Приложение 4-1

"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983

Подрядчик: ТОО «СК ЭкоСтрой Групп» Республика Казахстан, г. Астана, район Есиль, ул. Орынбор, дом 13, к.191, БИН 111040019283

Стройка: Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка

Объект: Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка

СПРАВКА №8
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь месяц 2025 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		40	2025-04-25				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева". Корректировка	1 034 847 594,61	34 195 743,44							4 103 489,21	38 299 232,65
Удержание аванса 30%		10 258 723,03							1 231 046,76	11 489 769,80
5 % на сдачу объекта		1 709 787,17							205 174,46	1 914 961,63
ИТОГО К ОПЛАТЕ		**22 227 233,24**							**2 667 267,99**	**24 894 501,22**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор _____Жуман М.Б.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58

БИН 980640001983

Руководитель_____Щербакова Л.А.

Объем и качество выполненных работ подтверждаю: Представитель технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт _____Сулейменов С.Е.
аттестат № KZ00VIE00050152 от 23.10.2019 г.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтройГрупп", РК, город Астана, район Есиль, улица Орынбор, дом № 13, к.191, БИН 111040019283**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

Наименование объекта - **Здание школы**

Договор подряда (контракт) № 40 от 2025-04-25

Акт выполненных работ №19 за 24.10.2025 г.
на 2-1-1 Общестроительные работы работы

Составлен (а) в текущих ценах на 22.05.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: БЛОК А					
			Подраздел 2: Двери внутренние (АС-31)					
1	38	223-502-0901 *РСНБ РК 2022*	**Ручки-скобы РС200, РС250, РС300, РС400, РС500, РС600 для входных дверей в здания**	пара	34	5 427,0	184 518,0	
2	39	223-502-0304 *РСНБ РК 2022*	**Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7**	шт.	34	4 973,0	169 082,0	
3	42	6112-0202-0703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм**	$м^2$	7,108	6 232,0	44 297,02	
4	43	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена**	$м^2$	7,108	5 209,0	37 025,59	
			Итого по подразделу 2: Двери внутренние (АС-31)				434 923	
			Итого по разделу 1: БЛОК А				434 923	
			Раздел 2: БЛОК Б И В					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Подраздел 1: ПОЛЫ (АС-44)					
			Подраздел 2: Двери внутренние (АС-44)					
5	130	**6108-0201-0103** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м^2 в деревянных нерубленных стенах. Установка блоков**	м^2	1,909	**8 974,0**	**17 131,37**	
6	131	**223-201-0104** *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-12П, ДГ 24-10П, ДГ 24-12П**	м^2	30,492	**13 805,0**	**420 942,0**	
7	132	**223-201-0106** *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 24-15П**	м^2	6,55	**12 281,0**	**80 441,0**	
8	134	**223-201-0102** *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П**	м^2	47,04	**14 666,0**	**689 888,71**	
9	135	**223-201-0107** *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 21-19П, ДГ 24-19П**	м^2	4,2	**9 829,0**	**41 282,0**	
			Итого по подразделу 2: Двери внутренние (АС-44)				**1 249 685**	
			Итого по разделу 2: БЛОК Б И В				**1 249 685**	
			Раздел 4: Фасад (АС-22)					
10	217	**6112-0401-0111** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Облицовка фасада фиброцементными плитами на металлическом каркасе, с люлек**	м^2	643,4	**23 023,0**	**14 812 998,25**	
11	218	**231-102-0406** *РСНБ РК 2022*	**Подсистема из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов с полимерно-порошковым покрытием тип облицовки: фиброцементная, хризотилцементная плита**	м^2	643,4	**5 887,0**	**3 787 695,75**	
12	219	**231-301-0101** *РСНБ РК 2022*	**Плита фиброцементная окрашенная толщиной 8 мм**	м^2	643,4	**7 244,0**	**4 660 789,67**	
			Итого по разделу 4: Фасад (АС-22)				**23 261 484**	
			ИТОГО по акту				**24 946 091**	
НДЦС РК 8 04-09-2022, табл. 1			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				1 571 604	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**26 517 695**	
НДЦС РК 8 01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)				1 325 885	
НДЦС РК 8 01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)				795 531	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**28 639 110**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**12 792 632**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**17 282 529**	
			Итого				**30 075 161**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**29 473 639,69**	
			НДС (12%)				**3 536 836,76**	
			Итого с НДС				**33 010 476,45**	
			Корректировка непредвиденных затрат по акту № 12					
			Прошло по акту № 12					
			ИТОГО по акту				**-37 933 758**	
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,4%)				-2 427 761	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**-40 361 519**	
			Сметная прибыль (5%)				-2 018 076	
			Непредвиденные работы и затраты (2%)				-807 230	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**-43 186 825**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**-19 290 864**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**-26 061 478**	
			Итого				**-45 352 342**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**-44 445 295,13**	
			НДС (12%)				**-5 333 435,42**	
			Итого с НДС				**-49 778 730,53**	
			Корретировка акта № 12 части непредвиденных затрат					
			ИТОГО по акту				**37 933 758**	
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				2 389 827	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**40 323 585**	
			Сметная прибыль (5%)				2 016 179	
			Непредвиденные работы и затраты (%)				1 209 708	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**43 549 472**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**19 452 852**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**26 280 321**	
			Итого				**45 733 173**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**44 818 490,91**	
			НДС (12%)				**5 378 218,91**	
			Итого с НДС				**50 196 709,82**	
			Итго разница составляет					
			ИТОГО по акту				0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,4%)				-37 934	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**-37 934**	
			Сметная прибыль (5%)				-1 897	
			Непредвиденные работы и затраты (%)				402 478	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**362 647**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**161 988**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**218 842**	
			Итого				**380 831**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**373 214,11**	
			НДС (12%)				**44 785,69**	
			Итого с НДС				**417 999,80**	

Корректировка акта 18

			Корретировка акта № 18 части непредвиденных затрат				
			ИТОГО по акту				**-650 863**
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				-41 004
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**-691 867**
			Сметная прибыль (5%)				-34 593
			Непредвиденные работы и затраты (%)				-13 837
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**-740 298**
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**-330 679**
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**-446 740**
			Итого				**-777 419**
			Договорной коэфицент К=0,98				**-761 870,47**
			НДС (12%)				**-91 424,46**
			Итого с НДС				**-853 294,93**

Итго разница составляет

			ИТОГО по акту				**650 863**
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				41 004
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**691 867**
			Сметная прибыль (5%)				34 593
			Непредвиденные работы и затраты (%)				20 756
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**747 217**
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**333 770**
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**450 915**
			Итого				**784 684**
			Договорной коэфицент К=0,98				**768 990,76**
			НДС (12%)				**92 278,89**

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого с НДС				**861 269,65**	
			Непредвиденные работы и затраты (%)				6 919	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**6 919**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**3 090**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**4 175**	
			Итого				**7 266**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**7 120,28**	
			НДС (12%)				**854,43**	
			Итого с НДС				**7 974,72**	

Итого с учетом акта № 12,18 корректировки с учетом

Договорной коэфицент К=0,98	**29 853 974,08**
НДС (12%)	**3 582 476,89**
Итого с НДС	**33 436 450,97**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор _____ **Жуман М.Б.**

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58

БИН 980640001983

Руководитель _____ **Щербакова Л.А.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт _____ **Сулейменов С.Е.**

аттестат № KZ00VJE0005052 от 23.10.2019 г.

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг"

БИН 100840014079

Инженер _____ **Ахаев А.М.**

Приказ № 132 от 24.04.2025 года

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтройГрупп", РК, город Астана, район Есиль, улица Орынбор, дом № 13, к.191, БИН 111040019283**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

Наименование объекта - **Здание школы**

Договор подряда (контракт) № 40 от 2025-04-25

Акт выполненных работ №20 за 24.10.2025 г.
на 1-1 Демонтажные работы работы

Составлен (а) в текущих ценах на 23.06.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: Исключить					
1	6	**1206-0101-0901** *РСНБ РК 2022*	**Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах**	**шт.**	4	**-9 211,0**	**-36 844,0**	
			Итого по разделу 1: Исключить				**-36 844**	
			ИТОГО по акту				**-36 844**	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)			-36844*6,3/100	-2 321	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР			-36844+0+0+-2321	**-39 165**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)			-39165*5/100	-1 958	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)			-39165*3/100	-1 175	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**-42 298**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**-18 894**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**-25 525**	
			Итого				**-44 419**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Договорной коэфицент К=0,98				-43 530,57	
			НДС (12%)				-5 223,67	
			Итого с НДС				-48 754,24	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор_____Жуман М.Б.

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт_____Сулейменов С.Е.
аттестат № KZ00VJE00050152 от 23.10.2019 г

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58

БИН 980640001983

Руководитель_____Щербакова Л.А.

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг"

БИН 100840014079

Инженер_____Ахаев А.М.
Приказ № 132 от 24.04.2025 года

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтройГрупп", РК, город Астана, район Есиль, улица Орынбор, дом № 13, к.191, БИН 111040019283**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

Наименование объекта - **Здание школы**

Договор подряда (контракт) № 40 от 2025-04-25

Акт выполненных работ №21

за 24.10.2025 (месяц, год) на 2-1-1 Общестроительные работы работы /корректирующая №4/

Составлен (а) в текущих ценах на 23.10.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: Исключить					
			Подраздел 7: Роспись стен					
1	214	СТПРАЙС-ЛИСТ	**Декоративное оформлеие стен**	$м^2$	1 180	-9 700,0	-11 446 000,0	
			Итого по подразделу 7: Роспись стен				-11 446 000	
			Итого по разделу 1: Исключить				-11 446 000	
			Раздел 2: Добавить					
2	1	6106-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж каркаса из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м**	т	0,332	421 896,0	140 069,0	
3	2	222-525-0101 *РСНБ РК 2022*	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	т	0,332	1 131 473,0	375 649,0	Казахстан
4	3	6106-0302-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Монтаж опорной стойки для**	т	0,1418	90 700,0	12 861,0	
5	4	222-525-0101 *РСНБ РК 2022*	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	т	0,1418	1 131 473,0	160 443,0	Казахстан
			Подраздел 1: Фасад					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	5	6112-0102-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе	$м^2$ поверхности облицовки	23	18 188,0	418 324,0	
7	6	231-201-0101 *РСНБ РК 2022*	Плитка из гранита облицовочная ГОСТ 9480-2012 пиленая, полированная, толщина 16 мм	$м^2$	23	14 852,0	341 596,0	Казахстан
8	7	6112-0401-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка фасада фиброцементными плитами на металлическом каркасе, с люлек	$м^2$	312,68	23 023,0	7 198 832,0	
9	8	231-102-0406 *РСНБ РК 2022*	Подсистема из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов с полимерно-порошковым покрытием тип облицовки: фиброцементная, хризотилцементная плита	$м^2$	312,68	5 887,0	1 840 747,0	
10	9	СТПРАЙС-ЛИСТ	вывеска на здание	$м^2$	1	654 714,0	654 714,0	
			Итого по подразделу 1: Фасад				10 454 213	
			Подраздел 2: Кровля					
11	10	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм/30ММ	$м^2$	230,06	1 993,0	458 510,0	
12	11	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	$м^2$	230,06	467,0	107 438,0	
13	12	6110-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	$м^2$ кровли	230,06	2 152,0	495 089,0	
			Итого по подразделу 2: Кровля				1 061 037	
			Подраздел 3: Освещение					
14	13	6119-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка светильника с лампами светодиодными, местного освещения	шт.	6	3 911,0	23 466,0	
15	14	247-103-0805 *РСНБ РК 2022*	Светильник уличный светодиодный ГОСТ IEC 60598-1-2017, типа ДКУ-LED 02-100W, мощность 100 Вт, IP67	шт.	6	29 284,0	175 704,0	Казахстан
16	15	6401-0202-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка светильника вне зданий, лампы светодиодные	шт.	24	17 537,0	420 888,0	
17	16	247-103-0259 *РСНБ РК 2022*	Светильник уличный светодиодный LED типа Победа LED мощность 40 Вт, IP65 СТ РК 2942-2016	шт.	24	39 382,0	945 168,0	
			Итого по подразделу 3: Освещение				1 565 226	
			Подраздел 4: Полы					
18	17	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$	7,5	9 728,0	72 960,0	
19	18	251-104-0102 *РСНБ РК 2022*	Плитка тактильная ГОСТ Р 52875-2018 дорожная из полиуретана	$м^2$	7,5	24 106,0	180 795,0	Казахстан
			Итого по подразделу 4: Полы				253 755	
			Итого по разделу 2: Добавить				14 023 253	
			ИТОГО по акту				2 577 253	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)			2577253*6,3/100	162 367	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР			2577253+0+0+162367	**2 739 620**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)			2739620*5/100	136 981	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)			2739620*3/100	82 189	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**2 958 790**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**1 321 644**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**1 785 508**	
			Итого				**3 107 153**	
			Договорной коэфицент К=0,98				**3 045 009,56**	
			НДС (12%)				**365 401,15**	
			Итого с НДС				**3 410 410,71**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор _____ **Жұман М.Б.**

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58

БИН 980640001983

Руководитель_____**Щербакова Л.А.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт _____ **Сулейменов С.Е.**
аттестат № KZ00VJE00050152 от 23.10.2019 г.

Представитель **Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора**

ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг"

БИН 100840014079

Инженер_____**Ахаев А.М.**
Приказ № 132 от 24.04.2025 года

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58 БИН 980640001983**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтройГрупп", РК, город Астана, район Есиль, улица Орынбор, дом № 13, к.191, БИН 111040019283**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки - **Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева" по адресу г.Павлодар, ул.Гагарина 58. Корректировка**

Наименование объекта - **Здание школы**

Договор подряда (контракт) № 40 от 2025-04-25

Акт выполненных работ №22

за **24.10.2025 (месяц, год) на 2-1-1 Общестроительные работы работы /корректирующая №1/**

Составлен (а) в текущих ценах на 24.05.2025

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 2: Добавить					
1	**8**	**234-101-0203** *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**	**м^3**	**31,268**	**36 280,0**	**1 134 403,02**	**Казахстан**
			Итого по разделу 2: Добавить				**1 134 403**	
			ИТОГО по акту				**1 134 403**	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)			1134403*6,3/100	71 467	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР			1134403+0+0+71467	**1 205 870**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)			1205870*5/100	60 294	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)			1205870*3/100	36 176	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**1 302 340**	
			в том числе на II квартал ценах на 2025 год -43% , К=1,0388				**581 734**	
			в том числе на III квартал ценах на 2025 год -57% , К=1,0587				**785 909**	
			Итого				**1 367 643**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Договорной коэфицент К=0,98				1 340 290,37	
			НДС (12%)				160 834,84	
			Итого с НДС				1 501 125,21	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп"

БИН 111040019283

Директор _____ **Жуман М.Б.**

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Engineering Supervision Service"

БИН 170240005754

Эксперт _____ **Сулейменов С.Е.**
аттестат № KZ00VJE00050152 от 23.10.2019 г.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58
БИН 980640001983

Руководитель _____ **Щербакова Л.А.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг"

БИН 100840014079

Инженер _____ **Ахаев А.М.**
Приказ № 132 от 24.04.2025 года