Приложение 1
к приказу Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» 11 2025 г.

Технический надзор **ТОО «KazBuildExpert», Генеральный директор Нурманов Серик Туреахметович, главный эксперт Коскенов РахатИсмуллаевич, Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, бульвар Бухаржырау, дом 33, н.п.29 БИН 121140016323, тел: 8 (727) 317-00-77**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Главный эксперт Коскенов РахатИсмуллаевич, аттестат № KZ01VJE00040046 от 02.08.2018 г.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на **основании договора №090140000306/241183/00 от 03.09.2024г.**

№ договора и дата

по объекту:**«Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения Р-20 "Сарыозек-Коктал" км 110-141 (31 км)**

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которогоявляется АО **«Национальная компания «КазАвтоЖол» Республика Казахстан, в лице заместителя директора филиала АО «НК «КазАвтоЖол» области Жетісу Калтаева Жасулана Келимбетовича, область Жетісу, г. Талдыкорган, ул.Абая, строение 295**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «РСУ-1» Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, ул. Муканова, 113, ГСЛ№003171 от 16.02.2001 г БИН 991040001212 тел: 87273980958**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Досаева Серика Токеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2024 г.**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2025 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства,

9 (девять) месяцев ;
фактически: **10 (десять)месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **3 828 502 741,28** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **3 737 484 326,24** тенге,
услуги технического надзора **90 447120 96** тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **571 294, 08** тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **3 725 096 829, 62** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **3 550 610 109, 93** тенге;
услуги технического надзора **81 402 408,86** тенге;

услуги проектных работ (экспертиза) **571 293,55** тенге;
расходы по обслуживанию займа **92 513 017,28** тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (техническая документация, прошедшая ведомственную экспертизу)**соответствует смете Заказчика филиала АО «НК «КазАвтоЖол» областиЖетісу**

Утвержденным **Ведомственной экспертизой РГП на ПВХ «Национальный Центр качества дорожных активов» 07.06.2024 ж. КАЖ/-891/2024;**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация **ТОО «KazBuildExpert»,**
Генеральный директор Нурманов Серик Туреахметович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись

дата «28» 11 2025 г

эксперт(ы) по техническому надзору**: Главный эксперт Коскенов Рахат Исмуллдаевич, аттестат эксперта № KZ01VJE00040046 от 02.08.2018 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись

дата «28» 11 2025г.