Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **090340012961 - АО "SAMRUK-KAZYNA CONSTRUCTION"**

Подрядчик: **070740016122 - ТОО "ЖӘРДЕМ-2007"**

Стройка: **Строительство школы в районе улиц Е796 и Е899 в районе Нұра города Астана на 2 000 мест**

Договор подряда (контракт) №: **308 от 16.10.2023 года**

Акт выполненных работ
за Декабрь 2024 года

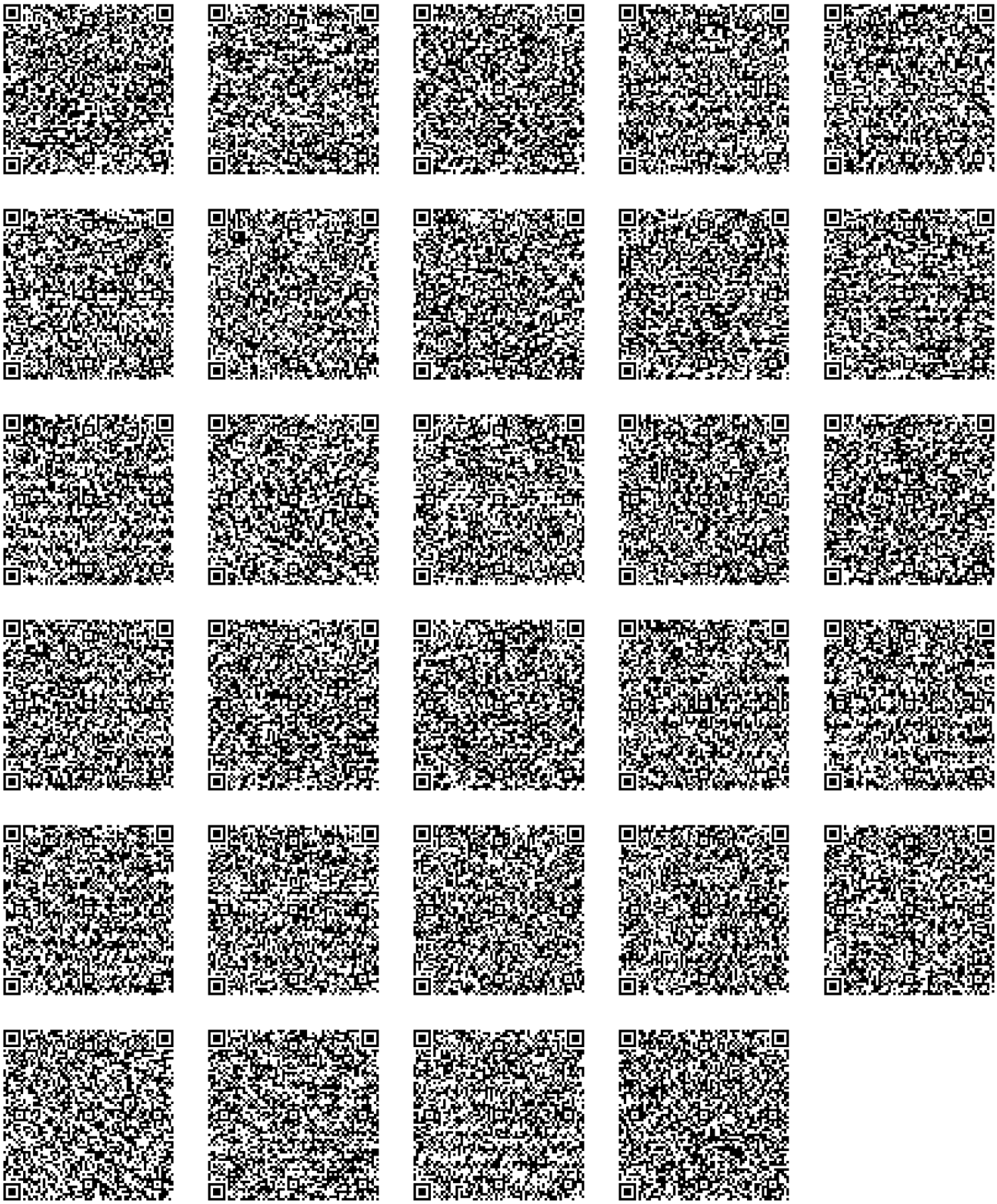
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Архитектурные решения(АР)				
			Раздел: Кровля (Лист-42)				
			Подраздел: Тип-1.1. Кровля				
1	18	6111-0402-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство пароизоляции прокладной в один слой	м2	3399.5	558	1 896 921
2	19	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м2	м2	3739.45	120	448 734
3	20	6111-0402-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м2	3399.5	2 084	7 084 558
4	21	234-101-0206 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	350.1485	66 535	23 297 129
5	22	234-101-0207 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	м3	280.1188	63 122	17 681 659
6	23	6106-0401-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Монтаж	м2 покрытия	1699.75	2 515	4 274 871
7	24	224-103-1201 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 114 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	1699.75	8 166	13 880 158
8	25	6106-0401-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Монтаж	м2 покрытия	3399.5	2 515	8 549 742

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
9	26	224-103-1201 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 114 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	3399.5	8 166	27 760 317
10	30	6111-0402-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покрытия. Утепление керамзитом	м3 утеплителя	475.93	43 797	20 844 306
11	31	6111-0403-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	3399.5	352	1 196 624
12	32	6110-0302-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	3399.5	1 848	6 282 276
13	33	6110-0302-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	3399.5	974	3 311 113
14	34	6103-0701-0810 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	6.25508	74 330	464 940
15	35	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	6.25508	383 139	2 396 565
16	36	6110-0101-0212 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	м2 кровли	1699.75	1 079	1 834 030
17	37	235-103-0401 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПВ-4,0	м2	1954.7125	1 657	3 238 958
18	38	235-103-0212 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, Т от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,0, полиэстер, крошка/пленка	м2	1954.7125	1 012	1 978 169
			Итого по подразделу: Тип-1.1. Кровля				**146 421 071**
			Подраздел: Тип-1.2. Кровля				
19	39	6111-0402-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство пароизоляции прокладной в один слой	м2	301.8	558	168 404
20	40	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м2	м2	331.98	120	39 837
21	41	6111-0402-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м2	301.8	2 084	628 951
22	42	234-101-0206 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	31.0854	66 535	2 068 266

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
23	43	234-101-0207 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	м3	24.86832	63 122	1 569 738
24	44	6106-0401-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Монтаж	м2 покрытия	150.9	2 515	379 513
25	45	224-103-1201 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 114 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	150.9	8 166	1 232 249
26	46	6106-0401-0201 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Монтаж	м2 покрытия	301.8	2 515	759 027
27	47	224-103-1201 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 114 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	301.8	8 166	2 464 499
28	52	6111-0403-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	301.8	352	106 233
29	53	6110-0302-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	301.8	1 848	557 726
30	54	6110-0302-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	301.8	974	293 953
31	55	6103-0701-0810 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0.555312	74 330	41 276
32	56	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.555312	383 139	212 761
33	57	6110-0101-0212 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	м2 кровли	150.9	1 079	162 820
34	58	235-103-0401 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПВ-4,0	м2	173.535	1 657	287 547
35	59	235-103-0212 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, Т от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,0, полиэстер, крошка/пленка	м2	173.535	1 012	175 617
			Итого по подразделу: Тип-1.2. Кровля				**11 148 425**
			Подраздел: Тип-4. Кровля				
36	90	6111-0402-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство пароизоляции прокладной в один слой	м2	92.68	558	51 715

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
37	91	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м2	м2	101.948	120	12 233
38	92	6111-0402-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м2	92.68	2 084	193 145
39	93	234-101-0118 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-180	м3	9.54604	71 083	678 561
40	94	234-101-0118 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-180	м3	7.636832	71 083	542 848
41	95	6111-0402-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покрытия. Утепление керамзитом	м3 утеплителя	13.01	43 797	569 799
42	96	6111-0403-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	92.68	352	32 623
43	97	6110-0302-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	м2 стяжки	92.68	1 848	171 272
44	98	6110-0302-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	м2 стяжки	92.68	974	90 270
45	99	6103-0701-0810 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0.1705312	74 330	12 675
46	100	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.1705312	383 139	65 337
47	101	6110-0101-0212 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	м2 кровли	46.34	1 079	50 000
48	102	235-103-0401 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПВ-4,0	м2	53.291	1 657	88 303
49	103	235-103-0212 РСНБ РК 2022	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, Т от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,0, полиэстер, крошка/пленка	м2	53.291	1 012	53 930
			Итого по подразделу: Тип-4. Кровля				**2 612 717**
			Итого по разделу: Кровля (Лист-42)				**160 182 214**
			Итого по локальной смете: Архитектурные решения(АР)				**160 182 214**
			ИТОГО по акту:				**160 182 214**
		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (7.300%)				160182214.508 x 7.30%	11 693 301

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
		Итого с затратами на организацию и управление СМР				160182214.508 + 11693301.965	171 875 516
		Сметная прибыль, 5.00%				171875516.472 x 5.00%	8 593 775
		Непредвиденные расходы, 2.000%				171875516.472 x 2.000%	3 437 510
		Итого с непредвидемыми работами и затратами					183 906 802
		коэф 2кв, к = 1.0368				183906802.625 x 1.0368	190 674 572
		НДС (12%)				190674572.962 x 12%	22 880 948
		Итого с НДС				190674572.962 + 22880948.755	213 555 521

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
851008350168 - БЕКБАЕВ МАНАРБЕК МАУЛИЕВИЧ	Директор	23.12.2024 07:04
Представители технического надзора		
620420350297 - АЛИМАНОВ ДАУРЕНБЕК НУРЛАНОВИЧ	Эксперт технического надзора	24.12.2024 07:20
Представители авторского надзора		
620730350143 - НУРГИСИН СЕРИК ЗИЯДОВИЧ	Инженер авторского надзора	23.12.2024 09:41
Представители заказчика		
770611300645 - БИТЖАНОВ ЕРГЕН СЕРИКОВИЧ	Директор регионального подразделения по городу Астана	27.12.2024 05:21
820201401995 - ШУЛАКОВА ДИАНА РАШИДОВНА	Ведущий специалист	26.12.2024 12:29
910115350081 - КОЖАМЖАРОВ ДАМИР КАЙРАТОВИЧ	Ведущий специалист	25.12.2024 04:13
801029400768 - МУКАШЕВА АНАР УЗБЕКОВНА	Начальник сметного отдела	26.12.2024 15:27 Комментарий: Расценки соответствуют локальной смете