Приложение 1
к приказу Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« » ноября 2025 г.

Технический надзор **ТОО "KZ Стройэксперт", директор Мергенбаев Серикжан Мергалымович, Республика Казахстан г. г.Алматы, Муканова, 241, 3; БИН 020 340 001 190**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта главного инженера проекта Найманбаев Ержигит Накиспекович, аттестат эксперта № KZ88VJE00036637 от 06.04.2018г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на **основании договора №090140000306/250674/00 от 23.05.2025 г**
№ договора и дата

по объекту: **Средний ремонт участка автомобильной дороги республиканского значения А-2 Граница РУ (на Ташкент) - Шымкент – Тараз – Алматы -Хоргос через Кокпек, Коктал, Кайнар, (с подъездами к границе РК и обходами Тараз, Кулан, перевала Кордай) км 187-230**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является **АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», в лице заместителя директора Алматинского Областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол», Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Розыбакиева,289/6, Нұрмұханбет Дінмұхамед Рустемұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «РСУ-1», Лицензия ГСЛ № 003171, 16.02.2001 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Досаева Серика Токеновича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями нет
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **11 июня 2025 г .;**
месяц, год
окончание работ **10 ноября 2025 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства:
15 (пятнадцать) месяцев (кроме зимнего периода);
фактически: **5 (пять) месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту(проектной-сметной документации):
всего **4 373 592,145** тыс.тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **4 269 478,33** тыс.тенге,
услуги технического надзора **103 321,376** тыс.тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **792,439** тыс.тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 395 686 637,33** тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **4 267 238 329,76** тенге;
услуги технического надзора **92 989 238,83** тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **792 439,00** тенге;
расходы по обслуживанию займа **34 666 629,74** тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (техническая документация прошедшая ведомственную экспертизу) **соответствует смете Заказчика Алматинского областного филиала АО «НК «КазАвтоЖол»**

Утвержденным **Ведомственной экспертизой РГП на ПВХ «Национальный Центр качества дорожных активов» КАЖ/Алматы облысы- 942/2024 от 15.06.2024г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «KZ Стройэксперт»,
директор Мергенбаев Серикжан Мергалымович _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись
дата « » ноября 2025 г
эксперт(ы) по техническому надзору: **ГИП Найманбаев Ержигит Накиспекович, аттестат эксперта № KZ88VJE00036637 от 06.04.2018г.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

« » ноября 2025г.