Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» августа 2025 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 тел.: 87132542005, 030010, Актюбинская область, г.Актобе, проспект Абилкайыр хана, 40 и.о. руководителя управления Даулетова Серика Айтпаганбетовича

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
«15» августа 2025 года ТОО «Алихан ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович Актюбинская область, Мартукский район, с.Мартук, М.Маметовой, 64 БИН 041140007085, тел.: 8(7132) 987210

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«15» августа 2025 года ТОО «МАСТЕР Металл Пласт», директор Кадыргалиев Азамат Курмангалиевич, эксперт технического надзора Женсикбаев Асет Серикович № KZ90VJE00061627 от 25.01.2021г., БИН 110140013314, г.Актобе, проспект Санкибай батыра, 173Д, 7 тел.: 8 (7132) 41-82-80

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«15» августа 2025 года ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов Виталий Викторович, авторский надзор Конивец Михаил Николаевич, БИН 080740010746 г. Актобе, Проспект А.Молдагуловой, 46 тел. 8 (7132) 74-11-59

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Хазретовка Мартукского

района Актюбинской области», технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, Хазретовский с.о., с.Хазретовка

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «31» января 2022 года № 5, решение акима Хазретовского сельского округа;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «31» июля 2024 года № KZ53REA00407897, «07» августа 2024 года № 16REA00409533, «28» мая 2025 года № KZ 02REA00473708.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Жобалық шешім», 280/2022

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» 12-Ѳ от 10.05.2023 года.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2024 года;

окончание работ: август 2025 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8; фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пусково-го комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	47 797		52 272,7	
ГРПШ - 07 - 03БМ - 2ВУ1	шт	1		1	
ГРПШ - 07 - 2У1	шт	2		2	
ГРПШ – 7 – 2У1	шт			1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-	м2		

пристроенных и пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект выполнен на основании технических условий АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №03-МрГХ-2021-0000099 от 18 августа 2021 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

Газопровод высокого давления.

Подключение подводящего газопровода для села Хазретовка предусмотрено от подземного существующего газопровода высокого давления Ø160мм, проложенного в подземном исполнении к с.Родниковка. Давление газа в точке врезки, согласно техусловий, составляет Р(проектн.)-0.6 МПа , Р (рабоч.) - 0,4 МПа . На ПК 337 + 60,0 предусмотрено ответвление для села Жездібай, со стальной задвижкой Ø50 мм в сетчатом ограждений 3,0 м х 2,0м .

Подводящий газопровод к с. Хазретовка высокого давления (0.6 МПа-проектное), выполнен из газовых полиэтиленовых труб HDPE 100, SDR 11, СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011 диаметром 160х14,6 мм. Подводящий газопровод к с.Жездибай высокого давления (0.6 МПа-проектное), выполнен из газовых полиэтиленовых труб HDPE 100, SDR 11, СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011 диаметром 90х8,2 мм. Соединение полиэтиленовых труб между собой предусмотрено в сваркой встык. Контроль качества сварных стыков согласно для полиэтиленовых труб газопровода высокого давления согласно принят - 50%. Прокладка подводящего газопровода запроектирована подземным способом с глубиной заложения 1,0 м до верха трубы. Для понижения высокого давления (0,4 МПа) до среднего (0,3 МПа) и низкого давления 0,003МПа, а также поддержания его на заданном уровне, на окраине села Хазретовка проектом предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта полной заводской готовности ГРПШ 07-03БМ-2У1 и ГРПШ 7-2У1. Также в комплекте поставки идет горелка инфракрасного излучения ГИИ-1.8 для отопления ГРПШ. На входе и выходе из земли перед ГРПШ предусмотрена установка задвижек 30с41нж Ду-50

Газопровод среднего давления.

Точка подключения - предусмотрено от шкафного газорегуляторного пункта - ГРПШ 07- 03БМ-2У1, где давление газа понижается от высокого (0,4МПа) до среднего (0,3 МПа) и низкого (0,003 МПа) давления.

От газорегуляторного шкафного пункта ГРПШ-07-03БМ-2У1 сеть среднего давления для газоснабжения проектируемых жилых домов и социальных объектов. Для газоснабжения удаленных жилых домов газом низкого давления выполнены шкафные

газорегуляторные пункты ГРПШ-07-2У1-2шт., в двух разных местах, где давление газа понижается с среднего (0,3 МПа) до низкого давления (0,003 МПа). Газопровод давлением 0,3 МПа прокладывается из полиэтиленовых труб HDPE 100 , SDR 17 диаметрами 90х5,4мм, 63х3,8мм, 40х2,4мм по СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011. В местах перехода через реку Сынтас, газопровод прокладываются методом ГНБ, из полиэтиленовых труб HDPE 100, SDR 11 диаметром 63 х 5,8 мм. Прокладка газопровода запроектирована подземным способом с глубиной заложения 1,0 м. Повороты газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполнять полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Газопровод низкого давления.

От газорегуляторных шкафных пунктов - ГРПШ - 07 - 03БМ - 2 - У1 и из двух ГРПШ - 07 - 2У1 выполнена сеть низкого давления. Газопровод давлением 0,003 МПа прокладывается из полиэтиленовых труб HDPE 100 , SDR 17 диаметрами 160 х 9,6 мм , 140 х 8,3 мм , 125 х 7,4 мм , 110 х 6,6 мм , 90 х 5,4 мм , 63 х 3,8 мм , 32 х 1,9 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011. Прокладка газопровода запроектирована подземным способом с глубиной заложения 1,1 м . Повороты газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполнять полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 971 725,901 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 901 289,389 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 4 904,521 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 939 410,322 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 883 263,601 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 4 904,521 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,94% и фактически применено 93,94% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Хазретовка Мартукского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Даулетов Серик Айтпаганбетович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» Кадыргалиев Азамат Курмангалиев _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Женсикбаев Асет Серикович по объектам второго и третьего уровней ответственности _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Жобалық шешім»

Логинов Виталий Викторович _____

Конивец Михаил Николаевич _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кожаев Зулхуза Изымович _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	52 272,7	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	877,7	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	51 395	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =150	шт	2	
6	Количество задвижек d =100	шт	2	
7	Количество задвижек d =50	шт	7	
8	Вентили (клапан) d =	шт		

9	Кран стальной d = 32	шт	204	
10	Кран стальной d = 80	шт	1	
11	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
12	Переходники	шт		
13	Затворы поворотные	шт		
14	Регуляторы давления	шт		
15	Скважины	шт		
16	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	SDR11	ПЭ	160x14,6 мм	34 516 м	
2	труба	SDR11	ПЭ	90x8,2 мм	6 442 м	
3	труба	SDR11	ПЭ	63x5,8 мм	111 м	
4	труба	SDR17	ПЭ	40x3,0 мм	75 м	
5	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	159x4,0 мм	15 м	

6	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	108х4,0 мм	15 м	
7	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	57х3,5 мм	34,7 м	
8	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	32х3,0мм	6 м	
9	труба	SDR17	ПЭ	160х9,5 мм	201 м	
10	труба	SDR17	ПЭ	140х8,3 мм	324 м	
11	труба	SDR17	ПЭ	125х7,4 мм	968 м	
12	труба	SDR17	ПЭ	110х6,6мм	1262 м	
13	труба	SDR17	ПЭ	90х5,4 мм	2258 м	
14	труба	SDR17	ПЭ	63х3,8 мм	2377 м	
15	труба	SDR17	ПЭ	32х2,0 мм	2861 м	
16	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	32х2,0мм	804 м	
17	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	89х4,0 мм	3 м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Даулетов Серик Айтпаганбетович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Конивец Михаил Николаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)