года постройки, находится по адресу г.Актобе, пр. Санкибай батыра №171Б, с наружными размерами 13,05м х 36,84м, 6,95м х 17,07м, 13,05м х 36,84м., высотой помещения – 3,0м. Капитальный ремонт проводился на 1,2 - этажах здания. Наружные несущие и самонесущие стены – железобетонные трехслойные панели. Колонны – железобетонные. Проведены работы по замене оконных и дверных блоков, отделочные работы, устройство полов из плитки, устройство фасада из металлокассет, благоустройство прилагаемой территории.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *24.08.2023г;*
месяц, год
окончание работ *24.06.2024г;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *8*;
фактически, месяц: *6*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 32,92% и фактически применено 58% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Капитальный ремонт наружных инженерных коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) не предусмотрено проектом М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

не предусмотрено проектом М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Капитальный ремонт здания КГУ «Центр социального обслуживания №2 государственного учреждения «Управление координации занятости и социальных программ Актюбинской области»* готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Умиров Юсуф Бурбаевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.