Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года № 234
В редакции приказа Министра индустрии
и инфраструктурного развития РК
от 08.02.2021 г. № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 10 2025 г.

Заказчик **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области», ЗКО, г. Уральск, ул. Х. Чурина 116, БИН 000340000426 –руководитель Куаншалиев М.Г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый адрес, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании

Декларации о соответствии (прилагается) **_____ года, ТОО «Айдана» - директор Амирханян А. А. ЗКО, г. Уральск улица Жукова дом 15, БИН 900740000371, тел. 87757999991**
Дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **_____ года, ТОО "Oral Sapa Engineering" - эксперт Иманғали С.С., KZ15VJE00042219 от 07.11.2018г, ЗКО, р-н Байтерек, Мичуринский сельский округ, с. Мичуринское, ул. Жусуп д. 44., БИН 030540007525, тел. +7 707 405 11 11**
Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **_____ года, ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект», КСЛ №-1066 от 11.05.2001г., №12021006 от 24.10.2012г., РК, Костанайская область, г. Костанай, ул. Хакимжановой дом7, ГИП Пилипенко Н.Н, эксперт- Ильинов А.В., БИН 920540000623, тел. 8(7142)50 79 31**
Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

проведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «**Капитальный ремонт моста через реку Деркул на автодороге «Б.Чаган-Переметное-Вечный», района Байтерек, Западно-Казахстанской области»**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

По адресу **ЗКО, района Байтерек, автодорога «Б. Чаган-Переметное-Вечный»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации_____
дата ознакомления

подтверждает, что

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок: **Акимат района Байтерек №122 от 30.03.2022 года**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____2020 года
№ KZ31REA00487639 от 22.07.2025 года, ГУ «УГАСК ЗКО»
(наименование органа, принявшего уведомление, дата и номер принятия талона)

2) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект»; № 4-2022-ИС-1**
(наименование организации, номер проекта)

Утвержденного(й) **2022 год, № 4-2022-ИС-1, ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области», №117 от 28.12.2022 года**
(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей проект и дата утверждения)

2 Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки

начало работ 23.07.2025г.;

(месяц, год)

окончание работ 23.09.2025г.;

(месяц, год)

При продолжительности строительства, месяц: 2,0

По норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,0

Фактически, месяц: 2,0

Объект (комплекс) имеет следующие технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длинна моста	м		89,91		89,91
Схема моста	м		4*22,16		4*22,16
Ширина моста	м		10,82		10,82
Длинна подходов	м		202,67		202,67
Ширина проезжей части	м		6,0		6,0
Ширина тротуара	м		0,75		0,75
Вид покрытия	м		из мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б марки II		из мелкозернистого плотного асфальтобетона типа Б марки II

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более							

1. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **выполнено устройство нового барьерного ограждения, устройство нового металлического перильного ограждения, нового поверхностного водоотвода, новых лестничных сходов, а также устройство асфальтобетонного покрытия на пешеходной и проезжей части мостового перехода.**
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)
2.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного апробирования;
3. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают номинальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;
4. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **1 018 826, 583 тысяч тенге**; в том числе строительно-монтажных работ **909 635,723 тысяч тенге**; оборудования, инструмента, инвентаря _____тысяч тенге;
5. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **82 122 969 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **73 324 079,46 тенге**; оборудования, инструмента, инвентаря _____тысяч тенге;
6. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Класс энергоэффективности здания;
8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «**Капитальный ремонт моста через реку Деркул на автодороге «Б.Чаган-Переметное-Вечный», района Байтерек, Западно-Казахстанской области**»
(наименование объекта, комплекса)

Принять в эксплуатацию
Заказчик **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области», ЗКО, –руководитель Куаншалиев М.Г.**
Фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____ место печати (при наличии)
подпись руководителя

Технический надзор:
1) Аттестованный (ые) эксперт (ы) **Иманғали С.С., KZ15VJE00042219 от 07.11.2018 г.**
Фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата,

_____ место печати (при наличии)
подпись, дата,

2) Аккредитованная организация **ТОО "Oral Sapa Engineering"**
(наименование организации) имеющей в своё составе аттестованного (ных) эксперта (тов), фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____ место печати (при наличии)
подпись, дата,

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта **ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект».**
(наименование организации. Фамилия, имя. отчество (при наличии) должность,

подпись, дата,

место печати (при наличии)

2) Организация **ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект»,**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ных) эксперта (тов), фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись, дата,

место печати (при наличии)

эксперт - Ильинов А.В.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, (специализация аттестата),

подпись, дата,

место печати (при наличии)

3) Аттестованный (ые)
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, (специализация аттестата),

подпись, дата,

место печати (при наличии)

Подрядчик (Генеральный подрядчик) **ТОО «Айдана» - директор Амирханян А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя,

место печати (при наличии)