Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» 11. 2021 г.

Заказчик: ***ТОО "РУ-6", 120710, Кызылордская область, Шиелийский район, Ссельский округ Бәйтерек, Село Бидайколь, Урочище Бидайколь, Строение 3 Тыныштыкбаев Нурсултан Бекмуратович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации –для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от ***02.11.2021 г ТОО "Отделстрой" - Лицензия:14013182, 08.09.2014, I, Республика Казахстан, г. Шымкент, Енбекшинский район, ЖИБЕК ЖОЛЫ, 56 Самсоненко Андрей Владимирович***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от ***02.11.2021 г ТОО "RIMADA", г.Нур-Султан, район "Есиль", Ш.Айтматова, 29А, нп-19 Директор Рахимбаев Жандос Жантаевич***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от: ***02.11.2021 г ТОО "Казнефтегазконсалтинг", 13020867, 05.11.2013 Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , КВАРТАЛ 3 УКРУПНЕННЫЙ, дом б/н, КВАРТАЛ 3 Боранова Сермахан Нурмаханович***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***«Строительство гравийной автодороги и линий электропередач 6 кв на залежь №5 месторождения "Южный Карамурын" в Шиелийском районе Кызылординской области»*** (новое строительства, технически сложный, первый (повышенный) уровень ответственности)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Республика Казахстан, Кызылординская область, Чиилийский район, Гигантский с.о., с.Бидайколь***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***«Акимат Кызылординской области» от 18.12.2015 года № 267.***

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действии ***КГУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ» KZ60REA00213771 16.03.2021.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "Казнефтегазконсалтинг"***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ТОО "РУ-6"***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***16.03.2021 год***;

месяц, год

окончание работ ***01.11.2021 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

фактически, месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство гравийной автодороги и линий электропередач 6 кв	**км**	**4,794**	**-**	**4,794**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	M^2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, M^2		число квартир	площадь квартир, M^2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Состав транспортного потока от общего количества: легковые автомобили -10,7%; автобусы средние и тяжелые - 7,3%; грузовые автомобили - 82,0%. Перспективный объем перевозки грузов - до 25700 т/год. Среднесуточная интенсивность движения на первый год эксплуатации дороги - до 100 авт/сутки. Категория дороги и основные технические параметры дороги приняты на основании требований СНиП 2.05.07-91 «Промышленный транспорт», СНиП 3.03-09-2006 «Автомобильные дороги».*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - ***собственные средства;***

в том числе строительно-монтажных работ

оборудования, инструмента и инвентаря

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

в том числе: ***собственные средства;***

стоимость строительно-монтажных работ

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **%** и фактически применено **%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ***технически сложный первый (повышенный) уровень ответственности;***

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство гравийной автодороги и линий электропередач 6 кв на залежь №5 месторождения "Южный Карамурын" в Шиелийском районе Кызылординской области»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ***ТОО "РУ-6" Тыныштыкбаев Нурсултан Бекмуратович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Эксперт Жиенбай Мырзагали Тореұлы KZ53VJE00052981, KZ80VJE00052980, KZ26VJE00052982***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО "RIMADA" Директор Рахимбаев Жандос Жантаевич***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Эксперт Жиенбай Мырзагали Тореұлы KZ53VJE00052981, KZ80VJE00052980, KZ26VJE00052982

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО "Казнефтегазконсалтинг" Боранова Сермахан Нурмаханович***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО "Казнефтегазконсалтинг" Боранова Сермахан Нурмаханович***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Боранова Сермахан Нурмаханович***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Отделстрой" Самсоненко Андрей Владимирович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)