Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"29" сентября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройдизайн" Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, Коммунальная, 22/1.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **руководителя Тажибаева Ержанбая Ештаевича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:**«Капитальный ремонт отделения терапии лечебного корпуса КГП на ПВХ «Явленская районная больница»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГП на ПХВ «Явленская районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» и.о. руководителя Береснева Екатерина Витальевна.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «Каракесек-НТ» №ГСЛ 13019170 от 14.12.2013 г.
2. ТОО «Салем групп» №ГСЛ 13019774 от 12.08.2013 г.
3. ТОО «Жедел құбылыс» №ГСЛ 23014572 от 23.06.2023 г.
4. ТОО «Техноком» №ГСЛ 18017354 от 18.09.2018 г.
5. ТОО «Гранд» №ГСЛ 000267 от 11.06.2025 г.

Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПГС Компания» № STSar-0035/24 от 09.02.2024 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)) **КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность	тонн/год				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1458,3/585,1	1458,3/585,1
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
Площадь застройки	$м^2$	946,3	946,3
Грузоподъемность кран балки	т		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Двухэтажное здание, прямоугольной конфигурации, в бескаркасном исполнении., высота этажа - 3,0м. Фундамент наружных и внутренних стен здания ленточный, из сборных бетонных блоков. Наружные и внутренние стены выполнены из керамического кирпича с облицовочной кладкой из силикатного кирпича толщиной 640 мм Перегородки выполнены из керамического кирпича толщиной 120 мм. Перекрытие и покрытие - железобетонные многопустотные плиты.Крыша - многоскатная, кровля - чердачная из профилированных листов по деревянным стропилам, с наружным неорганизованным стоком атмосферных вод.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 6 **мая 2025 г**;

месяц, год

окончание работ: **11 сентября 2025 г**;

месяц, год

при продолжительности строительства месяца;
по норме или по проекту организации строительства 4 месяца;
фактически 4 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации__90 % и фактически применено__90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) **выполнена** (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не предусмотрен

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя **«Капитальный ремонт отделения терапии лечебного корпуса КГП на ПВХ «Явленская районная больница»** по адресу: __ **Северо-Казахстанская область, Есильский район, с.Явленка, Иманова 78.** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Стройдизайн» Тажибаев Ержанбай Ештаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата 29.09.25 _____ М.П.

Договор
возмещения затрат за коммунальные услуги
№227

с. Явленка «06» мая 2025 г.

КГП на ПХВ «Явленская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» в лице и.о. директора Бересневой Екатерины Витальевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройдизайн" в лице руководителя Тажибаева Ержанбая Ештаевича, действующее на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», на основании договора о государственных закупках №13 от 18.01.2025 г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

1.1. Подрядчик обязуется возмещать Явленской районной больнице затраты за коммунальные услуги (электроснабжение и водоснабжение) согласно расчёту к договору (приложение №1) на время проведения капитального ремонта терапевтического отделения.
1.2. Сумма договора составляет 69974 (Шестьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят четыре) тенге.
1.3. Оплата: наличный или безналичный расчёт.
1.4. Начало ремонтных работ по капитальному ремонту с 06.05.2025 г. до полного завершения.
1.5. Место проведения ремонта: Северо-Казахстанская область, Есильский район, с. Явленка, ул. А. Иманова 78.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан своевременно возмещать коммунальные расходы согласно условиям настоящего договора;

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующем законодательством Республики Казахстан.
3.2. В случае просрочки платы за оказанные услуги Заказчик выплачивает неустойку в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки

4. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков. По требованию любой из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из сторон не освобождается от обязанностей по договору, возникших до наступления обстоятельств непреодолимой силы.
4.2. Если одна из сторон оказывается не в состоянии выполнить свои обязательства по договору в течение шестидесяти календарных дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, другая сторона имеет право расторгнуть договор, написав письменное уведомление о расторжении договора.

5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗРЕШЕНИИ СПОРОВ

5.1. Договор на возмещение коммунальных услуг заключается сторонами в индивидуальном порядке.
5.2. Договор составляется в двух экземплярах, хранящихся у сторон и имеющих одинаковую юридическую силу.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до тех пор, пока все обязательства по нему не будут выполнены.
6.2. Споры между сторонами, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним разрешаются путём переговоров, а при недостижении согласия в судебном порядке.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

КГП на ПХВ «Явленская районнная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»
150500, СКО, Есильский район,
с. Явленка, ул. А. Иманова, 78
БИН: 990340000064
ИИК KZ246010251000243851
БИК HSBKKZKX
АО «Народный Банк Казахстана», КБЕ 16
Тел/факс 8(71543)2-16-95
e-mail: esilcrb@mail.ru

И.о.директора_____ Береснева Е.В.
МП

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройдизайн"
150000, РК, Северо-Казахстанская обл., г. Петропавловск, ул. Коммунальная 22/1, кв. 311
БИН: 010440001995
ИИК: KZ7494815KZT22033185
БИК: EURIKZKA, КБЕ: 17
Банк: АО «Евразийский Банк»,
Тел 87713477676

Руководитель_____ Тажибаев Е. Е.
МП

Приложение №1
к договору №227 от 15 мая 2025 г.

Техническая спецификация

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость,	Сумма, тенге
1	Возмещение затрат за эл. энергию	кВт	2300	28,99	66677,00
2	Возмещение затрат за воду	м3	3	1098,98	3297.00
	Итого:				69974.00

Всего 69974 (Шестьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят четыре) тенге

КГП на ПХВ «Явленская районнная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области»
150500, СКО, Есильский район,
с. Явленка, ул. А. Иманова, 78
БИН: 990340000064
ИИК KZ246010251000243851
БИК HSBKKZKX
АО «Народный Банк Казахстана», КБЕ 16
Тел/факс 8(71543)2-16-95
e-mail: esilcrb@mail.ru

И.о.директора _____ Береснева Е.В.
МП

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройдизайн"
150000, РК, Северо-Казахстанская обл., г. Петропавловск, ул. Коммунальная 22/1, кв. 311
БИН: 010440001995
ИИК: KZ7494815KZT22033185
БИК: EURIKZKA, КБЕ: 17
Банк: АО «Евразийский Банк»,
Тел 87713477676

Руководитель _____ Тажибаев Е. Е.
МП

Возмещение затрат за коммунальные услуги
ТОО "Стройдизайн" при капитальном ремонте отделения терапии
лечебного корпуса КГП на ПХВ «Явленская районная больница».

Электрическая энергия
2300 кВт * 28,99 тенге/кВт = 66677,00 тенге

Водоснабжение
3 куб.м. * 1098,98 тенге/куб.м. = 3296,94 тенге

66677 + 3296,94 = 69973,94 тенге

Итого: 69974 тенге

И.о.директора Береснева Е. В.