Приложение 2
к перечню некоторых
приказов в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Актобе «22» 11 2023г.

Заказчик: *ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель Рахметов Темирбек Бозгилбаевич, БИН 060240008964, индекс 030000, Актюбинская область, Айтекебийский район, с.Темирбека Жургенова, ул. Т.Жургенова, 62, 8(713)3921925*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *26.09.2023г., ТОО «Элитстройсервис-Актобе», ГСЛ №008053 29.07.2002г. директор Умиров Юсуф Бурбаевич, БИН 011240003461 индекс 030003 Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, улица Гастелло, 14, 8(7132)40-15-58*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *26.09.2023г., ТОО «ALKHARU GROUP» директор Балабеков Хаппасбек Тулепбергенович 87017822422, БИН 160940029284 индекс 160000, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Ж.Шаяхметова, 39, эксперт Акмурзин Бакытбек KZ94VJE00022561 от 17.02.2017г.*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *26.09.2023г.,ТОО «Актам-инжиниринг» директор Ешимкулов Нургали Таттигалиевич, БИН 060440000193, индекс 030000 г.Актобе, район Астана, пр.А.Молдагуловой, дом 56Е, кВ 5, 8(7132)41-44-20. Инженер-проектировщик Дауенов Ануар Тлеккабылулы*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Реконструкция и расширение существующих сетей водоснабжения в с.Карабутак, Айтекебийского района Актюбинской области». Вид строительства – реконструкция. Уровень ответственности – II нормальный (несложный) уровень.*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу *Актюбинская область, Айтекебийский район, село Карабутак*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20___года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: *Акимат Карабутакского сельского округа №23 от 25.06.2021г.*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: *Государственное учреждение «Управление государственного архиткетурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ85REA00343883 от 28.07.2023 г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Актам-инжиниринг» №0122/2021-НВ*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства» №106 от 23.08.2022г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *28.07.2023г;*

месяц, год

окончание работ *15.11.2023г;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:*5*;

фактически, месяц:4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба ПЭ Ø 110х5,3 SDR-21	м	7699	-	7840	-
Труба ПЭ Ø 63х3,0 SDR-21	м	1289	-	1838	-
Труба ПЭ Ø 32х2,9 SDR-17	м	1014	-	2143	-
Колодец Ø1500мм	шт	84	-	91	-
Колодец Ø2000мм	шт	15	-	16	-
КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х16мм2	м	110	-	110	-
ДЭС 30кВт с АВР	шт	1	-	1	-
Насосная станция Water Link	шт	1	-	1	-
Водонапорная башня 15м3	шт	1	-	1	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь территории	-	-	-
Этажность	-	-	-
Площадь застройки	-	-	-
Общая площадь	-	-	-
Строительный объем	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб Ø 110х5,3 SDR-21 – 7840м., из полиэтиленовых труб Ø 63х3,0 SDR-21 – 1838м., а подводы к домам выполнены из полиэтиленовых труб Ø 32х2,9 SDR-17 – 2143м. Водопроводные колодцы круглые из сборных железобетонных элементов Ø1500 – 91шт, Ø2000 – 16 шт. Установлено пожарных гидрантов ПГ-2250 -13 шт, передано без установки ПГ-2250 – 11 шт. Установлена Водонапорная башня V-15м3 – 1 шт. Счетчик электрической энергии трехфазный Меркурий 234 – 1шт. Насосная станция повышения давления WaterLink – 1шт. Дизельная электростанция 30кВт с АВР – 1 шт. Ограждение существующей насосной станции – 402,5м. Ограждение насосной станции КП-5 – 50м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическомуоборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 281 662,135 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 233 035,942 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 32,712 тыс. тенге; стоимость прочих расходов 48 593,481 тыс. тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 264 810,496 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 221 382,509 тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 32,712 тыс. тенге; стоимость прочих расходов 43 395,275 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 62% и фактически применено 72% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Реконструкция и расширение существующих сетей водоснабжения в с.Карабутак, Айтекебийского района Актюбинской области»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства»

Руководитель Рахметов Темирбек Бозгилбаевич _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (ы)_____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

2) аккредитованная организация:

ТОО «ALKHARU GROUP»

директор Балабеков Хаппасбек Тулепбергенович _____ М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), руководителя, подпись,

Акмурзин Бакытбек KZ94VJE00022561 от 17.02.2017г. _____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата,

Авторский надзор:

1) разработчик проекта *ТОО «Актам-инжиниринг»*

Директор Ешимкулов Нургали Таттигалиевич _____ М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата,

3) аттестованный (-ые) эксперт (ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличииэксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Элитстройсервис-Актобе», директор Умиров Юсуф Бурбаевич _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)
«Реконструкция и расширение существующих сетей водоснабжения в с.Карабутак, Айтекебийского района Актюбинской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	-	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,11	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-	-
	Площадь опор	м 2	-	-
	Опоры:		-	-
	1) металлические	штук (далее – шт)	-	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-	-
	4) железобетонные	шт	-	-
	5) тросовые подвесы	шт	-	-
7	Провода:		-	-
	1) медные	км	-	-
	2) алюминиевые	км	-	-
	3) сталеалюминиевые	км	-	-
8	Кронштейны для светильников:		-	-
	1) железобетонные	шт	-	-
	2) металлические	шт	-	-
9	Арматура уличного освещения:		-	-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-	-
10	Кабели:		-	-
	1) марки АВБбШв-4х16мм2 напряжением 0,4 кВ	км	0,11	-

	2) марки... напряжением...	км	-	-
11	Муфты соединительные...	шт	-	-
	Муфты концевые	шт	-	-
	Контуры заземления	шт	-	-
	Устройства грозозащиты	шт	-	-
	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-	-
	1) асфальтобетонные	м 2	-	-
	2) булыжные	м 2	-	-
	3) тротуары	м 2	-	-

Заказчик:

ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог,архитектуры, градостроительства и строительства»

Руководитель Рахметов Темирбек Бозгилбаевич _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор

ТОО «Актам-инжиниринг»

инженер-проектировщик Дауенов Ануар Тлеккабылулы _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
«Реконструкция и расширение существующих сетей водоснабжения в с.Карабутак, Айтекебийского района Актюбинской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	-
	1) из стальных труб	м	-	-
	2) из чугунных работ	м	-	-
	3) из асбестоцементных труб	м	-	-
	4) из железобетонных труб	м	-	-
	5)	м	-	-
2	**Распределительная сеть (общая протяженность)**	м	11 821	-
	1) из стальных труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из полиэтиленовых труб Ø 110x5.3SDR-21	м	7840	-
	4) из полиэтиленовых труб Ø63x3.2 SDR 17	м	1838	-
	5) из полиэтиленовых труб Ø 32x2,9 SDR-17	м	2143	-
3	**Прочие устройства**		-	-
	Смотровой колодецØ1500мм	шт	91	-
	Смотровой колодец Ø2000мм	шт	16	-
	Задвижка d=100мм с электроприводом	шт	1	-
	Задвижка d=100мм	шт	39	-
	Задвижка d=50мм	шт	43	-
	Вентили	шт	-	-
	Кран d=25мм	шт	75	-
	Гидрант	шт	24	-
	Водопроводный ввод	шт	-	-
	Водоразборная колонка	шт	-	-
	Стальной футляр	м	200	-

	Питьевой фонтанчик	шт	-	-
Канализация				
1	**Коллекторы (общая протяженность)**	м	-	-
	1) из керамических труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из бетонных труб	м	-	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-	-
	5) из железобетонных труб	м	-	-
	6)	м	-	-
	7)	м	-	-
2	**Канализационная сеть (общая протяженность)**	м	-	-
	1) из керамических труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из бетонных труб	м	-	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-	-
	5) из железобетонных труб	м	-	-
	6)	м	-	-
3	**Прочие устройства**		-	-
	Смотровой колодец	шт	-	-
	Выпуск	шт	-	-

Заказчик:
ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог,архитектуры, градостроительства и строительства»

Руководитель Рахметов Темирбек Бозгилбаевич М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор
ТОО «Актам-инжиниринг»
инженер-проектировщик Дауенов Ануар Тлеккабылулы М.П.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксп

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Актобе «20» ноября 2023 г.

Технический надзор *ТОО «ALKHARU GROUP», директор Балабеков Хаппасбек Тулепбергенович г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Ж.Шаяхметова, 39*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *Акмурзин Бакытбек KZ94VJE00022561 от 17.02.2017г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *договора №90 от 19.07.2023г.*
№ договора и дата

по объекту: *«Реконструкция и расширение существующих сетей водоснабжения в с.Карабутак, Айтекебийского района Актюбинской области»*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель Рахметов Т.Б.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Элитстройсервис-Актобе», №008053 от 29.01.2002 года*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Умирова Юсуф Бурбаевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *ТОО «М-СапаКурылыс» №16018759 от 08.12.2016г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Коптлеуова Меиржана Ахметовича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями *ТОО «СтройМастерКласс» №19011061 от 20.05.2019г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Мухамбеткали Айбек Жусипбекулы*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *28.07.2023г;*
месяц, год

окончание работ *15.11.2023г;*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5;*

фактически, месяц: *4;*

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 281 662,135 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 233 035,942 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 32,712 тыс. тенге; стоимость прочих расходов 48 593,481 тыс. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 264 810,496 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 221 382,509 тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 32,712 тыс. тенге; стоимость прочих расходов 43 395,275 тыс. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Актам-инжиниринг» №0122/2021-НВ
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства» №106 от 23.08.2022г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 62% и фактически применено 72% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация *ТОО «ALKHARU GROUP»*
директор Балабеков Хаппасбек Тулепбергенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора *Акмурзин Бакытбек KZ94VJE00022561 от 17.02.2017г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г.Актобе «20» ноября 2023 г.

Авторский надзор *ТОО «Актам-инжиниринг»,директор Ешимкулов Нургали Таттигалиевич*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице *инженер-проектировщик Дауенов Ануар Тлеккабылулы*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании *договора №70 от 17.07.2023г.*
№ договора и дата

по объекту: *«Реконструкция и расширение существующих сетей водоснабжения в с.Карабутак, Айтекебийского района Актюбинской области»*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель Рахметов Т.Б.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком *ТОО «Элитстройсервис-Актобе», №008053 от 29.01.2002 года*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Умирова Юсуфа Бурбаевича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *ТОО «М-СапаКурылыс» №16018759 от 08.12.2016г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Коптлеуова Меиржана Ахметовича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями *ТОО «СтройМастерКласс» №19011061 от 20.05.2019г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Мухамбеткали Айбек Жусипбекулы*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *28.07.2023г;*
месяц, год

окончание работ *15.11.2023г;*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5;*

фактически, месяц: *4;*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Актам-инжиниринг» №0122/2021-НВ
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства» №106 от 23.08.2022г.*
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация *ТОО «Актам-инжиниринг»*
директор Ешимкулов Нургали Таттигалиевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзора
инженер-проектировщик Дауенов Ануар Тлеккабылулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

г.Актобе «_20_» ноября 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Элитстройсервис-Актобе», г.Актобе ул.Гастелло, 14.*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директор Умиров Юсуф Бурбаевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Реконструкция и расширение существующих сетей водоснабжения в с.Карабутак, Айтекебийского района Актюбинской области»*
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель Рахметов Т.Б.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями *ТОО «М-СапаКурылыс», ТОО «СтройМастерКласс»*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): *ТОО «Актам-инжиниринг» №0122/2021-НВ*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства» №106 от 23.08.2022г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба ПЭ Ø 110х5,3 SDR-21	м	7699	-	7840	-
Труба ПЭ Ø 63х3,0 SDR-21	м	1289	-	1838	-
Труба ПЭ Ø 32х2,9 SDR-17	м	1014	-	2143	-
Колодец Ø1500мм	шт	84	-	91	-
Колодец Ø2000мм	шт	15	-	16	-
КЛ-0,4 кВ АВБбШв-4х16мм2	м	110	-	110	-
ДЭС 30кВт с АВР	шт	1	-	1	-

Насосная станция Water Link	шт	1	-	1	-
Водонапорная башня 15м3	шт	1	-	1	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб Ø 110х5,3 SDR-21 – 7840м., из полиэтиленовых труб Ø 63х3,0 SDR-21 – 1838м., а подводы к домам выполнены из полиэтиленовых труб Ø 32х2,9 SDR-17 – 2143м. Водопроводные колодцы круглые из сборных железобетонных элементов Ø1500 – 91шт, Ø2000 – 16 шт. Установлено пожарных гидрантов ПГ-2250 -13 шт, передано без установки ПГ-2250 – 11 шт. Установлена Водонапорная башня V-15м3 – 1 шт. Счетчик электрической энергии трехфазный Меркурий 234 – 1шт. Насосная станция повышения давления WaterLink – 1шт. Дизельная электростанция 30кВт с АВР – 1 шт. Ограждение существующей насосной станции – 402,5м. Ограждение насосной станции КП-5 – 50м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *28.07.2023г;*

окончание работ *15.11.2023г;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 4;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 62% и фактически применено 72% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

✓ ЖГП „Карабутак су" Сарлинин А.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

Сети в границах балансовой принадлежности ТОО «Энергосистема» обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта.

✓

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

ПТС: Досибаева Л

газоснабжение не предусмотрено проектом

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

не предусмотрено проектом

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Реконструкция и расширение существующих сетей водоснабжения в с.Карабутак, Айтекебийского района Актюбинской области»* готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Умиров Юсуф Бурбаевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.