Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№16337301

Конкурстың № 15794608-1
Конкурстың атауы 2026 жылға арналған" ABYROY " СК ғимаратының үй-жайларын жинау бойынша қызметтерді сатып алу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2025-12-04 16:48:37 дейін 2025-12-08 16:48:37
Ұйымдастырушының атауы "Арнайы қамтамасыз ету орталығы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Өтінуші өнім берушінің БСН (ЖСН) БСН/ЖСН	Өтініш түрінен (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылдаңыз	Ауыстыру себебі, түсіндіру мәтіні

2	0401000205	Не требуется	Просим в квалифицированном требовании указать наименование и количество сих оборудования и сих средств для осуществления клинингных услуг, а не ссылаться на тех спецификацию, так как в тех спецификации указывается непосредственно объем оказываемых услуг, так же просим обратить внимание, что данный конкурс на УСЛУГИ КЛИНИНГА, а не приобретение товаров, а также с чем просим упростить характеристики для оборудования и сих средств для осуществления услуг клининга, так как наши запросы по техническим характеристикам предъявляемым к оборудованию и сих средствам наша не может на оказание услуг по уборке помещения. В данном случае усматривается ограничение для поставщиков услуг. Так же просим дать разъяснения по характеристикам оборудования указанным в тех спецификации.	2025-12-06 17:54:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Ответ на Ваше замечание относительно указания наименования и количества оборудования и инвентаря и специальных средств сообщаем следующее. В соответствии с подпунктом 2 пункта 4 статьи 12 Закона РК «О государственных закупках» 4. В конкурсной документации, приглашении к участию в конкурсе вправе устанавливать условия государственных закупок, не предусмотренные в настоящем Законе, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом, если они ограничивают: 2) содержание заявлений по товарным знакам, знакам обслуживания, фирменным наименованиям, патентам, полезным моделям, промышленным образцам, наименованию места происхождения товара и наименованию производителя, а также иным видам прав на интеллектуальную собственность, принадлежность приобретаемого товара, работы, услуги отдельному физическому или юридическому лицу. 2. Моющая машина вылизывает пол — 2 шт. Обоснование: Машина предназначена для ежедневной уборки паркета, ламинета, керамических плиток, мраморных покрытий и промышленных полов. Для таких поверхностей требуется надежный, но щадящий уход — именно это обеспечивает щётка. Положение по характеристикам: Две автономные щётки со встроенным вращением — обеспечивают равномерное очистку всего покрытия, удаление мелкой пыли и загрязнений без повреждений. Бак 6 л / 1,5 л — позволяет выполнять уборку без частой дозаправки, что критично при большой площади. Регулируемый прижим щётки — важно для разных типов напольных покрытий, чтобы не повредить. Корпус из ударопрочного пластика, нержавеющая сталь — гарантирует долговечность при частой эксплуатации. Формула 3,5 бар — обеспечивает равномерную подачу моющего раствора. Характеристики гарантируют отсутствие повреждения напольного покрытия и высокое качество уборки. 3. Роторно-орбитальная машина 7,1 шт. Обоснование: Применяется в ситуациях, когда требуется мощная, но щадящая обработка поверхности, например при удалении загрязнений в труднодоступных местах. Положения по характеристикам: Ротация 1500 оборотов в минуту — обеспечивает высокую производительность при твердых поверхностях. Вес 4,10 кг и компактные размеры — позволяют работать на лестницах и в ограниченных пространствах. Технологическая дальность в 360° шарнир — обеспечивает доступ к углам и сложным изгибам. Аварийная система разгрузки щёк — повышает безопасность оператора. Наличие пылесборника и промывочного шланга — важно для оперативного обслуживания машины. 4. Пылесос 2 шт. Обоснование: Необходим для глубокой чистки ковролина, мягкой мебели, текстиля и твердых поверхностей, а также для регулярного восстановления чистоты и гигиены помещений. Положения по характеристикам: Двухступенчатая турбина, 6500 Вт — обеспечивает высокую мощность всасывания и удаление. Бак 20 л — позволяет работать на большой площади без частых остановок. Антибактериальный фильтр — важен для гигиенической чистоты воздуха и предотвращения развития бактерий в пылесосе. 4. Пылесборсодержатель - 1 шт. Обоснование: Используется для сбора пыли и мусора. Общее большие объемы мусора (мебель бассейна), а также для удобного хранения и крепкой плавной уборки. Положения по характеристикам: Мощность 5000 Вт, всасывание 17 кПа — обеспечивает быстрый сбор пыли. Бак в 150 л — позволяет собирать большие объемы мусора. Антибактериальная турбина — для регулярного ухода за чистотой. Корпус из ударопрочного полиуретана толщиной 3,7 мм — исключает деформацию бака при интенсивном использовании. 5. Пылесборсодержатель - 1 шт. Обоснование: Используется для сбора пыли и мусора. Общее поверхностей без пыли, отпадания шерсти, пыли, мусора и сенсорных зон. Положения по характеристикам: Рабочее давление до 8 бар и температура до60 °C — гарантирует стабильную генерацию пара. Мощность 6000 Вт — для длительной работы без остановки. Длинное гибкое шланг-рукав — позволяет обходить сложные конструкции. 6. Аккумуляторная пылесборсодержатель Для глубокой чистки - 1 шт. Обоснование: Применяется в ситуациях, когда требуется. Необходимы для автономной ежедневной уборки. Положения по характеристикам: Бак в40 л — позволяет работать на большой территории. Автономность до 5 ч — обеспечивает непрерывную работу без розетки. Корпус из защита помещения — ударопрочный пластик, прочный на ежедневные нагрузки. Рабочая производительность до120 м²/ч — позволяет обслуживать большие площади. Машина для сбора мусора в зоне бассейна - 1 шт. Обоснование: Зона бассейна — это зона повышенного удаления мусора из небольшого пространства и образования пыли. Положения по характеристикам: Рабочая производительность 5600 м²/ч — позволяет быстро убирать покрытие вокруг бассейна. Мощная всасывающая турбина в бак 25 л — обеспечивает максимальное удаление пыли и остатков воды. Автономность 3 часа — позволяет работать без подключения к сети на объекте. Данный перечень составлен с учетом специфики и особенностей объекта, его соответствующего эксплуатации, обеспечения санитарных норм и безопасности посетителей. Отмечаем, что указанное оборудование не является единственным, а относится к обеспечению результата, которого должен достичь поставщик услуг для надлежащего исполнения клининговых услуг. Технические характеристики оборудования являются минимально необходимой характер и не нарушены на конкурентоспособность поставщиков, а обеспечивают соответствие оказываемых услуг установленным требованиям заказчика. Дополнительно сообщаем, что технически квалифицированный поставщик сможет обеспечить объем оказываемых услуг, однако перечень оборудования предоставлен отдельно именно для подтверждения квалификации поставщика, что предусмотрено нормами государственных закупок.

1	2024000006541	ОА необъявлен конкурс	Считаем, что установленная стоимость работ занижена для данного объема работ. В связи с этим просим пересмотреть и увеличить общую сумму конкурса.	2025-12-05 15:46:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В ответ на замечание о том, что установленная стоимость работ занижена для данного объема работ, сообщаем следующее: общая сумма конкурса в размере 75 000 000 тенге в год является экономически обоснованной и соответствует среднерыночным ценовым показателям затрат, необходимых для выполнения вышеуказанного государственного заказа.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Первый заместитель директора	Аренов Арман Канатович
Сотрудник	Нуксарина Айгерим Кумаровна
Директор	Жанабылов Алмасбек Есенбекович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№16337301

№ конкурса 15794608-1
Название конкурса Приобретение услуг по уборке помещений здания СК "ABYROY" на 2026 год
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2025-12-04 16:48:37 по 2025-12-08 16:48:37
Наименование организатора Товарищество с ограниченной ответственностью "Центр специального обеспечения"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	ИИН (ИНН) ИИН/ЧИП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	2401001020	Замечания к КД	Просим в квалификационных требованиях указать наименование и количество спец оборудования и спец средств для осуществления клинической услуг, а не ссылаться на тех спецификацию, так как в тех спецификации указывается непосредственно объем оказываемых услуг, так же просим обратить внимание, что данный конкурс на УСЛУГИ КЛИНИНГА, а не приобретение товаров, в связи с чем просим уберсть характеристики для оборудования и спец средств для осуществления услуг клининга, так как наши запросы по технически характеристикам предъявляемым к оборудованию и спец средствам никак не влияют на оказание услуг по уборке помещения. В данном случае усматривается ограничение для поставщиков услуг. Так же просим дать разъяснения по характеристикам оборудования указанных в тех спецификации.		2025-12-08 17:56:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Ответ на Ваше замечание относительно указания наименования и количества специального оборудования и специальных средств сообщаем следующее. В соответствии с подпунктом 2 пункта 4 статьи 12 Закона РК «О государственных закупках» 4. В конкурсной документации, приглашении к участию в конкурсе вправе устанавливать условия государственных закупок, не предусмотренные настоящим Законом, а также требования к потенциальным поставщикам, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом, при условии соблюдения: 2) содержания сведений по товарным знакам, знакам обслуживания, фирменным наименованиям, патентам, полезным моделям, промышленным образцам, наименованию места происхождения товаров и наименованию производителя, а также иным сведениям, определяющим принадлежность приобретаемого товара, работы, услуги отдельному физическому или юридическому лицу. 1. Моечная машина пылесоса типа - 2 шт Обоснование: Данная техника применяется для ежедневной уборки паркета, ламинета, керамических плитки, мозаичных покрытий и аналогичных покрытий. Для таких поверхностей требуется надлежащий уход, а моечная машина обеспечивает высокое качество уборки. Положение по характеристикам: Две щеткодисковые щетки со встроенным продавливанием — обеспечивают высокое давление на каждую щетку, улучшение мелкой пыли и грязи, а также быстрое высыхание. Ваш 0.1/1.5 л — позволяет выполнять уборку без частой дозаправки, что критично при большой площади. Скорость вращения щеток — важна для разных типов выполняемых покрытий, чтобы не повредить. Корреспондент: Турмина, мужской ДЕ — важно это на режиме работы спортивного комплекса (включая тренажерный, Металлические элементы, клиновидный, зеркалоподобный, ковровое покрытие) — влияет на частоту эксплуатации. Формула 3.5 Вид — обеспечивает равномерную подачу моющего раствора, характеристики гарантируют отсутствие повреждения поверхности пола и высокое качество уборки. 2. Роторно-орбитальная машина - 1 шт. Обоснование: Применяется в случаях, когда требуется удалить из камня, где требуется эффективное удаление загрязнений, пыли и загрязнений в труднодоступных местах. Положение по характеристикам: Диаметр щетки 500мм — обеспечивает высокую производительность при чистке твердых поверхностей. Вес 410 кг и компактные размеры — позволяют работать на ограниченном пространстве. Технологическая доплата в 360° шарнир — обеспечивает маневренность при чистке неровных зон. Аварийная система разрыва цепи — повышает безопасность персонала. Наличие дополнительного контрового шнура — важен для оперативного обслуживания при работе с несколькими машинами. 3 шт. Обоснование: Необходима для глубокой чистки ковролина, мягкой мебели, текстиля и твердых поверхностей, а также для регулярного восстановления чистоты и гигиены помещений. Положение по характеристикам: Экстракционная турбина, ø500 Ø1 — обеспечивает высокое давление воды и чистки и сушки. Ваш ø18 л — оптимальны для работы на 8 часов без частого заполнения. ø3 Вар — гарантирует глубокое проникновение раствора в структуру ткани. 6 форсок с вращением 360° — обеспечивают равномерное смачивание без риска перенасыщения. Экстрактор — важен для предотвращения развития бактерий в ковролине. 4. Пылесборщик - 1 шт. Обоснование: Используется для сбора пыли и мусора. Общее большие объемы воды (мойка бассейна), а также для сбора пыли и мусора в крупной площадке (ремонт). Положение по характеристикам: Мощность 1000 Вт, всасывание 17 кПа — обеспечивают быстрый сбор пыли. Ваш ø150 л — позволяет собирать большие объемы мусора. Всасывание турбины — для регулирования мощности по мере заполнения. Фильтр полипропилен толщиной ø7 мм — исключает деформацию фильтра при интенсивном использовании. 5. Пылесборщик - 1 шт. Характеристики - 1 шт. Обоснование: Используется для сбора пыли с поверхностей без влаги, очищения окон, книг, кафеля и санитарных зон. Положение по характеристикам: Рабочее давление до 8 Вар в температуре ø140 °С — гарантирует стерилизацию, плесень, и устойчивы, загрязнения. Мощность ø450 Вт — гарантирует стабильную генерацию пара. Ваш ø1,5 л — позволяет — для длительной работы без остановки. Длинное ø3,5 м — обеспечивает широкий для поддержания санитарных требований в труднодоступных. 6. Аквафустерная Положение по характеристикам Для глубокой чистки - 1 шт. Обоснование: Применяется в ситуациях, когда требуется. Необходима для интенсивной ежедневной уборки. Положение по характеристикам: Ваш ø40 л — позволяет работать на большой территории. Автономность ø4 ч — обеспечивает непрерывную работу без розетки. Корреспондент: Аквафустерная — гарантирует покрывание мебели и стен. Рабочая производительность ø120 м²/ч — позволяет обрабатывать большие площади. Машина для сбора мусора в зоне бассейна - 1 шт. Обоснование: Зона бассейна требует постоянного удаления мусора во избежание засыпания и образования плесени. Положение по характеристикам: Рабочая производительность 5600 м²/ч — позволяет быстро убирать покрытие вокруг бассейна. Мощность основной турбины ø 3кВт 25 л — обеспечивает максимальное всасывание грязи и воды. Автономность 3 часа — позволяет работать без подключения к сети на объекте. Данный перечень составлен с учетом специфики и особенностей объекта, его интенсивности эксплуатации, а также требований по обеспечению санитарных норм и безопасности посетителей. Отмечаем, что указанное оборудование не является предметом закупки, а относится к обеспечению ресурсов, необходимых для оказания поставщиком услуг для надлежащего исполнения технических услуг. Технические характеристики оборудования являются минимально необходимой характер и не ограничены на ограничивают конкуренцию потенциальных поставщиков, а обеспечивают соответствие оказываемых услуг установленным требованиям. Также сообщаем, в дополнительно сообщаем, что техническая спецификация не фактически отражает объем оказываемых услуг, однако перечень оборудования предусмотрен отдельно именно для технической спецификации поставщика, что предусмотрено нормами государственных закупок.	2025-12-08 17:56:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации

1	2024000006541	Замечания к КД	Считаем, что установленная стоимость работ заказчика для данного объёма работ. В связи с этим просим перепересчитать и увеличить общую сумму конкурса.	2025-12-05 15:46:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В ответ на замечание о том, что установленная стоимость работ заказчика для выполнения данных услуг, необходимо сокращение общей суммы конкурса в размере 75 000 000 тенге в год является экономически обоснованной и соответствует среднерыночным ценовым показателям затрат, необходимых для обеспечения бесперебойного предоставления услуг.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Первый заместитель директора	Аренов Арман Канатович
Сотрудник	Нуксарина Айгерим Кумаровна
Директор	Жанабылов Алмасбек Есенбекович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).