Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» августа 2016 г.

Заказчик *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района ЮКО», руководитель М.Сатылдиев, 161100, ЮКО г.Ленгер, ул.Айтеке би д.28*,
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии *03.05.2016 г ТОО «Star Stroi» директор Доскараев Керим Сабитович, инд. 160809, ЮКО, Сайрамский р-н, с.Манкен ул.Доланташ б/н,*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ *ТОО «ТВИК», директор Е.Анибек, эксперт Куттымуратов К.А. №7892 от 07.10.2014 г. №7894 от 07.10.2014 г.*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту *03.05.2016 г. ТОО «Купол » №54-14,*

директор Абдираманов А.Т, инженер авторского надзора Зернова Н.П., приказ №17 от 29.04.2014 г,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:*«Строительство водопроводов и веток разводящих сетей пос.Онтустик с/о Тасарык Толебийского района, ЮКО»*,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт)
по адресу *пос.Онтустик с/о Тасарык Толебийского района, ЮКО*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от *«20»августа 2010 г. №3 аким Тасарыкского с/о Толебийского района ЮКО*;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» 29.07.2015 год*
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Купол» №56-14*
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) *РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0807/14 от 10 октября 2014 года,*
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *август 2015 год*;
месяц, год
окончание работ *июль 2016 год*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: *5,0 месяц*
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5,0 месяц*;
фактически, месяц: *6,0 месяц*;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе пускового	общая (с учетом	в том числе пускового

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовое водопотребление	***тыс.м3/год***	***120,647***	———	***120,647***	———
Протяженность подводящих сетей водопровода	***км***	***39,609***	———	***39,609***	
Общее количество водопроводных колодцев	***шт***	***148***	———	***160***	———
Водонапорная башня 50 м3	***шт***	***1***		***1***	———

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***подключение водопроводных сетей предусмотрено в водоводу Ø250 мм в существующем колодце В-15, с установкой запорно регулирующей арматурой, согласно технических условий.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***314913,0*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ ***253547,0*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **61366,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***314 913,0*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***253574,0*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***61366,0*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:*« Строительство водопроводов и веток разводящих сетей пос.Онтустик с/о Тасарык Толебийского района, ЮКО»* _____, принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***М.Сатылдиев***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.подпись руководителя

организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ТВИК», директор Е.Анибек,***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

М.П.

Подпись дата

Авторский надзор ***директор ТОО «Купол» Абдираманов А.Т.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. подпись руководителя

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Доскараев К.С.***

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Star-Stroi