Заказчик : ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза"

Подрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ"

Наименование строительства и его адрес: "Корректировка. Строительство трех 5-ти этажных жилых домов во 2-ом микрорайоне г.Экибастуза,жилой дом № 3 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за сентябрь 2024 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
060240010430	030240008552			№154	от 28.12.2023 года		
				ДС№1	от 29.12.2023 года		
				ДС№2	от 21.08.2024 года		
				ДС№3	от 02.09.2024 года		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Корректировка. Строительство трех 5-ти этажных жилых домов во 2-ом микрорайоне г.Экибастуза,жилой дом № 3 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"	120 432 842,63	120 432 842,63	107 529 323,78				12 903 518,85	120 432 842,63
Удержание 30%	36 129 852,79	36 129 852,79	32 258 797,13				3 871 055,66	36 129 852,79
Удержание 5%	6 021 642,13	6 021 642,13	5 376 466,19				645 175,94	6 021 642,13
Итого к оплате	78 281 347,71	78 281 347,71	69 894 060,45				8 387 287,25	78 281 347,71

Подрядчик:
ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН 030240008552
Директор _____ **Культуманов И.М.**

Заказчик:
ГУ"Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН 060240010430
Руководитель _____ **Шарипов Р.Ж.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "Стройсервис КНК"
№ KZ65VIE00040737 от 03.09.2018 года
№ KZ68VIE00050868 от 18.11.2019 года
№ KZ47VIE00048433 от 07.08.2019 года

Эксперт **Нужнико В.А.**
ИИН 830220350540

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **ГУ"Отдел строительства акимата города Экибастуза", БИН 060240010430, РК, Павлодарская обл., г.Экибастуз, улица Энергетиктер, 62**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **"Корректировка. Строительство трех 5-ти этажных жилых домов во 2-ом микрорайоне г.Экибастуза,жилой дом № 3 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"**

Объект: **"Корректировка. Строительство трех 5-ти этажных жилых домов во 2-ом микрорайоне г.Экибастуза,жилой дом № 3 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 154 от 28.12.2023 г., доп.соглашение № 1 от 29.12.2023 г., доп.соглашение № 2 от 21.08.2024 г., доп.соглашение № 3 от 02.09.2024 г.

Акт выполненных работ №1
за сентябрь 2024 года на № 07-01-01-01 Вертикальная планировка

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: Вертикальная планировка					
1	1	6101-0101-0110 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м³ в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м³, группа грунта 1**	м³	2 523,14	345,0	870 483	
2	2	6101-0101-0111 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м³ в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м³, группа грунта 2**	м³	1 928,1	394,0	759 671	
3	3	6101-0203-0208 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Разработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 м² с креплениями, глубина траншей и котлованов до 3 м, группа грунта 2.** *Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применяется коэффициент к стоимости затрат труда основных рабочих - 1,2*	м³	343,66	18 403,0	6 324 375	
4	5	6101-0107-0501 *ЕСН РСНБ РК 2024*	**Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2**	м²	1 917,49	657,0	1 259 791	
			Итого по разделу 1: Вертикальная планировка				9 214 321	
			ИТОГО по акту				9 214 321	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				580 502	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**9 794 823**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)				489 741	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)				293 845	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**10 578 409**	
			III квартал 2024 г., доля - 20%, к - 1,0000				**2 115 681,73**	
			IV квартал 2024 г., доля -30%, к - 1,0000				**3 173 522,59**	
			I квартал 2025 г., доля -50%, к - 1,0192				**5 390 757,04**	
			Итого в прогнозных ценах 2024 года				**10 679 961,36**	
			Итого с коэффициентом скидки К=0,98				**10 466 362,13**	
			НДС (12%)				1 255 963,46	
			Итого с НДС				**11 722 325,58**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН 030240008552
Директор _____ **Культуманов И.М.**

Принял (Заказчик):
ГУ"Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН 060240010430
Главный специалист _____ **Зайнишев А.Б.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "Стройсервис КНК"
№ KZ65VJE00040757 от 03.09.2018 года
№ KZ68VJE00050868 от 18.11.2019 года
№ KZ47VJE00048433 от 07.08.2019 года

Эксперт **Нежепко В.А.**
ИИН 830220350540

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "ПСД Строй проект"
Эксперт _____ **Серикбаев А. Д.**
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год

Форма по приложению 3-1

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **ГУ"Отдел строительства акимата города Экибастуза", БИН 060240010430, РК, Павлодарская обл., г.Экибастуз, улица Энергетиктер, 62**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **"Корректировка. Строительство трех 5-ти этажных жилых домов во 2-ом микрорайоне г.Экибастуза,жилой дом № 3 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"**

Объект: **"Корректировка. Строительство трех 5-ти этажных жилых домов во 2-ом микрорайоне г.Экибастуза,жилой дом № 3 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 154 от 28.12.2023 г., доп.соглашение № 1 от 29.12.2023 г., доп.соглашение № 2 от 21.08.2024 г., доп.соглашение № 3 от 02.09.2024 г.

Акт выполненных работ № 2
за сентябрь 2024 года на № 02-01-01-01 Подземная часть

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: Фундаменты					
1	1	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство основания под фундаменты, щебеночное**	$м^3$	54,1	14 736,0	797 218,0	
2	2	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство бетонной подготовки**	$м^3$	54,1	10 495,0	567 780,0	
3	3	212-101-0401 *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	55,182	25 407,0	1 402 009,0	Казахстан
4	4	6103-0101-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской**	$м^3$	270,6	14 537,0	3 933 712,0	
5	5	212-101-0902 *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010 F150, W6**	$м^3$	274,659	30 845,0	8 471 857,0	Казахстан
6	6	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	5,34684	299 774,0	1 602 844,0	
7	7	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	3,55676	299 981,0	1 066 960,0	
8	8	214-210-0202 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	14,398	276 904,0	3 986 864,0	
9	9	6104-0101-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Укладка блоков и плит ленточных фундаментов массой до 0,5 т в котлован глубиной до 4 м**	шт.	389	6 172,0	2 400 908,0	
10	10	6104-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Укладка блоков и плит ленточных фундаментов массой до 1,5 т в котлован глубиной до 4 м**	шт.	459	8 166,0	3 748 194,0	
11	11	6104-0101-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Укладка блоков и плит ленточных фундаментов массой до 3,5 т в котлован глубиной до 4 м**	шт.	118	12 016,0	1 417 888,0	
12	12	261-101-0383 *РСНБ РК 2022*	**Блоки и плиты фундаментные, подкладные, опорные, анкерные; башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80)**	$м^3$	341,564	55 585,0	18 985 835,0	Казахстан
13	13	СТССЦРК8.04-08-2020	**Надбавка к сметной стоимости при изменении марки бетона на водонепроницаемость**	$м^3$	341,564	492,78	168 316,0	
14	14	СТССЦРК8.04-08-2020	**Надбавка к сметной стоимости за применением сульфатастойкости**	$м^3$	341,564	270,0	92 222,0	
15	22	6103-0101-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство фундамента бетонного ленточного**	$м^3$	26,7	21 352,0	570 098,0	
16	23	212-101-0401 *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	27,1005	25 407,0	688 542,0	Казахстан
17	24	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Армирование при кладке стен и других конструкций**	т	0,266578	669 731,0	178 535,0	
18	25	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,266578	299 981,0	79 968,0	
19	34	6111-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя**	$м^2$	234,21	5 114,0	1 197 750,0	
20	35	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	$м^2$	963,17	4 261,0	4 104 067,0	
			Итого по разделу 1: Фундаменты				55 461 567	
			ИТОГО по акту				55 461 567	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				3 494 079	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**58 955 646**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)				2 947 782	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)				1 768 669	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**63 672 097**	
			III квартал 2024 г., доля - 20%, к - 1,0000				**12 734 419,4**	
			IV квартал 2024 г., доля -30%, к - 1,0000				**19 101 629,1**	
			I квартал 2025 г., доля - 50%, к - 1,0192				**32 447 300,63**	
			Итого в прогнозных ценах 2024 года				**64 283 349,13**	
			Итого с коэффициентом скидки К=0,98				**62 997 682,15**	
			НДС (12%)				7 559 721,86	
			Итого с НДС				**70 557 404,01**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН 030240008552
Директор _____ **Культуманов И.М.**

Принял (Заказчик):
ГУ"Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН 060240010430
Главный специалист _____ **Зайнишев А.Б.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Стройсервис КНК"
№ KZ65VJE00040737 от 03.09.2018 года
№ KZ68VJE00050868 от 18.11.2019 года
№ KZ47VJE00048433 от 07.08.2019 года

Эксперт **Ноженко В.А.**
ИИН 830220350540

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "ПСД Строй проект"
Эксперт _____ **Серикбаев А. Д.**
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик: **ГУ"Отдел строительства акимата города Экибастуза", БИН 060240010430, РК, Павлодарская обл., г.Экибастуз, улица Энергетиктер, 62**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **"Корректировка. Строительство трех 5-ти этажных жилых домов во 2-ом микрорайоне г.Экибастуза,жилой дом № 3 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"**

Объект: **"Корректировка. Строительство трех 5-ти этажных жилых домов во 2-ом микрорайоне г.Экибастуза,жилой дом № 3 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 154 от 28.12.2023 г., доп.соглашение № 1 от 29.12.2023 г., доп.соглашение № 2 от 21.08.2024 г., доп.соглашение № 3 от 02.09.2024 г.

Акт приемки выполненных работ № 3
за сентябрь 2024 года на № 02-01-01-02 Надземная часть

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: Стены. Кладка выше отм. 0,000 (лист 87)					
1	3	**ПРАЙС ЛИСТ. НДЦС РК 8.04-07-2023, п. 3.7, Кмат=1**	**Кирпич силикатный лицевой полнотельный ГОСТ 379-2015 марки М100 окрашенный // ЖЕЛТЫЙ.**	**1000 шт.**	**15,23**	**236 151,53**	**3 596 588**	**Казахстан**
			Формула объема = (0,11.1000.0,77.(702,8+132,8+88,7).0,4005):1000			--		
2	4	**ПРАЙС ЛИСТ. НДЦС РК 8.04-07-2023, п. 3.7, Кмат=1**	**Кирпич керамический лицевой пустотельный размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150.**	**1000 шт.**	**20,35**	**300 187,87**	**6 108 823**	**Казахстан**
			Формула объема = (0,11.1000.0,77.(702,8+132,8+88,7).0,5995):1000			--		
3	5	**ПРАЙС ЛИСТ. НДЦС РК 8.04-07-2023, п. 3.7, Кмат=1**	**Кирпич керамический рядовой пустотельный размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150.**	**1000 шт.**	**50,252**	**116 265,46**	**5 842 572**	**Казахстан**
			Формула объема = (0,143.1000.0,77.(702,8+132,8+88,7):1000			--		
			Перегородки					
4	18	**ПРАЙС ЛИСТ. НДЦС РК 8.04-07-2023, п. 3.7, Кмат=1**	**Кирпич керамический рядовой пустотельный размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125.**	**1000 шт.**	**130,055**	**111 047,08**	**14 442 228**	**Казахстан**
			Итого по разделу 1: Стены. Кладка выше 0,000 (лист 87)				**29 990 211**	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)				1 889 383,28	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**31 879 594,12**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)				1 593 979,71	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)				956 387,82	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**34 429 961,65**	
			III квартал 2024 г., доля - 20%, к - 1,0000				**6 885 992,33**	
			IV квартал 2024 г., доля - 30%, к - 1,0000				**10 328 988,50**	
			I квартал 2025 г., доля - 50%, к - 1,0192				**17 545 508,46**	
			Итого в прогнозных ценах 2024 года				**34 760 489,29**	
			Итого с коэффициентом скидки К=0,98				**34 065 279,50**	
			НДС (12%)				4 087 833,54	
			Итого с НДС				**38 153 113,04**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН 030240008552
Директор _____ **Культуманов И.М.**

Принял (Заказчик):
ГУ"Отдел строительства акимата города Экибастуза"
БИН 060240010430
Главный специалист _____ **Зайнишев А.Б.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "Строисервис КНК"
№ KZ65VJE00040737 от 03.09.2018 года
№ KZ68VJE00050868 от 18.11.2019 года
№ KZ47VJE00048433 от 07.08.2019 года

Эксперт **Ноженко В.А.**
ИИН 830220350540

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "ПСД Строй проект"
Эксперт _____ **Серикбаев А. Д.**

Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год