«Алматы ауданы Қарасай ауданының Саин жолын (көшесін) салу». Сметалық құжаттаманы түзету

Жұмыс жобасы бойынша

30.11.2022 ж. № 01-0615/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Алматы облысының жолаушы көлігі және автомобиль жолдары басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Алматыдорпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0615/22 от 30.11.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области". Корректировка сметной документации

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматыдорпроект"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Сметы

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области". Корректировка сметной документации.

Примечание:
Ранее было выдано заключению РГП «Госэкспертиза» заключение от 19 декабря 2019 года № 01-0526/19 по рабочему проекту «Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 31.10.2022 г. № 01-1974

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматыдорпроект", лицензия от 28.05.2002г. №ГСЛ I008961 – I категория.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на корректировку сметной документации без изменения технической ча-сти, утвержденное заказчиком от 05 октября 2022 года;
рабочий проект «Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области» (заключение РГП «Госэкспертиза» от 19 декабря 2019 года № 01-0526/19;
письмо ГУ «Управление экономики и бюджетного планирования Алматинской области» от 11 октября 2022 года №30-2-11/14 и выписка из протокола заседания Бюджетной комиссии города Конаев, «о целесообразности проведения корректировки сметной документации от 4 октября 2021 года № 4 с приложением к протоколу;
аудиторский отчет №516 от 03 августа 2022 года, подписанный руководителем департамента внутреннего государственного аудита по Алматинской области Утаргазиевой З.Т.;
письмо ТОО «Компания «АлматыДорСтрой» от 16 июня 2022 года №01.1-03/147 «о корректировки сметной стоимости, в связи с увеличением стоимости более на 10%»;
письмо КДСиЖКХ МИИР РК от 20 июля 2022 года № 7834 о порядке пересчета сметной документации.

Представленная документация:
Сметная документация (сводный сметный расчет стоимости строительства, сметный расчет стоимости строительства, локальные и ресурсные сметы, сводная ведомость материалов), утвержденная заказчиком.

РП «Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области», получившее положительное заключение РГП «Госэкспертиза» от 19 декабря 2019 года № 01-0526/19;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» от 28 ноября 2022 года;

разделительная ведомость выполненных и остаточных физических объемов работ, утвержденная заказчиком от 18 августа 2022 года по состоянию на 22 августа 2021 года;

Сметная документация по РП «Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области» (заключение РГП «Госэкспертиза» 19 декабря 2019 года № 01-0526/19).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Карасайский район

Сейсмичность района: 9 баллов

8.2 Проектные решения

Корректировка сметной документации проведена в соответствии с пунктом 16 Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 сентября 2021года № 507 О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций» и разъяснением Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595.

Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному экспертному заключению РГП «Госэкспертиза» от 19 декабря 2019 года № 01-0526/19 по рабочему проекту «Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области».

При корректировке сметной документации ранее рассмотренные проектные решения в рабочем проекте «Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области» (заключение РГП «Госэкспертиза» от 19 декабря 2019 года № 01-0526/19) приняты без изменения.

Соответствие разделов проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.		Соответствует

2	Сметная документация	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют внесённым изменениям по замечаниям экспертов, государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2023 годов, в том числе:	млн. тенге	11300.658	10960.941
1.1	СМР	млн. тенге	9743.090	9411.318
1.2	оборудование	млн. тенге	1.238	1.217
1.3	прочие затраты	млн. тенге	1556.330	1548.406
2	В ценах по годам строительства**:**			
2.1	в ценах 2019 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге		61.504
2.2	в ценах 2020 года (выполненные объемы работ)	млн. тенге		2336.140
2.3	В ценах 2021 года (выполненные объемы работ)	млн. тенге		127.688
2.4	В ценах 2022 года (остаточные объемы работ, в том числе ПИР и экспертиза	млн. тенге		4635.931

	корректировка)			
2.5	В ценах 2023 года (остаточные объемы работ)	млн. тенге		3799.678
3	Нормативный срок строительства (на остаточные объемы работ)	мес.	21	21

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Сметы РП "Строительство дороги (улицы) Саина Карасайского района Алматинской области". Корректировка сметной документации соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением РГП «Госэкспертиза» от 19 декабря 2019 года № 01-0526/19.

5. С выходом настоящего экспертного заключения, ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» от 19 декабря 2019 года № 01-0526/19 утрачивает силу в части сметной стоимости строительства.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы ауданы Қарасай ауданының Саин жолын (көшесін) салу». Сметалық құжаттаманы түзету ЖЖ Сметалар Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

4. Осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2019 жылғы 19 желтоқсандағы № 01-01526/19 қорытындысымен бірге қаралсын.

5. Осы сараптама қорытындысының шығуымен «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2019 жылғы 19 желтоқсандағы № 01-0526/19 қорытындысының құрылыстың сметалық құны бөлігінде күші жойылады.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.А.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Наженов А.К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Баймамырова Г.Р.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"