Приложение 1
к приказу Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» 11 2025 г.

Технический надзор **ТОО «KazBuildExpert», Генеральный директор Нурманов Серик Туреахметович, главный эксперт Бисенов Ильяс Аскарович, Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, бульвар Бухар жырау, дом 33, н.п.29 БИН 121140016323, тел: 8 (727) 317-00-77**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Главный эксперт Бисенов Ильяс Аскарович, аттестат № KZ35VJE00042053 от 31.10.2018 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на **основании договора №090140000306/241184/00 от 03.09.2024г.**

№ договора и дата

по объекту:**«Средний ремонт автомобильной дороги республиканского значения Р-20 "Сарыозек-Коктал" км 142+200-178 (35,8 км)** наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которого является АО **«Национальная компания «КазАвтоЖол» Республика Казахстан, в лице заместителя директора филиала АО «НК «КазАвтоЖол» области Жетісу Калтаева Жасулана Келимбетовича, область Жетісу, г. Талдыкорган, ул.Абая, строение 295**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «РСУ-1» Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, ул. Муканова, 113, ГСЛ№003171 от 16.02.2001 г БИН 991040001212 тел: 87273980958**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Досаева Серика Токеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2024 г.**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2025 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства,

9 (девять) месяцев ;
фактически: **11 (одинадцать) месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **3 797 705,52672** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **3 707 328,42816** тыс. тенге,
услуги технического надзора **89 717,34688** тыс. тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **659,75168** тыс. тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **3 648 246,47011** тыс. тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **3 521 962,00675** тыс. тенге;
услуги технического надзора **80 745,61219** тыс. тенге;
услуги проектных работ (экспертиза) **659,75155** тыс. тенге;
расходы по обслуживанию займа **44 879,09962** тыс. тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (техническая документация, прошедшая ведомственную экспертизу)**соответствует смете Заказчика филиала АО «НК «КазАвтоЖол» областиЖетісу**

Утвержденным **Ведомственной экспертизой РГП на ПВХ «Национальный Центр качества дорожных активов» 07.06.2024 ж. КАЖ/-893/2024;**
наименование организации, утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном обьеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация **ТОО «KazBuildExpert»,**
Генеральный директор Нурманов Серик Турсахметович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись

дата «28» 11 2025 г

эксперт(ы) по техническому надзору:**Главный эксперт Бисенов Ильяс Аскарович, аттестат эксперта № KZ35VJE00042053 от 31.10.2018 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись

дата «28» 11 2025г.