Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"08" апреля 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ПК «Azia Canal Qurylys», Талдыкорган , улица .И.Жансугурова дом88. оф 7, БИН 921 040 000 479, телефон 8 775 529 90 89**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Председатель Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
по объекту **«Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал) в Алматинской области»**
заказчиком которого является **ГУ «Аппарат акима города Текели», в лице руководителя Байсаков Куандык Куатович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

1) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от 18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Куанбаев Талант Солтанбекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядные организации **ТОО «KC Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Қалымбет Нұрлан Оразалиұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№24030914 от 21.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Калиев Биржан Кайратович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «Ас-Ал құрылыс» ГСЛ№24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Байтасов Айдос Султангазович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «Калжыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р» 0123-ГР**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» , ТДК №000074, 23.05.2017 г., Рабочий проект, ГУ «Аппарат акима города Текели», № 414-б от 10.11.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Демонтаж существующего монолитного ж/бетона (откосы)	м2/м3	3095/618		0	
Разработка грунта откоса и под зуб	м3	9040		9040	
Крепление откоса монолитным ж/бетоном толщ.-30см с устройством температурных швов	м3	1157		0	
Температурные швы. Установка	м	873		0	
Разравнивание вынутого грунта L=10м	м3	8078		8078	
Обратная засыпка грунта L=10м	м3	2821		2821	
Устройство гравийно-песчаной смесь	м3	310		0	
Крепление берегового откоса габионами ∅2,0х1,0х0,5м проволочной сеткой диаметром 8мм и прутьев каркаса диаметром 16мм.	шт	3485		0	
Камень д=25-30см для заполнение габионных изделий	м3	3485		0	
Устройство зуба из камня д=40-100см	м3	3037		3037	
Блоки ФБС 12.5.6.	шт	4		4	
Камень бутовый	м3			100	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В соответствии с рабочим проектом подрядной организацией выполнена земляные работы по разработке грунта с перемещением и засыпка бульдозерами. Согласно рабочего проекта для предотвращения от подмыва и оползней береговых склонов реки на отдельных 4-х участках выполнены берегоукрепительные работы с креплением берегового откоса габионами размером Ø2,0х1,4х1м, габионные ящики изготовлены из арматурных сеток диаметром 14мм, которые привариваются к каркасам из стержней диамтером 14мм, соединение стенок габионного ящика выполнены проволокой диаметром 4 мм. Перед заполнением габионных ящиков камнем соседние габионы связываются по вертикальным ребрам проволокой. Габионные ящики заполнялись камнями твердых не выветрившихся пород, камни прилегающие к стенкам подбираются наиболее крупных размеров. Согласно рабочего проекта выполнено устройство зуба из камня диаметрами от 40-100см. А также дополнительно были выполнены работы по очистке русла реки с вывозом.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2024 год.**;

месяц, год

окончание работ **апрель 2025 год**;

месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев**;

фактически, месяц: **11 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_ % и фактически применено _95_ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. _____не предусмотрено_____

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); _____не предусмотрено_____

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____не предусмотрено_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя.
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ПК «Azia Canal Qurylys»**_____
считает объект: **«Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал) в Алматинской области»**____
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ПК «Azia Canal Qurylys» Председатель Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____
подпись руководителя , дата 09.04.2025г

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"25" марта 2025 года

Авторский надзор **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р» в лице руководителя Бейсенбетова Аида Манатовна, область Жетісу, г.Талдыкорган, Д.Конаева, 20. Телефон: 8 705 700 11 66**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта - Тайбулдинов Станислав Ринатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договора №53 от 19.03.2024г.**
№ договора и дата

по объекту: «**Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал) в Алматинской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **: ГУ «Аппарат акима города Текели», в лице руководителя Байсаков Куандык Куатович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ПК «Azia Canal Qurylys» ГСЛ № 24018582 15.05.2024г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **председатель – Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от 18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Куанбаев Талант Солтанбекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядные организации **ТОО «KC Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Қалымбет Нұрлан Оразалиұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№24030914 от 21.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Калиев Биржан Кайратович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «Ас-Ал құрылыс» ГСЛ№24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Байтасов Айдос Султангазович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) субподрядными организациями **ТОО «Калжыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2024 г.**;
месяц, год

окончание работ **апрель 2025 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6** месяцев;
фактически **11** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р» 0123-ГР
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» , ТДК №000074, 23.05.2017 г., Рабочий проект, ГУ «Аппарат акима города Текели», № 414-б от 10.11.2023 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р» Бейсенбетова Аида Манатовна**

Подпись, дата 25.03.2025г

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору: **эксперт - Тайбулдинов Станислав Ринатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов:

Подпись, дата 25.03.2025г

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25" мая 2025 года

Технический надзор **ТОО «RIZIM engineering» в лице руководителя – Мамадияров Дастан Табылдыевич, Южно-Казахстанская область, г.Шымкент, микрорайон Туран , ул. Новостройки 103, телефон: : 8 701 744 42 04**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт технического надзора Мадиханов Аман Есенгалиевич, аттестат № 09VJE00040387 от 15.08.2018г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор №57 от 05.04.2024 г**
договора и дата по объекту

по объекту: «Берегоукрепительные работы на реках, протекающих через город Текели (Кора, Каратал) в Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является **ГУ «Аппарат акима города Текели», в лице руководителя Байсаков Куандык Куатович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ПК «Azia Canal Qurylys» ГСЛ№24018582 15.05.2024г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **председатель – Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от 18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Куанбаев Талант Солтанбекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядные организации **ТОО «KC Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Қалымбет Нұрлан Оразалиұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№24030914 от 21.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Калиев Биржан Кайратович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «Ас-Ал құрылыс» ГСЛ№24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Байтасов Айдос Султангазович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) субподрядными организациями **ТОО «Калжыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2024 год**;
месяц, год
окончание работ **апрель 2025 год**;

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 11 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **335 174,399** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **277 562,801** тысяч тенге, оборудования, инструмента и прочих работ и затрат **57 611,598** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **310 870,337** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **277 562,801** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и прочих работ и затрат **33 307,536** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (внесенными с изменениями в проектно-сметную документацию)
ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р» 0123-Г
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» , ТДК №000074, 23.05.2017 г., Рабочий проект, ГУ «Аппарат акима города Текели», № 414-б от 10.11.2023 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 95 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «RIZIM engineering»** **Мамадияров Дастан Табылдыевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

25.03.2025

Подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора Мадиханов Аман Есенгалиевич, аттестат № 09VJE00040387 от 15.08.2018г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись, дата 25.03.2025г Место печати (при наличии)з