Приложение 2
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8февраля 2021 года №53
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» 10 **2025 г.**

Заказчик: ГКП «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата г. Костаная ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г. Костаная», БИН 980840000863, тел. 8(7142)577024, Почтовый индес 110000, Костанайская обл., г. Костанай, ул. Бородина, 231

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон,почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) от «16» 09 2025 года
ТОО «Изомир» директор Мухамедгалиева Роза Балдановна, 110000, Костанайская область, г. Костанай, ул. Дорожников 16, БИН 100340007781, тел. 8 777 508 8860

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение окачестве строительно-монтажных работ(прилагается)
от « 30 » 09 2025 года ТОО «Надежда-С», генеральный директор Семенов В.П., Костанайская область, г.Костанай, ул. Дулатова 230, БИН 000540003705, тел. 8 (7142) 562056
Эксперт технического надзора: Клименко Л.В., аттестат № KZ31VJE00017972 от 06.06.2016 года - в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ78VJE00023625 от 02.03.2017 года - в части технологического оборудования; № KZ61VJE00024707 от 03.04.2017 года - в части инженерных сетей.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту(прилагается):
от « 30 » 09 2025 года ТОО «Промстройпроект», генеральный директор Едревский С.А., эксперт авторского надзора Востриков И.Н., приказ №07 от 17.02.2025 года, Костанайская область, г. Костанай, ул. Каирбекова 73, БИН 041040002273, тел. 8 (7142) 533244.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция мазутного хозяйства ТЭЦ г. Костаная»**

наименование объекта

Вид строительства: Реконструкция
уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
I повышенный.

по адресу Республика Казахстан, Костанайская область, г. Костанай, пр. Аль-Фараби, 107

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «16» 09 2025 года, дата ознакомления , подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок *Постановление Акимата г.Костаная Костанайской области от 17 января 2024 года №53 о публичном сервитуте на землю*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий –Акимат г. Костаная

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно - монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 17.03.2025 г. № KZ32REA00456775

наименование органа принявшего уведомление, дата и номер принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработанного генеральным проектировщиком ТОО «Промстройпроект». Рабочий проект «Реконструкция мазутного хозяйства ТЭЦ г. Костаная» № 24.3-868/23

наименование проектной организации, номер проектаутвержденного(й) дата и номер проекта

утвержденного ГКП «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата г. Костаная. Приказ №243 08.04.2024 об утверждении проектно-сметной документации

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2025 г.;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2025 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц**: 6;**

фактически, месяц**: 6.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1. Протяженность трассы паромазутопровода	м	1176		1176	
2. Расход мазута на рециркуляцию	т/час	2х70		2х70	
3. Расход мазута на ТЭЦ	т/час	240		240	
4. Общий расход пара	т/час	5		5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измеренеия	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир,м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. Замена 45-ти единиц технологического оборудования:
- 9 фильтров грубой очистки;
- 2 насоса рециркуляции;
- 3 центробежных четырёхступенчатых насосов;
- 2 мазутопровода Ø159х6 общей протяжённостью 2 400 п.м.;
- 1 мазутопровод Ø108х6 общей протяжённостью 1 200 п.м.;
- 2 паропровода Ø159х6 общей протяжённостью 2 400 п.м.;
- 5 осветительных вертикальных фильтров;
- 3 консольных насоса;
- 1 ротационно-зубчатый насос;
- 1 шестерённый насос;
- замена тепловой изоляции 1 мазутного резервуара объёмом 2 000 м3;
- замена тепловой изоляции 3 мазутных резервуаров объёмом 5 000 м3;
- 2 центробежных насосов;
- 1 маловинтовой насос;
- 6 подогревателей высоковязкого мазута;
- 1 эстакада для слива мазута;
- замена рам мазутопроводов, паропроводов;
- замена фундаментов мазутопроводов, паропроводов;
2. Замена силового электрооборудования:
- 2 силовых трансформаторов;
- 2 камер сборных одностороннего обслуживания;
- 2 шкафа вводно-распределительного устройства;
- 2 шкафа управления.
3. Замена оборудования КИП.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основными материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **1 506 966** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **857 283** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря **409 875** тысяч тенге;

прочие затраты **239 808** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

1 491 537 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **857 283** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **409 875** тысяч тенге;

прочие затраты **224 379** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

объект «Реконструкция мазутного хозяйства ТЭЦ г. Костаная» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: в лице директора **Аужанов Азамат Канатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

«22»10 **2025 г.**

подпись руководителя

М.П.(при наличии)

Технический надзор:

1).аттестованный(-ые) эксперт(-ы)_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата **М.П.(при наличии)**

2).**Аккредитованная организация ТОО «Надежда-С»**, в лице директора **Семенова Владимира Петровича**

« 22 » 10 2025 г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата
М.П.(при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного эксперта

Клименко Людмилу Владимировну специализация аттестата: № KZ31VJE00017972 от 06.06.2016 года - в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ78VJE00023625 от 02.03.2017 года - в части технологического оборудования; № KZ61VJE00024707 от 03.04.2017года - в части инженерных сетей.

« 22 » 10 2025 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
М.П.(при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

« 22 » 10 2025 г.
М.П.(при наличии)

2) Организация **ТОО «Промстройпроект»** в лице директора **Гаревского Сергея Александровича**
наименование организации, имеющего в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

Эксперт Вострикова Игорь Николаевич приказ №07 от 17.02.2025года.

« 22 » 10 2025 г.
М.П.(при наличии)

3) **Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) в лице директора **ТОО «Изомир» Мухамедгалиевой Розы Балдановны**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

« 22 » 10 2025 г.
М.П.(при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1176	Мазутопровод Ø159х6,0 мм - 2 шт, Ø108х6,0 мм - 1 шт Паропровод Ø159х6,0 мм - 2 шт
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1176	
	1) на эстакадах	м	0	
	2) на опорах	м	1176	
	3) безопорная прокладка	м	0	
	Количество опор	шт	190	
	Протяженность подземной прокладки:	м	0	
	1) в проходных каналах	м	0	
	2) в полупроходных каналах	м	0	
	3) бесканальная прокладка	м	0	
2	Количество колодцев (камер)	шт	0	
3	Количество компенсаторов	шт	9	
4	Количество вводов	шт	0	
5	Количество задвижек d = 150	шт	3	
	d = 150	шт	3	
6	Вентили (клапан) d =	шт	0	

	d =	шт	0	
7	Кран проходной d =	шт	0	
	d =	шт	0	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	0	
9	Переходники	шт	0	
10	Затворы поворотные	шт	0	
11	Регуляторы давления	шт	0	
12	Скважины	шт	0	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	0	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	0	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	0	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр, мм	Количество, м	Примечание
1	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные общего назначения	20	сталь	159	5227,61	
2	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные общего назначения	20	сталь	108	1400	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Аужанов Азамат Канатович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Востриков Игорь Николаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)