ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы "24" шілде

Тапсырыс беруші **Кентау қалалық"Тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ, басшысының м.а. Алибеков Ж., Кентау к., Яссауи,85**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елдімекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

« » шілде 2019жыл «StarStroi» ЖШС-гі, директоры Доскараев Керим СабитовичТО, Сайрам ауданы, Манкент ауыл округі, Манкент е/м, Доланташ көшесі н/ү

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшынынтегі,
аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **« » шілде 2019жыл «Сапалы Құрылыс Инжиниринг» ЖШС-н директоры Батаев А. М., Дәулетбақ Н.Б., сараптамашы аттестаты № KZ08VJE00025176,№ KZ62VJE00025174,18.04.2017 жылы берілген, № KZ88VJE00027907 20.06.2017 жылы берілген**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты,
әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **« » шілде 2019жыл, «Мұра-Жер» ЖШС, директоры Комекбаева З. Ш.,авторлық қадағалау сараишысы Жумжаева Ж.А., аттестат № №00032 28.05.2016 жылы берілген**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекені

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекенін ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а)**18.05.2015 жылғы №541 қаулысы**

(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Үшқайық а/о әкімдігі

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ, инспекция иәтижесі 2018жылы 03тамыз берілген**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **Түркістан қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық болімі" ММ**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Мұра-Жер» ЖШС-ы, №13-2016

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

жұмыстың басталуы **тамыз 2018 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **мамыр 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 8 ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 9 ай;
нақты 8 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Су құбырлары					
Жалпы ұзындығы	метр	Полиэтилен құбыр-**46 156**м	Полиэтилен құбыр-**46 156** м	Полиэтилен құбыр-**56 432** м	Полиэтилен құбыр-**56 432** м
Абонент саны	дана	402	402	461	461
КТП-40/10-0,4 кВ	дана	1	1	1	1
Таза су қоймасы	дана	2	2	2	2
2 ұңғыма	м	160	160	160	160

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:
Полиэтилен құбырларының жалпы ұзындығы -46 156м, абонент саны -461 дана
Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **351 846,10** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **334 549,80** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **17 296,55** мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **256 847,36** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **244 221,08** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **12 626,28** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекенін ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

Пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Алибеков Ж.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **Батаев А. М.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Комекбаева З. Ш.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Доскараев К.С.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2019 жылғы «28» маусым

Мердігер (бас мердігер) **«Star-Stroi» ЖШС-ы, лицензия ГСЛ № 0001961, 19.06.2006 жыл, ТО, Сайрам ауданы, Манкент ауыл округі, Манкент е/м, Доланташ көшесі н/ү**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Доскараев Керим Сабитович атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«ОҚО, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекенін ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы» объектісі бойынша, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекені,
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс берушісі **Кентау қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ, басшысының м.а. Алибеков Ж.** болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Мұра-Жер» ЖШС-ы, №13-2016**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Түркістан қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық бөлімі" ММ бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Су құбырлары					

Жалпы ұзындығы	метр	Полиэтилен құбыр-**46 156**м	Полиэтилен құбыр-**46 156** м	Полиэтилен құбыр-**56 432** м	Полиэтилен құбыр-**56 432** м
Абонент саны	дана	402	402	461	461
КТП-40/10-0,4 кВ	дана	1	1	1	1
Таза су қоймасы	дана	2	2	2	2
2 ұңғыма	м	160	160	160	160

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады**: Полиэтилен құбырларының жалпы ұзындығы -46 156м, абонент саны -461 дана**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
7. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың

жұмыстың басталуы **тамыз 2018 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **мамыр 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **8** ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **9** ай;

нақты **8** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:
ГКП "Ащысай СУ" акимата города Кентау
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Star-Stroi» ЖШС-ы**
«ОҚО, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекенін ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы» нысанын қабылдауға дайын деп санайды
объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.
Мердігер (бас мердігер)
Доскараев Керим Сабитович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2019 жылғы "28" маусым

Техникалық қадағалау **«Сапалы Құрылыс Инжиниринг» ЖШС-ң директоры Батаев А. М., Шымкент қ., С.Алибекова 50**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Дәулетбақ Н.Б., сараптамашы аттестаты № KZ08VJE00025176, № KZ62VJE00025174, 18.04.2017 жылы берілген, № KZ88VJE00027907 20.06.2017 жылы берілген атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

№106 31.07.2018 жыл негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«ОҚО, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекенін ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы» объектісі бойынша, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекені.
объектінің атауы және орналасқан жері

Тапсырыс берушісі **Кентау қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ, басшысының м.а. Алибеков Ж.** болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
мердігер (бас мердігер) **«Star-Stroi» ЖШС-ы, лицензия ГСЛ № 0001961, 19.06.2006 жыл**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Доскараев Керим Сабитович атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы **тамыз 2018 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **мамыр 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **8 ай**:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **9** ай;
нақты **8** ай;
3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **351 846,10** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **334 549,80** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **17 296,55** мың теңге;
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **256 847,36** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **244 221,08** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **12 626,28** мың теңге;
5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) **«Мұра-Жер» ЖШС-ы, №13-2016**
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Объекті **Түркістан қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық бөлімі" ММ** бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«Сапалы Құрылыс Инжиниринг» ЖШС-ң директоры Батаев А. М.,**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары) **Дәулетбақ Н.Б., сарапшамашы аттестаты № KZ08VJE00025176, № KZ62VJE00025174, 18.04.2017 жылы берілген, № KZ88VJE00027907 20.06.2017 жылы берілген**

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болғанжағдайда), аттестат №

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2019 жылғы «28» маусым

Авторлық қадағалау **«Мұра-Жер» ЖШС, директоры Комекбаева З. Ш., лицензия ГСЛ № 000791 25.05.2007 жылы берілген**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
атынан **Жумжаева Ж.А., аттестат № №00032 28.05.2016 жылы берілген**
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
негізінде әрекет етеді.

«ОҚО, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекенін ауыз сумен қамтамасыз ету құрылысы» объектісі бойынша, Түркістан қаласы, Үшқайық а/о А.Үсенов елді мекені
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **Кентау қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар колігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ, басшысының м.а. Алибеков Ж.** болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы
а) мердігермен (бас мердігермен) **«Star-Stroi» ЖШС-ы, лицензия ГСЛ № 0001961, 19.06.2006 жыл**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Доскараев Керим Сабитович атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **тамыз 2018 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **мамыр 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **8** ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **9** ай;
нақты **8** ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **Түркістан қаласы әкімдігінің "Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық болімі" ММ** бекітілген,
құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«Мұра-Жер» ЖШС-ы, №13-2016

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **«Мұра-Жер» ЖШС, директоры Комекбаева З. Ш.**

ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

қолы, күні

авторлық қадағалау сарапшысы **Жумжаева Ж.А., аттестат № №00032 28.05.2016 жылы берілген**

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

М.О.

қолы, күні