Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

02.02.2021 г.

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "РУ-6", 120710, Кызылорда, Шиели, урочище Бидайколь, 3, Тілеу Нұржан Сайлауұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации –для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 02.02.2021 г Товарищество с ограниченной ответственностью "Самрук Астана 2030" - Лицензия:0002813, 14.03.2018, I, Павлодарская область, Промышленная зона центральная, 878, Айдарбаев Алтынбек Рахымкулович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 02.02.2021 г ТОО "ТИКО-1" Эксперт Туреханулы Акжан KZ55VJE00049259, KZ18VJE00048955, KZ93VJE00049254

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от: 02.02.2021 г Товарищество с ограниченной ответственностью "Институт высоких технологий",15011379, 15.06.2015 Рыспанбетов Ерлан Журсинбекович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство автономной фотоэлектрической станции мощностью 10 кВт на ПМЗРО ТОО «РУ-6» Шиелийского района Кызылординской области» (новое строительства, технически сложный, первый (повышенный) уровень ответственности)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: 120710 Республика Казахстан, Кызылординская область, Чиилийский район, Гигантский с.о., с.Бидайколь Строение 3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю «постановление Акима Шиелийского района Кызылординской области» от 12.12.2010 года № 1213.

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии КГУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ» KZ71REA00163327 21.02.2020

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Институт высоких технологий"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО "РУ-6"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 02.2020 год;

месяц, год

окончание работ 02.2021 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

фактически, месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство автономной фотоэлектрической станции мощностью 10 кВт	кВт	10	-	10	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	1589,2	1589,2
Число этажей	Этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	M^2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, M^2		число квартир	площадь квартир, M^2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Преобразовательная подстанция Уровень ответственности – II. Степень огнестойкости – III а. За основу каркаса здания преобразователя принят контейнер морского типа с размерами 6,0х2,4м высотой 2,8 м, тип 20 НС. Контейнер с внутренней стороны обшит гипсокартонными листами с последующей затиркой сухими смесями и водоэмульсионной окраской. В качестве утеплителя ограждающих конструкции приняты минераловатные плиты на базальтовой основе с объемным весом 38 кг/м3. Оконные блоки - металлопластиковые по ГОСТ 30674-99, дверные блоки –металлические. Полы – бетонные. Фундаменты – из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*. Площадка солнечных батарей Территория, отведенная для размещения солнечных батарей, представляет собой участок с размерами в плане 44,0х14,0 м. Для размещения солнечных батарей на отведенной территории фотоэлектрические панели расположены в два яруса с углом наклона к горизонту равным 42о. Для крепления элементов солнечных модулей разработаны легкие металлические рамы, объединенные в батареи длиной 12,0 м. Конструктивные элементы рам каркаса выполнены из стального гнутого профиля квадратного сечения 50х3 мм по ГОСТ 30245-2003. Фундаменты – столбчатые, монолитные, из бетона класса В15, W4, F75. Мероприятия по защите конструкции от коррозии Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013. Подземные бетонные и железобетонные конструкции изготавливаются с применением сульфатостойкого портландцемента с окраской боковых поверхностей, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза. Открытые поверхности стальных и соединительных изделий защищаются лакокрасочным покрытием.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - 49,214 млн. тенге;

в том числе строительно-монтажных работ 16,269 млн. тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря 18,188 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

в том числе: 49,214 млн. тенге;

стоимость строительно-монтажных работ 16,269 млн. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18,188 млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство автономной фотоэлектрической станции мощностью 10 кВт на ПМЗРО ТОО «РУ-6» Шиелийского района Кызылординской области» (новое строительства, технически сложный, первый (повышенный) уровень ответственности) принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ТОО "РУ-6" Тілеу Нұржан Сайлауұлы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: ТОО "ТИКО-1" Эксперт Туреханулы Акжан _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО "Институт высоких технологий" Рыспанбетов Ерлан Журсинбекович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Самрук Астана 2030" Айдарбаев Алтынбек Рахымкулович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)