Астананың шаруашылық басқармасы" ЖШС
ТОО "Хозяйственное управление Астаны"
Шығыс/Исход № 01-07/387
«10» 12 2025 ж/г.

ИП Оразбекова

Товарищество с ограниченной ответственностью «Хозяйственное управление Астаны» (далее – Товарищество), рассмотрев Вашу жалобу № 272967 от 09.12.2025 года по итогам государственных закупок № 15742001-1 «Работы по отчистке и замене функциональных бытовых оконных элементов /шторы, жалюзи/ на 2026 год», сообщает следующее.

Согласно подпункту 9) пункта 114 Правил конкурсная комиссия посредством веб-портала рассматривает заявки на участие в конкурсе потенциальных поставщиков на предмет их соответствия квалификационным требованиям и требованиям конкурсной документации.

В соответствии с подпунктом 1) пункта 212 Правил осуществления государственных закупок, утверждённых приказом Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687, потенциальный поставщик подлежит отклонению, если его заявка признана несоответствующей требованиям конкурсной документации по следующим основаниям:

несоответствие потенциального поставщика квалификационным требованиям в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору.

Согласно квалификационным требованиям, предъявляемым к потенциальному поставщику *(приложение 7 к конкурсной документации)*, установлено: *«Материальные ресурсы: 1) Наличие у Потенциального поставщика собственного или арендованного офисного помещения в г. Астана для оперативного выполнения работ по очистке и замене функциональных бытовых оконных элементов, зарегистрированного в соответствующей административнотерриториальной единице в границах столицы города Астана в соответствие с пп. 4) п. 1 Статьи 11. Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 1 июля 2024 года № 106-VIII ЗРК. (предоставить подтверждающий документ)».* Потенциальным поставщиком представлен договор аренды нежилого помещения №1 от 01.10.2025г, при этом, в справке на недвижимое имущество и его технических характеристиках указаны **два физических лица** правообладателя права собственности.

Согласно пункту 2 статьи 220 Гражданского Кодекса, **распоряжение имуществом**, находящимся в совместной собственности, осуществляется **по согласию всех участников**, которое предполагается независимо от того, кем из

участников совершена сделка по распоряжению имуществом.

Согласно Заявке потенциального поставщика, документ, подтверждающий согласие второго правообладателя на сдачу имущества в аренду, **не приложен**.

Согласно пункту 204 Правил, не допускаются направление запроса и иные действия конкурсной комиссии, связанные с дополнением заявки на участие в конкурсе недостающими документами, замена документов, представленных в заявке на участие в конкурсе, приведением в соответствие ненадлежащим образом оформленных документов.

На основании вышеизложенного, учитывая, что Ваши доводы не нашли своего подтверждения, жалоба не может быть удовлетворена.

В соответствии со ст.91 Административно процедурно-процессуального Кодекса РК, в случае несогласия с решением органа, рассматривающего жалобу, участник административной процедуры вправе обжаловать административный акт, административное действе (бездействие) в другой орган, рассматривающий жалобу, или в суд.

При этом, в соответствии с п.6 статьи 25 Закона «О государственных закупках» от 1 июля 2024 года № 106-VIII ЗРК., досудебный порядок урегулирования споров, является обязательным.

Директор **С. Умирзаков**

А.Ерденова
☎ 55-72-33