ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Ақтөбе облысы бойынша
филиалының директоры

_____ С. Лекеров

«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Ембі қаласындағы су құбыры кешенін қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 05 желтоқсандағы №04-0820/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мұғалжар ауданының сәулет,
қала құрылысы және
құрылыс бөлімі» ММ,
Қандыағаш қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженерное проектирование» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АҚТӨБЕ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Актюбинской области

_____С. Лекеров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0820/14 от 05 декабря 2014 года

по рабочему проекту
«Реконструкция водопроводного комплекса в г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района», город Кандыагаш

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО«Инженерное проектирование», город Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция водопроводного комплекса в г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №826 от 17.10.2014 г., между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района», г. Кандыагаш.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженерное проектирование», государственная лицензия ГСЛ №000424 от 08.12.2006 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к лицензии, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 24.07.2012 года, категория лицензии – II.

ГИП – Булайчиков Ю.Г. (приказ №28 от 19.05.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района» от 15.05.2014 года;
- архитектурно-планировочное задание №37 от 15.05.2014 года, утвержденное главным архитектором Мугалжарского района;
- решение Мугалжарского районного маслихата Актюбинской области № 127 от 25.12.2013 года «О выделении бюджетных средств на 2014 – 2016 годы»;
- приказ №62 от 21.04.2014 года об утверждении комиссии по определению состояния водопроводной системы, выданный руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района»;
- дефектный акт подписанный комиссией от 27.04.2014 года;
- акт выбора и согласования земельного участка для строительства водопроводных сетей от 10.02.2013 года, выданный комиссией;
- решение акима Мугалжарского района №876 о предоставлении земельного участка для строительства сетей водоснабжения от 16.05.2013 года.

Технические условия:

- №45 от 28.03.2014 года на присоединение к водопроводным сетям, выданные ТОО «Теміржолсу – Актобе».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо №KZ53VDC00025695 от 20.08.2014 года о том, что рабочий проект не подлежит государственной экологической экспертизе, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»;
- санитарно-эпидемиологическое заключение №235 от 12.08.2014 года на рабочий проект, выданное ГУ «Департамент по защите прав потребителей Мугалжарского района Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- пояснительная записка;
- графические материалы – рабочие чертежи НВ;
- проект организации строительства (ПОС);
- перечень оборудования и материалов, утверждённый заказчиком;
- раздел охраны окружающей среды;
- сметная документация;
- инженерно-геологическое заключение по участку строительства №7, выполненное ТОО «Инженерное проектирование» от 07.07.2014 года;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- отчет по топографо-геодезическим изысканиям №108-1, выполненный ТОО «Актобе ГенСтрой» от 01.08.2014 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение стабильным водоснабжением города Эмбы, в результате реконструкции внутриплощадочных инженерных сетей и сооружений.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участки реконструкции расположены по улицам Ш.Уалиханова, Г.Женисова, Толеби, Геологов, Жубанова, Есет Батыра, Амирова, пер. Привокзальный г. Эмба.

Природно-климатические условия района:

- климатический подрайон	- IIIA;
- скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31°С;
- нормативная снеговая нагрузка	- 1,0 кПа;
- глубина промерзания грунтов	- 2,0 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно заключения об инженерно-геологических изысканиях №7, выполненный в 2014 году ТОО «Инженерное проектирование», государственная лицензия ГСЛ №000424 от 08.12.2006 года, приложение к лицензии от 24.07.2012 года, инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

- 1 слой – почвенно-растительный, мощность слоя – 0,2 м;
- 2 слой – глина лёгкая пылеватая коричневая, твёрдой консистенции, мощность слоя – 2,8 м;
- 3 слой – глина лёгкая пылеватая коричневая, полутвёрдой консистенции, мощность слоя – 3,0 м.

Основанием служит глина с физико-механическими характеристиками: угол внутреннего трения φ = 20 С°; модуль деформации Е = 8 МПа; удельное сцепление С = 32 кПа; плотность ρ = 1,78 г/см^3.

Коррозийная активность грунтов по отношению к углеродистой стали, свинцовой оболочке кабелей– высокая, к алюминиевой оболочке кабелей – средняя.

Грунты агрессивные к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178 и не агрессивные к бетону на сульфатостойком портландцементе.

Грунтовые воды не вскрыты до глубины 4 м, в некоторых местах встречаются грунтовые воды «верховодка» для этих участков предусмотрены мероприятия по водоотливу.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение сети и системы

6.2.1.1 Наружные сети водоснабжения

Рабочим проектом предусмотрена реконструкция водопроводных сетей и строительство новых водопроводных сетей. Существующие водопроводные сети находятся в рабочем состоянии, но в связи с длительной эксплуатацией и сроком изношенности стальные трубопроводы необходимо заменить на полиэтиленовые по ГОСТ 18599-2003. Существующие стальные трубопроводы остаются без демонтажа.

В восточной части города с целью бесперебойного снабжения питьевой водой потребителя для избежания прорывов и течи проектом предусмотрено строительство и реконструкция водопроводных кольцевых сетей с тупиковыми ответвлениями.

Реконструкция водопроводных сетей предусмотрена по улицам Ш.Уалиханова, Г.Женисова, Толеби, Геологов, Жубанова, Есет Батыра, Амирова, пер.Привокзальный.

Вновь проектируемые сети предусмотрены по участкам улиц Г.Жинисова от ВК35, ПГ-10 до ВК-33, участок водопроводных сетей примыкающий к пер.Привокзальный от ВК115, ПГ-25 до ВК-147, от ВК-119 до ВК144, от ВК-129, ПГ26 до ВК136, от ВК-129 до ВК-138, ПГ-30.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В восточной части города трубопроводы водопровода приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 21 диаметрами 200х9,6 мм, 160х 7,7 мм, 110х5,3 мм, 63х3 мм с глубиной прокладки 2,5 м с установкой колодцев и пожарных гидрантов. При укладке полиэтиленовых труб предусмотрено песчаное основание толщиной 10 см. Предусмотрено устройство защитного слоя трубопровода из мягкого местного грунта толщиной 30 см, не содержащего твердых включений.

Водопроводные магистрали имеют врезки к ранее проложенным линиям водопровода в колодцах с арматурой.

По улице Ш.Уалиханова присутствуют грунтовые воды - протяженностью 700 м. В связи с этим на участке строительства для понижения уровня воды в траншеях предусмотрен водоотлив.

В западной части города с целью бесперебойного снабжения питьевой водой потребителя для избежания прорывов и течи проектом предусмотрены кольцевые водопроводные сети с тупиковыми ответвлениями.

Реконструкция водопроводных сетей предусмотрена по улицам Елубаева, Сейфуллина, Тлепбергенова, Айтеке би (от ВК12 до ВК159), Казахская (от ВК159 до ВК161), Сергазы, пер. Мугоджарский (от ВК78 до ВК79), Школьная (от ВК78 до ВК72), пер. Дальний (от ВК 72 до ВК218), Жездыбаева (от ВК108 до ВК28).

Вновь проектируемые сети предусмотрены по улицам: Кабанбай батыра, район РТС, Молдагуловой, Казахская (от ВК 161 до ВК 107), Алпанова (от ВК 12 до ВК126), пер. Жабаева, Жездыбаева (от ВК28 до ВК95), пер. Мугоджарский (от ВК 78 до ВК 214), пер. Дальний (от ВК 72 до ВК81), Школьная (от ВК 72 до ВК 59).

Трубопроводы водопровода для западной части приняты из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 SDR 21 диаметрами 200х9,6 мм, 160х7,7 мм, 110х5,3 мм, 63х3 мм, 40х2,0 мм с глубиной прокладки 2,5 м с установкой колодцев и пожарных гидрантов. При укладке полиэтиленовых труб предусмотрено песчаное основание толщиной 10 см. Предусмотрено устройство защитного слоя трубопровода из мягкого местного грунта толщиной 30 см, не содержащего твердых включений.

Сети разбиты на ремонтные участки, каждый ремонтный участок имеет уклон и спускники для сброса воды в колодцы. Колодцы запроектированы по типовым проектным решениям 901-09.11-84 из сборных круглых железобетонных элементов диаметрами 1,5 м, 2,0 м по серии 3.900.1-14.

На магистральных водопроводных сетях предусмотрена установка пожарных гидрантов по ГОСТ 8220-85 на расстоянии не более 200 м друг от друга. На углах поворота водопроводных труб предусмотрена установка бетонных упоров от воздействия гидравлических ударов.

Переход под железной дорогой и автодорогой (от водонапорной башни) выполнен методом горизонтально-направленного бурения. Футляр предусмотрен из стальной электросварной трубы диаметром 426х7 мм по ГОСТ 10705-91. Перед монтажом стальной футляр предусмотрено покрыть антикоррозийной изоляцией за 2 раза. По концам перехода установлены водопроводные колодцы с отключающей арматурой. При пересечении водопровода с кабельными линиями электропередач и связи разработку грунта производить вручную.

Прокладку и монтаж внешних сетей водопровода производить согласно СНиП 3.05.04-85 и СНиП РК 4.01-02-2009.

Подключение водопровода к участкам жилых домов

Проектом предусмотрено подключение жилых домов к центральной сети водоснабжения. Трубопроводы на подводку к домам приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 17 диаметром 32х2,0 мм. При укладке полиэтиленовых труб предусмотрено песчаное основание толщиной 10 см. Предусмотрено устройство защитного слоя трубопровода из мягкого местного грунта толщиной 30 см, не содержащего твердых включений. Подводка труб запроектирована к границам участков жилых домов.

Для подключения жилых домов на разводящих сетях предусмотрена врезка в основную сеть с установкой водопроводных колодцев. Установка колодцев предусмотрена из расчета подключения 2-3 домов в зависимости от плана села. В колодцах запроектирован отвод на каждый дом с отключающим вентилем. Счетчики

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

учета воды диаметром 15 мм устанавливаются потребителями на вводе в жилые дома. После монтажа труб счетчики воды выдаются потребителям эксплуатирующей организацией.

Водопроводные колодцы для подключения домов предусмотрены из сборных железобетонных колец диаметром 1,5 м согласно т. пр. 901-09.11-84.

При пересечении трубопроводов диаметром 32х2,0 мм SDR 17 по ГОСТ 18599-2001 с подземными коммуникациями предусмотрено устройство футляров из стальных труб диаметром 108х4 мм по ГОСТ 10704-91. Перед монтажом футляры предусмотрены покрыть антикоррозийной изоляцией.

Врезка в основную сеть проектируемых трубопроводов принята при помощи зажимного седловидного отвода с просверливанием отверстия на основном трубопроводе. На крепежные детали зажимных седловидных отводов предусмотрено нанести весьма усиленную антикоррозийную резинобитумную изоляцию.

Наружное пожаротушение

Согласно Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» прил.7 для населенных мест наружное пожаротушение составляет 15 л/сек. Продолжительность пожара - 3 часа.

Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, расположенных на водопроводной сети вдоль дорог на расстоянии не более 200 м друг от друга. Наружное пожаротушение производится при помощи пожарных рукавов от гидрантов.

Специальные инженерные мероприятия

Водопроводные колодцы согласно грунтовым условиям выполнены на сульфатостойком цементе.

Предусмотрено:

- для колодцев - обмазка горячим битумом поверхностей соприкасающихся с грунтом;
- для футляров - антикоррозийная изоляция;
- для крепежных деталей зажимных седловидных отводов - весьма усиленная антикоррозийная резинобитумная изоляция.

6.3 Охрана окружающей среды

Строительная техника, используемая при укладке водопроводных сетей и строительстве других сооружений, должна быть исправной и проходить регулярный профилактический осмотр. Для хранения горюче-смазочных материалов предусматривается специальная площадка. Заправка и ремонт механизмов должны производиться в строго отведенных местах и при наличии специальных поддонов или твердого покрытия площадки.

По окончанию строительства весь строительный мусор вывозится на свалку по согласованию с районной СЭС. Загрязнения почв устраняют. При разработке грунта и засыпке водопровода проектом предусмотрено уплотнение грунта. На площадках строительства проектом предусмотрено снятие почвенно-растительного слоя мощностью 0,3 м, который складируется рядом с площадками строительства. По окончанию земляных работ снятый плодородный слой укладывается на спланированную поверхность засыпанных газопроводов и откосов насыпей.

Строительство объекта носит положительный характер по отношению к окружающей среде и населению. Стабилизирует экономическое положение, повысит уровень социальной защищенности населения и производственной базы, снизится миграция населения. Аварийных ситуаций, создающих угрозу окружающей среде и населению, строительство объекта не вызовет.

6.4 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Основная

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

продолжительность строительства определилась в количестве 10 месяцев, в том числе 1 месяц на подготовительный период.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002г. на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02. -04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-19.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса – SANA-2001 версия 20-2.23 по выпуску сметной документации в ценах 2001года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года на прогнозный уровень выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2015 год в размере 2,557.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к техническим сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта заказчиком и проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети водоснабжения

1. Выполнен продольный профиль водопроводных сетей с указанием: номера буровых скважин согласно инженерно-геологических изысканий; уровня грунтовых вод (ур.г.в.).

2. Выполнен продольный профиль водопроводных сетей подводок к границам домовладений участков, которые имеют пересечение с инженерными сетями.

3. Выполнен продольный профиль водопроводных сетей подводок к социальным объектам.

4. Откорректирована протяжённость трубопроводов диаметрами 110 и 160 мм по восточной части города.

5. Откорректирована протяжённость трубопроводов диаметрами 110 мм, 160 мм, 200 мм по западной части города.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. На плане сетей указана глубина заложения существующих инженерных сетей.

Сметная документация

7. Сметная стоимость откорректирована согласно замечаниям технической части проекта.

8. Сметная документация откорректирована согласно спецификации проекта

9. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договора.

10. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков, обоснована и согласована в соответствии СН РК 1.02-03-2011 заказчиком (протокол согласования стоимости оборудования и материалов 4-позиции, утвержденный заказчиком).

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличен. - уменьшен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1.	Протяжённость водопроводных труб Ø 200х9,6 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	м	3811	3378	- 433
2.	Протяжённость водопроводных труб Ø 160х7,7 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	м	8975	8882	- 93
3.	Протяжённость водопроводных труб Ø 110х5,3 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	м	10080	9798	- 282
4.	Протяжённость водопроводных труб Ø 63х3,0 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	м	612	612	-
5.	Протяжённость водопроводных труб Ø 40х2,0 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	м	192	260,5	+ 68,5
6.	Протяжённость водопроводных труб Ø 32х2,0 мм SDR17 по ГОСТ 18599-2001	м	12450	12450	-
7.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года в том числе СМР	 млн.тг млн.тг	 153,165 146,637	 129,674 127,938	 -23,491 -18,699
	оборудование	млн.тг	4,539	-	-4,539
	прочие затраты	млн.тг	1,989	1,735	-0,254
8.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 года в том числе СМР	 млн.тг млн.тг	 457,719 374,950	 392,191 327,139	 -65,528 -47,811
	оборудование	млн.тг	11,607	-	-11,607
	прочие затраты	млн.тг	71,161	65,051	-6,110
9.	Продолжительность строительства	мес	10	10	-

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в прогнозных ценах принята в сумме – 392,191 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 457,719 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 65,528 млн. тенге.

7.4 Рекомендации при последующем строительстве объекта:

1. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию Казахстанского

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годов» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

2. В процессе производства строительно-монтажных работ при строительстве следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция водопроводного комплекса в г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан и рекомендуется для утверждения с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- протяжённость водопроводных труб Ø 200х9,6 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	- 3378 м;
- протяжённость водопроводных труб Ø 160х7,7 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	- 8882 м;
- протяжённость водопроводных труб Ø 110х5,3 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	- 9798 м;
- протяжённость водопроводных труб Ø 63х3,0 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	- 612 м;
- протяжённость водопроводных труб Ø 40х2,0 мм SDR21 по ГОСТ 18599-2001	- 260,5 м;
- протяжённость водопроводных труб Ø 32х2,0 мм SDR17 по ГОСТ 18599-2001	- 12450 м;
- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	- 129,674 млн.тенге;
в том числе СМР	- 127,938 млн.тенге;
- общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2015 года	- 392,191 млн.тенге;
в том числе СМР	- 327,139 млн.тенге;
- продолжительность строительства	- 10 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована в соответствии с условиями договора №826 от 17.10.2014г. между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района».

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Ембі қаласындағы су құбыры кешенін қайта жаңарту» жұмыс жобасы, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төменде келтірілген негізгі техникалық және экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

- МемСТ 18599-2001 SDR21 бойынша Ø 200х9,6 мм су құбырының ұзындығы	- 3378 м;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- МемСТ 18599-2001 SDR21 бойынша Ø 160х7,7 мм су құбырының ұзындығы - 8882 м;
- МемСТ 18599-2001 SDR21 бойынша Ø 110х5,3 мм су құбырының ұзындығы - 9798 м;
- МемСТ 18599-2001 SDR21 бойынша Ø 63х3,0 мм су құбырының ұзындығы - 612 м;
- МемСТ 18599-2001 SDR21 бойынша Ø 40х2,0 мм су құбырының ұзындығы - 260,5 м;
- МемСТ 18599-2001 SDR17 бойынша Ø 32х2,0 мм су құбырының ұзындығы - 12450 м;
- құрылыстың 2001 жылғы базалық бағасының жалпы сметалық құны - 129,674 млн.теңге;
  оның ішінде ҚМЖ - 127,938 млн.теңге;
- құрылыстың 2015 жылғы болжамдағы бағасының жалпы сметалық құны - 392,191 млн.теңге;
  оның ішінде ҚМЖ - 327,139 млн.теңге;
- құрылыстың ұзақтығы - 10 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген құжаттар мен материалдарын есепке ала отырып, «Мұғалжар ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ 17.10.2014 жылғы №826 келісім шарт шарттарына сәйкес кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Директордың орынбасары	Қ. Қандығұлов
ӨБ бастығы	Т. Табылдин
Сараптама тобының басшысы	Д. Бойченко
Смета-экономикалық топ басшысы	Р. Башигулов
Бас маман	А. Мазенова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА