Приложение 4-1

"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983**

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтройГрупп" Палодарская область, г.Павлодар, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13,86 БИН 111040019283**

Стройка: **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

Объект: **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за май месяц 2025 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		40	2025-04-25				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева". Корректировка	161 782 516,37	144 448 675,33							17 333 841,04	161 782 516,37
Удержание аванса 30%		43 334 602,60							5 200 152,31	48 534 754,91
5 % на сдачу объекта		7 222 433,77							866 692,05	8 089 125,82
ИТОГО К ОПЛАТЕ		**93 891 638,96**							**11 266 996,68**	**105 158 635,64**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор _____ **Жуман М.Б.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт _____ **Сулейменов С.Е.**
аттестат № KZ00VJE00050152 от 23.10.2019 г.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58

БИН 980640001983

Руководитель _____ **Щербакова Л.А.**

Форма по приложению 3-1

Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтройГрупп" Палодарская область, г.Павлодар, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13,86 БИН 111040019283**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

Наименование объекта - **Подготовитльные работы**

Договор подряда (контракт) № 40 от 2025-04-25

АКТ № 1

приемки выполненных работ за май месяц от 22.05.2025года.

по Локальной смете 1-1 на Демонтажные работы

Составлен (а) в текущих ценах на 22.05.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: Строительная часть					
			Проемы					
1	1	**1206-0101-0901** *РСНБ РК 2022*	**Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах**	**шт.**	**16**	**9 211,0**	**147 376,0**	**Казахстан**

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	2	1206-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах**	**шт.**	**384**	**6 201,0**	**2 381 184,0**	**Казахстан**
3	3	1206-0101-0202 *РСНБ РК 2022*	**Переплеты оконные остекленные. Снятие**	**$м^2$**	**1 446,79**	**2 142,0**	**3 099 024,0**	**Казахстан**
4	4	1206-0101-0302 *РСНБ РК 2022*	**Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие**	**$м^2$**	**163,54**	**4 280,0**	**699 951,0**	**Казахстан**
5	5	1208-0101-0401 *РСНБ РК 2022*	**Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка**	**м**	**801**	**388,0**	**310 788,0**	**Казахстан**
			Отделка					
6	6	1146-0201-0802 *РСНБ РК 2022*	**Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей /цоколя/**	**$м^2$**	**365**	**997,0**	**363 905,0**	**Казахстан**
			Кровля рулонная					
7	8	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	**$м^2$ стяжки**	**900**	**1 062,0**	**955 800,0**	**Казахстан**
8	9	1146-0301-1301 *РСНБ РК 2024*	**Разборка покрытия кровли из рулонного материала**	**$м^2$**	**1 176**	**634,0**	**745 584,0**	**Казахстан**
9	11	6106-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж.** ***Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5 /металлический навес/***	**т конструкций**	**0,15**	**222 588,0**	**33 388,0**	**Казахстан**
10	13	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022*	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия /облицовки крыльца/**	**$м^2$**	**95,02**	**3 656,0**	**347 393,0**	**Казахстан**
			Итого по разделу 1: Строительная часть				**9 084 393**	
			Раздел 2: Блок А					
11	14	1206-0101-0901 *РСНБ РК 2022*	**Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах**	**шт.**	**43**	**9 211,0**	**396 073,0**	**Казахстан**
12	17	1146-0201-0802 *РСНБ РК 2022*	**Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей**	**$м^2$**	**1 561,3**	**997,0**	**1 556 616,0**	**Казахстан**
13	18	1212-0104-0501 *РСНБ РК 2022*	**Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов /со стен/**	**$м^2$**	**1 040**	**759,0**	**789 360,0**	**Казахстан**
14	19	1212-0104-0502 *РСНБ РК 2022*	**Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с лестниц /с потолка/**	**$м^2$**	**1 593,78**	**950,0**	**1 514 091,0**	**Казахстан**
			Полы					
15	22	1146-0301-1101 *РСНБ РК 2024*	**Разборка покрытия пола асфальтового или асфальтобетонного**	**$м^2$ покрытия**	**81,76**	**1 615,0**	**132 042,0**	**Казахстан**
16	23	1207-0101-0302 *РСНБ РК 2022*	**Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка**	**м**	**85,84**	**608,0**	**52 191,0**	**Казахстан**

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
17	24	1207-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Полы. Разборка оснований покрытия: кирпичных столбиков под лаги**	**$м^2$**	**736,27**	**608,0**	**447 652,0**	**Казахстан**
18	25	1207-0101-0102 *РСНБ РК 2022*	**Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков**	**$м^2$**	**736,27**	**327,0**	**240 760,0**	**Казахстан**
19	26	1207-0101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Полы дощатые. Разборка покрытия**	**$м^2$**	**736,27**	**1 490,0**	**1 097 042,0**	**Казахстан**
20	27	1207-0101-0301 *РСНБ РК 2022*	**Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка**	**м**	**787,8**	**160,0**	**126 048,0**	**Казахстан**
21	28	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	**$м^2$**	**4,44**	**655,0**	**2 908,0**	**Казахстан**
22	29	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022*	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия**	**$м^2$**	**4,44**	**3 656,0**	**16 233,0**	**Казахстан**
23	30	1207-0101-0302 *РСНБ РК 2022*	**Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка**	**м**	**4,66**	**608,0**	**2 833,0**	**Казахстан**
24	31	1146-0301-1101 *РСНБ РК 2024*	**Разборка покрытия пола асфальтового или асфальтобетонного**	**$м^2$ покрытия**	**33,6**	**1 615,0**	**54 264,0**	**Казахстан**
25	32	1207-0101-0302 *РСНБ РК 2022*	**Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка**	**м**	**35,25**	**608,0**	**21 432,0**	**Казахстан**
26	33	1207-0101-0212 *РСНБ РК 2022*	**Полы из древесноволокнистых плит. Разборка покрытия**	**$м^2$**	**720,67**	**481,0**	**346 642,0**	**Казахстан**
27	34	1207-0101-0102 *РСНБ РК 2022*	**Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков**	**$м^2$**	**720,67**	**327,0**	**235 659,0**	**Казахстан**
28	35	1207-0101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Полы дощатые. Разборка покрытия**	**$м^2$**	**720,67**	**1 490,0**	**1 073 798,0**	**Казахстан**
29	36	1207-0101-0301 *РСНБ РК 2022*	**Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка**	**м**	**770**	**160,0**	**123 200,0**	**Казахстан**
30	37	1207-0101-1802 *РСНБ РК 2022*	**Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм**	**$м^2$**	**17,04**	**655,0**	**11 161,0**	**Казахстан**
31	38	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022*	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия**	**$м^2$**	**17,04**	**3 656,0**	**62 298,0**	**Казахстан**
32	39	1207-0101-0302 *РСНБ РК 2022*	**Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка**	**м**	**17,8**	**608,0**	**10 822,0**	**Казахстан**
			Итого по разделу 2: Блок А				**8 313 125**	
			ИТОГО по акту				**17 397 518**	
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				1 096 044	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**18 493 562**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость сдиницы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Сметная прибыль (5%)				924 678	
			Непредвиденные работы и затраты (3%)				554 807	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**19 973 047**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**8 921 640**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**12 052 915**	
			Итого				**20 974 555**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**20 555 063,90**	
			НДС (12%)				**2 466 607,67**	
			Итого с НДС				**23 021 671,57**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор _____Жұман М.Б.

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт _____Сулейменов С.Е.
аттестат № KZ01VUE00080152 от 23.10.2019 г.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58
БИН 980640001983

Руководитель_____Щербакова Л.А.

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг"

БИН 100840014079

Инженер_____Ахаев А.М.
Приказ № 132 от 24.04.2025 года

Форма по приложению 3-1

Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтройГрупп" Палодарская область, г.Павлодар, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13,86 БИН 111040019283**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

Наименование объекта - **Здание школы**

Договор подряда (контракт) № 40 от 2025-04-25

АКТ № 2

приемки выполненных работ за май месяц от 22.05.2025года.

по Локальной смете 2-1-1 Общестроительные работы

Составлен (а) в текущих ценах на 22.05.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: БЛОК А					
1	1	1146-0201-0601 *РСНБ РК 2022*	**Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 м^3**	м^3	21,45	119 206,0	2 556 969,0	Казахстан
2	2	1108-0201-0701 *РСНБ РК 2022*	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	т металлических изделий	0,13156	364 514,0	47 955,0	Казахстан
3	3	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,09256	307 448,0	28 457,0	Казахстан
4	4	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,039	291 458,0	11 367,0	Казахстан
			Подраздел 1.1: ПОЛЫ (АС-30)					
			Тип 1					
5	8	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плиток керамогранитных для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе**	м^2	81,76	10 871,0	888 813,0	Казахстан
6	9	6109-0401-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса из керамогранита**	м	85,84	3 773,0	323 874,0	Казахстан
			Тип 2					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	11	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	$м^2$	530,7	2 323,0	1 232 816,0	Казахстан
			Тип 3					
8	15	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	$м^2$ стяжки	4,44	2 323,0	10 314,0	Казахстан
9	16	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плиток керамогранитных для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе**	$м^2$	4,44	8 329,0	36 981,0	Казахстан
10	17	6109-0401-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса из керамогранита**	м	4,66	3 773,0	17 582,0	Казахстан
			Тип 4					
11	18	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство подстилающих слоев бетонных**	$м^3$	16,4456	47 943,0	788 451,0	Казахстан
12	19	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плиток керамогранитных для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе**	$м^2$	205,57	10 871,0	2 234 751,0	Казахстан
13	20	6109-0401-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса из керамогранита**	м	215,85	3 773,0	814 402,0	Казахстан
			Тип 1					
14	21	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плиток керамогранитных для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе**	$м^2$	33,6	10 871,0	365 266,0	Казахстан
15	22	6109-0401-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса из керамогранита**	м	35,25	3 773,0	132 998,0	Казахстан
			Тип 2					
16	24	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	$м^2$	449,31	2 323,0	1 043 747,0	Казахстан
			Тип 3					
17	28	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	$м^2$ стяжки	17,04	2 323,0	39 584,0	Казахстан
18	29	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плиток керамогранитных для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе**	$м^2$	17,04	8 329,0	141 926,0	Казахстан
19	30	6109-0401-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса из керамогранита**	м	17,8	3 773,0	67 159,0	Казахстан
			Тип 4					
20	31	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство подстилающих слоев бетонных**	$м^3$	21,7088	47 943,0	1 040 785,0	Казахстан
21	32	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытий из плиток керамогранитных для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе**	$м^2$	271,36	10 871,0	2 949 955,0	Казахстан
22	33	6109-0401-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плинтуса из керамогранита**	м	284,9	3 773,0	1 074 928,0	Казахстан
			Итого по подразделу 1: ПОЛЫ (АС-30)				15 849 080	
			Подраздел 1.3: Внутренняя отделка (АС-32)					
			Стены 1 - этаж					
23	47	6112-0202-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	877	5 783,0	5 071 691,0	Казахстан

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
24	48	6112-0301-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе	$м^2$ отделываемой поверхности	1 459,16	2 308,0	3 367 741,0	Казахстан
25	51	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$ поверхности облицовки	31,2	12 536,0	391 123,0	Казахстан
			Стены 2 - этаж					
26	55	6112-0202-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	684,9	5 783,0	3 960 777,0	Казахстан
27	56	6112-0301-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе	$м^2$ отделываемой поверхности	1 142,1	2 308,0	2 635 967,0	Казахстан
28	59	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$ поверхности облицовки	58,7	12 536,0	735 863,0	Казахстан
			Фартук 1,2-го этажа					
29	60	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$ поверхности облицовки	26,4	12 536,0	330 950,0	Казахстан
			Итого по подразделу 3: Внутренняя отделка (АС-32)				16 494 112	
			Итого по разделу 1: БЛОК А				32 343 192	
			Раздел 3: Проемы АС-25					
			Окна					
30	189	6108-0102-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК-1,3,5/	$м^2$	345,62	8 994,0	3 108 506,35	Казахстан
31	191	6108-0102-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых /ОК-2,4/	$м^2$	17,42	7 646,0	133 193,31	Казахстан
32	197	6108-0105-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	м	215,55	3 478,0	749 682,9	Казахстан
			Итого по разделу 3: Проемы АС-25				3 991 383	
			Раздел 4: Фасад (АС-22)					
			Фасад					
33	218	231-102-0406 *РСНБ РК 2022*	Подсистема из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов с полимерно-порошковым покрытием тип облицовки: фиброцементная, хризотилцементная плита	$м^2$	900	5 887,0	5 298 299,93	Казахстан
			Итого по разделу 4: Фасад (АС-22)				5 298 300	
			Раздел 5: Кровля					
34	230	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм/30ММ	$м^2$	900	1 993,0	1 793 700,32	Казахстан

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
35	**231**	**6110-0302-0102** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201**	**м²**	**900**	**467,0**	**420 299,68**	**Казахстан**
			Итого по разделу 5: Кровля				**2 214 000**	
			ИТОГО по акту				**43 846 875**	
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				2 762 353	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**46 609 228**	
			Сметная прибыль (5%)				2 330 461	
			Непредвиденные работы и затраты (3%)				1 398 277	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**50 337 966**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**22 485 164**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**30 376 899**	
			Итого				**52 862 063**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**51 804 821,76**	
			НДС (12%)				**6 216 578,61**	
			Итого с НДС				**58 021 400,37**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор _____ **Жұман М.Б.**

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58

БИН 980640001983

Руководитель_____**Щербакова Л.А.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю: технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт _____ **Сулейменов С.Е.**

аттестат № KZ00VJE00050152 от 23.10.2019 г.

Представитель

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг"

БИН 100840014079

Инженер _____ **Ахаев А.М.**

Приказ № 132 от 24.04.2025 года

Форма по приложению 3-1

Форма по приложению 3-1

Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтройГрупп" Палодарская область, г.Павлодар, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13,86 БИН 111040019283**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

Наименование объекта - **Здание школы**

Договор подряда (контракт) № 40 от 2025-04-25

АКТ № 3

приемки выполненных работ за май месяц от 22.05.2025года.

по Локальной смете 2-1-1 Общестроительные работы/ Корректирующея смета № 1/

Составлен (а) в текущих ценах на 24.05.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 2: Добавить					
			р Полы					
			Тип 2					
1	1	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство стяжки цементной, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	530,7	1 928,0	1 023 190,0	Казахстан
			тип 3					
2	2	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство стяжки цементной, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	4,44	1 928,0	8 560,0	Казахстан
			тип4					
3	3	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство подстилающих слоев бетонных**	$м^3$	4,0894	47 943,0	196 058,0	Казахстан
			Тип 2					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	4	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство стяжки цементной, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	449,31	1 928,0	866 270,0	
			тип 3					
5	5	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство стяжки цементной, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	$м^2$	17,04	1 928,0	32 853,0	
			тип4					
6	6	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство подстилающих слоев бетонных**	$м^3$	5,4272	47 943,0	260 196,0	
			Потолок					
7	7	6112-0501-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса, размер 600х600 мм**	$м^2$	822,47	6 508,0	5 352 635,0	
8	8	232-401-0101 *РСНБ РК 2022*	**Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм**	$м^2$	863,5935	4 122,0	3 559 732,0	
			Потолок					
9	9	6112-0501-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса, размер 600х600 мм**	$м^2$	771,24	6 508,0	5 019 230,0	
10	10	232-401-0101 *РСНБ РК 2022*	**Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм**	$м^2$	809,802	4 122,0	3 338 004,0	
			окна					
11	19	223-102-0310 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклонакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой**	$м^2$	345,62	48 550,0	16 779 851,11	Казахстан
12	20	223-501-0110 *РСНБ РК 2022*	**Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 600 мм**	м	215,55	3 129,0	674 455,95	
			Фасад					
13	21	234-101-0203 *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**	$м^3$	90	36 280,0	3 265 199,95	Казахстан
			Вентшахты блок А					
14	22	6105-0201-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Кладка стен приямков и каналов**	$м^3$	4,512	47 045,0	212 267,0	
15	23	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой полнотелый ГОСТ 530-2012 марки М100**	1000 усл. шт.	1,8048	84 507,0	152 518,0	Казахстан
			Водосток					
16	24	6110-0401-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка внутреннего водостока на кровле из рулонных материалов, воронки**	шт.	3	1 326,0	3 978,0	
17	25	6110-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство водосточных внутренних систем для скатных кровель горизонтальные элементы - желоба водосточные из ПВХ**	м	50	4 219,0	210 950,0	
			Подраздел 1: Электромонтажные работы					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	26	6119-0101-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка в проложенной трубе или металлическом рукаве первого провода одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2	м	3 265	462,0	1 508 430,0	
19	27	243-106-0501 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	м	3 000	311,0	933 000,0	Казахстан
20	28	243-106-0910 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 5х16 (мк)-0,66	м	100	4 957,0	495 700,0	Казахстан
21	29	6119-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	1 800	1 029,0	1 852 200,0	
22	30	243-106-0502 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	1 800	489,0	880 200,0	Казахстан
23	31	1146-0501-0501 *РСНБ РК 2024*	Пробивка борозды в стене кирпичной, площадь сечения до 20 см2	м борозд	1 800	1 431,0	2 575 800,0	
24	32	247-202-0104 *РСНБ РК 2022*	Коробка ответвительная настенная с кабельными вводами размерами 100 мм х 100 мм х 50 мм, IP55	шт.	200	1 187,0	237 400,0	
25	33	247-202-0801 *РСНБ РК 2022*	Коробка ответвительная, типа К-207	шт.	173	41,0	7 093,0	
26	34	6119-0402-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке	шт.	173	1 438,0	248 774,0	
27	35	247-212-0723 *РСНБ РК 2022*	Выключатель скрытой установки ВСп10-1-0-КБ, одноклавишный, 10А	шт.	35	661,0	23 135,0	
28	36	247-212-0724 *РСНБ РК 2022*	Выключатель скрытой установки ВС10-2-0-КБ, двухклавишный, 10А	шт.	32	621,0	19 872,0	
29	37	247-212-0106 *РСНБ РК 2022*	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Трехклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	1	875,0	875,0	
30	38	247-214-0120 *РСНБ РК 2022*	Розетка штепсельная Двухместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, с защитными шторками, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	115	846,0	97 290,0	
31	39	6119-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубы стальной по стене, с креплением, диаметр до 25 мм	м	3 000	1 787,0	5 361 000,0	
32	40	6119-0301-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубы стальной в готовой борозде, по основанию пола, диаметр до 40 мм	м	100	837,0	83 700,0	
33	41	241-207-1703 *СпрСЦ 02.2025*	Труба гофрированная с зондом диаметром 25 мм	м	3 000	204,0	612 000,0	
34	42	241-207-0204 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	100	172,0	17 200,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
35	43	6119-0602-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж щитка группового осветительного, устанавливаемого болтами на конструкции в готовой нише или на стене, масса до 3 кг	шт.	2	19 545,0	39 090,0	
36	44	247-201-0203 *РСНБ РК 2022*	Щит распределительный встраиваемый ГОСТ 32397-2013, типа ЩРв 18з-0 36 УХЛ3 IP31	шт.	1	11 094,0	11 094,0	
37	45	247-201-0204 *РСНБ РК 2022*	Щит распределительный встраиваемый ГОСТ 32397-2013, типа ЩРв 24з-0 36 УХЛ3 IP31	шт.	1	13 577,0	13 577,0	
38	46	1308-0304-0501 *РСНБ РК 2022*	Прибор или аппарат. Установка	шт.	34	7 608,0	258 672,0	
39	47	247-204-0713 *РСНБ РК 2022*	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 16А 4,5 кА "С"	шт.	14	522,0	7 308,0	
40	48	247-204-0715 *РСНБ РК 2022*	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 25А 4,5 кА "С"	шт.	14	563,0	7 882,0	
41	49	247-204-0761 *РСНБ РК 2022*	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 40А 4,5 кА "С"	шт.	2	1 941,0	3 882,0	
42	50	247-215-0303 *РСНБ РК 2022*	Шина соединительная ШС-101 типа PIN (штырь) 3Р до 63А	шт.	2	6 544,0	13 088,0	
43	51	6119-0401-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка светильника с лампами люминесцентными в подвесном потолке, количество ламп 2 шт.	шт.	256	10 226,0	2 617 856,0	
44	52	6119-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка светильника с лампами светодиодными, местного освещения	шт.	47	3 911,0	183 817,0	
45	53	247-102-0197 *РСНБ РК 2022*	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED 36W ASSU/36, ультратонкий, мощностью 36, IP20	шт.	256	5 482,0	1 403 392,0	
46	54	247-102-0156 *РСНБ РК 2022*	Светильник офисный для светодиодных ламп типа GALAD Термит LED-18 -d180/B/M/5000, мощность 18 Вт, IP20 СТ РК 2595-2014	шт.	12	27 143,0	325 716,0	Казахстан
47	55	247-101-0113 *РСНБ РК 2022*	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛПО01-18-001	шт.	16	6 025,0	96 400,0	
48	56	247-101-0117 *РСНБ РК 2022*	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛПО 01-2х18-012	шт.	8	7 341,0	58 728,0	
49	57	247-102-2520 *СпрСЦ 02.2025*	Светильник светодиодный для аварийного освещения LED ДБА EXIT GLASS (ШЫГУ/ВЫХОД/EXIT) 3W 50Lm 370х30х200 (батарея на 1,5 часа)	шт.	11	5 893,0	64 823,0	
			Итого по подразделу 1: Электромонтажные работы				20 058 994	
			Итого по разделу 2: Добавить				61 014 942	
			ИТОГО по акту				61 014 942	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)			61014942*6,3/100	3 843 941	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР			61014942+0+0+3843941	64 858 883	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)			64858883*5/100	3 242 944	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)			64858883*3/100	1 945 766	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**70 047 593**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**31 289 139**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**42 270 850**	
			Итого				**73 559 989**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**72 088 789,67**	
			НДС (12%)				**8 650 654,76**	
			Итого с НДС				**80 739 444,43**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор _____**Жұман М.Б.**

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58

БИН 980640001983

Руководитель_____**Щербакова Л.А.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю: технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт _____**Сулейменов С.Е.**

аттестат № KZ00VJE00050152 от 23.10.2019 г.

Представитель

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг"

БИН 100840014079

Инженер_____**Ахаев А.М.**

Приказ № 132 от 24.04.2025 года