Приложение 3
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраль 2021 года № 53
Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 август 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

"19" 12 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Отау Строй», № 12021060 от 28.12.2012 года, г. Шымкент, ул. Мадели Кожа 48Б**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице генерального директора **Алимбек А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство 12-ти этажных 66-квартирных сблокированных жилых домов в мкр. «Туран» в г. Шымкент I-очередь (повторное применение проекта на 4 дома) жилые дома № 20, 21, 22, 23» (без наружных инженерных сетей)». Корректировка сметной документации»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства г.Шымкент»**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:

ТОО «СМК и Ж-7»,ГСЛ №000416 от 24.03.2016г.,в лице Ракитского Е.

(наименование организации)

ТОО «Компания Ахмет»,ГСЛ № 18014544 от 26.07.2018г.,в лице Есенкулов А.

(наименование организации)

ТОО «ДОС и К Сервис»,ГСЛ № 001306 от 07.04.2016г.,в лице Барлыбаева Н.

(наименование организации)

ТОО «Кен-Тау»,ГСЛ №20010137 от 15.07.2020г.,в лице Мамытбеков Ж.

(наименование организации)

ТОО «Алтын Тастак»,ГСЛ № 13005057 от 27.03.2013г., в лице Галиев В.

(наименование организации)

ТОО «AliSab-Trade», 17-ГСЛ № 001952 от 25.11.2021г., в лице Молдакулов С.

(наименование организации)

ТОО «Shymkent Triumph Consrtuction»,ГСЛ №0007115 от 04.09.2019г.,в лице Санатбай Н.

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Әсем Жоба Құрылыс», № 19-0274/20**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ «Управление строительства г.Шымкент», от 10.08.2020 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Строительство 12-ти этажных 66-квартирных сблокированных жилых домов в мкр. «Туран» в г. Шымкент I-очередь (повторное применение проекта на 4 дома) жилые дома № 20, 21, 22, 23» (без наружных инженерных сетей)» Корректировка сметной документации»	метр		-		-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	18976,88	18976,88
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	77784,40	77784,40
В том числе подземной части	м2	7739,85	7739,85
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	264	15596,24	8930,24	264	15596,24	8930,24

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **«Строительство 12-ти этажных 66-квартирных сблокированных жилых домов в мкр. «Туран» в г. Шымкент I-очередь (повторное применение проекта на 4 дома) жилые дома № 20, 21, 22, 23» (без наружных инженерных сетей)». Корректировка сметной документации»**; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2021;

месяц, год

окончание работ: декабрь 2022;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 12 месяца;

фактически, 17 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг сети связи:
Представитель

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг электроснабжения:
Представитель

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:
Представитель

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг теплоснабжения:
Представитель

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 12-ти этажных 66-квартирных сблокированных жилых домов в мкр. «Туран» в г. Шымкент I-очередь (повторное применение проекта на 4 дома) жилые дома № 20, 21, 22, 23» (без наружных инженерных сетей)». Корректировка сметной документации»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Отау Строй» в лице генерального директора Алимбек А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата Место печати (при наличии)