Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«10» ноября 2025 года

Заказчик **Акционерное общество «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», БИН 090140000306, в лице заместителя директора Алматинского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол», Нұрмұханбет Дінмұхамед Рүстемұлы, г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Розыбакиева,289/6.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 10 ноября 2025г., «ТОО «РСУ-1», БИН 991040001212, в лице директора Досаева Серика Токеновича, г.Алматы, Алмалинский район, ул. Муканова, 113**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 10 ноября 2025 г., ТОО "KZ Стройэксперт", директор Мергенбаев Серикжан Мергалымович, Республика Казахстан г. г.Алматы, Муканова, 241, 3; БИН 020 340 001 190. ГИП Найманбаев Ержигит Накиспекович, аттестат эксперта № KZ88VJE00036637 от 06.04.2018г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается **Авторский надзор не предусмотрен**,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Средний ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения А-2 Граница РУ (на Ташкент) - Шымкент – Тараз – Алматы -Хоргос через Кокпек, Коктал, Кайнар, (с подъездами к границе РК и обходами Тараз, Кулан, перевала Кордай) км 187-230 Алматинская область, Уйгурский район**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, **средний ремонт**), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Алматинская область, Уйгурский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе

посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок Постановление акиматаАлматинской области от "___" года, №_____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

**Ордер на право производства работ № 519 от 11.06.2025, АОФ АО «ҚазАвтоЖол»**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) **соответствует смете Заказчика Алматинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
**Ведомственной экспертизой РГП на ПВХ «Национальный Центр качества дорожных активов» КАЖ/Алматы облысы- 942/2024 от 15.06.2024 г**;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **11 июня 2025г .**;
месяц, год
окончание работ **10 ноября 2025г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства,:

**15 (пятнадцать) месяцев (кроме зимнего периода)**;
фактически: **5 (пять)месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и томуподобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерениящелевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Полная длина | км | 43 | 43 | 43 | 43 |
| Категория | | II | II | II | II |
| Количество полос движения | шт | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Ширина обочины | м | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Ширина проезжей части | м | 8 | 8 | 8 | 8 |
| Вид покрытия - верхний слой из гор.м/з, а/б смеси толщ 5 см, | м2 | 344 000 | 344 000 | 344 000 | 344 000 |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения А-2 Граница РУ (на Ташкент) - Шымкент – Тараз – Алматы -Хоргос через Кокпек, Коктал, Кайнар, (с подъездами к границе РК и обходами Тараз, Кулан, перевала Кордай) км 187-230 представляет собой: Ремонт асфальтобетонного покрытия, с фрезерованием, с устройством основания методом холодного ресайклирования, устройством нижнего слоя покрытия из к/з а/б, устройством верхнего слоя покрытия из м/з а/б смеси, толщиной 5 см, укреплением обочин, устройство разметки.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте оборудование не предусмотрено

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту(проектной-сметной документации): всего **4 373 592,145** тыс.тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **4 269 478,33** тыс.тенге,
услуги технического надзора **103 321,376** тыс.тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **792,439** тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 395 686 637,33** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **4 267 238 329,76** тенге;
услуги технического надзора **92 989 238,83** тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **792 439,00** тенге;
расходы по обслуживанию займа **34 666 629,74** тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (технической документацией, прошедшей ведомственную экспертизу) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:** Средний ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения А-2 Граница РУ (на Ташкент) - Шымкент – Тараз – Алматы -Хоргос через Кокпек, Коктал, Кайнар, (с подъездами к границе РК и обходами Тараз, Кулан, перевала Кордай) км 187-230 **принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

**Заказчик:**

**Заместитель директора Алматинского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол»**

**Нұрмұханбет Дінмұхамед Рүстемұлы** _____

**Технический надзор:**

**Директор ТОО «KZ Стройэксперт»**

**Мергенбаев Серикжан Мергалымович** _____

**Главный инженер проекта ТОО «KZ Стройэксперт»**

**Найманбаев Ержигит Накиспекович** _____

**Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «РСУ-1»**

**Досаев Серик Токенович** _____

Приложение 10
К акту приемки объекта в эксплуатацию

Ведомость контрольных измерений и испытаний, произведенных при осмотре готовности к приемке объекта: **Средний ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения А-2 Граница РУ (на Ташкент) - Шымкент – Тараз – Алматы -Хоргос через Кокпек, Коктал, Кайнар, (с подъездами к границе РК и обходами Тараз, Кулан, перевала Кордай) км 187-230**

**По состоянию на «10» ноября 2025 года**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Адрес. | Количество фактически м2 |
|---|---|---|---|
| 1 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеситип Б толщ – 5 см | 188 | 8 000 |
| 2 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 189 | 8 000 |
| 3 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 190 | 8 000 |
| 4 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 191 | 8 000 |
| 5 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 192 | 8 000 |
| 6 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 193 | 8 000 |
| 7 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 194 | 8 000 |
| 8 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 195 | 8 000 |
| 9 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 196 | 8 000 |
| 10 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 197 | 8 000 |
| 11 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 198 | 8 000 |
| 12 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 199 | 8 000 |
| 13 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 200 | 8 000 |
| 14 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 201 | 8 000 |
| 15 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 202 | 8 000 |
| 16 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеситип Б толщ – 5 см | 203 | 8 000 |
| 17 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 204 | 8 000 |
| 18 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 205 | 8 000 |
| 19 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 206 | 8 000 |
| 20 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 207 | 8 000 |
| 21 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 208 | 8 000 |
| 22 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 209 | 8 000 |
| 23 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 210 | 8 000 |
| 24 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 211 | 8 000 |
| 25 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 212 | 8 000 |
| 26 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 213 | 8 000 |
| 27 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 214 | 8 000 |
| 28 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 215 | 8 000 |
| 29 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 216 | 8 000 |
| 30 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 217 | 8 000 |
| 31 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеситип Б толщ – 5 см | 218 | 8 000 |
| 32 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 219 | 8 000 |
| 33 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 220 | 8 000 |
| 34 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 221 | 8 000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 35 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 22 | 8 000 |
| 36 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 223 | 8 000 |
| 37 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 224 | 8 000 |
| 38 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 225 | 8 000 |
| 39 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 226 | 8 000 |
| 40 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 227 | 8 000 |
| 41 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 228 | 8 000 |
| 42 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 229 | 8 000 |
| 43 | Устройство покрытия из м/з гор. а/б смеси тип Б толщ – 5 см | 230 | 8 000 |
| | **ВСЕГО** | | **344 000** |

**Заказчик:**

**Заместитель директора**
**АОФ АО «НК «ҚазАвтоЖол»_____Нұрмұханбет Д.Р.**
*(фамилия, имя, отчество организация, должность, подпись, дата, печать)*

**Директор**
**ТОО «KZ Стройэксперт»_____Мергенбаев С.М.**
*(фамилия, имя, отчество организация, должность, подпись, дата, печать)*

**Главный инженер проекта**
**ТОО «KZ Стройэксперт»_____Найманбаев Е.Н.**
*(фамилия, имя, отчество организация, должность, подпись, дата, печать)*

**Директор**
**ТОО «РСУ-1»_____Досаев С.Т.**
*(фамилия, имя, отчество организация, должность, подпись, дата, печать)*