Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы
Ырғыз аудандық сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
28» № 220
12 2021 г

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«28» декабря 2021 года

Заказчик **ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района»; Руководитель Кенжебаев Н.К., БИН 100140016238, юридический адрес: Актюбинская область, с.Иргиз, ул.Алтынсарина, 12**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **24.12.2021 г. ТОО «Элитстройсервис-Актобе», директор Умиров Ю.Б., БИН 011240003461, юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, ул.Гастелло, 14, тел: 40-14-77**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 24.12.2021 г., ТОО «ИК «Добро» Көмекбаев Б.А., аттестат №KZ14VJE00037193 от 23.04.2018г., БИН: 020540003174, юридический адрес: г.Алматы, ул. Тимирязева, 42**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **24.12.2021 г., ТОО «ТОП ПРОЕКТ», главный инженер Балтабаев Р.А, БИН: 130840010705, юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, пр. А.Молдагуловой, 56 «Е», кв29**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз», вид строительства: новое строительство, уровень ответственности: второй – нормальный, техническая и технологическая сложность объекта: здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Актюбинская область, Иргизский район, п.Иргиз

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок №1754 от «20» апреля 2020 года, предоставленный «Акиматом города Актобе» ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ11REA00243656 от 27.09.2021 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ТОП ПРОЕКТ», №33 17.03.2020г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района», №48 от 28.04.2021г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2021 года;
окончание работ декабрь 2021 года; при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Трубопроводы водоснабжения из полиэтиленовых труб d=110мм и d=32м. Колодцы на сетях из сборных железобетонных элементов. Трубы подземного газопровода d=110мм, d=63мм. Трубы надземного газопровода d=25мм. Точка врезки – подземный газопровод. Воздушная линия ВЛ-0,4кВ. Ввод от опоры до жилых домов проводом СИП. краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 55 114 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 44 171 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 55 114 тысяч тенге. В том числе: стоимость строительно-монтажных работ 44 524,791 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,1 % и фактически применено 80,1 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз» принять в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района»; Руководитель Кенжебаев Н.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:
2) аккредитованная организация: ТОО «ИК «Добро», Директор Жукенов Т.Т.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, датаМесто печати (при наличии)

1) ТОО «ИК «Добро» Көмекбаев Б.А., аттестат № KZ14VJE00037193 от 23.04.2018г. № KZ41VJE00037192 от 23.04.2018 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, датаМесто печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) Разработчик проекта: ТОО «ТОП ПРОЕКТ», Директор Бекбулатова Ш.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) Разработчик проекта: ТОО «Инженерное Проектирование», ГИП Балтабаев Р.А.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Элитстройсервис-Актобе» директор Умиров Ю.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

«Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	**Воздушные ЛЭП низкого напряжения**	**км**	**0,1865**	
2	**Опоры**	**шт**	**14**	
	железобетонные	шт	14	
3	**Ответвления к домам**	**км**	**0,2059**	
	алюминиевые СИП 4х35	км	0,2059	
4	Прокладка по фасаду	м	48	
	СИП 4х35	м	48	
4	**Арматура уличного освещения**	**шт**	**5**	
	светильники с диодовыми лампами	шт	5	

Заказчик: ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района». Руководитель Кенжебаев Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: ТОО ТОП ПРОЕКТ» ГИП Балтабаев Р.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

«Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	**Разводящие сети водопровода**	**м**	**629**	
	из полиэтиленовых труб Ø - 110мм	м	356	
	из полиэтиленовых труб Ø - 63мм	м	62	
2	**Подводящие сети водопровода**	**м**	**211**	
	из полиэтиленовых труб Ø - 32мм	м	211	
3	**Смотровые колодцы**	**шт**	**4**	
	Ø1500мм	шт	4	
4	**Пожарный гидрант**	**шт**	**1**	
	Канализация			
1	**Сети канализации**	**м3**	**23**	
	Септик	м3	23	
2	**Канализационные колодцы**	**шт**	**5**	
	Ø2000мм	шт	5	

Заказчик: ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района». Руководитель Кенжебаев Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: ТОО ТОП ПРОЕКТ» ГИП Балтабаев Р.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

«Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Газопровод			
1	**Протяженность трубопровода**	**м**	**0**	
	Протяженность воздушной прокладки на опорах, труба Ø - 25мм	м	147,1	
	количество опор	шт	15	
	Протяженность подземной прокладки, труба Ø - 110мм	м	218	
2	**Количество колодцев (камер)**	**шт**	**1**	
	Ø100мм	шт	1	
3	**Количество задвижек**	**шт**	**1**	
	Задвижка Ø110мм	шт	1	
4	**Количество вентилей**	**шт**	**5**	
	Вентили Ø25мм	шт	5	

Заказчик: ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района», Руководитель Кенжебаев Н.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: ТОО ТОП ПРОЕКТ» ГИП Балтабаев Р.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«24» декабря 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Элитстройсервис-Актобе», г. Актобе, ул.Гастелло, 14
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Умирова Ю.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района»; Руководитель Кенжебаев Н.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «М-СапаКурылыс» Коптлеуов М.А., ГСЛ №16018759
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ТОП ПРОЕКТ», №33 17.03.2020г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района», №48 от 28.04.2021г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Трубопроводы водоснабжения из полиэтиленовых труб d=110мм и d=32м. Колодцы на сетях из сборных железобетонных элементов. Трубы подземного газопровода d=110мм, d=63мм. Трубы надземного газопровода d=25мм. Точка врезки – подземный газопровод. Воздушная линия ВЛ-0,4кВ. Ввод от опоры до жилых домов проводом СИП.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2021 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,1% и фактически применено 80,1% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

ТОО "Энергосистема" Иргизский УЭС
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ГКП "Водное хозяйство"
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения проектом не предусмотрено: ТОО «ТОП ПРОЕКТ», Балтабаев Р.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Элитстройсервис-Актобе» Умиров Ю.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«24» декабря 2021 года

Авторский надзор ТОО «ТОП ПРОЕКТ», Директор Бекбулатова Ш.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ТОО «ТОП ПРОЕКТ», ГИП Балтабаев Р.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора №48 от 28.04.2021г.
№ договора и дата

по объекту: «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района»; Руководитель Кенжебаев Н.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Элитстройсервис-Актобе» ГСЛ №008053 от 29.01.2002г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Умирова Ю. Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «М-СапаКурылыс» ГСЛ №16018759 от 08.12.2016г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Коптлеуова М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2021 года;
месяц, год

окончание работ декабрь 2021 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:3 месяца;
по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;
фактически 3 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ТОП ПРОЕКТ», № ТОО «ТОП ПРОЕКТ», №33 17.03.2020г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района», №48 от 28.04.2021г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «ТОП ПРОЕКТ», Директор Бекбулатова Ш.К
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору
ТОО «ТОП Проект», ГИП Балтабаев Р.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Сноска. Форма с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» декабря 2021 года

Технический надзор ТОО «ИК «Добро», в лице директора Жукенова Т.Т., юр. адрес, г. Алматы, ул. Тимирязева, 42

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Көмекбаева Б.А., аттестат №KZ14VJE00037193 от 23.04.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №60 от 16.09.2021г.

№ договора и дата

по объекту: «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство 5-ти одноквартирных коммунальных жилых домов в с.Иргиз»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района» ; Руководитель Кенжебаев Н.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Элитстройсервис-Актобе» ГСЛ №008053 от 29.01.2002г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Умирова Ю. Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «М-СапаКурылыс» ГСЛ №16018759 от 08.12.2016г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Коптлеуова М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2021 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца; фактически 3 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 55 114 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 44 171 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 55 114 тысяч тенге. В том числе: стоимость строительно-монтажных работ 44 524,791 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ТОП ПРОЕКТ», №33 17.03.2020г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района», №48 от 28.04.2021г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,1% и фактически применено 80,1% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «ИК «Добро»,
Генеральный директор Жукенов Т.Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ТОО «ИК «Добро» Көмекбаев Б.А.,
аттестат № KZ14VJE00037193 от 23.04.2018г. № KZ41VJE00037192 от 23.04.2018 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)