Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"10" ноября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО«Маңғыстау-Тазалық», РК, Мангистауская область,Каракиянский район, с.Курык, Досан батыр, 4, 1, БИН 100440005302, 87076000082**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директор - Сабурова Ж.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания Жанаозенского городского отделения филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по Мангистауской области"по адресу: г. Жанаозен, мкр. Шанырак, ул. Мунайшылар, строение 10.**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Мангистауской области.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет,что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: не привлекались
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Жастар-Плюс», директор Бижикенов К.М., лицензия №0000176_06.06.2021г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Филиал РГК на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Мангистауской области в лице директора Набиева В.П.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Этажность зданий	этаж	2	2	2	2
Площадь застройки	м2	358,94	358,94	358,94	358,94
Общая площадь здания	м2	548,31	548,31	548,31	548,31
Общая площадь помещений	м2	480,82	480,82	480,82	480,82
Расчетная площадь здания	м2	381,30	381,30	381,30	381,30
Строительный объем	м3	2 832,50	2 832,50	2 832,50	2 832,50

Общая площадь помещений – 480,82 м2;
Общая площадь здания– 548,31 м2;
Полезная площадь здания– 548,31м2;

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектом предусмотрен капитальный ремонт Жанаозенского отделения филиала РГП на ПХВ «НЦЭ» КСЭК МЗ РК по Мангистауской области, здания гаража с размерами в осях 15,70х18,80 м. Одноэтажное здание с односкатной совмещенной кровлей, с полом первого этажа по грунту. В ходе капитального ремонта производится демонтаж-монтаж отделки ворот, окон дверей, отделки помещений, отделки фасада. Высота помещений первого этажа – 3,00 3,40 м (от пола до низа потолка).

На первом этаже располагается: 5 боксов, склад, котельная. Рабочим проектом предусмотрены решения по обеспечению беспрепятственного доступа к объектам инвалидов колясочников МГН с уровня земли без перепадов по высотам.

Эвакуация людей из помещений осуществляется: - с первого этажа здания через дверь, непосредственно наружу.

Архитектурные и цветовые решения фасадов здания соответствуют эскизному проекту.

Шумоизоляция помещений достигается посредством применения поливинилхлоридных профилей окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Внутренняя отделка:

во внутренней отделке помещений, с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, используются современные отделочные материалы:

полы – ц/п стяжка, керамическая плитка;

стены – окраска водоэмульсионной краской за два раза;

потолки – окраска водоэмульсионной краской за два раза;

двери – деревянные ГОСТ 6629-88.

Наружная отделка:

цоколь – штукатурка «под шубу» с покраской атмосферостойкой краской;

стены – декоративная штукатурка с покраской атмосферостойкой краской;

окна – из поливинилхлоридных профилей с однокамерными стеклопакетами, с энергосберегающим остеклением по ГОСТ 30674-99;

двери – стальные по ГОСТ 31173—2016;

ворота– металлические по ГОСТ 31174-2016;

отмостка – асфальтобетонная 1000 мм.

Внутренние инженерные сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект отопление и вентиляции разработан на основании задания проектирование и в соответствии СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; СП

РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; СП РК 2.04-01-2017 - «Строительная климатология»; СП РК 3.02-113-2014 "Лечебно-профилактические учреждения". Расчетные параметры наружного воздуха для отопления и вентиляции: - для холодного периода - минус 14,9°С; - - для теплого периода - плюс 29,7°С; продолжительность отопительного периода составляет 145 суток.

Отопление

Система отопления здания запроектирована двухтрубная с нижней разводкой. Подключение систем отопления предусмотрено от узла управления, расположенного в здании 3, см. ГП. Трубопроводы системы отопления приняты из полипропиленовых труб. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы, с теплоотдачей одной секции 186 Вт (выпуск Алматинского отопительного завода). Для регулирования системы отопления на разводках устанавливаются балансировочный клапан. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через воздушные краны, установленные на радиаторах.

Вентиляция

Проектом предусматривается приточно-вытяжная механическим и естественным побуждением. вентиляция с В помещениях, где возможны присутствие в удаляемом воздухе опасных микроорганизмов, а так же из вытяжных шкафов, проектом предусмотрена механическая вытяжная вентиляция. Воздух из этих помещений вытяжными вентиляторами подается в общий вытяжной воздуховод, в котором устанавливается бактерицидный фильтр с ультрафиолетовыми излучателями.

Пожарная сигнализация

Проект пожарной сигнализации разработан в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию предусматриваемых объектов: СП РК 2.02–102-2012 Пожарная автоматика зданий и сооружений; СН РК 2.02-11-2002 Нормы оборудования зданий, помещений автоматической пожарной сигнализации, пожаротушения и оповещения людей о пожаре; ПУЭ РК Правила устройства электроустановок республики Казахстан.

_____;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2025 г.;
(месяц, год)

окончание работ ноябрь 2025 г.;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11 месяца;
фактически, месяц: 9 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 75 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительные документы инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнены.

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания Жанаозенского городского отделения филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по Мангистауской области"**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Маңғыстау-Тазалық», директор - Сабурова.Ж.А

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)