"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

Астана қ., Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

г.Астана, улица Бейбітшілік, дом № 9

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ89REA00389595 15.05.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Тажиев Гани Жарасович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) АО "Samruk-Kazyna Construction", 10000, Астана, Астана, Сыганак, 17/10, 8701

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство школы в районе пересечения улиц С-189 и 12- 207 на 2000 обучающихся в Сары-Аркинском районе города Астана» (без наружных инженерных сетей)

Республика Казахстан, г.Астана, район "Сарыарка" «Строительство школы в районе пересечения улиц С-189 и 12- 207 на 2000 обучающихся в Сары-Аркинском районе города Астана» (без наружных инженерных сетей)

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 15.05.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 15.11.2025 **года.**

Источник финансирования Республиканский бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Астаны

(наименование местного исполнительного органа)

от 14.04.2023 **года №** 510-699.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена

Товарищество с ограниченной ответственностью "Engineering center ltd", 22008877, 11.05.2022 г., Рабочий проект, АО " Samruk-Kazyna Construction", № 164-п от 02.05.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 16.04.2024, Государственная, КАЛИАСКАРОВА АЙЖАН ЛЕОНИДОВНА;АНГЕРБАЕВА ЖУМАКИЗ АУТЕНОВНА;НИКИФОРОВА ЛЮДМИЛА ГРИГОРЬЕВНА, +7 (7172) 57–44;87172574484;87172574484, KZ85VJE 00032520;KZ72VJE00030717;KZ62VJE0004418, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем); Санитарно-эпидемиологический профиль;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), РГП " Госэкспертиза";РГП"Госэкспертиза";РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к первый – повышенный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 18 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "BiGlobal" - Лицензия:23023970, 03.11.2023, I, Республика Казахстан, г.Астана, район "Нұра", КАЙЫМ МУХАМЕДХАНОВ, 5, 8(777)110-33-85

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 03.05.2023 года № 14.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1;1 от 19.04.2024 ;19.04.2024 года назначен Битжанов Ерген Серикович;Битжанов Ерген Серикович, ведущий специалист;ведущий специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Акмолинский аграрный университет им. С. Сейфуллина;Евразийский национальный университет им. Л.Н. Гумилева, 1999;2005, Инженер - механик;инженер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1;1;1;1 от 19.04.2024 0:00:00;19.04.2024 0:00:00;19.04.2024 0:00:00;19.04.2024 0:00:00 года назначен БАЙГУЛИНОВ ЖОЛАМАН КАИРБЕКОВИЧ;АЛЬБЕКОВ АСЛАНАЛИ ЖУМАБАЕВИЧ;АЛЬБЕКОВ АСЛАНАЛИ ЖУМАБАЕВИЧ; АЛЬБЕКОВ АСЛАНАЛИ ЖУМАБАЕВИЧ , начальник участка;Руководитель проекта;Руководитель проекта; Руководитель проекта,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование "КАЗАХСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ К.И. САТПАЕВА";Казахский аграрный университет им. С.Сейфуллина;университет "Туран -Астана";Казахская автомобильно-дорожная академия им. Л.Б.Гончарова, 2023;2004;2006;2013 г., В074 ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО, СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО;стандартизация и сертификация с/х продукции;юриспруденция;Транспортное строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 0;8;8;8 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
;;; , ;;;

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "Engineering center ltd", 22008877, 11.05.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Астана, район "Нұра" , Сығанақ , 54/2 , 426457

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Ткенева Бакыт Муратович , Инженер авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 17.04.2024 0:00:00 года № 12;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО «Самрук-Казына Девелопмент»;ТОО «СамрукКазына Девелопмент»;ТОО «СамрукКазына Девелопмент» , Республика Казахстан, г.Астана, район "Нұра";Республика Казахстан, г.Астана, район "Нұра"; Республика Казахстан, г.Астана, район "Нұра" , Кабанбай Батыра;Кабанбай Батыра;Кабанбай Батыра , 47/2;47/2;47/2 , ;; , 725-689;725-689;725-689

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
ХУСАИНОВ БЕЙБУТ МУХСЕНОВИЧ;ЖУМАНБАЕВ ЖАНБЕК МУРАТБЕКОВИЧ;СЫРОВАТСКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ KZ88VJE00075049;KZ60VJE00076426;KZ54VJE00061887 от 22.06.2022 0:00:00;22.09.2022 0:00:00;01.02.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 18.04.2024 0:00:00;18.04.2024 0:00:00;18.04.2024 0:00:00 № 03-02-04/64;03-02-04/64;03-02-04/64,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.