Заказчик: Государственное учреждение "Алгинский районный отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

Подрядчик ТОО "Стройком + Сервис"

Наименование объекта: Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома подъездного типа по адресу: Актюбинская область Алгинский район, г.Алга, ул.Желтоксан, дом 32 "Корректировка"

С П Р А В К А
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за сентябрь 2025 года

код заказчика	код подрядчика		Договор		Источник финансирова		Организац.правовая форма	
			номер	дата	номер	дата	наим.	код
			53	19.06.2025г.				

Наименование пусковых комплексов,объектов комплексов работ	стоимость выполненных работ									ВСЕГО тенге
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1						НДС тенге	
			Строительно-монтажные работы	из них		стоимость прочих затрат не входящих в сост.СМР	доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		СМР	другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**19 624 817,52**								**2 354 978,10**	**21 979 795,62**
в т.ч. за месяц		**9 624 817,52**							**1 154 978,10**	**10 779 795,62**

Заказчик:
Государственное учреждение "Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"
Руководитель:

_____ **Усенгалиев К.К.**

Подрядчик:
ТОО "Стройком + Сервис"

Руководитель:

_____**Ногаев О.С.**

Технадзор: ТОО "GlobalTech Engineering"

_____ **Кунакбаев А. И.**

Авторский надзор: ТОО "StroiM Group"

_____**Кузина С.О.**

Заказчик: Государственное учреждение "Алгинский районный отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

Подрядчик: ТОО "Стройком + Сервис"

Наименование объекта и его адрес: Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома подъездного типа по адресу: Актюбинская область Алгинский район, г.Алга, ул.Желтоксан, дом 32 "Корректировка"

Договор: №53 от 19.06.2025 года

Акт
приемки выполненных работ за сентябрь 2025 года

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**8 085 563**
	Раздел 1.	**Демонтажные работы**				**71663**
7	**1203-0101-0201** *РСНБ РК 2022 Кмр и Кзм=1,08*	**Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки**	**$м^3$ кладки**	**0,75526**	**94 885**	**71663**
		из них:				
7.1		затраты на труд рабочих			80 749	3347854
		в том числе оплата труда рабочих			39 848	1652098
7.1.1	009-0118	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 1,8). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	951,104838	3 520	3347889
7.2		машины и механизмы			14 136	586078
		в том числе оплата труда машинистов			4 425	183460
7.2.1	315-102-0101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 2,2 $м^3$/мин	маш.-ч	61,5681	7 907	486819
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*61,5681*	*2 555*	*157307*
7.2.2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	7,164288	12 381	88701
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*7,164288*	*3 649*	*26142*
7.2.3	343-401-0201	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	123,1362	86	10590
	Раздел 2.	**Проемы**				**182752**
		Двери наружные				
14	**6108-0204-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка блока дверного металлического однопольного, стена кирпичная**	**$м^2$**	**4**	**11 865**	**47460**
		из них:				
14.1		затраты на труд рабочих			9 966	39864
		в том числе оплата труда рабочих			4 962	19848
14.1.1	002-0132	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	8,9324	4 463	39865
14.2		машины и механизмы			138	552
		в том числе оплата труда машинистов			43	172
14.2.1	343-302-0201	Дрели электрические	маш.-ч	0,46398	21	10
14.2.2	343-202-0201	Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	0,032412	46	1
14.2.3	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	0,01998	5 869	117
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,01998*	*2 138*	*43*
14.2.4	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,020424	12 381	253

№ 1	2	3	4	5	6	7
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,020424*	*3 649*	*75*
14.2.5	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,020868	7 968	166
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,020868*	*2 555*	*53*
14.2.6	343-302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	0,252192	24	6
14.3		материалы, изделия и конструкции			1 761	7044
14.3.1	215-202-0603	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	0,00172	103 765	178
14.3.2	217-101-0401	Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный	кг	1,6828	1 590	2676
14.3.3	235-202-0118	Герметик ГОСТ 25621-83 полиуретановый однокомпонентный 750 мл(монтажная пена)	шт.	0,96	4 361	4187
15	**223-207-0103** *РСНБ РК 2022*	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный**	**$м^2$**	4	**33 823**	**135292**
	Раздел 4.	**Фасад**				**6926988**
20	**6105-0401-0105** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка**	**$м^2$ вертикальной проекции**	**70,68**	**2 543**	**179739**
		из них:				
20.1		затраты на труд рабочих			2 110	149135
		в том числе оплата труда рабочих			1 050	74214
20.1.1	002-0131	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	34,046556	4 379	149090
20.2		машины и механизмы			131	9260
		в том числе оплата труда машинистов			42	2969
20.2.1	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	1,161131	7 968	9252
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*1,161131*	*2 555*	*2967*
20.3		материалы, изделия и конструкции			302	21345
20.3.1	222-519-0601	Стальные детали лесов	т	0,0261516	665 127	17394
20.3.2	261-103-0102	Детали лесов,деревянные ГОСТ 8242-88	$м^3$	0,0042408	42 738	181
20.3.3	261-601-0202	Щиты настила	$м^2$	0,84816	4 410	3740
21	**6112-0401-0115** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	**$м^2$ поверхности облицовки**	**353,4**	**10 470**	**3700098**
		из них:				
21.1		затраты на труд рабочих			8 032	2838509
		в том числе оплата труда рабочих			4 036	1426322
21.1.1	003-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	607,45926	4 673	2838657
21.2		машины и механизмы			29	10249
		в том числе оплата труда машинистов			5	1767
21.2.1	343-302-0301	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	89,353656	25	2234
21.2.2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,296856	12 381	3675
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,296856*	*3 649*	*1083*
21.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,296856	7 968	2365
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,296856*	*2 555*	*758*
21.2.4	343-302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	83,639178	24	2007
21.3		материалы, изделия и конструкции			1 084	383086
21.3.1	222-531-0101	Соединитель одноуровневый для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм	шт.	282,72	77	21769
21.3.2	261-107-0225	Дюбели монтажные 10 мм х 130 мм (10х132, 10х150) мм ГОСТ 28456-90	шт.	1 767	34	60078
21.3.3	261-107-0235	Кронштейн крепежный из оцинкованной стали для навесных фасадов типа КК-180х50 мм толщиной стенки 1,2 мм /Г-образный/	шт.	918,84	96	88209

1	2	3	4	5	6	7
21.3.4	241-703-0401	Прокладка паронитовая ГОСТ 481-80 ПОН 0,4-1,5	кг	25,72752	1 403	36096
21.3.5	217-106-0102	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	110,2608	1 372	151278
21.3.6	217-106-0104	Шуруп ГОСТ 1147-80 для крепления металлического профиля	кг	15,21387	1 674	25468
21.3.7	261-102-0380	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	777,48	355	276005
21.3.8	217-109-0102	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 90 мм	шт.	1 180,356	27	31870
21.3.9	217-109-0106	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	2 968,56	54	160302
22	**234-101-0110** *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-100**	$м^3$	**37,107**	**39 491**	**1465393**
23	**231-303-0101** *РСНБ РК 2022*	**Металлический сайдинг**	$м^2$	**388,74**	**2 895**	**1125402**
24	**6112-0401-0114** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка ветрогидрозащитного слоя при устройстве вентилируемого фасада, из паропроницаемой мембраны**	$м^2$	**353,4**	**359**	**126871**
		из них:				
24.1		затраты на труд рабочих			141	49829
		в том числе оплата труда рабочих			71	25091
24.1.1	003-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	10,67268	4 673	49873
24.2		материалы, изделия и конструкции			218	77041
24.2.1	217-109-0106	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	1 427,736	54	77098
25	**231-103-0101** *РСНБ РК 2022*	**Мембрана фасадная, негорючая, ветрозащитная, на основе стеклоткани, сила растяжения 1400/1000, водоотталкивание - не менее 90%, паропроницаемость - 0,08 мг/(мхчхПА)**	$м^2$	**364,002**	**561**	**204205**
26	**6112-0401-0117** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Фасады вентилируемые. Обрамление проемов наружных стен из металлосайдинга, монтаж доборных элементов с лесов**	м	**15,48**	**8 093**	**125280**
		из них:				
26.1		затраты на труд рабочих			5 880	91022
		в том числе оплата труда рабочих			2 955	45743
26.1.1	003-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	19,478484	4 673	91023
26.2		машины и механизмы			22	340
		в том числе оплата труда машинистов			3	46
26.2.1	343-302-0301	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	5,6889	25	142
26.2.2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,008127	12 381	101
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,008127*	*3 649*	*30*
26.2.3	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,008127	7 968	65
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*0,008127*	*2 555*	*21*
26.2.4	343-302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	1,186542	24	28
26.3		материалы, изделия и конструкции			491	7601
26.3.1	261-105-0601	Герметик силиконовый, 310 мл	шт.	0,774	1 253	970
26.3.2	217-106-0102	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	4,82976	1 372	6626
26.3.3	261-107-0605	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	16,254	954	15506
26.3.4	261-107-0608	Планка угловая равнополочная из оцинкованного листа t-0,5 мм с полимерным покрытием, шириной полки 50 мм	м	16,254	665	10809
	Раздел 5.	**Отмостка**				**904160**

№ 1	2	3	4	5	6	7
27	**6109-0102-0104** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, щебеночных толщ.150мм**	**м^3**	**11,91**	**27 669**	**329538**
		из них:				
27.1		затраты на труд рабочих			13 281	158177
		в том числе оплата труда рабочих			6 675	79499
27.1.1	003-0125	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	40,51782	3 904	158182
27.2		машины и механизмы			4 981	59323
		в том числе оплата труда машинистов			1 475	17567
27.2.1	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	1,125495	11 354	12779
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*1,125495*	*2 555*	*2876*
27.2.2	315-102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 м^3/мин	маш.-ч	5,75253	8 053	46325
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	*чел.-ч*	*5,75253*	*2 555*	*14698*
27.2.3	343-402-0101	Трамбовки пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	11,630115	18	209
27.3		материалы, изделия и конструкции			5	60
27.3.1	217-603-0104	Вода техническая	м^3	1,7865	36	64
27.3.2	211-201-0601	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм	м^3	3,4539	8 099	27973
27.3.3	211-201-0604	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм	м^3	1,0719	7 984	8558
27.3.4	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м^3	11,91	6 335	75450
28	**6109-0102-0110** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство подстилающих слоев бетонных толщ.150мм**	**м^3**	**11,91**	**48 247**	**574622**
		из них:				
28.1		затраты на труд рабочих			15 003	178686
		в том числе оплата труда рабочих			7 540	89801
28.1.1	003-0125	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	45,77013	3 904	178687
28.2		машины и механизмы			16	191
28.2.1	313-302-0202	Вибратор поверхностный	маш.-ч	6,00264	32	192
28.3		материалы, изделия и конструкции			33 228	395745
28.3.1	211-401-0101	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	м^3	3,6921	3 974	14672
28.3.2	215-203-0404	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 4	м^3	0,01191	82 757	986
28.3.3	235-201-0501	Мастика битумно-латексная холодного применения ГОСТ 30307-95 для кровельных работ и гидроизоляции	кг	23,82	2 619	62385
28.3.4	217-603-0104	Вода техническая	м^3	4,1685	36	150
28.3.5	212-101-0303	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 F50, W4	м^3	12,1482	26 139	317542
		ИТОГО ПО АКТУ	**Тенге**			**8 085 563**
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 5,6%	**Тенге**			**452 792**
		Итого	**Тенге**			**8 538 354**
		Сметная прибыль - 5%	**Тенге**			**426 918**
		Непредвиденные работы и затраты-2%	**Тенге**			**170 767**
		Итого	**Тенге**			**9 136 039**
		Итого в прогнозных ценах на 2024г. К - 1,075	**Тенге**			**9 821 242**
		Итого с коэфициентом договорной цены	**Тенге**			**9 624 817,52**
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	**Тенге**			**1 154 978,10**

1	2	3	4	5	6	7
		ИТОГО по Акту с учетом НДС:	**Тенге**			**10 779 795,62**

Заказчик:
Государственное учреждение "Алтинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"
Руководитель:

_____ **Усенгалиев К.К.**

Технадзор: ТОО "GlobalTech Engineering"

_____ **Кунакбаев А. И.**

Подрядчик:
ТОО "Стройком + Сервис"

Руководитель:

_____ **Ногаев О.С.**

Авторский надзор: ТОО "Stroi.M Group"

_____ **Кузина С.О.**