Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» ноября 2025 года

Заказчик ТОО «КЕН-САРЫ», 010740000600, 202121, 130000, Мангистауская область, город Актау, 17 мкр., 39 здание, 2 этаж

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 10.11.2025г., ТОО «Ural Caspian Service», директор Шинбеков Рустам Жайтуганович, город Актау, мкр. 14, здание 84, нп 51, 140440014597, 87775666730

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) 07.11.2025г., ТОО «BAI-SAN», директор Саянов Арман Нургазынович, город Актау, мкр. 25, здание 64/1, 070140000749, 87779117007

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 13.11.2025г., ТОО «S2 Group», директор Смагулов Ж.К., эксперт Сағындық Думан Өнербекұлы, № KZ47VJE00049597 от 26.09.2019 г., № KZ74VJE00049596 от 26.09.2019 г., № KZ90VJE00049599 от 26.09.2019 г., 171140002510, 87025626249,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 13.11.2025г., ТОО «ASAD LLP», эксперт Баямбердиев Сакен Саттыгулович, № KZ80VJE00085378 от 26.02.2024г., № KZ36VJE00084715 от 15.01.2024г., № KZ07VJE00085140 от 12.02.2024г., 120640010598, 87021234411,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 13.11.2025г., ТОО «KJS Project & Consulting», ГИП Нураганова Нурия Сагингалиевна, 080440012170, 20-35-42

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Обустройство скважин № 311, 331, 431, 441, 443, 601, 602, 604, 605, 606 месторождения Арыстановское»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Мангистауская область, Мангистауский район, месторождение Арыстановское,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «11» ноября 2025 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «16» 04 2014 года №223;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Мангистауской области» от № KZ45REA00489909 от 01.08.2025г., № KZ42REA00489963 от 01.08.2025г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «KJS Project & Consulting» № 6862

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «КЕН-САРЫ» приказом № 120-П от 31.07.2025г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «01» августа 2025 года;
окончание работ «07» ноября 2025 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять);
фактически, месяц: 3 (три);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность выкидных линий	м	8183,17	8183,17	8183,17	8183,17
Площадь застройки	м2	191,6	191,6	191,6	191,6
Общая площадь участка	га	5078	5078	5078	5078

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

дебит скважин по нефти 20-50 т/сут., давление среды выкидных линий – 0,4 МПа;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Обустройство скважин № 311, 331, 431, 441, 443, 601, 602, 604, 605, 606 на месторождении Арыстановское, выполнено для механизированного способа добычи, с применением УЭЦН

I. *Состав сооружений на площадке скважины (для каждой скважины):*
   - *Технологическая обвязка устья скважины с опорами и ограждением.*
   - *Площадка КТПН с ограждением.*
   - *Площадка с ограждением и навесом для размещения станции управления ЭЦН с повышающим трансформатором.*
   - *Мачта освещения.*
   - *Отдельностоящий молниеотвод на устье скважины.*
   - *Мобильная кабельная эстакада.*
   - *Внутриплощадочные сети электроснабжения.*
   - *Сети и приборы автоматизации технологических процессов.*

II. *Линейные сооружения (для каждой скважины).*
   - *Воздушная линия электроснабжения ВЛ-10 кВ.*
   - *Выкидная линия из ангидридных стеклопластиковых труб от устья скважины до ГЗУ-1.*

III. *Расширение манифольдной станции на территории ГЗУ-2 на 5 входов.*

Выкидные линии отнесены к трубопроводам III категории, III класс, 1 группа.
Расчетный дебит скважин по нефти 20-50 т/сут., рабочее давление – 0,4 МПа.

Протяженность линейной части выкидных линий от скважин составляет:
- *от скважины № 311 до ЗУ-1 – 1636,80 м;*
- *от скважины № 331 до ГЗУ-1 – 924,47 м;*
- *от скважины № 431 до ЗУ-6 – 832,86 м;*
- *от скважины № 441 до ЗУ-5 – 262,22 м;*
- *от скважины № 443 до ЗУ-3 – 142,52 м;*
- *от скважины № 601 до ЗУ-6 – 1420,81 м;*
- *от скважины № 602 до ГЗУ-2 (манифольд) – 1636,80 м;*
- *от скважины № 604 до ЗУ-4 – 740,79 м;*
- *от скважины № 605 до ЗУ-6 – 132,76 м;*
- *от скважины № 606 до ЗУ-6 – 453,14 м.*

Общая протяженность линейных участков выкидных линий – 8183,17 м.

Протяжённость воздушных линий электроснабжения ВЛ-10 кВ:
- *для скважины № 311 – 266 м;*
- *для скважины № 331 – 215 м;*
- *для скважины № 431 – 479 м;*
- *для скважины № 441 – 182 м;*
- *для скважины № 443 – 49 м;*
- *для скважины № 601 – 308 м;*
- *для скважины № 602 – 335 м;*
- *для скважины № 604 – 328 м;*
- *для скважины № 605 – 160 м;*
- *для скважины № 606 – 72 м.*

Общая протяженность воздушных линий электроснабжения – 2 394 м.

<u>Технологическая обвязка устьев скважин с ограждением</u>

Трубопроводы технологической обвязки скважин выполнены из стальных бесшовных горячедеформированных труб по ГОСТ 8732-78, с установкой трубопроводной арматуры*

Для крепления технологических трубопроводов установлены опоры. Фундаменты опор, изготовлены из бетона С12/15, с закладными деталями. Металлические стойки выполнены из стальной трубы, опорная пластина – из листовой стали.

Антикоррозионное покрытие надземных участков трубопроводов и запорной арматуры – масляно-битумная краска в два слоя по грунту ГФ-021.

Тепловая изоляция надземных трубопроводов и арматуры – маты из стеклянного штапельного волокна, без каширования, толщиной 60 мм. Покровный слой тепловой изоляции – лист стальной оцинкованный.

Ограждения устьев скважин, выполнены из сетчатых панелей по металлическим стойкам. Стойки ограждений выполнены из стальных труб, на бетонных фундаментах (бетон С12/15). Для входа, предусмотрены калитки.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций – эмаль ПФ-115 (в 2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Площадки КТПН с ограждением.

КТПН блочной конструкции полностью заводского изготовления, установлены на фундаменты, выполненные из монолитного железобетона с закладными деталями, для закрепления КТПН. Под фундаментами выполнена подготовка из щебня, пролитого горячим битумом до полного насыщения.

Ограждения выполнены из сетчатых панелей по металлическим стойкам. Стойки ограждений выполнены из стальных труб, на бетонных фундаментах (бетон С12/15). Для входа, предусмотрена калитка.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций – эмаль ПФ-115 (в 2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Площадки с ограждением и навесом для размещения станций управления ЭЦН с повышающими трансформаторами.

Площадки, выполнены из монолитного железобетона С12/15. Под площадками, предусмотрена подготовка из щебня, пролитого горячим битумом до полного насыщения.

Ограждения площадок, выполнены из сетчатых панелей по металлическим стойкам. Стойки ограждений выполнены из стальных труб, на бетонных фундаментах (бетон С12/15). Для входа, предусмотрена калитка.

Балки навесов, выполнены из швеллеров стальных горячекатаных. Крыши односкатные из профилированного настила.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций – эмаль ПФ-115 (в 2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Мачты освещения.

Мачты, выполнены из стоек железобетонных вибрированных для опор высоковольтных линий электропередачи, с установкой прожекторов и молниеотводов. Для крепления прожекторов и молниеотводов, предусмотрены металлоконструкции.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций – эмаль ПФ-115 (в 2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Отдельностоящие молниеотводы на устьях скважин.

Молниеотводы, выполнены из стоек железобетонных вибрированных для опор высоковольтных линий электропередачи, с установкой металлоконструкций для крепления молниеотводов.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций – эмаль ПФ-115 (в 2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Мобильные кабельные эстакады.

Мобильные кабельные эстакады, выполнены из стальных труб.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций – эмаль ПФ-115 (в 2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Внутриплощадочные сети электроснабжения.

Для распределения электроэнергии на площадках проложены силовые питающие и распределительные электросети напряжением 3 и 0,4 кВ, а также цепи контроля и управления электроустановками.

Все проводники выбраны по допустимым длительным токам с учетом необходимого резерва по пропускной способности.

Силовые кабели напряжением проверены на термическую устойчивость при коротких замыканиях. Для всех проводников выполнена проверка плотности тока нагрева и отклонения напряжения в нормальном и после аварийном режимах.

Все кабельные линии защищены от коротких замыканий установленными в распределительных устройствах токовыми осечками и максимальной токовой защитой.

Кабели от РУ-0,4кв до станций управления ЭЦН проложены подземно, в трубах ПВХ, кабели от станций управления до клеммных коробок ШСВГ устьев скважин проложен по мобильной кабельной эстакаде.

Для подземной прокладки использованы бронированные кабели, имеющие защитную оболочку от механических повреждений и наружную защитную оболочку, предохраняющую от коррозии.

При подходе к оборудованию на открытых участках кабели защищены стальной водогазопроводной трубой.

В полном объеме, предусмотренном ПУЭ и проектом, выполнены защитные меры электробезопасности.

Сети и приборы автоматизации технологических процессов.

Для контроля за отклонениями технологических параметров процесса установлены приборы и средства автоматизации. Приборы контроля и средства автоматизации и управления технологическими процессами, установленные во взрывоопасных зонах выбраны в соответствии с категорией и группой взрывоопасных смесей. Контрольно-измерительные приборы, располагаются на открытых площадках и способны функционировать в промышленной, влажной и коррозионно-активной атмосфере.

Для подключения полевых приборов использован кабель типа МКЭКШВнг, разной жильности, не распространяющий горение.

Кабели проложены по мобильным стойкам, площадкам технологических установок и в траншеях. Прокладка кабелей выполнена:

- по технологическому оборудованию и площадкам кабели – в защитных металлических оцинкованных трубах.;

- в местах спуска и подъёма кабели – в металлических оцинкованных трубах на высоту не менее 1,5 м;

- в земле контрольные кабели проложены в защитных пластиковых трубах.

Ввод кабелей в приборы и шкафы предусмотрен с использованием взрывозащитных кабельных вводов и защита металлорукавами.

Приборы КИПиА запитываются от шкафов управления УЭЦН, входящих в систему контроля и управления скважин.

В полном объеме, предусмотренном ПУЭ и проектом, выполнены защитные меры электробезопасности.

Выкидные линии (линейная часть).

Выкидные линии, из стеклопластиковых ангидридных труб, проложены подземно. Глубина заложения – 1,5 м, до верха трубы. На пересечениях выкидных линий с автомобильными дорогами предусмотрены защитные футляры.

По трассам выкидных линий, через каждые 300 м, выполнены узлы для пропарки.

Ограждения, узлов для пропарки, выполнены из сетчатых панелей по металлическим стойкам. Стойки ограждений выполнены из стальных труб, на бетонных фундаментах (бетон С12/15). Для входа, предусмотрена калитка.

По трассам выкидных линий, установлены опознавательные знаки.

Воздушные линии электроснабжения ВЛ-10кВ.

Воздушные линии электроснабжения, выполнены из стоек железобетонных вибрированных для опор высоковольтных линий электропередачи, с установкой металлоконструкций для крепления навесных элементов.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций – эмаль ПФ-115 (в 2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Строительство расширения манифольдной станции (МС) на существующей площадке ГЗУ-2, с расширением существующих ограждений, а также межплощадочными трубопроводами.

Расширение площадки МС на ГЗУ-2, выполнено из монолитного железобетона С12/15. Площадка по периметру ограждена бортовым камнем. Под площадкой, предусмотрено щебеночное основание, пропитанное битумом до полного насыщения.

Для крепления технологических трубопроводов, выполнены опоры. Фундаменты опор, изготовлены из бетона С12/15, с закладными деталями. Металлические стойки выполнены из стальной трубы, опорная пластина – из листовой стали.

Технологические трубопроводы расширения манифольдной станции, выполнены из стальных бесшовных горячедеформированных труб, установлена трубопроводная арматура.

Антикоррозионное покрытие надземных участков трубопроводов и запорной арматуры – масляно-битумная краска в два слоя по грунту ГФ-021.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций – эмаль ПФ-115 (в 2 слоя) по грунтовке ГФ-021.

Для контроля за отклонениями технологических параметров процесса установлены приборы контроля и средства автоматизации. Приборы контроля и средств автоматизации и управления технологическими процессами, установленные во взрывоопасных зонах выбраны в соответствии с классом помещений, категорией и группой взрывоопасных смесей.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 077 744,457 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 812 704,974 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 90 980,306 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Обустройство скважин № 311, 331, 431, 441, 443, 601, 602, 604, 605, 606 месторождения Арыстановское

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик ТОО «КЕН-САРЫ», генеральный директор

Ли Ёнг Чоль / Lee Youngchul

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати

Технический надзор:
аккредитованная организация
директор ТОО «S2 Group»

Смагулов Жасулан Каршыгаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати

Эксперт ТОО «S2 Group» с аттестатами № KZ47VJE00049597 от 26.09.2019г., № KZ74VJE00049596 от 26.09.2019г., № KZ90VJE00049599 от 26.09.2019г. по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, несущих и ограждающих конструкций, технологического оборудования

Сағындық Думан Өнербекұлы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати

Технический надзор:
аккредитованная организация
директор ТОО «ASAD LLP»

Иманбай Қайржан Серікұлы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати

Эксперт ТОО «ASAD LLP» с аттестатами № KZ80VJE00085378 от 26.02.2024г., № KZ36VJE00084715 от 15.01.2024г., № KZ07VJE00085140 от 12.02.2024г. по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, несущих и ограждающих конструкций, технологического оборудования

Баямбердиев Сакен Саттыгулович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати

Авторский надзор:
разработчик проекта ТОО «KJS Project & Consulting», ГИП Нураганова Нурия Сагингалиевна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ural Caspian Service», директор Шинбеков Рустам Жайтуганович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя — Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «BAI-SAN», директор Саянов Арман Нургазынович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя — Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Обустройство скважин № 311, 331, 431, 441, 443, 601, 602, 604, 605, 606 месторождения Арыстановское				191,6						

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь ($м^2$)				

4	Жилая площадь (м ^{2})				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1комнатные	2комнатные	3комнатные	4комнатные	5комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м^2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь	Незастроенная площадь		
				грунт

	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м^2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	
		двери	
7	Отделочные работы	внутренние	
		наружные	
8	Горячее водоснабжение		
9	Водопровод		
10	Канализация		
11	Электроосвещение		
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	
15		от АГВ	

16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ^{3})	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

		Описание элементов

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополни-тельные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	

Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик

Генеральный директор Ли Ёнг Чоль / Lee Youngchul _____ Место печати (при наличии)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Авторский надзор

Главный инженер проекта Нураганова Нурия Сагингалиевна _____ Место печати (при наличии)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередачи)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	2,394
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	107
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	7,5
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	10
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники с LED лампами	шт	20
10	Кабели:		

	1) марки ВБбШвнг напряжением 1 кВ, сеч. 4х50 мм^2	км	0,3
	4) марки ВБбШвнг напряжением 1 кВ, сеч. 3х2,5 мм^2	км	0,6
	5) марки ПВ-3 (заземление), сеч. 1х50 мм^2	км	0,2
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	30
14	Устройства грозозащиты	шт	20
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м^2	
	2) булыжные	м^2	
	3) тротуары	м^2	

Заказчик

Генеральный директор Ли Ёнг Чоль / Lee Youngchul _____ Место печати (при наличии)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Авторский надзор

Главный инженер проекта Нураганова Нурия Сагингалиевна _____ Место печати (при наличии)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	8283,17	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	100	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	100	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	20	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	8183,17	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 80	шт	10	
	d = 50	шт	20	
6	Вентили (клапан) d = 80 (обратный клапан)	шт	10	
	d = 15 (вентиль)	шт	10	
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт	10	
13	Станки - качалки	шт		

	(тип _____, марка ____)			
	-//- (тип ____, марка ____)	шт		
	-//- (тип ____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Генеральный директор Ли Ёнг Чоль / Lee Youngchul _____ Место печати (при наличии)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Авторский надзор

Главный инженер проекта Нураганова Нурия Сагингалиевна _____ Место печати (при наличии)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка МКЭКШВнг 2х2х1,5	км	0,745
	2) марка UTP Cat. 5e Outdoor	км	0,2
	3) марка ПВ-3 1х6,0	км	0,1
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	

	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли- чество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Коли- чество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Генеральный директор Ли Ёнг Чоль / Lee Youngchul _____ Место печати (при наличии)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Авторский надзор

Главный инженер проекта Нураганова Нурия Сагингалиевна _____ Место печати (при наличии)
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта